

KANAALPARK ALMELO

LANDSCHAPPELIJKE VISIE
2025-2040



Gemeente
Almelo

SANTEN CO
LANDSCHAPSARCHITECTUUR



**"EEN GROENBLAUWE PARKSTRUCTUUR ALS
RUIMTELIJKE DRAGER VOOR EEN UNIEK EN
AANTREKKELIJK STEDELIJK LANDSCHAP"**



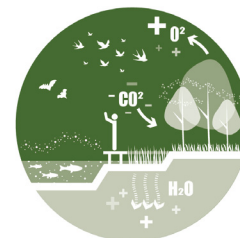
DE AMBITIE | EEN AANTREKKELIJK KANAALPARK VOOR ALMELO



EEN AANTREKKELIJK PARK OM TE VERBLIJVEN



EEN LUW EN VERBONDEN PARK



EEN ROBUST PARK MET BELEEFBARE NATUUR

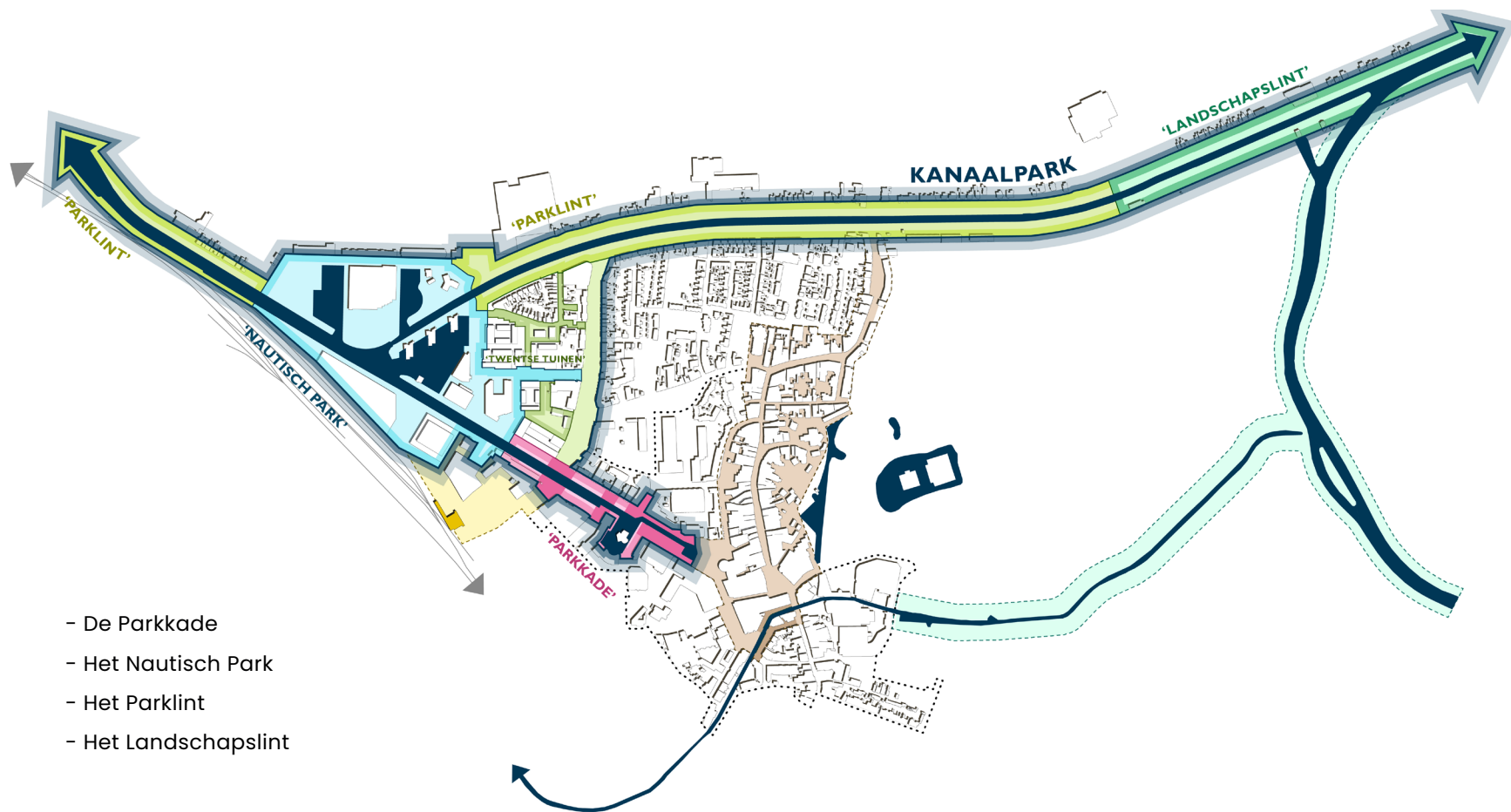


EEN PARK MET KARAKTER



**WANNEER BEN JE IN HET KANAALPARK EN
IN WAT VOOR PARK BEN JE**

VIER VEELZIJDIGE IDENTITEITEN | VOOR EEN HERKENBAAR EN UNIEK KANAALPARK



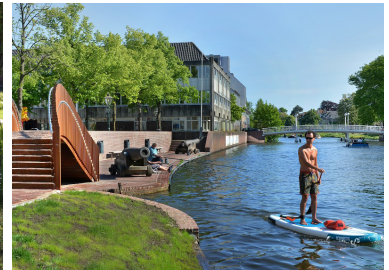
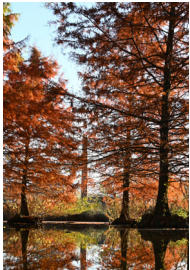
- De Parkkade
- Het Nautisch Park
- Het Parklint
- Het Landschapslint



