

Vastgoedportefeuillelijst 2026		
Adres	Portefeuille indeling	Opmerkingen t.a.v. strategie
Apollolaan 1	Kernportefeuille	
Apollolaan 1a	Kernportefeuille	
Apollolaan 1b	Kernportefeuille	
Apollolaan 1c	Kernportefeuille	
Apollolaan 1d	Kernportefeuille	
Apollolaan 1e	Kernportefeuille	
Apollolaan 1f	Kernportefeuille	
Apollolaan 1g	Kernportefeuille	
Apollolaan 1h	Kernportefeuille	
Apollolaan 1i	Kernportefeuille	
Beverdamlaan 9	Kernportefeuille	
Binnenhof 51	Kernportefeuille	
Binnenhof 53	Kernportefeuille	
Bleskolksingel 7	Kernportefeuille	
Catharina van Renneslaan 128	Kernportefeuille	
Catharina van Renneslaan 128a	Kernportefeuille	
Cesar Franckstraat 1	Kernportefeuille	
Cesar Franckstraat 1a	Kernportefeuille	
Cesar Franckstraat 1b	Kernportefeuille	
Cesar Franckstraat 1d	Kernportefeuille	
Clematisstraat 2, 2-1, 2-2	Kernportefeuille	
Elisabethhof 2	Kernportefeuille	
Elisabethhof 4	Kernportefeuille	
Elisabethhof 4	Kernportefeuille	
Elisabethhof 4	Kernportefeuille	
Elisabethhof 6	Kernportefeuille	
Elisabethhof 8	Kernportefeuille	
Hagenborgh 115	Kernportefeuille	
Hagenborgh 115	Kernportefeuille	
Hagenborgh 115	Kernportefeuille	
Hantermansstraat 46	Kernportefeuille	
Haven Noordzijde 67	Kernportefeuille	
Haven Zuidzijde 30	Kernportefeuille	
Hofkampstraat 96	Kernportefeuille	
Jan Tooropstraat 27	Kernportefeuille	
Jan Tooropstraat 53	Kernportefeuille	
Kamperfoeliestraat 5	Kernportefeuille	
Koedijk 1a	Kernportefeuille	
Kolthofsingel 15	Kernportefeuille	
Kolthofsingel 15a	Kernportefeuille	
Ledeboerslaan 3	Kernportefeuille	
Leemhorst 5	Kernportefeuille	
Leemhorst 9	Kernportefeuille	
Maardijk 128b	Kernportefeuille	
Platanenstraat 38	Kernportefeuille	
Rappersweg 74	Kernportefeuille	
Reeststraat 15	Kernportefeuille	
Rietstraat 224	Kernportefeuille	
Stadionlaan 60	Kernportefeuille	
Stadionlaan 60a	Kernportefeuille	
Stationsstraat 10	Kernportefeuille	
Steffensweg 5	Kernportefeuille	
Stins 2	Kernportefeuille	
Sumatraplein 1	Kernportefeuille	
Veenelandenweg 34	Kernportefeuille	
Veenelandenweg 34	Kernportefeuille	
Vriezenveenseweg (AML01 M4106 agrarische percelen)	Kernportefeuille	
Vriezenveenseweg (AML01 M4108 agrarische percelen)	Kernportefeuille	
Wierdensestraat 140	Kernportefeuille	
Wierdensestraat 140	Kernportefeuille	
Wierdensestraat 140	Kernportefeuille	
Wierdensestraat 140	Kernportefeuille	
Wierdensestraat 32	Kernportefeuille	
Wierdensestraat 32a	Kernportefeuille	
Willem de Clercqstraat 23a	Kernportefeuille	
Willem de Clercqstraat 93	Kernportefeuille	
Windmolenbroeksweg 24	Kernportefeuille	
Winkelsteeg 82	Kernportefeuille	
Boddenstraat 78	Kernportefeuille - algemeen belang	
Egbert Gorterstraat 7	Kernportefeuille - algemeen belang	
Grotestraat 62-62a	Kernportefeuille - algemeen belang	
Jan Wiegerslaan 19	Kernportefeuille - algemeen belang	
Kerkplein 17	Kernportefeuille - algemeen belang	
Korte Prinsenstraat 2	Kernportefeuille - algemeen belang	
Nieuwstraat 71a	Kernportefeuille - algemeen belang	
Prinsenstraat 13	Kernportefeuille - algemeen belang	
Bedrijvenpark Twente 198	Niet-kernportefeuille	
Bevrijdingslaan 5	Niet-kernportefeuille	
Biezenstraat 15a	Niet-kernportefeuille	
Bosrand 33	Niet-kernportefeuille	
Burcht 4	Niet-kernportefeuille	
Corridor 2 t/m 30	Niet-kernportefeuille	
De Rotsduif 24	Niet-kernportefeuille	

Deldensestraat 205	Niet-kernportefeuille	
Elisabethhof 10	Niet-kernportefeuille	
Graslaan (AML01 I 4654 agrarische percelen)	Niet-kernportefeuille	Dit perceel is niet bruikbaar voor (her)ontwikkeling, omdat het functioneel en ruimtelijk sterk is ingebed tussen omliggende percelen.Hierdoor kan het perceel op termijn verkocht worden.
