

**MOTIE****Initiatiefnemer(s):****Mede indieners:****Titel motie: Het Vlaggenschip van Almelo**

De raad van de gemeente Almelo, in vergadering bijeen d.d., 15 oktober 2024.

Gehoord de beraadslaging,

Constateert dat:

- Transformatie en renovatie van De Stadskade en Het Havenblok al vele jaren op de agenda staat.
- In de raadsvergadering van 18 juni jl. de raad het raadsvoorstel voorbereidingskrediet Stadskade heeft aangehouden. Dit om meer inzicht krijgen van ambitieuzere alternatieven en bijbehorende kosten.
- De nota van uitgangspunten vormen het kader, waarin het verdere plan wordt uitgewerkt in een stedenbouwkundig programma van eisen, stedenbouwkundig plan, haalbaarheidsstudies en het omgevingsplan.
- Hiervoor een voorbereidingskrediet van € 570.000,- beschikbaar wordt gesteld en dit te dekken uit de reserve stadsontwikkeling
- De stadskade bevindt zich op een zeer prominente plek in het stadscentrum van Almelo.

Overweegt dat:

- De locatie kan worden ontwikkeld tot een samenstelling van woningen, commerciële plinten (o.a. horeca), ontmoetingsplekken en gemoderniseerde parkeergarages
- Transformatie en renovatie van De Stadskade en Het Havenblok in belangrijke mate bijdraagt aan een aantrekkelijkere (binnen)stad.
- Stadsvernieuwing bijdraagt aan het realiseren van woningen, maatschappelijke voorzieningen en een gezellige en bruisende binnenstad.
- Er prioriteit moet worden gegeven aan de realisatie van de stadvernieuwing.
- Het stedenbouwkundig plan en het omgevingsplan in een latere fase wordt vastgesteld door de gemeenteraad.

Verzoekt het college:

- Een ambitieus plan voor het totale gebied uit te werken, inclusief transformatie en renovatie van de parkeergarage. Het betreft een architectonisch hoogstaand plan voor het totale gebied, dat gelet op de kosten gefaseerd in de loop van de jaren gerealiseerd kan worden. De fasering maakt het plan haalbaar en betaalbaar.
- En de vaart van Het Vlaggenschip van Almelo erin te houden!

en gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening door ondersteunende fracties:

	CDA			VVD	
	LAS			PVV	
	D66			CU	
	PvdA			PVA	
	SP			GL	
	Almelo Centraal			LA	
	LC			Fractie Gelici	
	Democraten .Nu			Fractie Middelkamp	
	Forum voor Democratie				
	FvD				