

ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	Stichting Voortgezet Onderwijs Haaglanden		
Adres:	Van Vredenburgweg 425		
	2284 TA Rijswijk Zh		
Locatie:	Nevenvestiging	Onderwijssoort:	Voortgezet onderwijs
Brinnummer:	20CQ04	Denominatie:	OP

GEBOUW

Juridisch eigendom:	
Economisch claimrecht:	
Bouwjaar initieel:	1996
Uitbreiding(en):	
Renovatie(s):	
Huurcontract:	afgesloten einddatum verlengbaar opzegtermijn maanden
Boekwaarde:	€ - per

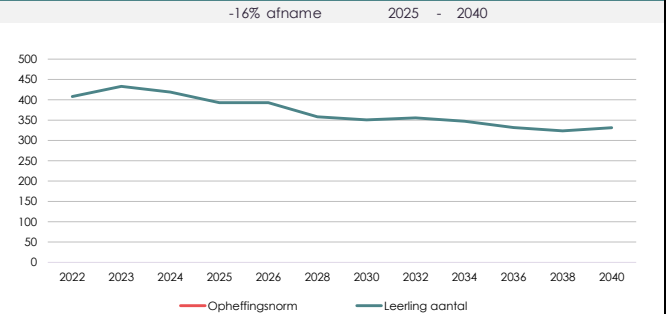
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	4.956	m ² bvo	Aantal lokalen:	
Overig:		m ² bvo	Aantal lokalen overig:	
Inpandige gymzaal:		m ² bvo	Aantal gymzalen:	
Totale capaciteit:	4.956	m² bvo	Totaal aantal lokalen:	
Tijdelijke huisvesting:		m ² bvo	Aantal tijdelijke huisv.	

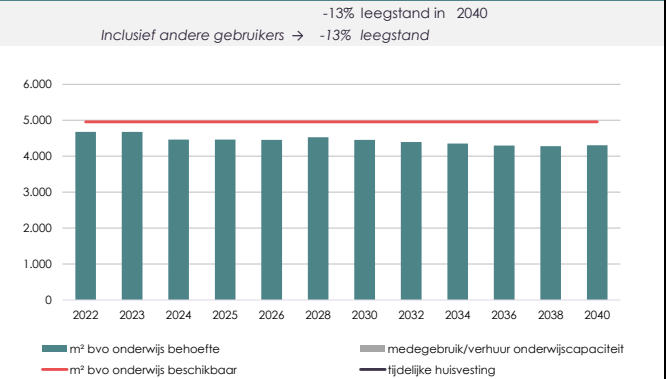
GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:	393	per	01-10-2024	()
Gebruikers onderwijsruimte:				()
				()
Gebruikers overige ruimte:				

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



CAPACITEIT VS BEHOEFTE



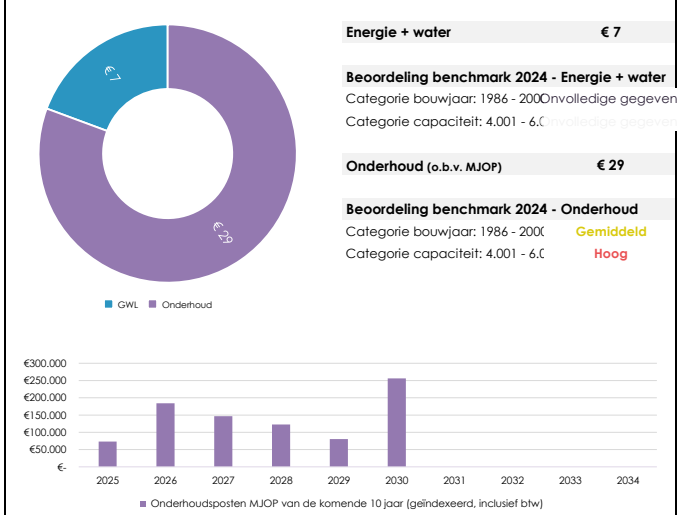
OPMERKINGEN

Scenario IHP 2020: instandhouding, renovatie of nieuwbouw 20-30 jaar

Gebouw is nog relatief jong, maar vraagt veel onderhoud en is functioneel niet goed in te zetten als schoolgebouw. Het is oorspronkelijk gebouwd als woongebouw.



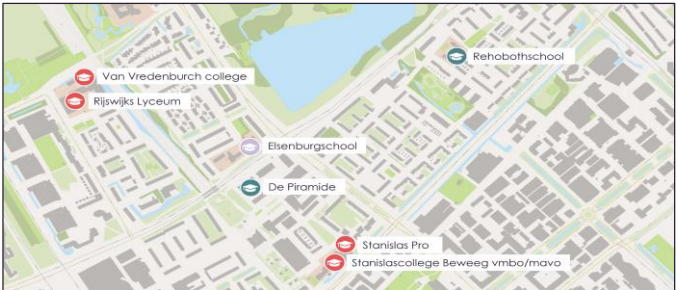
FINANCIËN Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



DUURZAAMHEID

- Verbruik gas in 2024	10,2	m³ per m² bvo	50
- Verbruik elektra in 2024	37	kWh per m² bvo per jaar	0
- Verbruik water in 2024	0,3	m³ per m² bvo per jaar	0
- Verbruik warmte		GJ per m² bvo per jaar	0
Energie label:	Onbekend		
CO₂-uitstoot (indicatie):	Onbekend		
WEI-indicatie:	Gemiddeld	= (149 kWh/m² per jaar)	
Zonnepanelen:			
Andere duurzaamheidsaspecten:	WTWExtra dakisolatie		

KWALITEIT GEBOUW(DELEN)	1996	(Schaal 1 tot 6)
Technische staat		Totaaloordeel
Geheel algemeen	4	4
Buitenkant	4	
Binnenkant	4	
Installaties	4	
Functionaliteit		Totaaloordeel
Onderwijsruimten	4	3
Werkomgeving staf	4	
Facilitaire voorzieningen	2	
Toegankelijkheid	3	
Plein	3	
Binnenklimaat		Totaaloordeel
Ventilatie	2	3
Temperatuur	2	
Licht	3	
Geluid	3	
Veiligheid		Totaaloordeel
Veiligheid in/rond gebouw	4	4
Verkeersveiligheid	4	
Vandalisme	Matig	



ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	Stichting Voortgezet Onderwijs Haaglanden		
Adres:	Karmozijnstraat 2 2284 GA Rijswijk Zh		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	Voortgezet onderwijs
Brinnummer:	20CQ00	Denominatie:	OP

GEBOUW

Juridisch eigendom:					
Economisch claimrecht:					
Bouwjaar initieel:	1962				
Uitbreiding(en):					
Renovatie(s):	1985	2011			

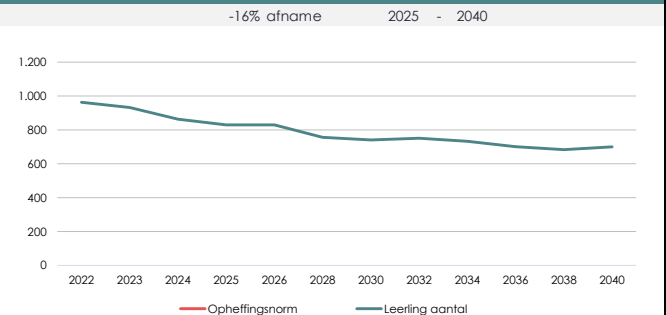
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	6.833	m ² bvo	Aantal lokalen:	
Overig:		m ² bvo	Aantal lokalen overig:	
Inpandige gymzaal:	1.365	m ² bvo	Aantal gymzalen:	
Totale capaciteit:	8.198	m² bvo	Totaal aantal lokalen:	
Tijdelijke huisvesting:		m ² bvo	Aantal tijdelijke huisv.	

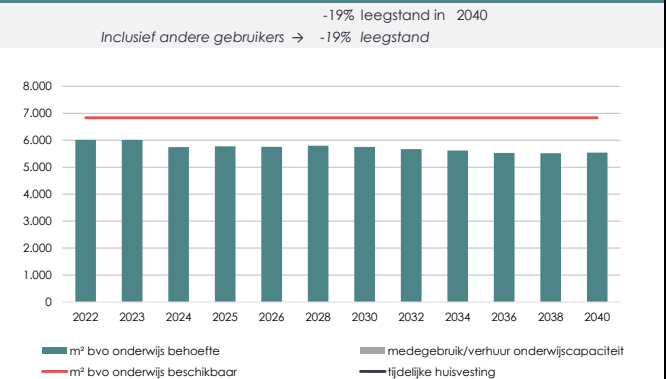
GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:	830	per	01-10-2024	()
Gebruikers onderwijsruimte:				()
Gebruikers overige ruimte:				()

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



CAPACITEIT VS BEHOEFTE



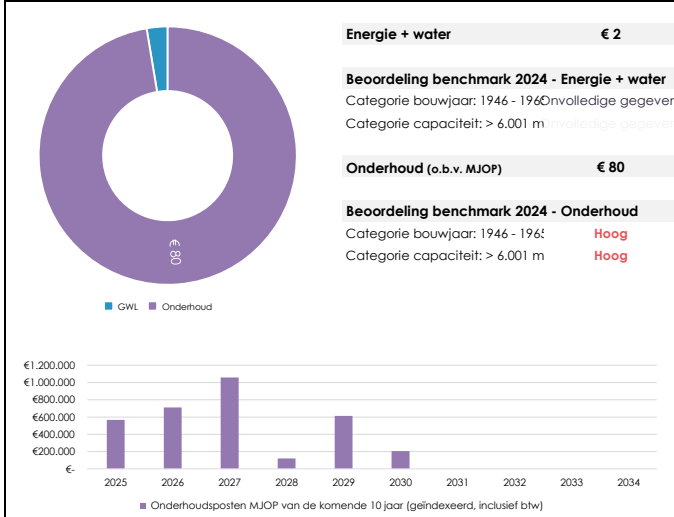
OPMERKINGEN

Scenario IHP 2020: instandhouding, renovatie of nieuwbouw 5-10 jaar

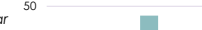
Gebouw is technisch en functioneel verouderd. Oudere investeringen bereiken hun technische en economische levensduur en vragen om een vernieuwingsingreep. De onderhoudskosten de komende jaren zijn zeer hoog.



FINANCIËN Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



DUURZAAMHEID

- Verbruik gas in 2024	2,5	m³ per m² bvo	
- Verbruik elektra in 2024	37	kWh per m² bvo per jaar	
- Verbruik water in 2024	0,3	m³ per m² bvo per jaar	
- Verbruik warmte		GJ per m² bvo per jaar	
Energie label:	Onbekend		
CO₂-uitstoot (indicatie):			
WEI-indicatie:	Zeer zuinig	= (66 kWh/m² per jaar)	
Zonnepanelen:			
Andere duurzaamheidsaspecten: WKO Zonnepanelen (beperkt)			

KWALITEIT GEBOUW(DELEN)	1962	(Schaal 1 tot 6)
Technische staat		Totaaloordeel
Geheel algemeen	3	4
Buitenkant	3	
Binnenkant	4	
Installaties	4	
Functionaliteit		Totaaloordeel
Onderwijsruimten	4	3
Werkomgeving staf	3	
Facilitaire voorzieningen	2	
Toegankelijkheid	3	
Plein	3	
Binnenklimaat		Totaaloordeel
Ventilatie	3	4
Temperatuur	4	
Licht	3	
Geluid	4	
Veiligheid		Totaaloordeel
Veiligheid in/rond gebouw	4	4
Verkeersveiligheid	3	
Vandalisme	Redelijk	



ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	Stichting Lucas Onderwijs		
Adres:	Kerklaan 144 2282 CN Rijswijk Zh		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	Basisonderwijs
Brinnummer:	131L00	Denominatie:	PC

GEBOUW

Juridisch eigendom:	Schoolbestuur				
Economisch claimrecht:					
Bouwjaar initieel:	2007				
Uitbreiding(en):					
Renovatie(s):					
Huurcontract:	afgesloten	einddatum	verlengbaar	opzegtermijn	maanden
Boekwaarde:	€	-	per		

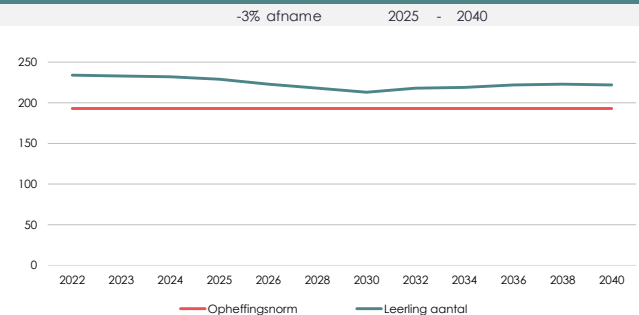
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	1.442	m ² bvo	Aantal lokalen:	12
Overig:		m ² bvo	Aantal speellokale:	1
Inpandige gymzaal:		m ² bvo	Aantal lokalen overig:	
Totale capaciteit:	1.442	m ² bvo	Aantal gymzalen:	
Tijdelijke huisvesting:		m ² bvo	Totaal aantal lokalen:	13
			Aantal tijdelijke huisv.	

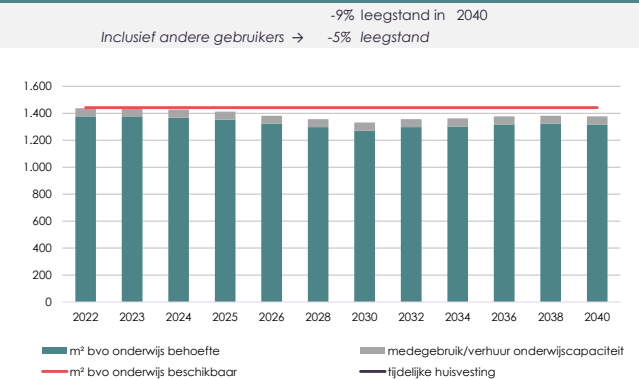
GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:	229	per	01-10-2024	
Gebruikers onderwijsruimte:	peuters	60	m ² bvo	(enkel)
Gebruikers overige ruimte:				()

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



CAPACITEIT VS BEHOEFTE



OPMERKINGEN

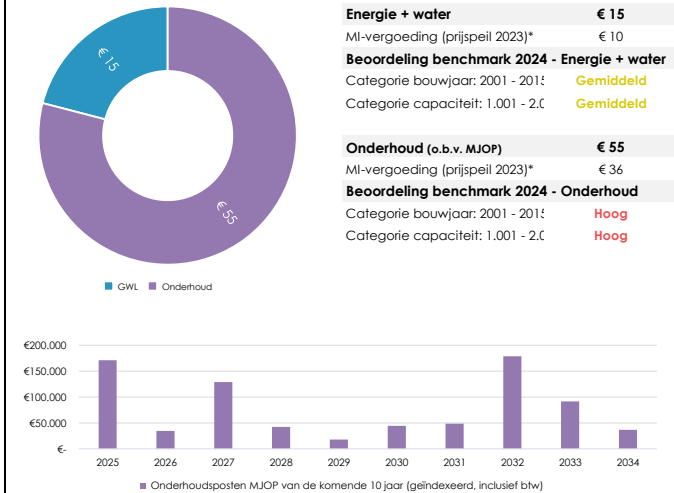
Scenario IHP 2020: geen opgave voorzien in looptijd IHP

Ruimte: De school past goed in het gebouw, er wordt geen tekort of overschot verwacht.

Onderhoud en energie: het gebouw heeft een gemiddelde energielast en een hoge onderhoudslast in vergelijking met de ICS benchmark.



