



ons kenmerk 25.015821
 Portefeuillehouder L.I. Bentvelzen
 M. Wit
 A.H. van de Waart

Beleidsthema

Leefomgeving

De Raad

Doel raadsinformatiebrief

Informeren door college

Betreft Voorzieningenniveau in de Gemeente Rijswijk

Datum

1. Inleiding

Rijswijk is een groeiende gemeente. In 2024 heeft de gemeente haar 60.000ste inwoner mogen verwelkomen. De komende jaren groeit de stad naar 84.000 inwoners in 2040. Er worden ruim 10.000 woningen bijgebouwd. Dat is een aanzienlijke groei in een korte periode. Om de stad aantrekkelijk en leefbaar te houden, is het van belang om niet alleen woningen te bouwen maar ook te zorgen voor het behouden en uitbreiden van voorzieningen. Door deze snelle groei ontstaat het risico dat in een relatief korte periode tekorten aan voorzieningen ontstaan. Om dit te voorkomen is het van belang om vooruit te plannen. Het vooruitplannen zorgt ervoor dat eerder rekening kan worden gehouden met benodigde investeringen en de benodigde ruimte kan worden gereserveerd. Om te bepalen wat nodig is, gebruiken we per beleidsveld verschillende instrumenten. Juist in een situatie waar de beschikbare openbare ruimte steeds schaarser wordt en de druk op de gemeentelijke financiële middelen al hoog is, zal het nodig zijn keuzes te maken en te prioriteren. Een strategie die omschrijft hoe wij het voorzieningenniveau op peil houden is nodig.

2. Kern informatie

Om te kunnen bepalen welke maatschappelijke voorzieningen nu en in de toekomst nodig zijn, is het allereerst belangrijk om het voorzieningenniveau te kunnen toetsen aan de groei van de stad. Daarvoor zijn referentienormen geformuleerd voor de beleidsdomeinen: gezondheidszorg, onderwijs, sport, welzijn, cultuur en spelen. Deze normen geven aan hoeveel voorzieningen nodig zijn, gespiegeld aan het aantal inwoners. Deze normen zijn tot stand gekomen door gebruik te maken van bestaande referentienormen in andere gemeenten en landelijke gehanteerde normen vanuit bijvoorbeeld overkoepelende organisaties. Per beleidsdomein is op die manier in beeld gebracht of er nu sprake is van een tekort aan voorzieningen, of dat een tekort in de toekomst verwacht wordt. Op basis hiervan kunnen er acties of beslissingen worden genomen die ervoor moeten zorgen dat er geen tekorten in het voorzieningenniveau zullen optreden.

De referentienormen hebben wij opgenomen in een behoeftenonderzoek dat op 13 februari 2025 aan uw raad is gepresenteerd. Dit onderzoek treft u, zoals wij destijds hebben toegezegd, als bijlage aan. In dit behoeftenonderzoek is geconcludeerd dat er op dit moment slechts beperkt sprake is van tekorten. In de vooruitblik naar 2040 is geconcludeerd dat tekorten op de verschillende maatschappelijke voorzieningen zullen ontstaan. Van belang is dus om vooral een gedegen strategie voor de (middel)lange termijn te realiseren om een situatie van tekorten te voorkomen.

3. Gevolgen en/of vervolgtraject

Met het vaststellen van de behoeften voor de komende jaren wordt duidelijk dat het voorzien in de behoeften aan voorzieningen om bestuurlijke keuzes vraagt. Willen we volledig voorzien in de behoeften, ook als dat ten koste gaat van efficiënt gebruik? Is de gemeente bereid en in staat een meer actieve rol op te pakken om voorzieningen te realiseren? Ook als dat verder gaat dan de

wettelijke taak? Waar in de gemeente willen we ruimte reserveren voor voorzieningen? En welke voorzieningen willen we wanneer en waar realiseren?

Om deze vragen te beantwoorden zullen wij de vervolgstappen in het proces zetten:



a. Nadere beleidsinvulling

Allereerst gaan wij het behoeftenonderzoek toetsen aan de praktijk. Een voorbeeld is de norm voor sportlocaties. Herkennen de sportverenigingen zich in deze norm? Is er wellicht aanleiding om een afwijkende norm te hanteren? Voor de uitvoering van die toets gaan wij in gesprek met belanghebbendenorganisaties zoals ook de sportraad maar bijvoorbeeld ook met culturele organisaties en Hadoks.

b. Kansenkaart

Tegelijkertijd stellen wij voor heel Rijswijk een kansenkaart op met locaties, gebouwen en gebiedsontwikkelingen, waar we mogelijkheden zien voor het huisvesten van voorzieningen. De kansenkaart brengt in beeld welke voorzieningen waar gerealiseerd kunnen worden. De kansenkaart wordt voorzien van een advies over welke partij of instantie primair verantwoordelijk is voor de realisatie van de voorziening. Daarbij kijken wij of er een noodzaak bestaat voor de gemeente om een meer actieve rol te nemen in de realisatie van maatschappelijke voorzieningen en omschrijven we de voor- en nadelen van die meer actieve rol.

c. Financiële vertaling

De toets aan de praktijk en de kansenkaart worden meegenomen in een uitvoeringsstrategie waarin is aangegeven hoe het voorzieningenniveau in balans te houden of in balans te brengen. Hierbij wordt rekening gehouden met de kosten, de ruimte en het efficiënt gebruik van de voorzieningen. Benodigde investeringen worden vertaald in het Lange Termijn Investeringsplan van de gemeente en worden aan u voorgelegd in de begroting.

d. Monitoringsafspraken

Om voor borging te zorgen worden in de uitvoeringsstrategie, zoals het rekenkameronderzoek voorstelde, ook monitoringsafspraken voorgesteld.