**'WONEN, WERKEN, WINKELN EN
BORRELEN AAN DE BRUISENDE
PARKKADE!'**

PARKKADE | BRUISEND STADSLEVEN OP EN AAN DE KADE

IMPRESSIE 'ICONISCHE ENTREE BINNENSTAD'
Vogelvlucht wensbeeld





**'IN HET STOERE NAUTISCH PARK
VERBLIJF JE AAN DE HAVEN!'**



NAUTISCH PARK | LOUNGEN, (WATER)SPORTEN EN SPELEN AAN DE HAVEN

IMPRESSIE 'WESTERDOK WATERFRONT'
Vogelvlucht wensbeeld



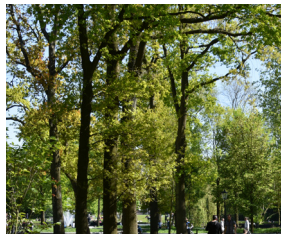
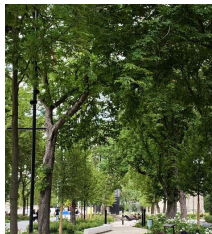
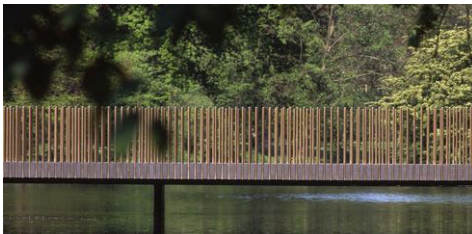


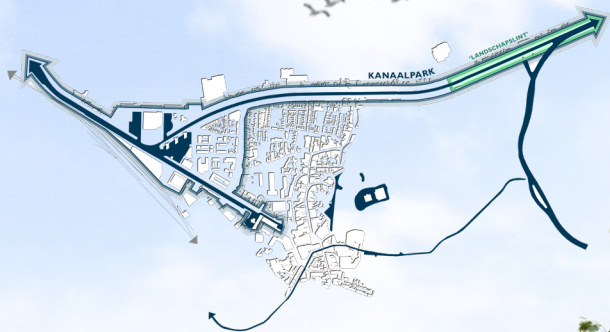
**'HET NATUURLIJKE PARKLINT
VERBINDT STAD EN BUITENGEBIED!'**



PARKLINT | STAPPEN, TRAPPEN, STRUINEN, SPELEN EN SPORTEN IN PARKOEVERS

IMPRESSIE 'ERASMUSPARK'
Vogelvlucht wensbeeld

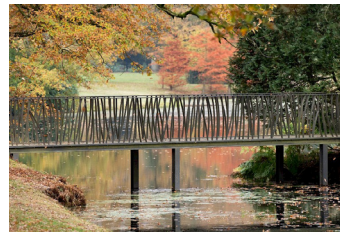
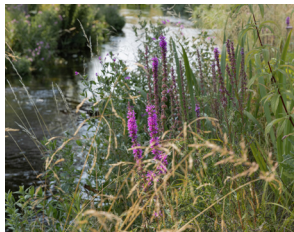
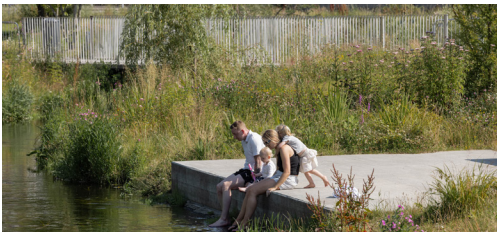