FINANCIËN Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



DUURZAAMHEID

- Verbruik gas in 2024	9,5	m³ per m² bvo	50
- Verbruik elektra in 2024	21	kWh per m² bvo per jaar	0
- Verbruik water		m³ per m² bvo per jaar	0
- Verbruik warmte		GJ per m² bvo per jaar	0

Category	2022	2023	2024
Gas	0	0	9.5
Elektra	0	0	21
Water	0	0	0

Energie label:
CO₂-uitstoot (indicatie):
WEI-indicatie: Gemiddeld = (123 kWh/m² per jaar)
Zonnepanelen: Ja
Andere duurzaamheidsas: PV panelen zijn gepland om te plaatsen

KWALITEIT GEBOUW(DELEN)		2007	(Schaal 1 tot 6)
Technische staat			Totaaloordeel
Geheel algemeen	3		3
Buitenkant	3		
Binnenkant	3		
Installaties	3		
Functionaliteit			Totaaloordeel
Onderwijsruimten	2		2
Werkomgeving staf	2		
Facilitaire voorzieningen	2		
Toegankelijkheid	3		
Speelplein	3		
Binnenklimaat			Totaaloordeel
Ventilatie	3		3
Temperatuur	3		
Licht	2		
Geluid	3		
Veiligheid			Totaaloordeel
Veiligheid in/rond gebouw	3		3
Verkeersveiligheid	3		
Vandalisme	Redelijk		



ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	Stichting Lucas Onderwijs		
Adres:	Meteleerkampstraat 105 2286 WH Rijswijk Zh		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	Basisonderwijs
Brinnummer:	30WX00	Denominatie:	PC/RK

GEBOUW

Juridisch eigendom:	Gemeente				
Economisch claimrecht:					
Bouwjaar initieel:	2018				
Uitbreiding(en):					
Renovatie(s):					
Huurcontract:	afgesloten	einddatum	verlengbaar	opzegtermijn	maanden
Boekwaarde:	€	-	per		

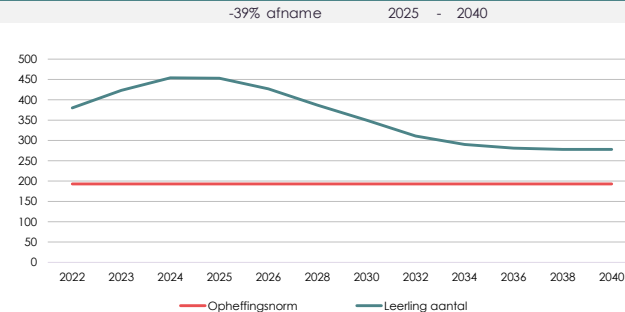
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	1.950	m ² bvo	Aantal lokalen:	12
Overig:	518	m ² bvo	Aantal speellokale:	1
Inpandige gymzaal:	585	m ² bvo	Aantal lokalen overig:	
Totale capaciteit:	3.053	m ² bvo	Totaal aantal lokalen:	13
Tijdelijke huisvesting:	760	m ² bvo	Aantal tijdelijke huisv.	6

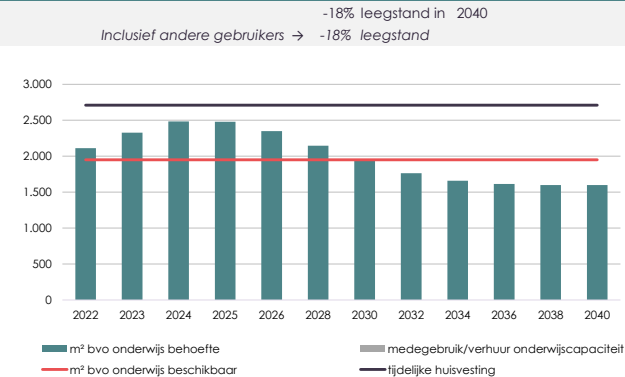
GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:	453	per	01-10-2024	
Gebruikers onderwijsruimte:	Kinderopvang Morgen	760	m ² bvo	(dubbel)
Gebruikers overige ruimte:	Kinderopvang Morgen	518	m ² bvo	()

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



CAPACITEIT VS BEHOEFTE



OPMERKINGEN

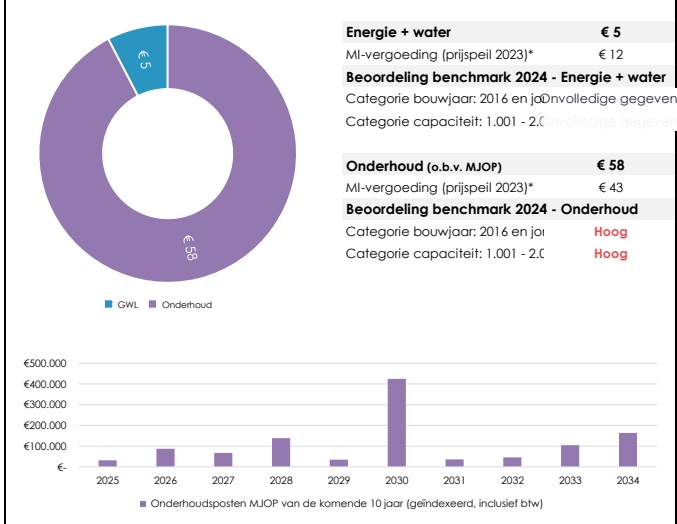
Scenario IHP 2020: Ruimtelijke uitbreiding 0-5 jaar

Ruimte: Het gebouw is in eigendom van de gemeente, zowel de hoofd- als tijdelijke locatie. Met de tijdelijke locatie kan de school alle leerlingen opvangen. Op termijn wordt de tijdelijke locatie weer afgebroken en past de vraag weer volledig in de hoofdlocatie. Het gebouw kampt nog met bouwgebreken dat na de oplevering zijn ontstaan. Hierdoor zijn er veel klachten.

Onderhoud en energie: In vergelijking met de ICS benchmark heeft de school een hoge onderhoudslast voor het gebouw.



FINANCIËN Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)

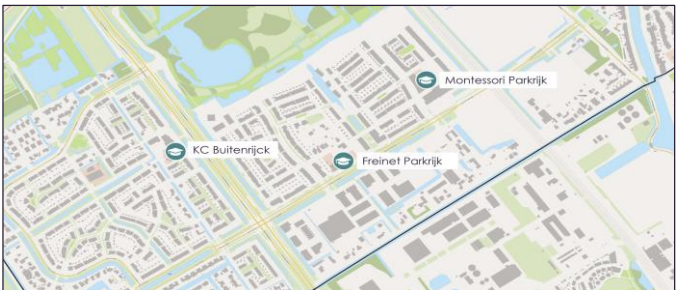


DUURZAAMHEID

- Verbruik gas in 2024	3,9	m³ per m² bvo
- Verbruik elektra in 2024	65	kWh per m² bvo per jaar
- Verbruik water		m³ per m² bvo per jaar
- Verbruik warmte		GJ per m² bvo per jaar
Energie label:	A++	
CO ₂ -uitstoot (indicatie):	Zuinig	= (111 kWh/m² per jaar)
WEII-indicatie:	Zuinig	
Zonnepanelen:	Ja	

Andere duurzaamheidsaspecten: groen dak, Verbruiksgegevens alleen van de hoofdlocatie Mete

KWALITEIT GEBOUW(DELEN)	2018	(Schaal 1 tot 6)
Technische staat		Totaaloordeel
Geheel algemeen	3	3
Buitenkant	3	
Binnenkant	2	
Installaties	3	
Functionaliteit		Totaaloordeel
Onderwijsruimten	2	2
Werkomgeving staf	3	
Facilitaire voorzieningen	2	
Toegankelijkheid	2	
Speelplein	2	
Binnenklimaat		Totaaloordeel
Ventilatie	3	3
Temperatuur	4	
Licht	2	
Geluid	2	
Veiligheid		Totaaloordeel
Veiligheid in/rond gebouw	2	3
Verkeersveiligheid	3	
Vandalisme	Redelijk	



ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	Stichting Lucas Onderwijs		
Adres:	Willem van Rijswijkstr 13 2282 HA Rijswijk Zh		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	Basisonderwijs
Brinnummer:	13RY00	Denominatie:	PC

GEBOUW

Juridisch eigendom:	Gemeente				
Economisch claimrecht:					
Bouwjaar initieel:	2019				
Uitbreiding(en):					
Renovatie(s):					
Huurcontract:	afgesloten	einddatum	verlengbaar	opzegtermijn	maanden
Boekwaarde:	€	-	per		

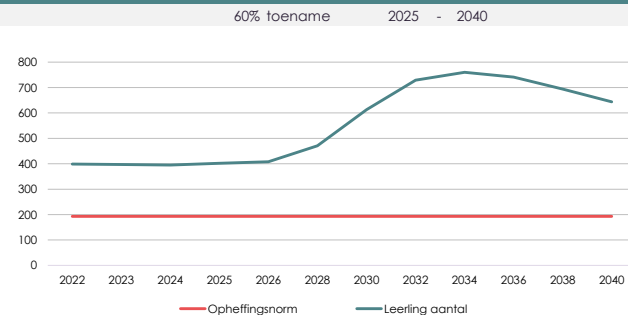
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	2.548	m ² bvo	Aantal lokalen:	23
Overig:		m ² bvo	Aantal speellokale:	1
Inpandige gymzaal:		m ² bvo	Aantal lokalen overig:	
Totale capaciteit:	2.548	m ² bvo	Totaal aantal lokalen:	24
Tijdelijke huisvesting:		m ² bvo	Aantal tijdelijke huisv.	

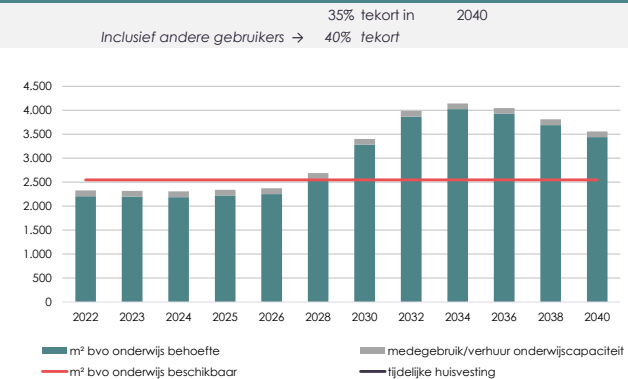
GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:	402	per	01-10-2024	
Gebruikers onderwijsruimte:	Kinderopvang Morgen			(dubbel)
	't Prisma	120	m ² bvo	(enkel)
Gebruikers overige ruimte:				()

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



CAPACITEIT VS BEHOEFTE



OPMERKINGEN

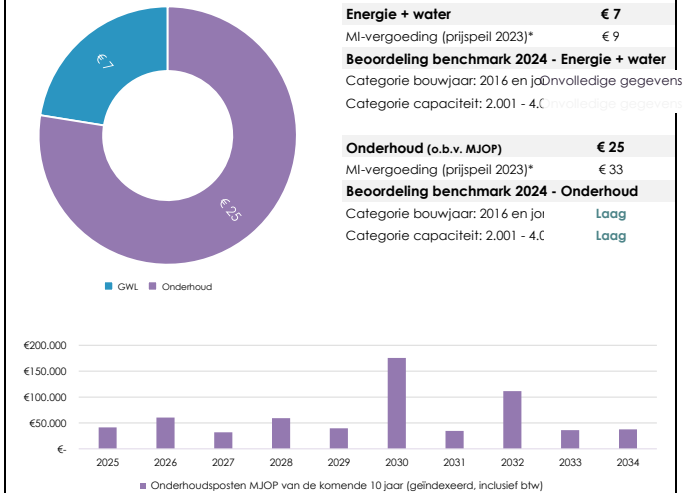
Scenario IHP 2020: instandhouding, renovatie of nieuwbouw 30-40 jaar

Ruimte: Er wordt een ruimte tekort verwacht. Dit wordt veroorzaakt door een verwachte groei als gevolg van de gebiedsontwikkeling Havenkwartier.

Onderhoud en energie: de school kampt met een lage onderhoudslast.



FINANCIËN Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)

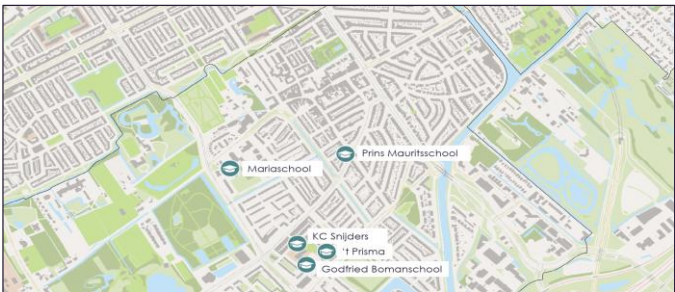


DUURZAAMHEID

- Verbruik gas		m ³ per m ² bvo	
- Verbruik elektra in 2024	39	kWh per m ² bvo per jaar	
- Verbruik water		m ³ per m ² bvo per jaar	
- Verbruik warmte		GJ per m ² bvo per jaar	
Energie label:			
CO₂-uitstoot (indicatie):			
WEI-indicatie:			= (kWh/m ² per jaar)
Zonnepanelen:	Ja		
Andere duurzaamheidsaspecten: 61 PV panelen, deels door de school zelf bekostigd.			

KWALITEIT GEBOUW(DELEN) 2019 (Schaal 1 tot 6)

Technische staat		Totaaloordeel
Geheel algemeen	2	2
Buitenkant	1	
Binnenkant	2	
Installaties	2	
Functionaliteit		Totaaloordeel
Onderwijsruimten	2	2
Werkomgeving staf	2	
Facilitaire voorzieningen	2	
Toegankelijkheid	2	
Speelplein	3	
Binnenklimaat		Totaaloordeel
Ventilatie	2	2
Temperatuur	2	
Licht	2	
Geluid	2	
Veiligheid		Totaaloordeel
Veiligheid in/rond gebouw	2	3
Verkeersveiligheid	3	
Vandalisme	Redelijk	



ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	Stichting Lucas Onderwijs		
Adres:	Henri Dunantlaan 90 2286 GE Rijswijk Zh		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	Basisonderwijs
Brinnummer:	13ZE00	Denominatie:	PC

GEBOUW

Juridisch eigendom:	Schoolbestuur				
Economisch claimrecht:					
Bouwjaar initieel:	1971				
Uitbreiding(en):					
Renovatie(s):					
Huurcontract:	afgesloten	einddatum	verlengbaar	opzegtermijn	maanden
Boekwaarde:	€	-	per		

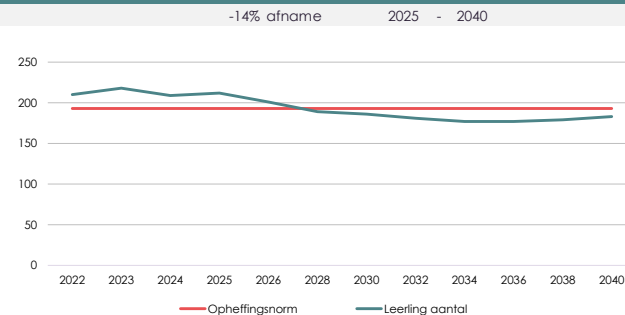
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	1.746	m ² bvo	Aantal lokalen:	11
Overig:	82	m ² bvo	Aantal speellokale:	1
Inpandige gymzaal:	501	m ² bvo	Aantal lokalen overig:	
Totale capaciteit:	2.329	m ² bvo	Totaal aantal lokalen:	12
Tijdelijke huisvesting:		m ² bvo	Aantal tijdelijke huisv.	

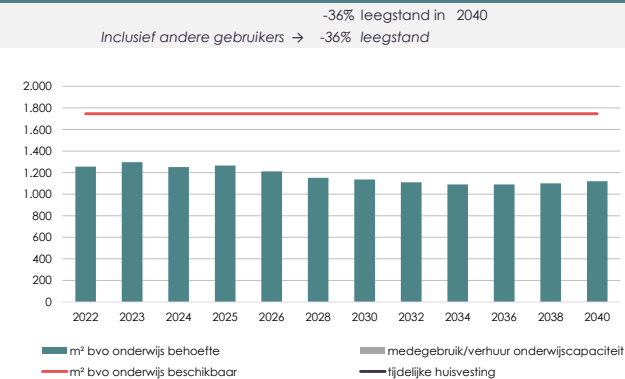
GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:	212	per	01-10-2024	
Gebruikers onderwijsruimte:	Kinderopvang Morgen (UP)			()
				()
Gebruikers overige ruimte:	Kinderopvang Morgen (UP)	82	m ² bvo	()

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



CAPACITEIT VS BEHOEFTE



OPMERKINGEN

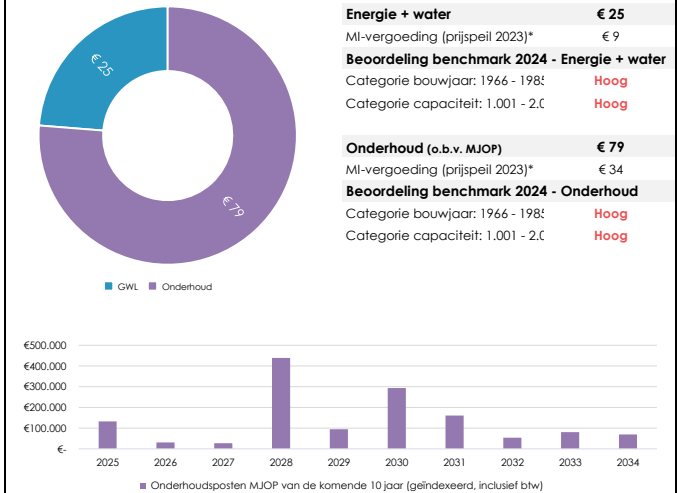
Scenario IHP 2020: instandhouding, renovatie of nieuwbouw 5-10 jaar

Ruimte: De school ervaart momenteel en in de toekomst een ruimte overschot. Ook wordt het binnenklimaat als slecht beoordeeld.

Onderhoud en energie: De school kampt met hoge energie en onderhoudslast.



FINANCIËN Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)

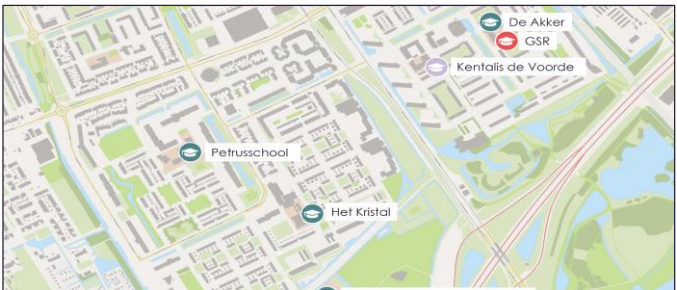


DUURZAAMHEID

- Verbruik gas in 2024	17,8	m³ per m² bvo	20
- Verbruik elektra in 2024	17	kWh per m² bvo per jaar	0
- Verbruik water		m³ per m² bvo per jaar	0
- Verbruik warmte		GJ per m² bvo per jaar	0
Energie label:			
CO₂-uitstoot (indicatie):			
WEI-indicatie: Onzuinig = (208 kWh/m² per jaar)			
Zonnepanelen:			
Andere duurzaamheidsaspecten:			

KWALITEIT GEBOUW(DELEN) 1971 (Schaal 1 tot 6)

Technische staat		Totaaloordeel
Geheel algemeen	4	4
Buitenkant	4	
Binnenkant	4	
Installaties	5	
Functionaliteit		Totaaloordeel
Onderwijsruimten	4	4
Werkomgeving staf	4	
Facilitaire voorzieningen	4	
Toegankelijkheid	4	
Speelplein	4	
Binnenklimaat		Totaaloordeel
Ventilatie	5	5
Temperatuur	5	
Licht	4	
Geluid	4	
Veiligheid		Totaaloordeel
Veiligheid in/rond gebouw	4	4
Verkeersveiligheid	3	
Vandalisme	Redelijk	



ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	Stichting Lucas Onderwijs		
Adres:	Admiraal Helfrichsingel 20 2287 BS Rijswijk Zh		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	Basisonderwijs
Brinnummer:	13VQ00	Denominatie:	PC

GEBOUW

Juridisch eigendom:	Gemeente				
Economisch claimrecht:					
Bouwjaar initieel:	2014				
Uitbreiding(en):					
Renovatie(s):					
Huurcontract:	afgesloten	einddatum	verlengbaar	opzegtermijn	maanden
Boekwaarde:	€	-	per		

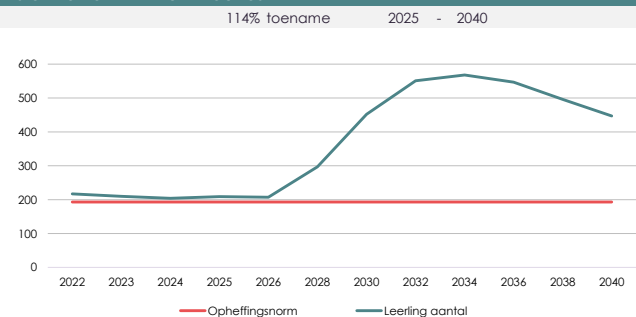
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	1.221	m ² bvo	Aantal lokalen:	9
			Aantal speellokalen:	1
Overig:	409	m ² bvo	Aantal lokalen overig:	
Inpandige gymzaal:	543	m ² bvo	Aantal gymzalen:	1
Totale capaciteit:	2.173	m² bvo	Totaal aantal lokalen:	11
Tijdelijke huisvesting:		m ² bvo	Aantal tijdelijke huisv.	

