



Schriftelijke Vragen – PvdA Rijswijk

Betreft: 10e Wijziging Omgevingsplan (Basisregeling)

Aan de voorzitter van de gemeenteraad,

Namens de fractie van de PvdA Rijswijk dienen wij hierbij schriftelijke vragen in over het raadsvoorstel '10e Wijziging Omgevingsplan Rijswijk – Basisregeling'. Wij verzoeken het college deze vragen binnen de gebruikelijke termijn te beantwoorden.

1. Beleidsarme omzetting of beleidswijziging?

Het college spreekt van een grotendeels beleidsarme omzetting van bestaande regels naar het nieuwe omgevingsplan. Tegelijkertijd bevat de basisregeling op onderdelen inhoudelijke keuzes, zoals bij terrassen, bodemenergie, gebiedstypen en premantelzorgwoningen.

a. Hoe wordt geborgd dat via de technische omzetting geen nieuwe beleidslijnen ontstaan zonder expliciete besluitvorming van de raad?

2. Dubbele regelgeving en rechtszekerheid

Door de overgangperiode gelden zowel bestaande verordeningen als nieuwe omgevingsplanregels.

a. Hoe wordt voorkomen dat inwoners, ondernemers en de uitvoering worden geconfronteerd met tegenstrijdige regels?

b. Welke ondersteuning, hulpmiddelen of publieksinformatie wordt beschikbaar gesteld om duidelijk te maken welke regel in welke situatie leidend is?

3. Tijdsdruk en participatiekwaliteit

De planning richting 2032 is strikt en het raadsvoorstel benoemt risico's op nadeelcompensatie bij vertraging.

a. Welke maatregelen neemt het college om te voorkomen dat tijdsdruk ten koste gaat van een zorgvuldige participatie?

b. Hoe verklaart het college het relatief lage aantal zienswijzen op deze basisregeling?

4. Beroep en gevolgen voor projecten

Het voorstel benoemt dat beroep tegen onderdelen van de basisregeling mogelijk is.

a. Welke scenario's zijn voorbereid in het geval de Raad van State onderdelen vernietigt?

b. Wat zijn de gevolgen voor lopende vergunningen, gebiedsontwikkelingen en projecten binnen de gemeente?



5. Vertaling sociale doelen naar juridische regels

De basisregeling vertaalt de Omgevingsvisie en woon- en zorgvisies naar juridische artikelen.

- a. Waar is expliciet te zien dat de sociale en maatschappelijke doelen leidend zijn geweest in de vormgeving van deze artikelen?
- b. Hoe beoordeelt het college of deze juridische vertaling daadwerkelijk bijdraagt aan een sociale, gezonde en betaalbare stad?

Met vriendelijke groet,

Max Stuijfzand
Erik van der Veer

Fractie PvdA Rijswijk