Het opstellen van de uitvoeringsstrategie heeft vertraging opgelopen omdat het lastig bleek een projectleider te vinden met voldoende ervaring. Het is ons gelukt om daar met ingang van oktober in te voorzien. Hun opdracht is om met onze organisatie en partners in de stad bovenstaande doelstellingen tijdig te realiseren. Wij werken naar een oplevering van de uitvoeringsstrategie in maart 2026.

4. *Lopende ontwikkelingen realisatie maatschappelijke voorzieningen*

Vooruitlopend op die strategie benutten we waar mogelijk het behoeftenonderzoek voorzieningen al als leidraad voor de ontwikkeling van voorzieningen. Zo wordt bij het lopende onderzoek naar mogelijke toekomstige functies voor de locatie Hof van Elsenburg al rekening gehouden met welke voorzieningen in de toekomst nodig zijn. Ook in bestaande gebiedsontwikkelingen, waar reeds overeenkomsten aan ten grondslag liggen, kijken wij naar de mogelijkheden om waar nodig alsnog voorzieningen toe te voegen. Ook houden wij het integraal huisvestingsplan voor scholen tegen het licht. Zo kunnen wij nog beter sturen op de groei van Rijswijk waarbij wij ook aandacht blijven houden voor de bestaande onderwijslocaties. Daarnaast passen wij diverse uitgangspunten uit het behoeftenonderzoek al toe. Vooral door het beter benutten van locaties/ruimtes door deze door meerdere gebruikers te laten delen.

Tegelijkertijd werken wij aan de ontwikkeling van diverse maatschappelijke ontwikkelingen.

Waldhoornpleinlocatie: Er wordt een nieuwe sportlocatie gerealiseerd op de Walhoornpleinlocatie. Bij deze ontwikkeling wordt ook gekeken naar de mogelijkheden om andere voorzieningen zoals een buurthuiskamer of eerstelijns gezondheidszorg toe te voegen.

Pasgeld: In de gebiedsontwikkeling Pasgeld wordt een onderwijslocatie toegevoegd. Deze onderwijslocatie zal ook ruimte bieden aan kinderopvang/peuterspeelzaal. Op deze locatie kiezen wij bewust voor een sportzaal in plaats van een gymzaal om zo sportverenigingen meer trainingsmogelijkheden te bieden.

Multifunctioneel sportcomplex Elsenburg: Bij de multifunctionele sportlocatie Elsenburg worden ook ruimtes voor maatschappelijke voorzieningen gerealiseerd. Er is een intentieovereenkomst tot het huisvesten van kinderopvang op deze locatie.

Steenvoordeschool: De Steenvoordeschool wordt hernieuwd en daarbij wordt onderwijsruimte toegevoegd. Ook hier is gekozen voor een sportzaal in plaats van een gymzaal.

De Melodie: Recent is besloten om basisschool De Melodie uit te breiden. Dit als gevolg van de groei van het aantal woningen in de Plaspoelpolder. Omdat in de Plaspoelpolder geen ruimte voor basisonderwijs is, is op basis van de prognoses besloten om in ieder geval de Melodie uit te breiden. Dit met behoud van de brede schoolfuncties. Ook wordt er gekeken naar mogelijkheden om bij de Melodie extra kinderopvang of een peuterspeelzaal te realiseren.

GSR / de Akker: Voor basisschool De Akker en de voortgezet onderwijs GSR is een haalbaarheidsonderzoek afgerond. Op dit moment wordt, samen met de school, gekeken naar de wensen en mogelijkheden voor nieuwbouw.

Ockenburger Tientweg: Zoals in het behoeftenonderzoek is opgenomen, ontwikkelen wij speeltuinen graag met de bewoners. Recent hebben wij een participatietraject doorlopen in Parkrijk met als uitkomst dat wij een tijdelijk speelveld gaan aanleggen aan de Ockenburger Tientweg.

Don Bosco: Wij zijn in gesprek met Don Bosco over een nieuwe locatie zodat Don Bosco haar maatschappelijke activiteiten kan voortzetten. Uw raad stelde in juli 2025 het gebiedspaspoort Juliaaantje/Don Bosco vast. Dit gebiedspaspoort beschrijft de ruimtelijke kaders waarbinnen de nieuwe huisvesting kan worden gerealiseerd.

Huisartsen: Met Hadoks zijn wij in gesprek over de oprichting van een R-team. In het R-team werken betrokken partijen samen om knelpunten in de zoektocht naar huisvesting op te lossen. In Rijswijk Buiten is een gezondheidszorglocatie geopend en wordt gekeken naar de mogelijkheid voor een huisartsenpraktijk op de locatie Papyruspad.

En tot slot is Welzijn Rijswijk, op verzoek van de gemeente, voornemens om meer dienstverlening in de Muziekbuurt en het Havenkwartier te verlenen. Zoals in het behoeftenonderzoek ook al aangegeven, zal dit niet vanuit eigen locaties zijn maar flexibel en gebruik makend van bestaande locaties van Rijswijk Wonen, dan wel zorgpartners.

Met deze raadsinformatiebrief beschouwen wij de motie “Investerings in voorzieningen voor een leefbare stad” als afgehandeld.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders,
de secretaris,

de burgemeester,

P.M. Schuit

H. Sahin

Bijlage(n): Behoeftenonderzoek Maatschappelijke voorzieningen – Corsanr. 25.085228