

VRAGEN GROEN LINKS VOOR AMBTELIJK INSPREEKUUR

Beste griffie,

Vanavond staat de presentatie warmtenet en het forum op de agenda.

Mogelijk worden onderstaande vragen al beantwoord in de presentatie, anders stel ik deze graag in het forum;

-In het voorstel staat dat het (Rijks) subsidiekader echter nog niet voldoende is om nu afspraken te maken over geheel Rijswijk West. Wanneer volgt het voorstel voor de overige delen?

-De ambitie is om in 2040 aardgasvrij te zijn in Rijswijk West, toch lijkt dit nog ver weg. Zijn er haalbare opties mogelijk om in de realisatie van het aardgasvrij Rijswijk-West te versnellen?

-De primaire doelgroep zijn de huurders van corporatie-woningen. Het gaat om 2.022 woningen. De corporaties hebben de verantwoordelijkheid om de huurders nader te informeren en te betrekken bij het nemen van besluiten. Hoe zorgt u ervoor dat huurders van corporaties zeggenschap ervaren bij deze keuze (dat het niet voelt als een verplichting)? En is er in kaart gebracht wat de aansluiting op warmtenet zal betekenen voor de verwachte maandlasten (hoe hoog of hoe laag zijn die dan in verhouding tot hun huidige lasten)?

- Een aantal corporatie-complexen bevatten ook woningen in particulier eigendom (gemixte VvE). Hoe borgen we dat particuliere eigenaren in gemengde VvE's gelijkwaardig worden meegenomen in het besluitvormingsproces, ondanks dat de corporatie de trekker is?

-Daarnaast, en dit geldt ook voor de particuliere eigenaren buiten het startcluster; in hoeverre moeten particulieren verplicht meedoen bij een positief VvE-besluit, gezien hun financiële positie en keuzevrijheid? Komen er maatregelen als blijkt dat een substantieel deel van de particuliere eigenaren niet kan of wil meefinancieren? En niet uitgesloten wordt omdat ze warmtenet niet kunnen betalen?

-Hoe afhankelijk zijn we van de landelijke subsidies (SAH, WIS, SD++), als die worden verlaagd is dat dan een risico voor het project?

- In de overeenkomsten zit een groot aantal voorwaarden die gelden voordat HVC een definitief investeringsbesluit neemt. Hoe worden de risico's op de verschillende voorwaarden ingeschat, en wat zijn eventuele maatregelen om de risico's te beheersen?

Bijvoorbeeld:

- *Geen goedkeuring wordt verkregen van de RvC's van Vidomes en van Rijswijk Wonen op de beide overeenkomsten en van de gemeenteraad op de bijdrage.*

Wat gebeurt er indien (een van de) partijen geen goedkeuring geeft? Welke gevolgen heeft dat voor het aardgasvrij maken van Rijswijk West?

- *Geen subsidies (SAH, WIS, SDE++, ISDE) wordt verkregen.*

Zijn er alternatieve financieringsopties onderzocht indien subsidies (deels) niet beschikbaar komen?

- *Onvoldoende bereidheid is bij huurders om aan te sluiten op het warmtenet:*

Welk minimaal draagvlak is vereist om door te gaan met het project? Hoe en wanneer wordt dit draagvlak gemeten en kunnen huurders en kopers hun mening geven?

Dank alvast, groetjes,
Lichelle