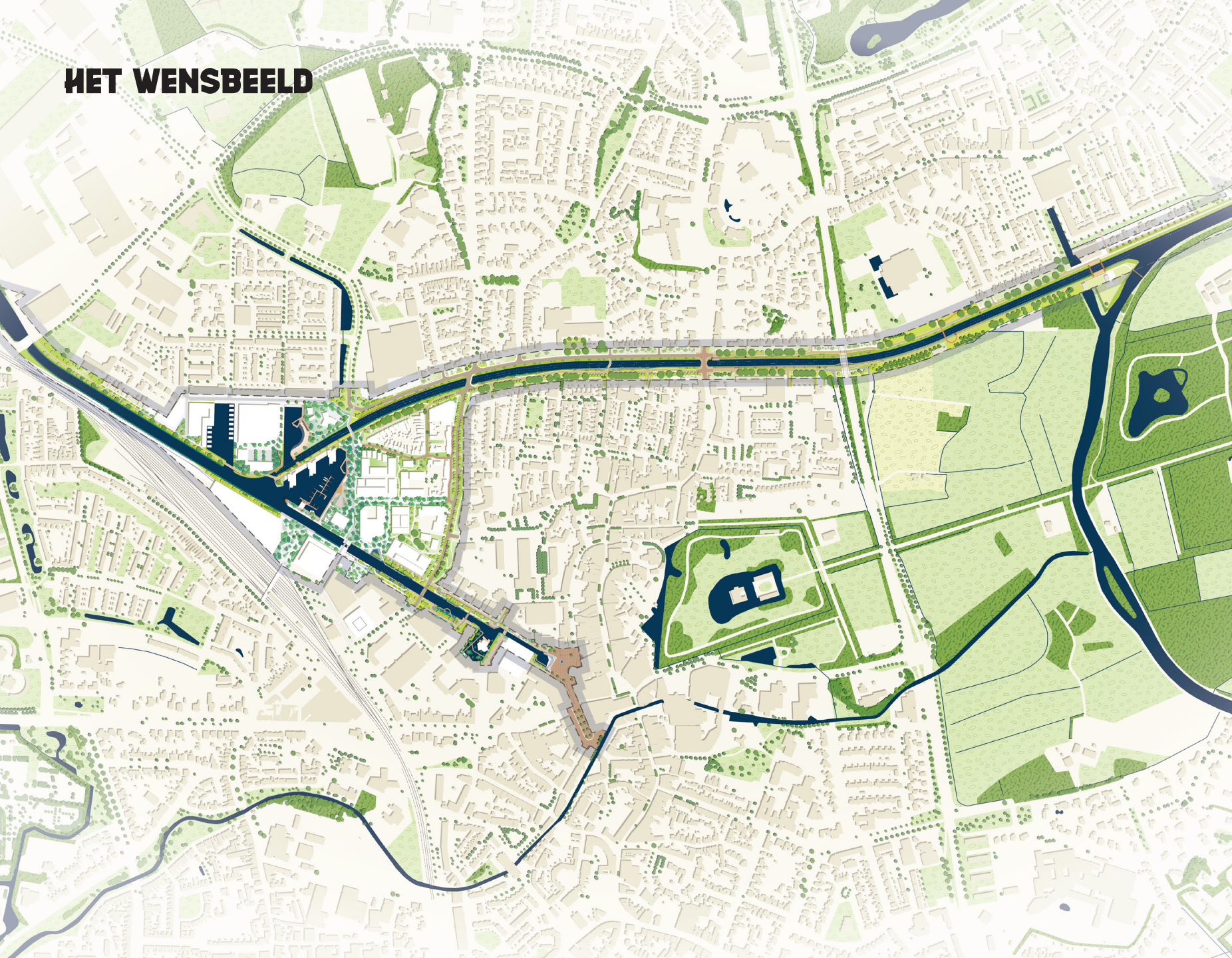
**'ONTHAASTEN EN RECREËREN IN
HET LANDSCHAPSLINT!'**

LANDSCHAPSLINT | ONTHAASTEN EN RECREËREN IN HET OMMELAND

IMPRESSIE 'SLUISCOMPLEX ALS ENTREE KANAALPARK'
Vogelvlucht wensbeeld



HET WENSBEELD



REALISATIESTRATEGIE | EEN STABIELE LANGE TERMIJN INVESTERINGSORIZON

We starten in Westerdok	Doorontwikkeling	Koppelkansen grijpen
Sluiskade Zuidzijde	Na realisatie bouwblok Westerdok, weer stuk Kanaalpark	I.c.m. gebiedsontwikkelingen of groot onderhoud stukken Kanaalpark aanleggen
	Budget verankerd in grondexploitatie Westerdok	Subsidies, gemeentelijk groot onderhoudsprogramma, grexen, etc.
Realisatietermijn van het Kanaalpark: 15 – 20 jaar		
Totale investering van 25 tot 35 miljoen		

KANAALPARK ALMELO

LANDSCHAPPELIJKE VISIE
2025-2040



Gemeente
Almelo

SANTEN CO
LANDSCHAPSARCHITECTUUR