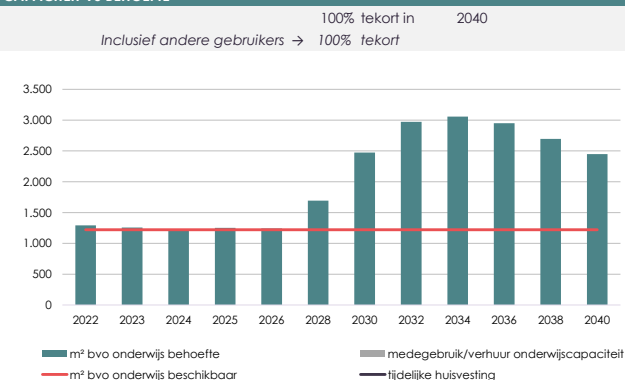
GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:	209	per	01-10-2024		
Gebruikers onderwijsruimte:	Kinderopvang Morgen (UP)	55	m ² bvo	(dubbel)	
	VBS Welzijn	40	m ² bvo	(dubbel)	
				()	
Gebruikers overige ruimte:	Kinderopvang Morgen (UP)	409	m ² bvo		
	gemeente: sport	543	m ² bvo		

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



CAPACITEIT VS BEHOEFTE



OPMERKINGEN

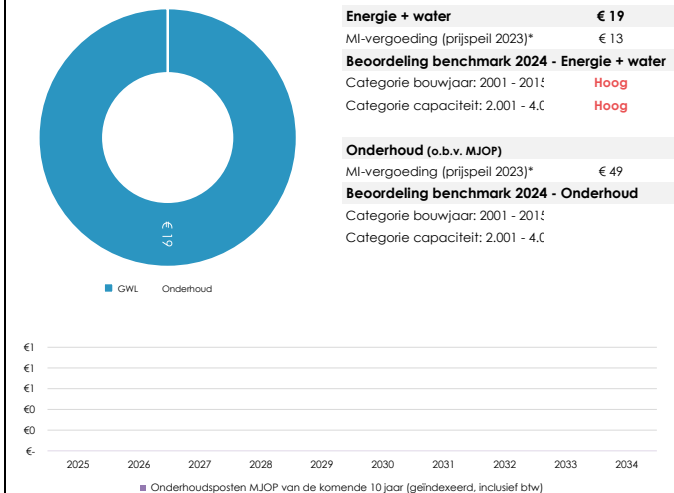
Scenario IHP 2020: Ruimtelijke uitbreiding 0-5 jaar

Ruimte: de school heeft momenteel en in de toekomst een ruimtetekort. Dit wordt veroorzaakt door een verwachte groei als gevolg van de gebiedsontwikkeling Kesslerpark.

Onderhoud en energie: de school kampt met een hoge energielast



FINANCIËN Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



DUURZAAMHEID

- Verbruik gas in 2024	14,2	m ³ per m ² bvo	
- Verbruik elektra in 2024	132	kWh per m ² bvo per jaar	
- Verbruik water		m ³ per m ² bvo per jaar	
- Verbruik warmte		GJ per m ² bvo per jaar	
Energie label:	A		
CO₂-uitstoot (indicatie):			
WEI-indicatie:	Zeer onzuinig	= (294 kWh/m² per jaar)	
Zonnepanelen:			
Andere duurzaamheidsaspecten	groen dak		

KWALITEIT GEBOUW(DELEN) 2014 (Schaal 1 tot 6)

Technische staat		Totaaloordeel
Geheel algemeen	2	2
Buitenkant	2	
Binnenkant	2	
Installaties	3	
Functionaliteit		Totaaloordeel
Onderwijsruimten	2	3
Werkomgeving staf	3	
Facilitaire voorzieningen	3	
Toegankelijkheid	3	
Speelplein	2	
Binnenklimaat		Totaaloordeel
Ventilatie	3	3
Temperatuur	3	
Licht	3	
Geluid	3	
Veiligheid		Totaaloordeel
Veiligheid in/rond gebouw	3	3
Verkeersveiligheid	3	
Vandalisme	Redelijk	



ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	Stichting Lucas Onderwijs		
Adres:	P.C. Boutenslaan 201		
	2283 EZ Rijswijk Zh		
Locatie:	Nevenvestiging	Onderwijssoort:	Voortgezet onderwijs
Brinnummer:	31HN02	Denominatie:	Confessioneel

GEBOUW

Juridisch eigendom:	Gemeente				
Economisch claimrecht:					
Bouwjaar initieel:	1962				
Uitbreiding(en):	2015				
Renovatie(s):					
Huurcontract:	afgesloten	einddatum	verlengbaar	opzegtermijn	maanden
Boekwaarde:	€	-	per		

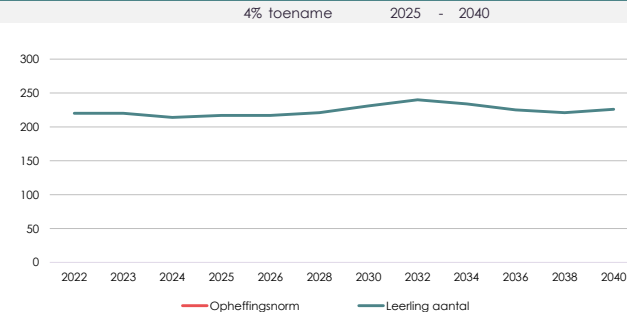
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	2.710	m ² bvo	Aantal lokalen:	27
Overig:		m ² bvo	Aantal lokalen overig:	
Inpandige gymzaal:		m ² bvo	Aantal gymzalen:	
Totale capaciteit:	2.710	m² bvo	Totaal aantal lokalen:	27
Tijdelijke huisvesting:		m ² bvo	Aantal tijdelijke huisv.	

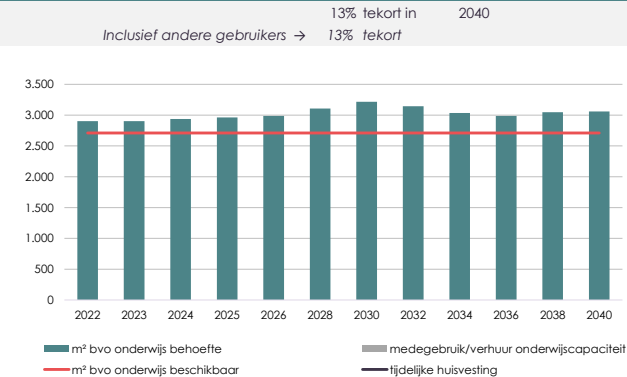
GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:	217	per	01-10-2024	()
Gebruikers onderwijsruimte:				()
				()
Gebruikers overige ruimte:				

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



CAPACITEIT VS BEHOEFTE



OPMERKINGEN

Scenario IHP 2020: instandhouding, renovatie of nieuwbouw 10-20 jaar

De school scoort technisch en functioneel slecht tot matig. De onderhoudskosten lopen de komende jaren fors op om het gebouw in stand te kunnen houden. Een vernieuwingsopgave voor het gebouw zou op termijn wenselijk zijn.

De huidige scholen zijn in 2015 ingehuisd, toen zijn beperkte ingrepen gedaan aan het gebouw om het geschikt te maken. Ook is een klein deel van het gebouw aangebouwd.

Veel van de meters zijn formeel niet bruikbaar omdat ze in het souterrain liggen. Er wordt onderwijs gegeven, maar er is onvoldoende daglichttoetreding. Daarom is de opgegeven onderwijs capaciteit alleen de ruimte waar formeel onderwijs gegeven mag worden, de overige capaciteit betreffen de meters in het souterrain.



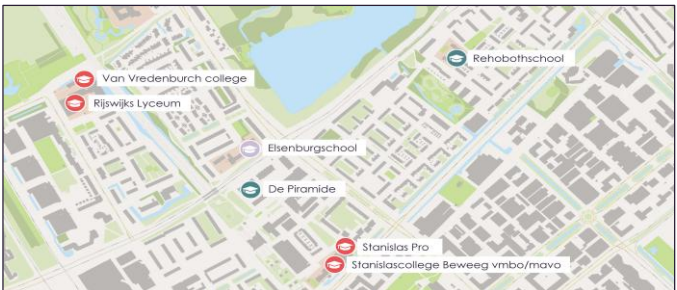
FINANCIËN Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



DUURZAAMHEID

- Verbruik gas in 2024	0,5	m³ per m² bvo	200
- Verbruik elektra in 2024	33	kWh per m² bvo per jaar	0
- Verbruik water		m³ per m² bvo per jaar	0
- Verbruik warmte		GJ per m² bvo per jaar	0
Energie label:	G		
CO₂-uitstoot (indicatie):			
WEI-indicatie:	Paris Proof	= (40 kWh/m² per jaar)	
Zonnepanelen:	Nee		
Andere duurzaamheidsaspecten: geen Elektrarekening is zowel voor Pro als VMBO			

KWALITEIT GEBOUW(DELEN)	1962	2015	(Schaal 1 tot 6)
Technische staat			Totaaloordeel
Geheel algemeen	4	3	4
Buitenkant	4	3	
Binnenkant	4	3	
Installaties	4	3	
Functionaliteit			Totaaloordeel
Onderwijsruimten	4	3	4
Werkomgeving staf	4	3	
Facilitaire voorzieningen	4	3	
Toegankelijkheid	4	3	
Plein	4	4	
Binnenklimaat			Totaaloordeel
Ventilatie	4	4	4
Temperatuur	4	4	
Licht	4	3	
Geluid	4	3	
Veiligheid			Totaaloordeel
Veiligheid in/rond gebouw	3		3
Verkeersveiligheid	2		
Vandalisme	Goed		



ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	Stichting Lucas Onderwijs		
Adres:	P.C. Boutenslaan 203		
	2283 EZ Rijswijk Zh		
Locatie:	Nevenvestiging	Onderwijssoort:	Voortgezet onderwijs
Brinnummer:	31HN01	Denominatie:	Confessioneel

GEBOUW

Juridisch eigendom:	Gemeente		
Economisch claimrecht:			
Bouwjaar initieel:	1962		
Uitbreiding(en):			
Renovatie(s):			
Huurcontract:	afgesloten	einddatum	verlengbaar opzegtermijn maanden
Boekwaarde:	€ -	per	

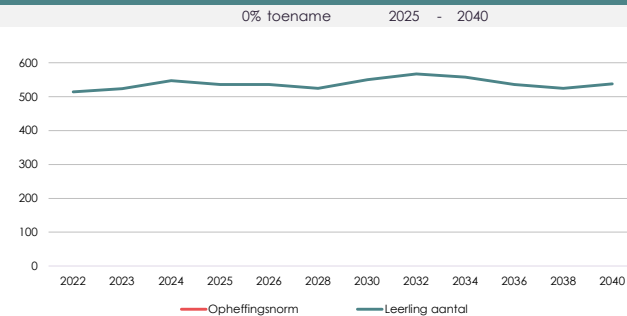
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	6.076 m ² bvo	Aantal lokalen:	31
Overig:	m ² bvo	Aantal lokalen overig:	
Inpandige gymzaal:	1.284 m ² bvo	Aantal gymzalen:	
Totale capaciteit:	7.360 m² bvo	Totaal aantal lokalen:	31
Tijdelijke huisvesting:	m ² bvo	Aantal tijdelijke huisv.	

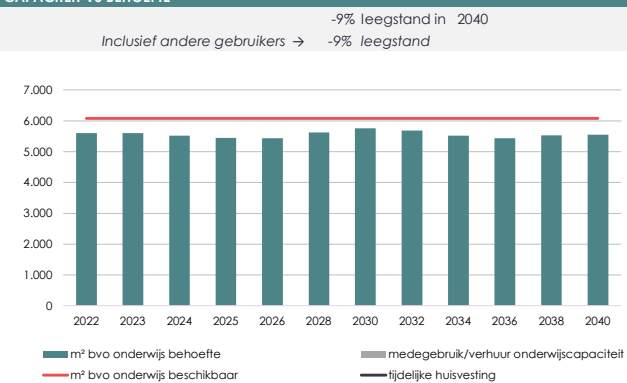
GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:	536	per	01-10-2024	()
Gebruikers onderwijsruimte:				()
				()
Gebruikers overige ruimte:				

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



CAPACITEIT VS BEHOEFTE



OPMERKINGEN

Scenario IHP 2020: instandhouding, renovatie of nieuwbouw 10-20 jaar

De school scoort technisch en functioneel slecht tot matig. De onderhoudskosten lopen de komende jaren fors op om het gebouw in stand te kunnen houden. Een vernieuwingsopgave voor het gebouw zou op termijn wenselijk zijn.

De huidige scholen zijn in 2015 ingehuisd, toen zijn beperkte ingrepen gedaan aan het gebouw om het geschikt te maken. Ook is een klein deel van het gebouw aangebouwd.

Veel van de meters zijn formeel niet bruikbaar omdat ze in het souterrain liggen. Er wordt onderwijs gegeven, maar er is onvoldoende daglichttoetreding. Daarom is de opgegeven onderwijs capaciteit alleen de ruimte waar formeel onderwijs gegeven mag worden, de overige capaciteit betreffen de meters in het souterrain.



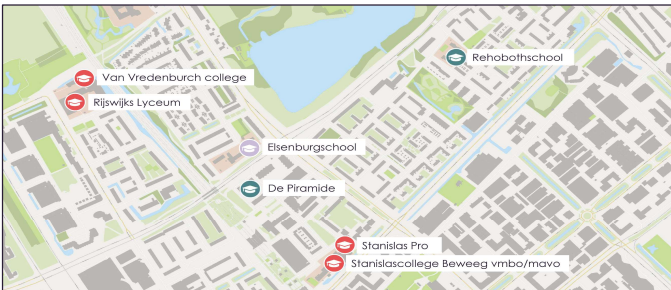
FINANCIËN Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



DUURZAAMHEID

- Verbruik gas in 2024	m³ per m² bvo	50
- Verbruik elektra in 2024	kWh per m² bvo per jaar	33
- Verbruik water	m³ per m² bvo per jaar	0
- Verbruik warmte	GJ per m² bvo per jaar	0
Energie label:	Onbekend	
CO₂-uitstoot (indicatie):		
WEI-indicatie:		= (kWh/m² per jaar)
Zonnepanelen:	Nee	
Andere duurzaamheidsas: Elektrekening is voor zowel het Pro als het VMBO		

KWALITEIT GEBOUW(DELEN)	1962	(Schaal 1 tot 6)
Technische staat		Totaaloordeel
Geheel algemeen	4	4
Buitenkant	4	
Binnenkant	4	
Installaties	4	
Functionaliteit		Totaaloordeel
Onderwijsruimten	4	4
Werkomgeving staf	4	
Facilitaire voorzieningen	4	
Toegankelijkheid	4	
Plein	4	
Binnenklimaat		Totaaloordeel
Ventilatie	4	4
Temperatuur	4	
Licht	4	
Geluid	4	
Veiligheid		Totaaloordeel
Veiligheid in/rond gebouw	3	3
Verkeersveiligheid	3	
Vandalisme	Redelijk	



ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	Stichting Librijn openbaar onderwijs		
Adres:	Goedendorpstraat 3		
	2286 MV Rijswijk Zh		
Locatie:	Hoofddoellocatie	Onderwijssoort:	Basisonderwijs
Brinnummer:	13HM00	Denominatie:	OP

GEBOUW

Juridisch eigendom:	Schoolbestuur		
Economisch claimrecht:			
Bouwjaar initieel:	1986		
Uitbreiding(en):			
Renovatie(s):			
Huurcontract:	afgesloten	einddatum	verlengbaar opzegtermijn maanden
Boekwaarde:	€	-	per

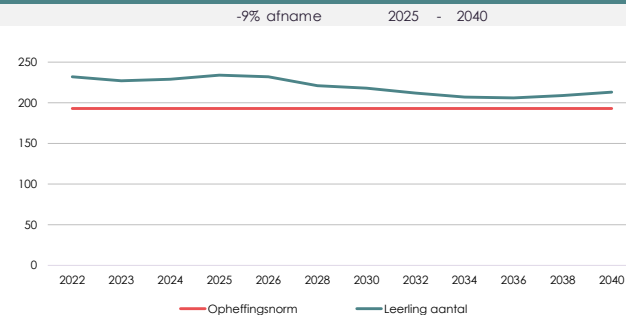
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	1.116	m ² bvo	Aantal lokalen:	
			Aantal speellokalen:	1
Overig:		m ² bvo	Aantal lokalen overig:	
Inpandige gymzaal:		m ² bvo	Aantal gymzalen:	
Totale capaciteit:	1.116	m² bvo	Totaal aantal lokalen:	1
Tijdelijke huisvesting:		m ² bvo	Aantal tijdelijke huisv.	

