

Raadsbrief ter informatie

Postadres:
Gemeente Almelo
Postbus 5100
7600 GC Almelo

Aan de raad van de gemeente Almelo

Bijlage
2

Datum
16 december 2025

Onderwerp
Uitvoerings- en handhavingsstrategie VTH Omgevingswet

Geachte leden van de raad,

Met deze brief informeren wij u over de vaststelling van de uitvoerings- en handhavingsstrategie voor vergunningverlening, toezicht en handhaving (VTH) op basis van de Omgevingswet. De strategie richt zich op de VTH-taakvelden bouwen en ruimtelijke ordening en vervangt voor deze onderdelen het VTH-beleid 2020. Het VTH-beleid ten aanzien van brandveiligheid is niet gewijzigd.

Een goed functionerend VTH-stelsel is een essentiële bouwsteen voor de kwaliteit van de leefomgeving. De gemeente is in het merendeel van de gevallen het bevoegde gezag op basis van een omvangrijk en complex pakket aan regelgeving. Ontwikkelingen in het omgevingsrecht, zoals de Omgevingswet en de Wet kwaliteitsborging voor het bouwen (Wkb), zorgen ervoor dat er de komende jaren veel verandert binnen het VTH-domein. In deze uitvoerings- en handhavingsstrategie zijn onze eerste ervaringen met de Omgevingswet en de Wkb verwerkt.

De uitvoerings- en handhavingsstrategie beschrijft hoe beleidsdoelen worden vertaald naar keuzes en prioriteiten voor de inzet van VTH. Ze is gebaseerd op een gemeentelijke probleem- en risicoanalyse en bevat verschillende strategieën voor vergunningverlening en naleving. Belangrijke onderdelen zijn de Landelijke handhavingsstrategie omgevingsrecht (LHSO) en de strategie voor externe kwaliteitsborging. Deze laatste strategie beschrijft hoe wij uitvoering geven aan het nieuwe stelsel van private kwaliteitsborging op basis van de Wkb. Het volgen van deze strategieën maakt de afhandeling reproduceerbaar en draagt bij aan transparantie en uniformiteit in besluitvorming.

Uw gemeenteraad heeft in 2024 de Verordening uitvoering en handhaving omgevingsrecht vastgesteld. De verordening bevat de opdracht om de beleidsdoelen voor dienstverlening, uitvoeringskwaliteit en financiën uit te werken. Deze strategie geeft hier actueel invulling aan. In 2026 wordt de strategie aangevuld met een nadere uitwerking. Hierin nemen wij operationele uitvoeringskaders op voor VTH op basis van de Omgevingswet. De kwaliteit van de taakuitvoering en de dienstverlening wordt hierdoor verder versterkt.

De uitvoerings- en handhavingsstrategie is samen met de LHSO geplaatst in iBabs.

Hoogachtend,
Burgemeester en Wethouders van Almelo,
de secretaris, de burgemeester,

J. H. Dijkstra

R.T.A. Korteland