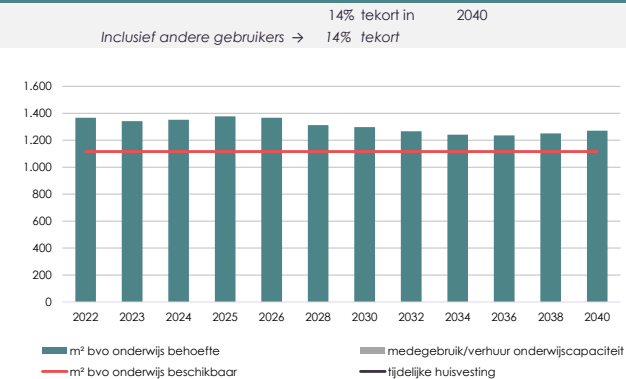
GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:	234	per	01-10-2024	()
Gebruikers onderwijsruimte:				()
				()
Gebruikers overige ruimte:				

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



CAPACITEIT VS BEHOEFTE



OPMERKINGEN

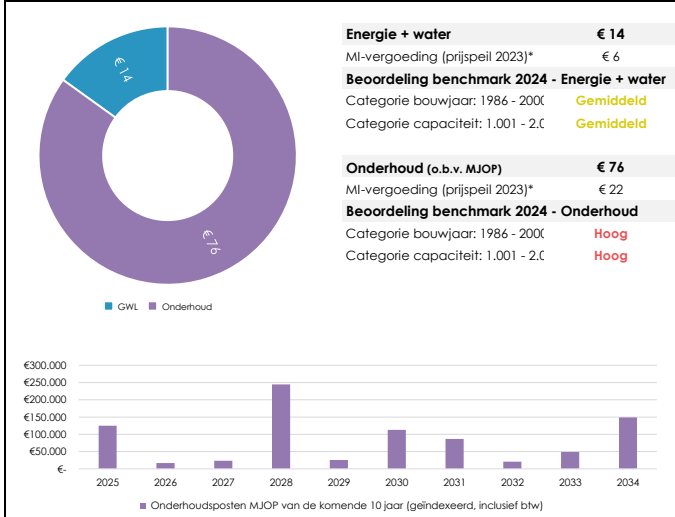
Scenario IHP 2020: verwijzen ruimtetekort naar dislocatie Montessori Parkrij, renovatie of nieuwbouw 10-20 jaar

Ruimte: De school ervaart momenteel en in de toekomst een ruimtetekort. Het schoolbestuur geeft ook aan dat het gebouw sterk verouderd is en te klein voor een volwaardige eenstroomsschool.

Onderhoud en energie: De school kampt met een hoge energielast en een gemiddelde onderhoudslast in vergelijking met de ICS benchmark.



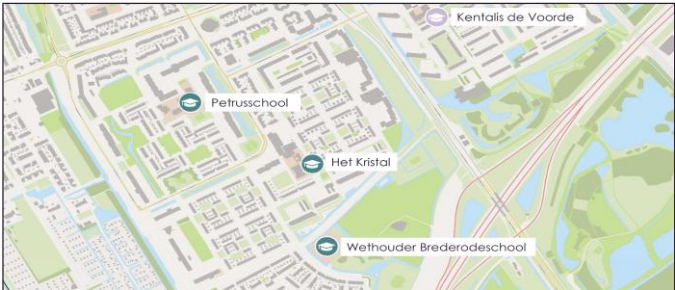
FINANCIËN Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



DUURZAAMHEID

- Verbruik gas in 2024	7,1	m³ per m² bvo	
- Verbruik elektra in 2024	8	kWh per m² bvo per jaar	
- Verbruik water in 2024	0,3	m³ per m² bvo per jaar	
- Verbruik warmte		GJ per m² bvo per jaar	
Energie label:	Onbekend		
CO₂-uitstoot (indicatie):			
WEI-indicatie:	Zeer zuinig	= (83 kWh/m² per jaar)	
Zonnepanelen:	Ja		
Andere duurzaamheidsaspecten			

KWALITEIT GEBOUW(DELEN)		1986	(Schaal 1 tot 6)
Technische staat			Totaaloordeel
Geheel algemeen	6		6
Buitenkant	6		
Binnenkant	5		
Installaties	5		
Functionaliteit			Totaaloordeel
Onderwijsruimten	5		4
Werkomgeving staf	5		
Facilitaire voorzieningen	5		
Toegankelijkheid	3		
Speelplein	2		
Binnenklimaat			Totaaloordeel
Ventilatie	4		4
Temperatuur	4		
Licht	3		
Geluid	3		
Veiligheid			Totaaloordeel
Veiligheid in/rond gebouw	3		3
Verkeersveiligheid	2		
Vandalisme	Goed		



ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	Stichting Librijn openbaar onderwijs		
Adres:	Daniel Catterwijkstr 6		
	2282 HM Rijswijk Zh		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	Basisonderwijs
Brinnummer:	12EX00	Denominatie:	OP

GEBOUW

Juridisch eigendom:	Gemeente			
Economisch claimrecht:				
Bouwjaar initieel:	1958			
Uitbreiding(en):				
Renovatie(s):	2023			
Huurcontract:	afgesloten	einddatum	verlengbaar	opzegtermijn maanden
Boekwaarde:	€	-	per	

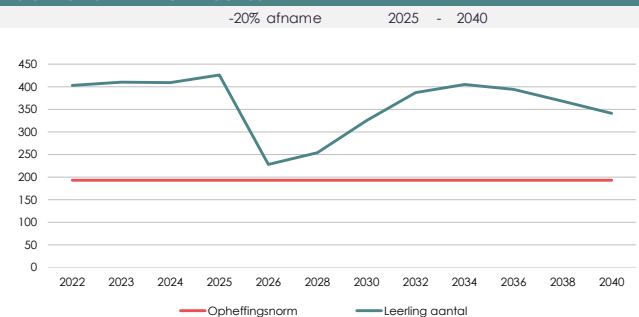
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	1.102	m ² bvo	Aantal lokalen:	
			Aantal speellokalen:	1
Overig:		m ² bvo	Aantal lokalen overig:	
Inpandige gymzaal:		m ² bvo	Aantal gymzalen:	
Totale capaciteit:	1.102	m² bvo	Totaal aantal lokalen:	1
Tijdelijke huisvesting:		m ² bvo	Aantal tijdelijke huisv.	

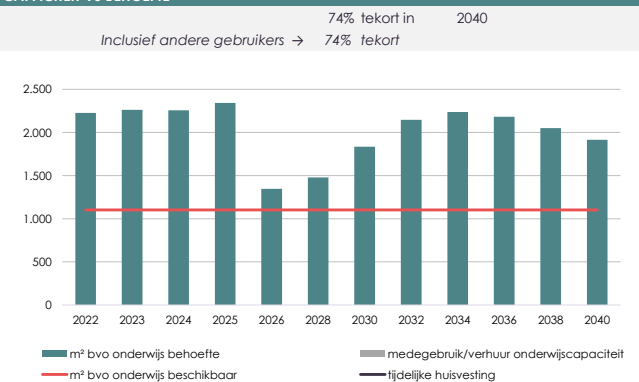
GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:	426	per	01-10-2024	
Gebruikers onderwijsruimte:	Kinderopvang Morgen			(enkel)
				()
Gebruikers overige ruimte:				()

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



CAPACITEIT VS BEHOEFTE



OPMERKINGEN

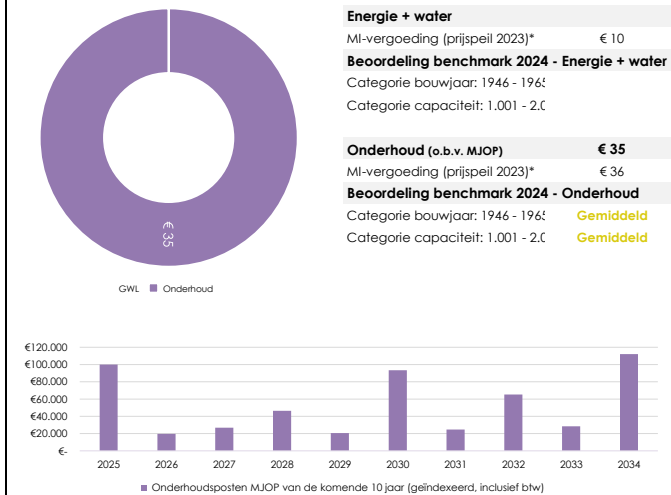
Scenario IHP 2020: instandhouding, renovatie of nieuwbouw 30-40 jaar

Ruimte: Het gebouw is in 2023 gerevitaliseerd met een toekomstperspectief van 10 jaar. Er wordt een ruimtetekort verwacht. Dit wordt veroorzaakt door een verwachte groei als gevolg van de gebiedsontwikkeling Havenkwartier.

Onderhoud en energie: het gebouw heeft een gemiddelde onderhoudslast in vergelijking met de ICS benchmark.



FINANCIËN Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)

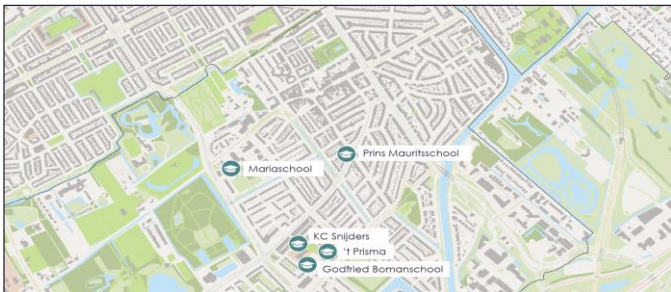


DUURZAAMHEID

- Verbruik gas	m³ per m² bvo	1
- Verbruik elektra in 2024	kWh per m² bvo per jaar	61
- Verbruik water	m³ per m² bvo per jaar	0
- Verbruik warmte	GJ per m² bvo per jaar	0
Energie label:	Onbekend	
CO₂-uitstoot (indicatie):	Onbekend	
WEI-indicatie:	= (kWh/m² per jaar)	
Zonnepanelen:		
Andere duurzaamheidsaspecten:		

KWALITEIT GEBOUW(DELEN) 1958 (Schaal 1 tot 6)

Technische staat		Totaaloordeel
Geheel algemeen	3	3
Buitenkant	3	
Binnenkant	3	
Installaties	4	
Functionaliteit		Totaaloordeel
Onderwijsruimten	2	2
Werkomgeving staf	2	
Facilitaire voorzieningen	3	
Toegankelijkheid	2	
Speelplein	2	
Binnenklimaat		Totaaloordeel
Ventilatie	4	4
Temperatuur	5	
Licht	3	
Geluid	2	
Veiligheid		Totaaloordeel
Veiligheid in/rond gebouw	2	2
Verkeersveiligheid	2	
Vandalisme	Goed	



ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	Stichting Librijn openbaar onderwijs		
Adres:	Beetslaan 97		
	2281 TH Rijswijk Zh		
Locatie:	Nevenvestiging	Onderwijssoort:	Basisonderwijs
Brinnummer:	12EX01	Denominatie:	OP

GEBOUW

Juridisch eigendom:	Schoolbestuur			
Economisch claimrecht:				
Bouwjaar initieel:	1931	Gemeentelijk monument		
Uitbreiding(en):				
Renovatie(s):				
Huurcontract:	afgesloten	einddatum	verlengbaar	opzegtermijn maanden
Boekwaarde:	€	-	per	

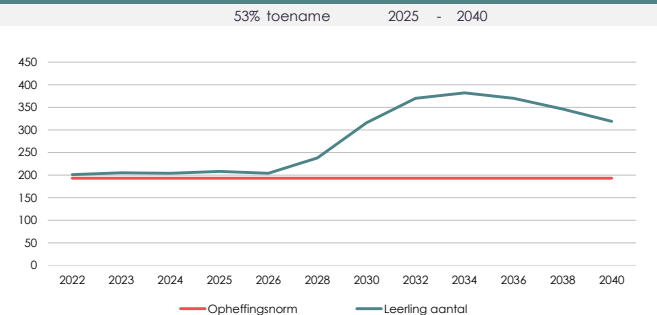
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	1.424	m² bvo	Aantal lokalen:	
			Aantal speellokalen:	1
Overig:		m² bvo	Aantal lokalen overig:	
Inpandige gymzaal:	335	m² bvo	Aantal gymzalen:	
Totale capaciteit:	1.759	m² bvo	Totaal aantal lokalen:	1
Tijdelijke huisvesting:		m² bvo	Aantal tijdelijke huisv.	

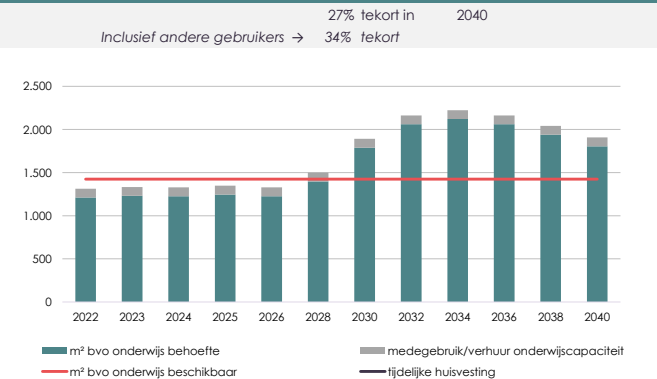
GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:	208	per	01-10-2024	
Gebruikers onderwijsruimte:	Kinderopvang Morgen		102	m² bvo (enkel)
				()
Gebruikers overige ruimte:				()

HISTORIE OKTOBERTELING + PROGNOSE



CAPACITEIT VS BEHOEFTE



OPMERKINGEN

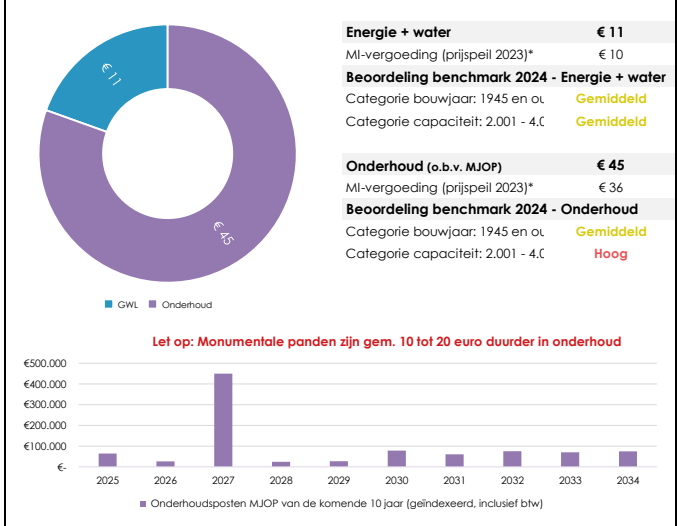
Scenario IHP 2020: instandhouding, renovatie of nieuwbouw 5-10 jaar

Ruimte: De school betreft een dislocatie van 't Prisma. Het is een monumentaal pand in Oud-Rijswijk. Momenteel en in de toekomst zal de school te maken hebben met een ruimtetekort. Het gebouw wordt als zeer slecht beoordeeld door het schoolbestuur.

Onderhoud en energie: De gegevens zijn niet volledig, wel kan worden beoordeeld dat het gebouw hoge onderhoudslasten heeft in vergelijking met de ICS benchmark.



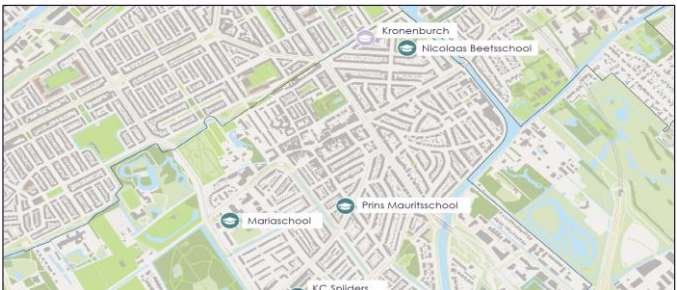
FINANCIËN Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



DUURZAAMHEID

- Verbruik gas in 2024	8,1	m³ per m² bvo	
- Verbruik elektra in 2024	17	kWh per m² bvo per jaar	
- Verbruik water in 2024	0,2	m³ per m² bvo per jaar	
- Verbruik warmte		GJ per m² bvo per jaar	
Energie label:	Onbekend		
CO ₂ -uitstoot (indicatie):	37.000	kg per jaar	= (26 kg per m² bvo per jaar)
WEI-indicatie:	Zuinig		= (104 kWh/m² per jaar)
Zonnepanelen:	Nee		
Andere duurzaamheidsaspecten			

KWALITEIT GEBOUW(DELEN)		1931	(Schaal 1 tot 6)
Technische staat			Totaaloordeel
Geheel algemeen	6		6
Buitenkant	6		
Binnenkant	5		
Installaties	6		
Functionaliteit			Totaaloordeel
Onderwijsruimten	5		4
Werkomgeving staf	5		
Facilitaire voorzieningen	4		
Toegankelijkheid	5		
Speelplein	3		
Binnenklimaat			Totaaloordeel
Ventilatie	5		5
Temperatuur	6		
Licht	6		
Geluid	4		
Veiligheid			Totaaloordeel
Veiligheid in/rond gebouw	3		3
Verkeersveiligheid	3		
Vandalisme	Redelijk		



ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	Stichting Librijn openbaar onderwijs		
Adres:	Parelmoevinderlaan 102 2288 HR Rijswijk Zh		
Locatie:	Nevenvestiging	Onderwijssoort:	Basisonderwijs
Brinnummer:	13HM01	Denominatie:	OP

GEBOUW

Juridisch eigendom:	Gemeente				
Economisch claimrecht:					
Bouwjaar initieel:	2022				
Uitbreiding(en):					
Renovatie(s):					
Huurcontract:	afgesloten	einddatum	verlengbaar	opzegtermijn	maanden
Boekwaarde:	€	-	per		

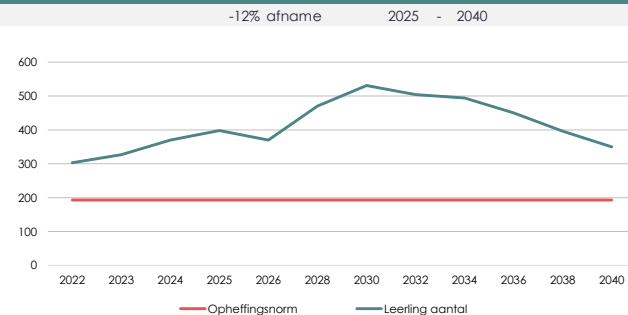
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	2.401	m ² bvo	Aantal lokalen:	
Overig:		m ² bvo	Aantal speellokale:	1
Inpadige gymzaal:		m ² bvo	Aantal lokalen overig:	
Totale capaciteit:	2.401	m ² bvo	Aantal gymzalen:	
Tijdelijke huisvesting:		m ² bvo	Totaal aantal lokalen:	1
			Aantal tijdelijke huisv.	

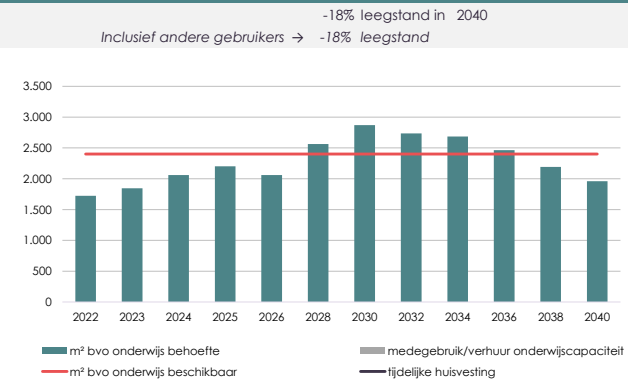
GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:	398	per	01-10-2024	
Gebruikers onderwijsruimte:	Lange Keizer		684	m ² bvo (dubbel)
Gebruikers overige ruimte:	Lange Keizer		578	m ² bvo

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



CAPACITEIT VS BEHOEFTE



OPMERKINGEN

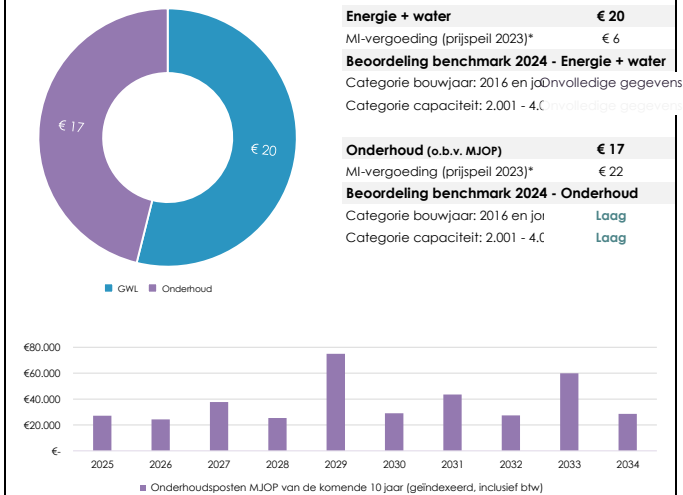
Scenario IHP 2020: Ruimtelijke uitbreiding 5-10 jaar

Ruimte: De school betreft een dislocatie van de Wethouder Brederodeschool. Op termijn ervaart de school een ruimte tekort, echter is dit maar voor een paar jaar en zullen zij daarna ruimteoverschot hebben.

Onderhoud en energie: De school heeft gemiddelde onderhouds- en energielasten als deze wordt vergeleken met de ICS benchmark (2024)



FINANCIËN Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)

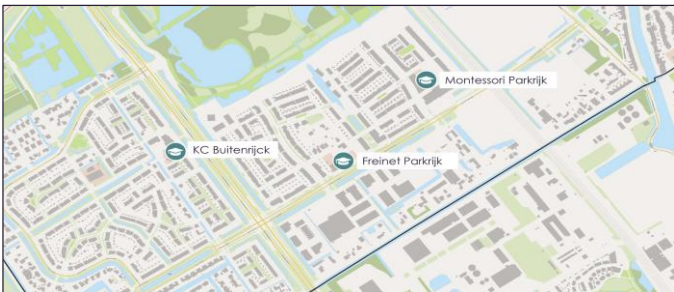


DUURZAAMHEID

- Verbruik gas		m³ per m² bvo	1
- Verbruik elektra in 2024	103	kWh per m² bvo per jaar	
- Verbruik water in 2024	0,8	m³ per m² bvo per jaar	0
- Verbruik warmte		GJ per m² bvo per jaar	
Energie label:	Onbekend		
CO ₂ -uitstoot (indicatie):			
WEI-indicatie:	Zuinig		= (112 kWh/m² per jaar)
Zonnepanelen:			
Andere duurzaamheidsaspe			

KWALITEIT GEBOUW(DELEN) 2022 (Schaal 1 tot 6)

Technische staat		Totaaloordeel
Geheel algemeen	2	2
Buitenkant	2	
Binnenkant	1	
Installaties	2	
Functionaliteit		Totaaloordeel
Onderwijsruimten	1	2
Werkomgeving staf	2	
Facilitaire voorzieningen	2	
Toegankelijkheid	2	
Speelplein	3	
Binnenklimaat		Totaaloordeel
Ventilatie	2	2
Temperatuur	2	
Licht	1	
Geluid	1	
Veiligheid		Totaaloordeel
Veiligheid in/rond gebouw	2	3
Verkeersveiligheid	3	
Vandalisme	Redelijk	



ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	Stichting Librijn openbaar onderwijs		
Adres:	Broekslootkade 95-97		
	2281 TC Rijswijk Zh		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	Basisonderwijs
Brinnummer:	30XM00	Denominatie:	Algemeen bijzonder

GEBOUW

Juridisch eigendom:	Schoolbestuur		
Economisch claimrecht:			
Bouwjaar initieel:	1929		
Uitbreiding(en):			
Renovatie(s):			
Huurcontract:	afgesloten	einddatum	verlengbaar opzegtermijn maanden
Boekwaarde:	€	-	per

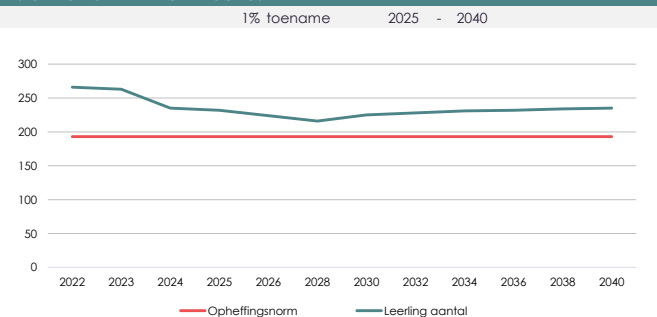
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	1.751	m² bvo	Aantal lokalen:	
Overig:		m² bvo	Aantal speellokalen:	
Inpandige gymzaal:	182	m² bvo	Aantal lokalen overig:	
Totale capaciteit:	1.933	m² bvo	Aantal gymzalen:	
Tijdelijke huisvesting:		m² bvo	Totaal aantal lokalen:	
			Aantal tijdelijke huisv.	

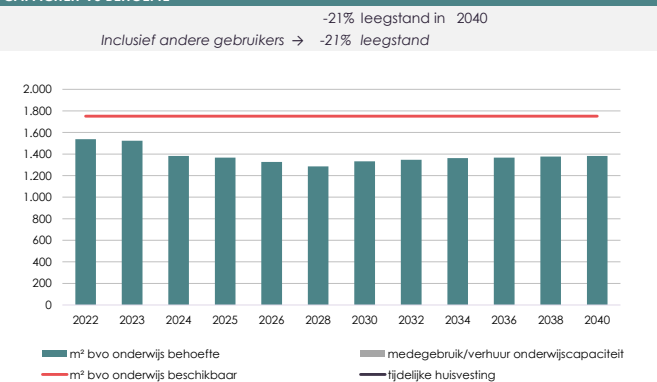
GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:	232	per	01-10-2024	()
Gebruikers onderwijsruimte:				()
Gebruikers overige ruimte:				()

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



CAPACITEIT VS BEHOEFTE



OPMERKINGEN

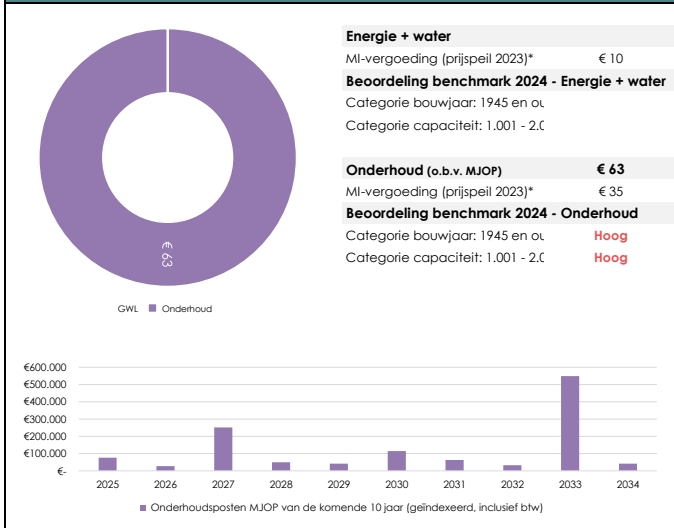
Scenario IHP 2020: instandhouding, renovatie of nieuwbouw 10-20 jaar

Ruimte: De school heeft momenteel en in de toekomst ruimteoverschot.

Onderhoud en energie: De gegevens zijn niet compleet. Hier kan geen uitspraak over worden gedaan.



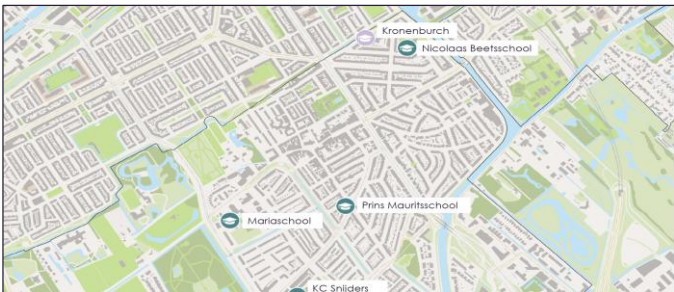
FINANCIËN Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



DUURZAAMHEID

- Verbruik gas	m³ per m² bvo	1
- Verbruik elektra	kWh per m² bvo per jaar	0
- Verbruik water	m³ per m² bvo per jaar	0
- Verbruik warmte	GJ per m² bvo per jaar	0
Energie label:	Onbekend	
CO₂-uitstoot (indicatie):		
WEI-indicatie:	= (kWh/m² per jaar)	
Zonnepanelen:		
Andere duurzaamheidsas:		

KWALITEIT GEBOUW(DELEN)	1929	(Schaal 1 tot 6)
Technische staat		Totaaloordeel
Geheel algemeen	3	3
Buitenkant	3	
Binnenkant	3	
Installaties	4	
Functionaliteit		Totaaloordeel
Onderwijsruimten	3	3
Werkomgeving staf	2	
Facilitaire voorzieningen	4	
Toegankelijkheid	3	
Speelplein	2	
Binnenklimaat		Totaaloordeel
Ventilatie	5	3
Temperatuur	3	
Licht	3	
Geluid	2	
Veiligheid		Totaaloordeel
Veiligheid in/rond gebouw	3	3
Verkeersveiligheid	2	
Vandalisme	Goed	



ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	Stichting Librijn openbaar onderwijs		
Adres:	Trilgrasstraat 4 2288 HK Rijswijk Zh		
Locatie:	Tijdelijke locatie	Onderwijssoort:	Basisonderwijs
Brinnummer:	13HM02	Denominatie:	OP

GEBOUW

Juridisch eigendom:	Gemeente		
Economisch claimrecht:			
Bouwjaar initieel:	2021		
Uitbreiding(en):			
Renovatie(s):			
Huurcontract:	afgesloten	einddatum	verlengbaar opzegtermijn maanden
Boekwaarde:	€	-	per

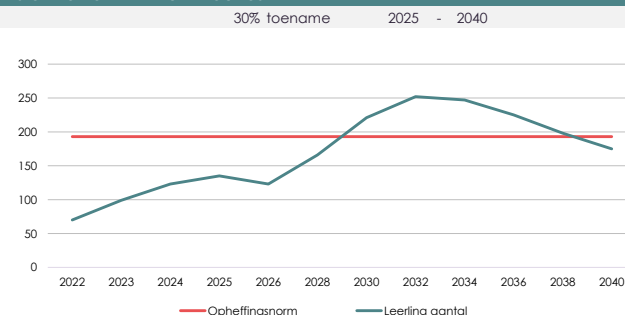
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	990	m² bvo	Aantal lokalen:	
Overig:		m² bvo	Aantal speellokale:	1
Inpandige gymzaal:		m² bvo	Aantal lokalen overig:	
Totale capaciteit:	990	m² bvo	Aantal gymzalen:	
			Totaal aantal lokalen:	1
Tijdelijke huisvesting:		m² bvo	Aantal tijdelijke huisv.	

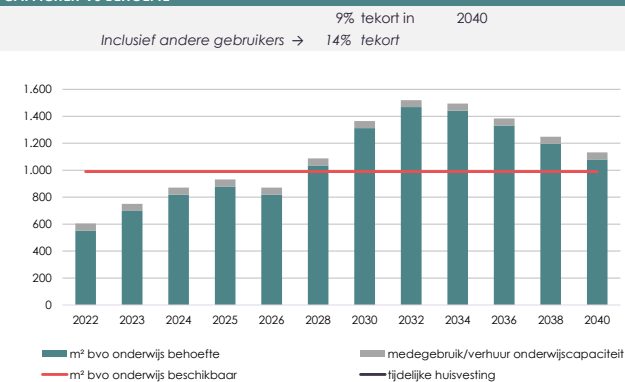
GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:	135	per	01-10-2024	
Gebruikers onderwijsruimte:	Kinderopvang Morgen Lange Keizer bso		52	m² bvo (enkel) () ()
Gebruikers overige ruimte:				

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



CAPACITEIT VS BEHOEFTE



OPMERKINGEN

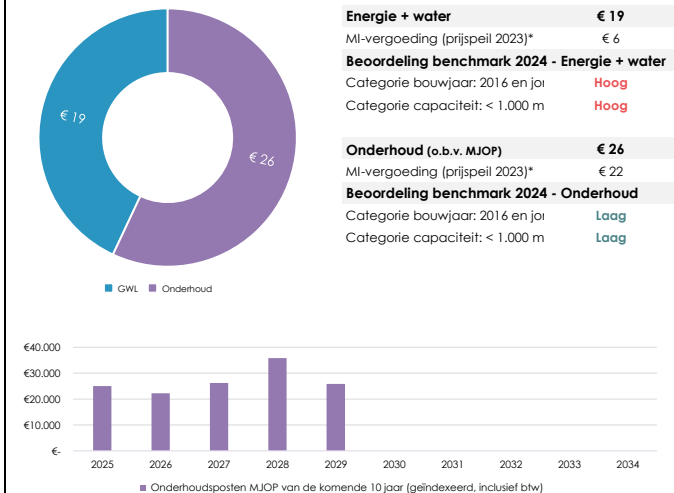
Scenario IHP 2020: Geen scenario voorzien

Ruimte: De school betreft een dislocatie van de Wethouder Brederodeschool. De school is gevestigd in een tijdelijk gebouw dat op termijn permanente huisvesting vereist.

Onderhoud en energie: Het is een zeer duurzame school, echter kampt de school wel met een hele hoge energierekening.



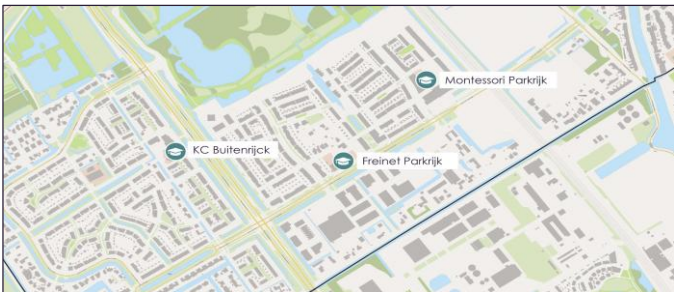
FINANCIËN Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



DUURZAAMHEID

- Verbruik gas in 2024		m³ per m² bvo		
- Verbruik elektra in 2024	61	kWh per m² bvo per jaar		
- Verbruik water in 2024	0,8	m³ per m² bvo per jaar		
- Verbruik warmte		GJ per m² bvo per jaar		
Energie label:	Onbekend			
CO₂-uitstoot (indicatie):	Onbekend			
WEI-indicatie:	Zeer zuinig = (66 kWh/m² per jaar)			
Zonnepanelen:	Onbekend			
Andere duurzaamheidsaspecten:				

KWALITEIT GEBOUW(DELEN)	2021	(Schaal 1 tot 6)
Technische staat		Totaaloordeel
Geheel algemeen	2	2
Buitenkant	2	
Binnenkant	2	
Installaties	2	
Functionaliteit		Totaaloordeel
Onderwijsruimten	2	2
Werkomgeving staf	2	
Facilitaire voorzieningen	2	
Toegankelijkheid	2	
Speelplein	2	
Binnenklimaat		Totaaloordeel
Ventilatie	2	2
Temperatuur	2	
Licht	2	
Geluid	2	
Veiligheid		Totaaloordeel
Veiligheid in/rond gebouw	2	2
Verkeersveiligheid	2	
Vandalisme	Goed	



ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	Stichting Librijn openbaar onderwijs		
Adres:	Laboucherealaan 3 2283 EG Rijswijk Zh		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	Speciaal basisonderwijs
Brinnummer:	18SG00	Denominatie:	OP

GEBOUW

Juridisch eigendom:	Schoolbestuur				
Economisch claimrecht:					
Bouwjaar initieel:	1962				
Uitbreiding(en):					
Renovatie(s):					
Huurcontract:	afgesloten	einddatum	verlengbaar	opzegtermijn	maanden
Boekwaarde:	€	-	per		

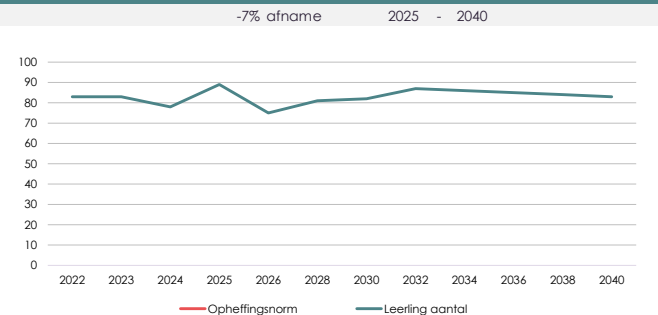
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	835	m ² bvo	Aantal lokalen:	
Overig:		m ² bvo	Aantal speellokalen:	
Inpandige gymzaal:		m ² bvo	Aantal lokalen overig:	
Totale capaciteit:	835	m ² bvo	Aantal gymzalen:	
Tijdelijke huisvesting:		m ² bvo	Totaal aantal lokalen:	
			Aantal tijdelijke huisv.	

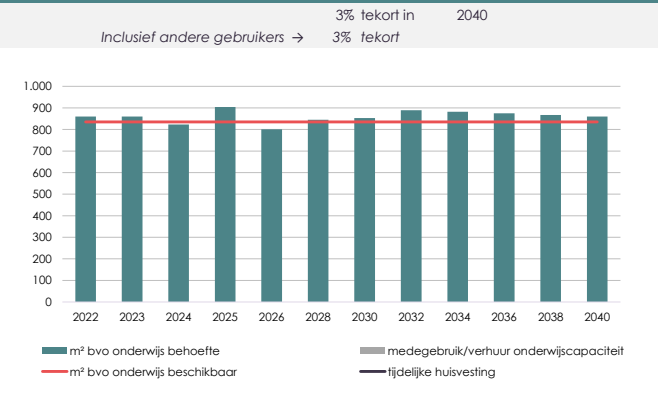
GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:	89	per	01-10-2024	()
Gebruikers onderwijsruimte:				()
Gebruikers overige ruimte:				()

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



CAPACITEIT VS BEHOEFTE



OPMERKINGEN

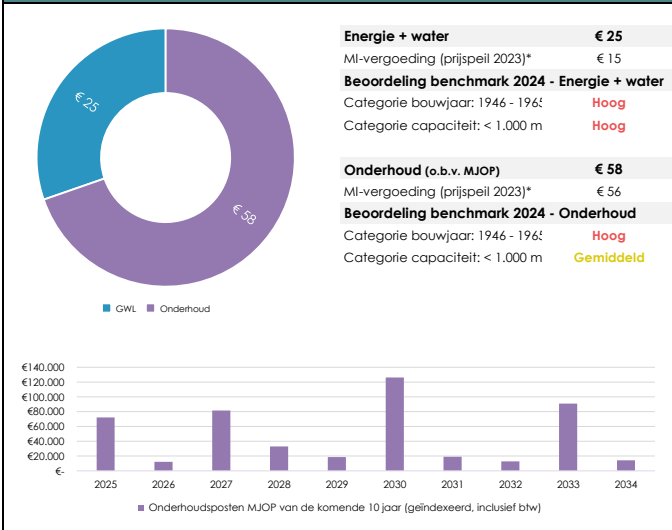
Scenario IHP 2020: instandhouding, renovatie of nieuwbouw 5-10 jaar

Ruimte: Dit is een SBO school. In de toekomst zal de school een klein ruimtetekort ervaren. Ook heeft de school geen eigen speelzaal of gymzaal wat wel vereist is voor deze doelgroep.

Onderhoud en energie: De school kampt met een hoge energielast en een gemiddelde onderhoudslast in vergelijking met de ICS benchmark.



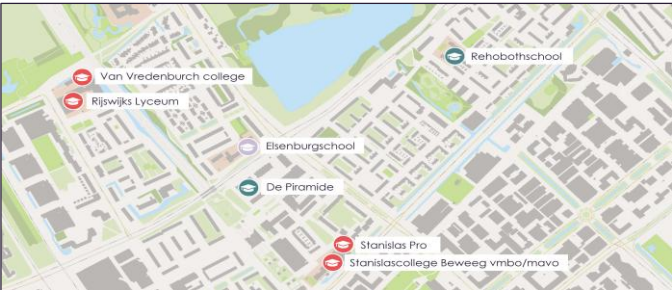
FINANCIËN Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



DUURZAAMHEID

- Verbruik gas in 2023	15,2	m³ per m² bvo	50
- Verbruik elektra in 2023	21	kWh per m² bvo per jaar	0
- Verbruik water in 2023	0,2	m³ per m² bvo per jaar	0
- Verbruik warmte		GJ per m² bvo per jaar	0
Energie label:	Onbekend		
CO ₂ -uitstoot (indicatie):			
WEI-indicatie:	Onzuinig		= (185 kWh/m² per jaar)
Zonnepanelen:			
Andere duurzaamheidsaspecten:			

KWALITEIT GEBOUW(DELEN)	1962	(Schaal 1 tot 6)
Technische staat		Totaaloordeel
Geheel algemeen	5	5
Buitenkant	5	
Binnenkant	5	
Installaties	4	
Functionaliteit		Totaaloordeel
Onderwijsruimten	5	3
Werkomgeving staf	4	
Facilitaire voorzieningen	3	
Toegankelijkheid	3	
Plein	2	
Binnenklimaat		Totaaloordeel
Ventilatie	5	4
Temperatuur	4	
Licht	3	
Geluid	3	
Veiligheid		Totaaloordeel
Veiligheid in/rond gebouw	3	3
Verkeersveiligheid	2	
Vandalisme	Goed	



ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	Stichting Librijn openbaar onderwijs		
Adres:	Dr Poelslaan 4		
	2285 VD Rijswijk Zh		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	Basisonderwijs
Brinnummer:	12WB00	Denominatie:	OP

GEBOUW

Juridisch eigendom:	Gemeente			
Economisch claimrecht:				
Bouwjaar initieel:	2022			
Uitbreiding(en):				
Renovatie(s):				
Huurcontract:	afgesloten	einddatum	verlengbaar	opzegtermijn maanden
Boekwaarde:	€	-	per	

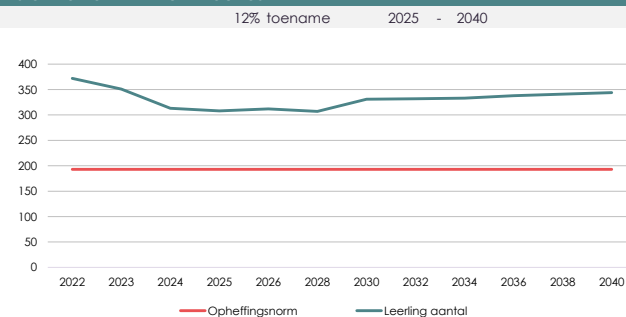
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	m ² bvo	Aantal lokalen:	
		Aantal speellokalen:	1
Overig:	m ² bvo	Aantal lokalen overig:	
Inpandige gymzaal:	m ² bvo	Aantal gymzalen:	
Totale capaciteit:	m² bvo	Totaal aantal lokalen:	1
Tijdelijke huisvesting:	1.524 m ² bvo	Aantal tijdelijke huisv.	

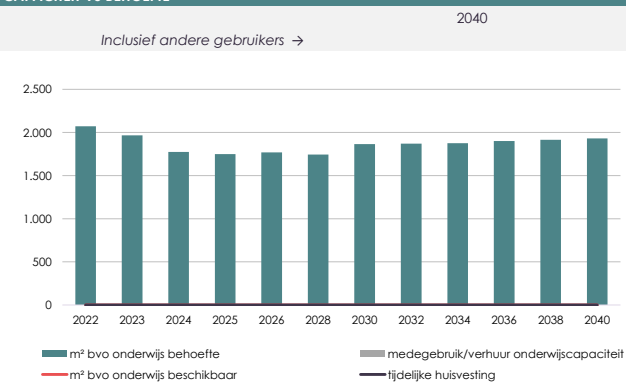
GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:	308	per	01-10-2024	()
Gebruikers onderwijsruimte:				()
				()
Gebruikers overige ruimte:	Kinderopvang Morgen (UP)	onbekent m ² bvo		

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



CAPACITEIT VS BEHOEFTE



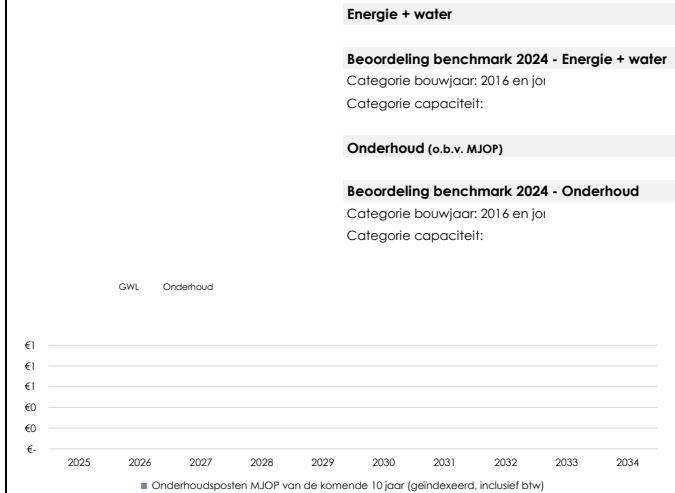
OPMERKINGEN

Scenario IHP 2020: nieuwbouw 0-5 jaar

Dit betreft een lopend nieuwbouw project



FINANCIËN Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



DUURZAAMHEID

- Verbruik gas	- m ³ per m ² bvo	1
- Verbruik elektra in 2024	- kWh per m ² bvo per jaar	0
- Verbruik water	- m ³ per m ² bvo per jaar	0
- Verbruik warmte	- GJ per m ² bvo per jaar	0
Energie label:	Onbekend	
CO₂-uitstoot (indicatie):		
WEI-indicatie:		= (kWh/m ² per jaar)
Zonnepanelen:	Nee	
Andere duurzaamheidsas:		

KWALITEIT GEBOUW(DELEN)	2022	(Schaal 1 tot 6)
Technische staat		Totaaloordeel
Geheel algemeen	2	2
Buitenkant	2	
Binnenkant	2	
Installaties	2	
Functionaliteit		Totaaloordeel
Onderwijsruimten	2	2
Werkomgeving staf	2	
Facilitaire voorzieningen	2	
Toegankelijkheid	3	
Speelplein	3	
Binnenklimaat		Totaaloordeel
Ventilatie	5	4
Temperatuur	4	
Licht	2	
Geluid	3	
Veiligheid		Totaaloordeel
Veiligheid in/rond gebouw	2	
Verkeersveiligheid	3	
Vandalisme	Redelijk	



ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	Stichting Kentalis Onderwijs		
Adres:	Bazuinlaan 4 2287 EE Rijswijk Zh		
Locatie:	Nevenvestiging	Onderwijssoort:	Speciaal onderwijs
Brinnummer:	17GW06	Denominatie:	PC

GEBOUW

Juridisch eigendom:	Schoolbestuur				
Economisch claimrecht:					
Bouwjaar initieel:	1968				
Uitbreiding(en):					
Renovatie(s):					
Huurcontract:	afgesloten	einddatum	verlengbaar	opzegtermijn	maanden
Boekwaarde:	€	-	per		

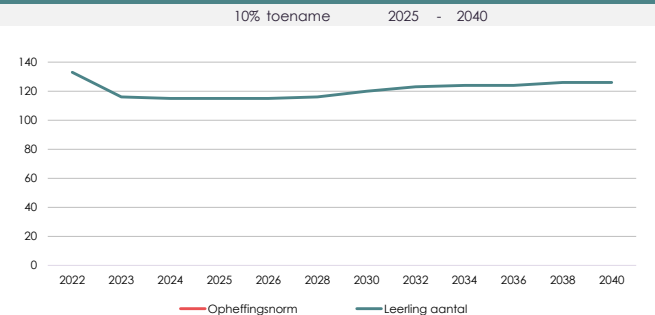
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	1.543	m ² bvo	Aantal lokalen:	
Overig:		m ² bvo	Aantal speellokale:	
Inpandige gymzaal:		m ² bvo	Aantal lokalen overig:	
Totale capaciteit:	1.543	m ² bvo	Aantal gymzalen:	
			Totaal aantal lokalen:	
Tijdelijke huisvesting:		m ² bvo	Aantal tijdelijke huisv.	

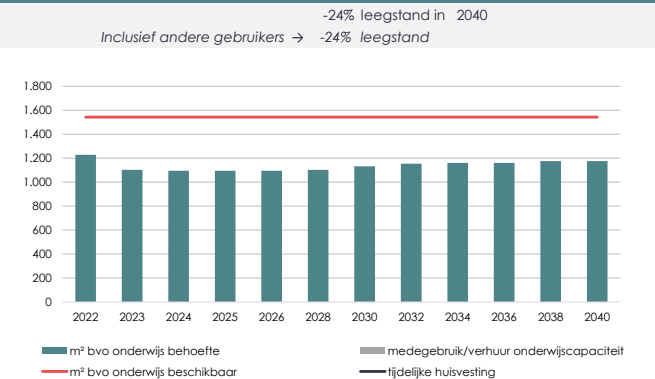
GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:	115	per	01-10-2024	()
Gebruikers onderwijsruimte:				()
				()
Gebruikers overige ruimte:				

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



CAPACITEIT VS BEHOEFTE



OPMERKINGEN

Scenario IHP 2020: instandhouding, renovatie of nieuwbouw 10-20 jaar

De vragenlijsten van deze school zijn niet ingevuld. Uit het interview is gekomen dat het gebouw functioneel nog voldoet maar op termijn wel aan vernieuwing toe is.



FINANCIËN Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)

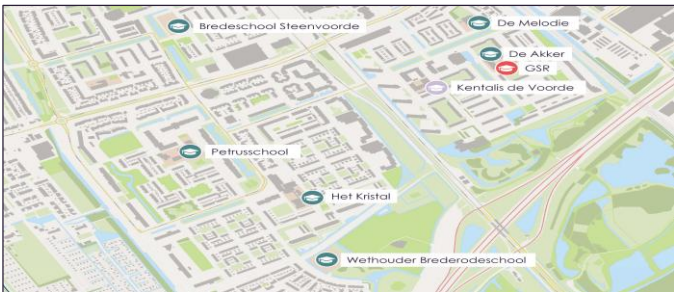


DUURZAAMHEID

- Verbruik gas	m³ per m² bvo	1
- Verbruik elektra	kWh per m² bvo per jaar	0
- Verbruik water	m³ per m² bvo per jaar	0
- Verbruik warmte	GJ per m² bvo per jaar	0
Energie label:		
CO ₂ -uitstoot (indicatie):		
WEI-indicatie:		
Zonnepanelen:		
Andere duurzaamheidsas:		
		= (kWh/m² per jaar)

KWALITEIT GEBOUW(DELEN) 1968 (Schaal 1 tot 6)

Technische staat	Totaaloordeel
Geheel algemeen	
Buitenkant	
Binnenkant	
Installaties	
Functionaliteit	Totaaloordeel
Onderwijsruimten	
Werkomgeving staf	
Facilitaire voorzieningen	
Toegankelijkheid	
Plein	
Binnenklimaat	Totaaloordeel
Ventilatie	
Temperatuur	
Licht	
Geluid	
Veiligheid	Totaaloordeel
Veiligheid in/rond gebouw	
Verkeersveiligheid	
Vandalisme	



ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	Stichting Christel. Onderwijs Haaglanden		
Adres:	Dr H. Colijnlaan 3 2283 XA Rijswijk Zh		
Locatie:	Hoofddlocatie	Onderwijssoort:	Speciaal basisonderwijs
Brinnummer:	19HH00	Denominatie:	PC

GEBOUW

Juridisch eigendom:					
Economisch claimrecht:					
Bouwjaar initieel:	1957				
Uitbreiding(en):					
Renovatie(s):	1992				
Huurcontract:	afgesloten	einddatum	verlengbaar	opzegtermijn	maanden
Boekwaarde:	€	-	per		

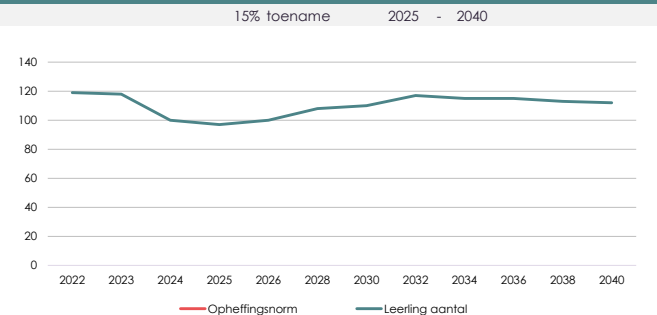
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	1.363	m ² bvo	Aantal lokalen:	
Overig:		m ² bvo	Aantal speellokaleen:	1
Inpandige gymzaal:	255	m ² bvo	Aantal lokalen overig:	
Totale capaciteit:	1.618	m ² bvo	Totaal aantal lokalen:	1
Tijdelijke huisvesting:		m ² bvo	Aantal tijdelijke huisv.	

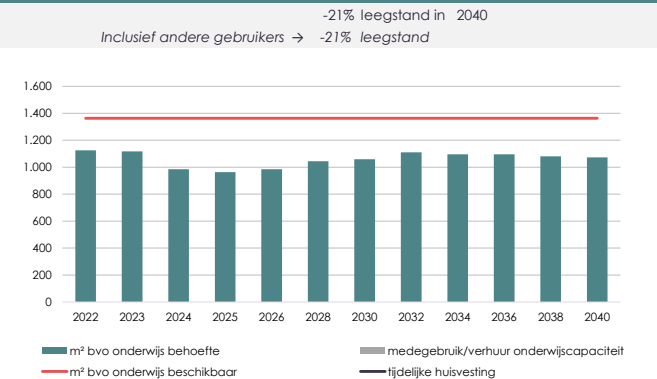
GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:	97	per	01-10-2024	()
Gebruikers onderwijsruimte:				()
Gebruikers overige ruimte:				()

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



CAPACITEIT VS BEHOEFTE



OPMERKINGEN

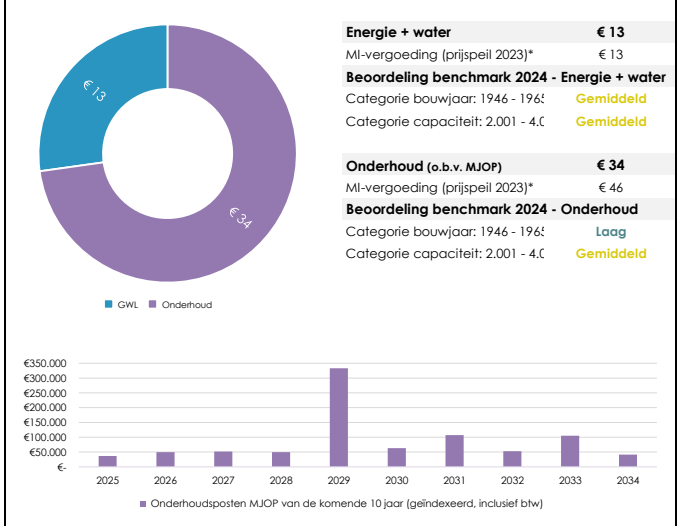
Scenario IHP 2020: instandhouding, renovatie of nieuwbouw 10-20 jaar

Ruimte: Dit is een SBO school. Deze doelgroep heeft meer ruimte nodig en de school heeft dat ook voldoende. Het gebouw wordt als matig beoordeeld door het schoolbestuur. Echter zullen zij op korte termijn veel investeren in het gebouw om de kwaliteit van het binnenklimaat te verbeteren.

Onderhoud en energie: Het gebouw is onzuinig en heeft een gemiddelde energie- en onderhoudslast in vergelijking met de ICS benchmark.



FINANCIËN Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)

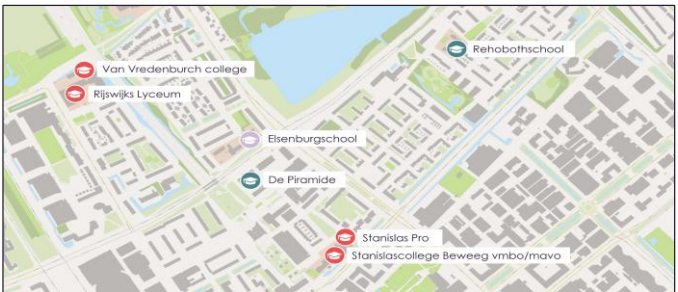


DUURZAAMHEID

- Verbruik gas in 2023	20,1	m ³ per m ² bvo	50
- Verbruik elektra in 2024	4	kWh per m ² bvo per jaar	0
- Verbruik water		m ³ per m ² bvo per jaar	0
- Verbruik warmte		GJ per m ² bvo per jaar	0
Energie label:	Onbekend		
CO₂-uitstoot (indicatie):			
WEI-indicatie:	Onzuinig	= (219 kWh/m² per jaar)	
Zonnepanelen:	Ja		
Andere duurzaamheidsaspecten:			

KWALITEIT GEBOUW(DELEN) 1957 (Schaal 1 tot 6)

Technische staat		Totaaloordeel
Geheel algemeen	3	3
Buitenkant	3	
Binnenkant	2	
Installaties	3	
Functionaliteit		Totaaloordeel
Onderwijsruimten	2	3
Werkomgeving staf	2	
Facilitaire voorzieningen	3	
Toegankelijkheid	3	
Plein	3	
Binnenklimaat		Totaaloordeel
Ventilatie	3	3
Temperatuur	3	
Licht	2	
Geluid	3	
Veiligheid		Totaaloordeel
Veiligheid in/rond gebouw	3	3
Verkeersveiligheid	2	
Vandalisme	Goed	



ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	Laurentius Stichting voor Kathol. Primair Onderwijs		
Adres:	Johan Brouwerstraat 2		
	2286 RL Rijswijk Zh		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	Basisonderwijs
Brinnummer:	03PQ00	Denominatie:	RK

GEBOUW

Juridisch eigendom:	Schoolbestuur			
Economisch claimrecht:				
Bouwjaar initieel:	1971			
Uitbreiding(en):				
Renovatie(s):				
	afgesloten	einddatum	verlengbaar	opzegtermijn
Huurcontract:				maanden
Boekwaarde:	€	-	per	

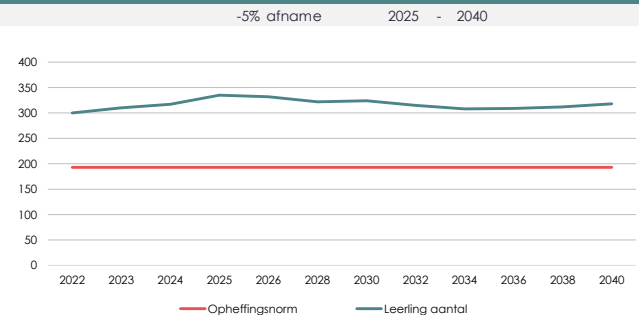
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	2.125	m² bvo	Aantal lokalen:	16
			Aantal speellokalen:	1
Overig:		m² bvo	Aantal lokalen overig:	
Inpandige gymzaal:		m² bvo	Aantal gymzalen:	
Totale capaciteit:	2.125	m² bvo	Totaal aantal lokalen:	17
Tijdelijke huisvesting:		m² bvo	Aantal tijdelijke huisv.	

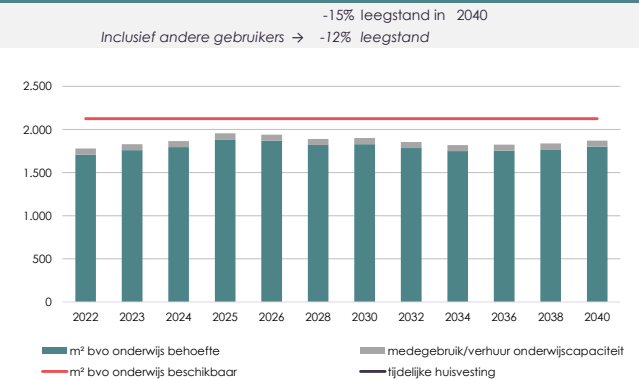
GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:	335	per	01-10-2024	
Gebruikers onderwijsruimte:	Kinderopvang Morgen		70	m² bvo (enkel)
				()
Gebruikers overige ruimte:				()

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



CAPACITEIT VS BEHOEFTE



OPMERKINGEN

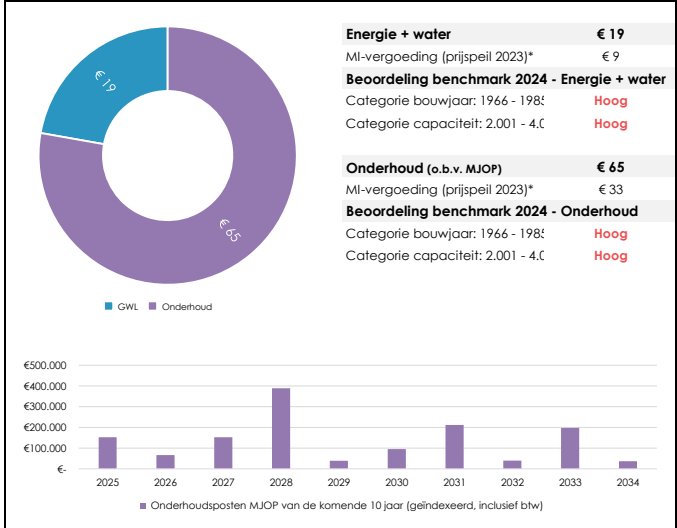
Scenario IHP 2020: instandhouding, renovatie of nieuwbouw 5-10 jaar

Ruimte: de school heeft een ruimteovershot.

Onderhoud en energie: De school kampt met een hoge energie- en onderhoudslast in vergelijking met de ICS benchmark.



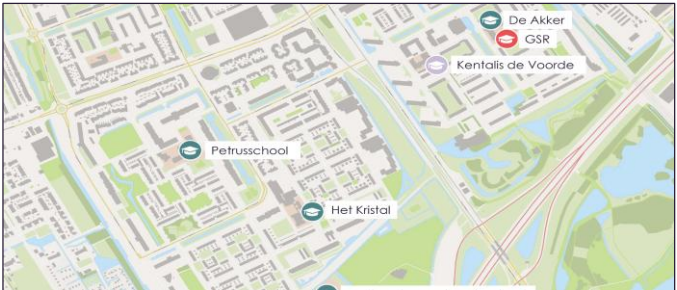
FINANCIËN Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



DUURZAAMHEID

- Verbruik gas in 2024	12,5	m³ per m² bvo	
- Verbruik elektra in 2024	17	kWh per m² bvo per jaar	
- Verbruik water in 2024	0,0	m³ per m² bvo per jaar	
- Verbruik warmte		GJ per m² bvo per jaar	
Energie label:	Onbekend		
CO₂-uitstoot (indicatie):	69.800	kg per jaar	= (33 kg per m² bvo per jaar)
WEI-indicatie:	Gemiddeld		= (152 kWh/m² per jaar)
Zonnepanelen:	Nee		
Andere duurzaamheidsaspecten: nee			

KWALITEIT GEBOUW(DELEN)		1971	(Schaal 1 tot 6)
Technische staat			Totaaloordeel
Geheel algemeen	4		4
Buitenkant	4		
Binnenkant	3		
Installaties	3		
Functionaliteit			Totaaloordeel
Onderwijsruimten	4		3
Werkomgeving staf	4		
Facilitaire voorzieningen	2		
Toegankelijkheid	2		
Speelplein	2		
Binnenklimaat			Totaaloordeel
Ventilatie	3		4
Temperatuur	4		
Licht	3		
Geluid	5		
Veiligheid			Totaaloordeel
Veiligheid in/rond gebouw	3		3
Verkeersveiligheid	3		
Vandalisme	Redelijk		



ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	Laurentius Stichting voor Kathol. Primair Onderwijs		
Adres:	Van Vredenburgweg 75		
	2282 SE Rijswijk Zh		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	Basisonderwijs
Brinnummer:	10XK00	Denominatie:	RK

GEBOUW

Juridisch eigendom:	Schoolbestuur		
Economisch claimrecht:			
Bouwjaar initieel:	1915		
Uitbreiding(en):	2009		
Renovatie(s):			
Huurcontract:	afgesloten	einddatum	verlengbaar opzegtermijn maanden
Boekwaarde:	€ -	per	

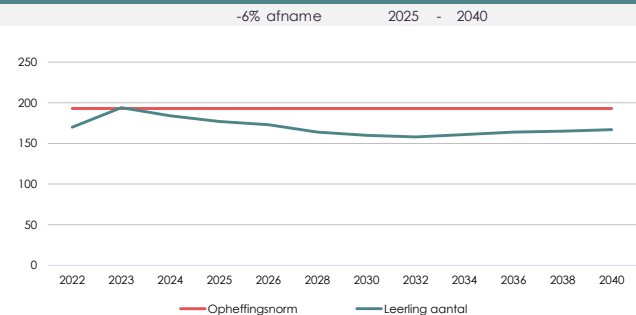
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	1.743 m ² bvo	Aantal lokalen:	12
Overig:	m ² bvo	Aantal speellokale:	
Inpandige gymzaal:	m ² bvo	Aantal lokalen overig:	
Totale capaciteit:	1.743 m ² bvo	Totaal aantal lokalen:	12
Tijdelijke huisvesting:	m ² bvo	Aantal tijdelijke huisv.	

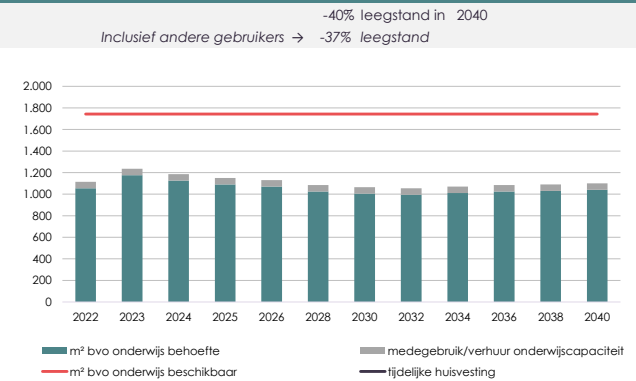
GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:	177	per	01-10-2024
Gebruikers onderwijsruimte:	Dak kinderopvang	165 m ² bvo (dubbel)	
	Morgen	60 m ² bvo (enkel)	
Gebruikers overige ruimte:			

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



CAPACITEIT VS BEHOEFTE



OPMERKINGEN

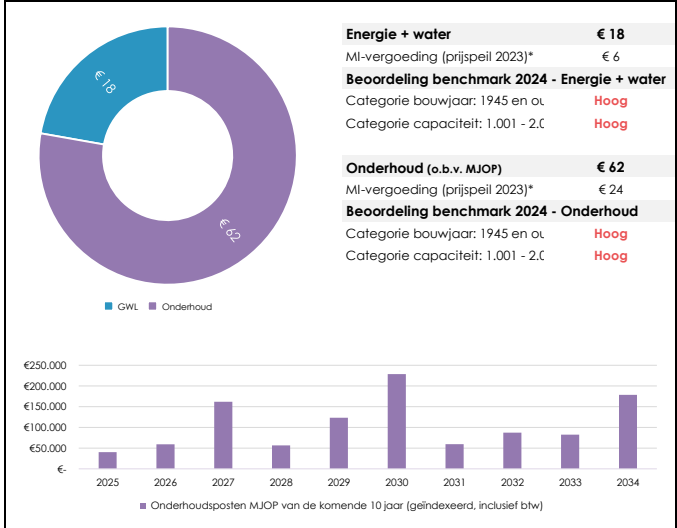
Scenario IHP 2020: instandhouding, renovatie of nieuwbouw 5-10 jaar

Ruimte: De school ervaart momenteel en in de toekomst een ruimte overschot.

Onderhoud en energie: De school kampt met hoge energie- en onderhoudslast, dit is echter ook wel te verwachten met een schoolgebouw uit 1915.



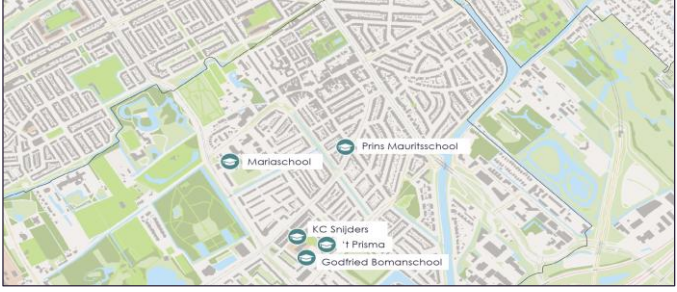
FINANCIËN Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



DUURZAAMHEID

- Verbruik gas in 2024	10,3	m³ per m² bvo	
- Verbruik elektra in 2024	29	kWh per m² bvo per jaar	
- Verbruik water in 2020	0,2	m³ per m² bvo per jaar	
- Verbruik warmte		GJ per m² bvo per jaar	
Energie label:	Onbekend		
CO ₂ -uitstoot (indicatie):	61.200	kg per jaar	= (35 kg per m² bvo per jaar)
WEI-indicatie:	Gemiddeld		= (141 kWh/m² per jaar)
Zonnepanelen:	Nee		
Andere duurzaamheidsaspecten:			

KWALITEIT GEBOUW(DELEN)	1915	2009	(Schaal 1 tot 6)
Technische staat			Totaaloordeel
Geheel algemeen	3		3
Buitenkant	3		
Binnenkant	4		
Installaties	3		
Functionaliteit			Totaaloordeel
Onderwijsruimten	3		4
Werkomgeving staf	5		
Facilitaire voorzieningen	5		
Toegankelijkheid	6		
Speelplein	1		
Binnenklimaat			Totaaloordeel
Ventilatie	3		4
Temperatuur	4		
Licht	3		
Geluid	5		
Veiligheid			Totaaloordeel
Veiligheid in/rond gebouw	3		4
Verkeersveiligheid	4		
Vandalisme	Matig		



ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	Laurentius Stichting voor Kathol. Primair Onderwijs		
Adres:	Wijnand van Elststraat 1 2282 HH Rijswijk Zh		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	Basisonderwijs
Brinnummer:	11LE00	Denominatie:	RK

GEBOUW

Juridisch eigendom:	Schoolbestuur			
Economisch claimrecht:				
Bouwjaar initieel:	2019			
Uitbreiding(en):				
Renovatie(s):				
Huurcontract:	afgesloten	einddatum	verlengbaar	opzegtermijn maanden
Boekwaarde:	€	-	per	

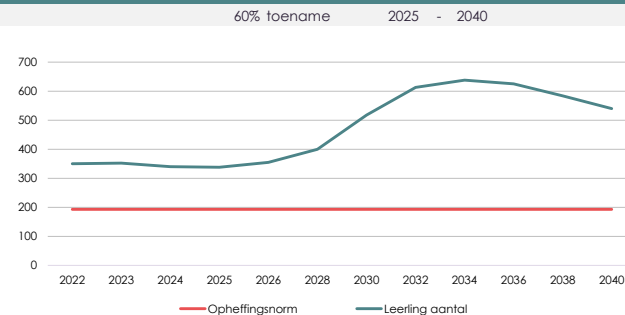
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	1.927	m ² bvo	Aantal lokalen:	18
Overig:		m ² bvo	Aantal speellokale:	1
Inpandige gymzaal:		m ² bvo	Aantal lokalen overig:	
		m ² bvo	Aantal gymzalen:	
Totale capaciteit:	1.927	m² bvo	Totaal aantal lokalen:	19
Tijdelijke huisvesting:		m ² bvo	Aantal tijdelijke huisv.	

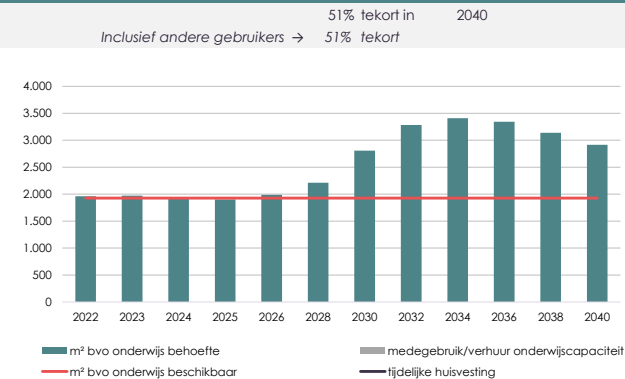
GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:	338	per	01-10-2024	()
Gebruikers onderwijsruimte:				()
				()
Gebruikers overige ruimte:				

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



CAPACITEIT VS BEHOEFTE



OPMERKINGEN

Scenario IHP 2020: instandhouding, renovatie of nieuwbouw 30-40 jaar

Ruimte: Er wordt een ruimtetekort verwacht. Dit wordt veroorzaakt door een verwachte groei als gevolg van de gebiedsontwikkeling Havenkwartier.

Onderhoud en energie: de gegevens zijn niet compleet hier kan dus geen uitspraak over worden gedaan.



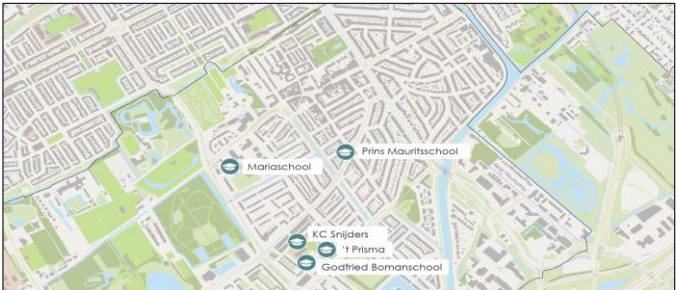
FINANCIËN Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



DUURZAAMHEID

- Verbruik gas		m ³ per m ² bvo	1
- Verbruik elektra in 2024	40	kWh per m ² bvo per jaar	
- Verbruik water in 2024	0,2	m ³ per m ² bvo per jaar	0
- Verbruik warmte		GJ per m ² bvo per jaar	
Energie label:	Onbekend		
CO₂-uitstoot (indicatie):			
WEI-indicatie:	= (kWh/m² per jaar)		
Zonnepanelen:	Ja		
Andere duurzaamheidsas:			

KWALITEIT GEBOUW(DELEN)	2019	(Schaal 1 tot 6)
Technische staat		Totaaloordeel
Geheel algemeen	1	1
Buitenkant	1	
Binnenkant	1	
Installaties	1	
Functionaliteit		Totaaloordeel
Onderwijsruimten	1	1
Werkomgeving staf	1	
Facilitaire voorzieningen	1	
Toegankelijkheid	1	
Speelplein	1	
Binnenklimaat		Totaaloordeel
Ventilatie	2	2
Temperatuur	2	
Licht	1	
Geluid	2	
Veiligheid		Totaaloordeel
Veiligheid in/rond gebouw	2	3
Verkeersveiligheid	3	
Vandalisme	Redelijk	



ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	Laurentius Stichting voor Kathol. Primair Onderwijs		
Adres:	P.C. Boutenslaan 2		
	2283 GT Rijswijk Zh		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	Basisonderwijs
Brinnummer:	10GK00	Denominatie:	RK

GEBOUW

Juridisch eigendom:	Gemeente		
Economisch claimrecht:			
Bouwjaar initieel:	2016		
Uitbreiding(en):			
Renovatie(s):			
Huurcontract:	afgesloten	einddatum	verlengbaar opzegtermijn maanden
Boekwaarde:	€ -	per	

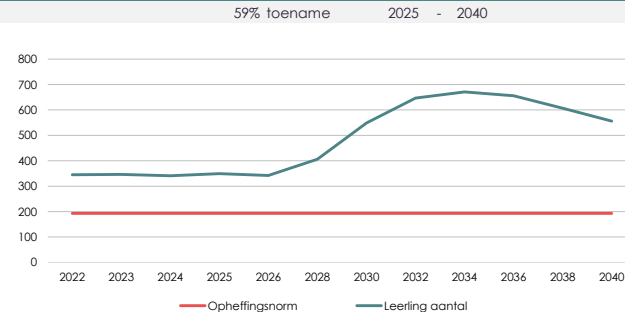
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	2.165 m ² bvo	Aantal lokalen:	15
		Aantal speellokalen:	1
Overig:	m ² bvo	Aantal lokalen overig:	
Inpandige gymzaal:	m ² bvo	Aantal gymzalen:	
Totale capaciteit:	2.165 m² bvo	Totaal aantal lokalen:	16
Tijdelijke huisvesting:	m ² bvo	Aantal tijdelijke huisv.	

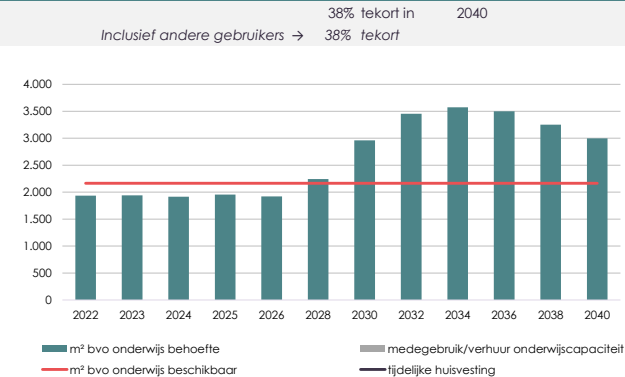
GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:	349	per	01-10-2024	
Gebruikers onderwijsruimte:	Kinderopvang Morgen			(enkel)
				()
Gebruikers overige ruimte:				()

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



CAPACITEIT VS BEHOEFTE



OPMERKINGEN

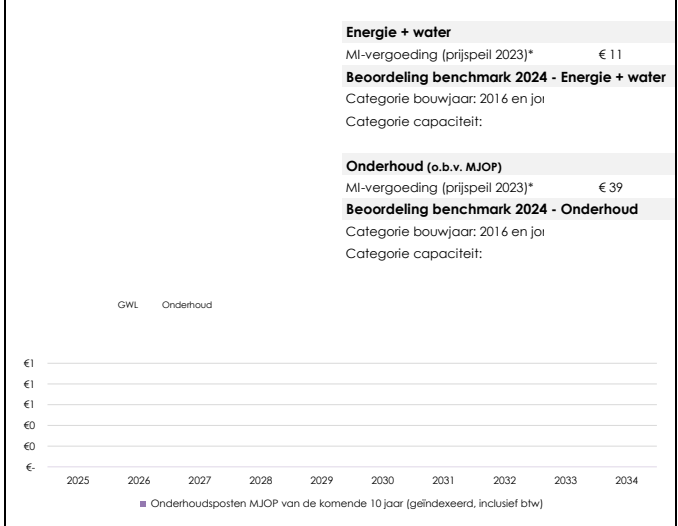
Scenario IHP 2020: Ruimtelijke uitbreiding 0-5 jaar

Ruimte: de school heeft momenteel en in de toekomst een ruimtetekort. Dit wordt veroorzaakt door een verwachte groei als gevolg van de gebiedsontwikkelingen in de Plaspoelpolder.

Onderhoud en energie: de gegevens zijn niet compleet hier kan dus geen uitspraak over worden gedaan.



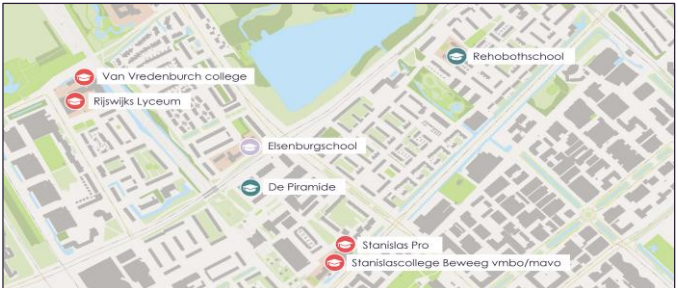
FINANCIËN Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



DUURZAAMHEID

- Verbruik gas in 2024	6,0	m³ per m² bvo	
- Verbruik elektra in 2024	63	kWh per m² bvo per jaar	
- Verbruik water		m³ per m² bvo per jaar	
- Verbruik warmte		GJ per m² bvo per jaar	
Energie label:	Onbekend		
CO₂-uitstoot (indicatie):			
WEI-indicatie:	Gemiddeld	= (132 kWh/m² per jaar)	
Zonnepanelen:			
Andere duurzaamheidsas: geen energieverbruiken beschikbaar. De brede school is van de geme			

KWALITEIT GEBOUW(DELEN)	2016	(Schaal 1 tot 6)
Technische staat		Totaaloordeel
Geheel algemeen	1	1
Buitenkant	1	
Binnenkant	1	
Installaties	1	
Functionaliteit		Totaaloordeel
Onderwijsruimten	3	3
Werkomgeving staf	4	
Facilitaire voorzieningen	4	
Toegankelijkheid	2	
Speelplein	3	
Binnenklimaat		Totaaloordeel
Ventilatie	2	3
Temperatuur	2	
Licht	2	
Geluid	4	
Veiligheid		Totaaloordeel
Veiligheid in/rond gebouw	2	3
Verkeersveiligheid	3	
Vandalisme	Redelijk	



ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	LEV Scholengroep West- Nederland (LEV-WN)		
Adres:	Trompetstraat 3		
	2287 TK Rijswijk Zh		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	Basisonderwijs
Brinnummer:	07MH00	Denominatie:	GER

GEBOUW

Juridisch eigendom:	Schoolbestuur			
Economisch claimrecht:				
Bouwjaar initieel:	1967			
Uitbreiding(en):				
Renovatie(s):				
Huurcontract:	afgesloten	einddatum	verlengbaar	opzegtermijn maanden
Boekwaarde:	€	-	per	

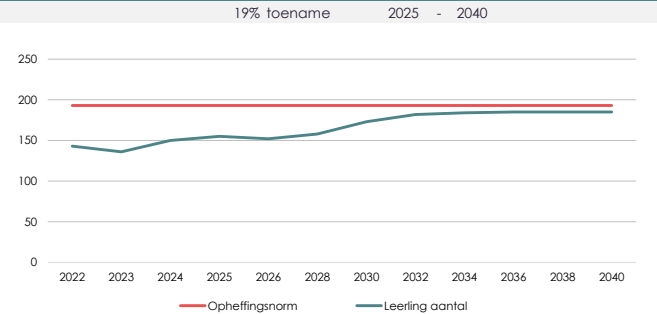
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	1.047	m ² bvo	Aantal lokalen:	
Overig:		m ² bvo	Aantal speellokalen:	
Inpadige gymzaal:		m ² bvo	Aantal lokalen overig:	
Totale capaciteit:	1.047	m ² bvo	Aantal gymzalen:	
			Totaal aantal lokalen:	
Tijdelijke huisvesting:		m ² bvo	Aantal tijdelijke huisv.	

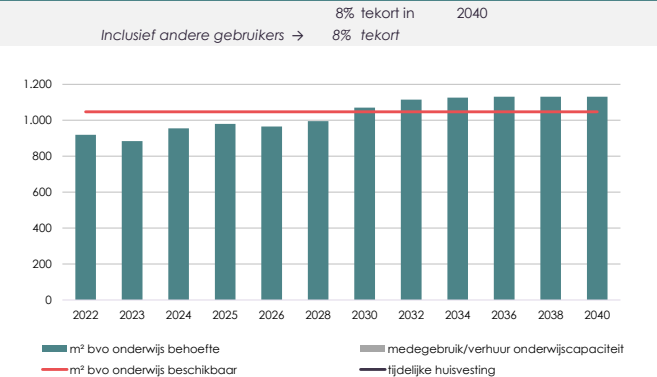
GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:	155	per	01-10-2024	()
Gebruikers onderwijsruimte:				()
				()
Gebruikers overige ruimte:				

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



CAPACITEIT VS BEHOEFTE

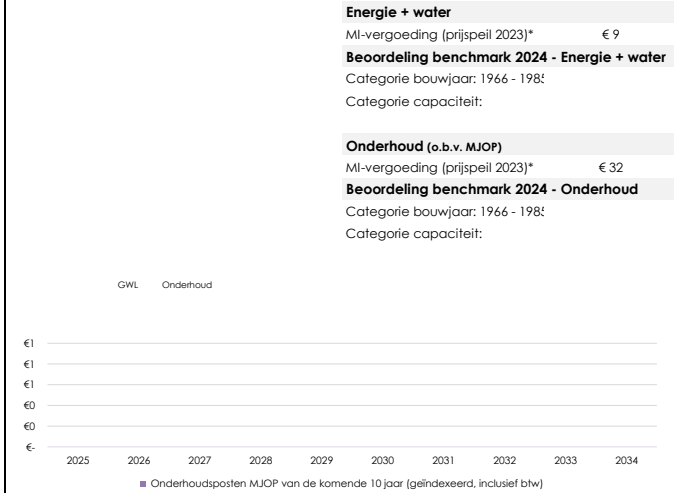


OPMERKINGEN

Scenario IHP 2020: Nieuwbouw samen met de GSR 0-5 jaar



FINANCIËN Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



DUURZAAMHEID

- Verbruik gas in 2024	10,8	m ³ per m ² bvo	50
- Verbruik elektra in 2024	20	kWh per m ² bvo per jaar	0
- Verbruik water		m ³ per m ² bvo per jaar	0
- Verbruik warmte		GJ per m ² bvo per jaar	0
Energie label:	G		
CO ₂ -uitstoot (indicatie):	34.900	kg per jaar	= (33 kg per m ² bvo per jaar)
WEI-indicatie:	Gemiddeld		= (137 kWh/m ² per jaar)
Zonnepanelen:	Nee		
Andere duurzaamheidsas:			

KWALITEIT GEBOUW(DELEN)	1967	(Schaal 1 tot 6)
Technische staat		Totaaloordeel
Geheel algemeen	5	5
Buitenkant	5	
Binnenkant	6	
Installaties	4	
Functionaliteit		Totaaloordeel
Onderwijsruimten	3	4
Werkomgeving staf	5	
Facilitaire voorzieningen	4	
Toegankelijkheid	4	
Speelplein	5	
Binnenklimaat		Totaaloordeel
Ventilatie	5	4
Temperatuur	5	
Licht	3	
Geluid	3	
Veiligheid		Totaaloordeel
Veiligheid in/rond gebouw	3	3
Verkeersveiligheid	3	
Vandalisme	Redelijk	



ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	GSR Vereniging voor Gereformeerd Voortgezet Onderwijs in de Randstad		
Adres:	Trompetstraat 5 2287 TK Rijswijk Zh		
Locatie:	Nevenvestiging	Onderwijssoort:	Voortgezet onderwijs
Brinnummer:	00TU01	Denominatie:	GER

GEBOUW

Juridisch eigendom:				
Economisch claimrecht:				
Bouwjaar initieel:	1967			
Uitbreiding(en):				
Renovatie(s):				
	afgesloten	einddatum	verlengbaar	opzegtermijn
Huurcontract:				maanden
Boekwaarde:	€	-	per	

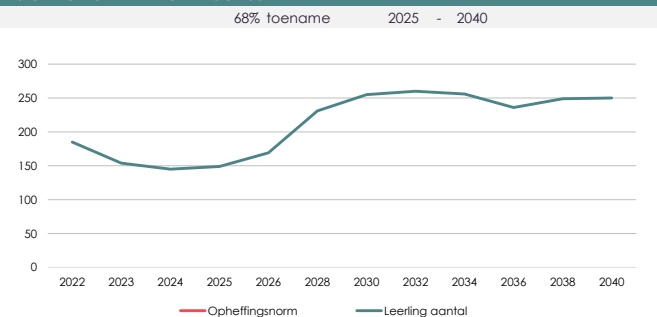
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	1.542	m ² bvo	Aantal lokalen:	
Overig:		m ² bvo	Aantal lokalen overig:	
Inpandige gymzaal:	460	m ² bvo	Aantal gymzalen:	
Totale capaciteit:	2.002	m² bvo	Totaal aantal lokalen:	
Tijdelijke huisvesting:	120	m ² bvo	Aantal tijdelijke huisv.	

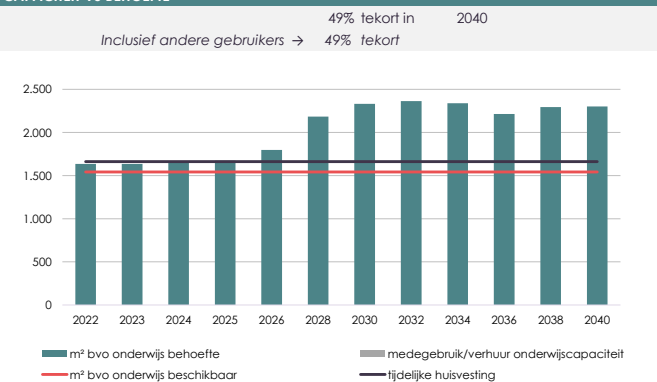
GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:	149	per	01-10-2024	()
Gebruikers onderwijsruimte:				()
Gebruikers overige ruimte:	Christengemeente het Licht (gymzaal)	460	m ² bvo	()

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



CAPACITEIT VS BEHOEFTE



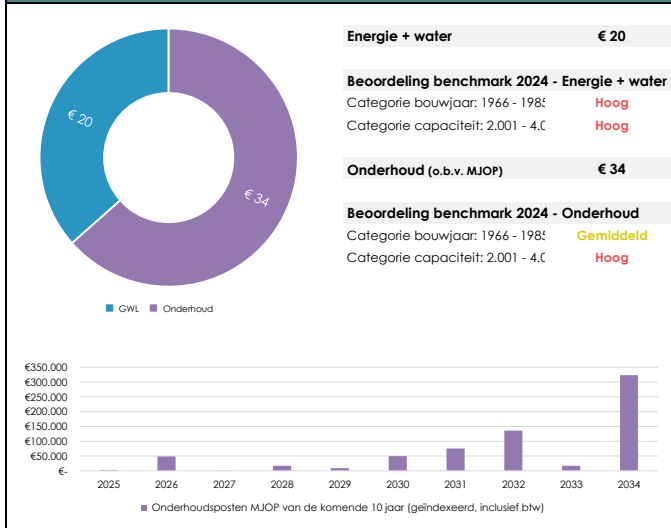
OPMERKINGEN

Scenario IHP 2020: Nieuwbouw met De Akker 0-5 jaar

Er wordt op dit moment gewerkt aan de vernieuwingsopgave voor passende toekomstbestendige huisvesting.



FINANCIËN Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



DUURZAAMHEID

- Verbruik gas in 2024	20,8	m³ per m² bvo	50
- Verbruik elektra in 2024	42	kWh per m² bvo per jaar	0
- Verbruik water in 2023	0,4	m³ per m² bvo per jaar	0
- Verbruik warmte		GJ per m² bvo per jaar	0

Energie label:

CO₂-uitstoot (indicatie): 23.100 kg per jaar = (15 kg per m² bvo per jaar)

WEI-indicatie: Onzuinig = (266 kWh/m² per jaar)

Zonnepanelen:

Andere duurzaamheidsaspecten:

KWALITEIT GEBOUW(DELEN)	1967	(Schaal 1 tot 6)
Technische staat		Totaaloordeel
Geheel algemeen		4
Buitenkant	4	4
Binnenkant	4	4
Installaties	3	
Functionaliteit		Totaaloordeel
Onderwijsruimten		
Werkomgeving staf		
Facilitaire voorzieningen		
Toegankelijkheid		
Plein		
Binnenklimaat		Totaaloordeel
Ventilatie		
Temperatuur		
Licht		
Geluid		
Veiligheid		Totaaloordeel
Veiligheid in/rond gebouw		
Verkeersveiligheid		
Vandalisme		