Griegstraat nabij nr 2	Niet-kernportefeuille	Na sloop van groenonderkomen wordt dit openbare ruimte
Haghoeksweg 39	Niet-kernportefeuille	Pas op het moment dat een schoolgebouw in juridisch eigendom van de gemeente komt, zal deze onderdeel uitmaken van de vastgoedportefeuillelijst. Het schoolgebouw gelegen aan de Haghoeksweg 39 kent de indeling niet-kernportefeuille, omdat met de kennis van nu het pand op termijn afgestoten kan worden.
Herengracht 10	Niet-kernportefeuille	
Herengracht 14	Niet-kernportefeuille	
Herengracht 18	Niet-kernportefeuille	
Herengracht 2	Niet-kernportefeuille	
Herengracht 20	Niet-kernportefeuille	
Herengracht 22	Niet-kernportefeuille	
Herengracht 24	Niet-kernportefeuille	
Herengracht 6	Niet-kernportefeuille	
Jan Steenstraat 35	Niet-kernportefeuille	
Jan Steenstraat 69	Niet-kernportefeuille	
Kolthofsingel (AML01 A 7489 agrarische percelen)	Niet-kernportefeuille	
Ledeboerslaan 1	Niet-kernportefeuille	
Markedijk (AML01 D 1448 agrarische percelen)	Niet-kernportefeuille	
Ootmarsumsestraat 374	Niet-kernportefeuille	
Platanenstraat 3	Niet-kernportefeuille	Wordt gesloopt en toegevoegd aan park (openbare ruimte)
t Maatveld 4	Niet-kernportefeuille	
Veenelandenweg 38	Niet-kernportefeuille	
Volkerinksstraat 34	Niet-kernportefeuille	
Westerstraat 4	Niet-kernportefeuille	
Zwaluwenstraat 45 t/m 53	Niet-kernportefeuille	Juridisch eigenaar, (deels economisch eigendom) afstoten rond 2047
Achter de Molen 4	Ontwikkelvastgoed	
Appelstraat 17	Ontwikkelvastgoed	
Appelstraat 23	Ontwikkelvastgoed	
Appelstraat 25	Ontwikkelvastgoed	
Bellavistastraat 1 - 7	Ontwikkelvastgoed	
Brugstraat 2-4	Ontwikkelvastgoed	Nog geen juridisch eigendom, wel sprake van (deels) economisch eigendom
Columbus 17	Ontwikkelvastgoed	
Columbus 18	Ontwikkelvastgoed	
De Grenzen 5-7	Ontwikkelvastgoed	Nog geen juridisch eigendom, wel sprake van (deels) economisch eigendom
De Jachtvalk (AML01 N5208 agrarische percelen)	Ontwikkelvastgoed	
Egbert Gorterstraat 5	Ontwikkelvastgoed	
Eikenlaan 89	Ontwikkelvastgoed	
Graslaan (AML01 I 4370 agrarische percelen)	Ontwikkelvastgoed	
Graslaan (AML01 I 4596 agrarische percelen)	Ontwikkelvastgoed	
Grondpositie Bellavistastraat ongebouwd	Ontwikkelvastgoed	Wordt openbare ruimte Achter de Molen
Hagenstraat 5 t/m 93 en Marktplein 25	Ontwikkelvastgoed	
Haven Noordzijde 37-37a	Ontwikkelvastgoed	
Haven Noordzijde 39	Ontwikkelvastgoed	
Havenpassage 22	Ontwikkelvastgoed	
Henri Dunantstraat 4a	Ontwikkelvastgoed	
Henri Dunantstraat 5	Ontwikkelvastgoed	
Henriette Roland Holstlaan 7	Ontwikkelvastgoed	
Hoeselderdijk 5	Ontwikkelvastgoed	
Johanna van Burenlaan 111a	Ontwikkelvastgoed	
Klara Zetkinstraat 81	Ontwikkelvastgoed	
Klara Zetkinstraat 85	Ontwikkelvastgoed	
Kloosterhofpad 1	Ontwikkelvastgoed	
Kloosterhofpad 2	Ontwikkelvastgoed	
Kolibrie 26	Ontwikkelvastgoed	
Marktplein 33	Ontwikkelvastgoed	
Marktplein 35	Ontwikkelvastgoed	
Mooie Vrouwenweg 38	Ontwikkelvastgoed	
Robbenhaarsweg (AML01 D841 agrarische percelen)	Ontwikkelvastgoed	
Rosa Luxemburgstraat 1	Ontwikkelvastgoed	
Stadhuisplein 12	Ontwikkelvastgoed	
Stadhuisplein 14	Ontwikkelvastgoed	
Stadhuisplein 2	Ontwikkelvastgoed	
Stadhuisplein 2a	Ontwikkelvastgoed	
Stadhuisplein 4	Ontwikkelvastgoed	
Stadhuisplein 6	Ontwikkelvastgoed	
Stadhuisplein 8	Ontwikkelvastgoed	
t Maatveld (AML01 P1260 agrarische percelen)	Ontwikkelvastgoed	
t Maatveld (AML01 P71 agrarische percelen)	Ontwikkelvastgoed	
Turfkade 15	Ontwikkelvastgoed	
Turfkade 17	Ontwikkelvastgoed	
Veldkampsweg 47	Ontwikkelvastgoed	
Vriezenveenseweg (AML01 M4110 agrarische percelen)	Ontwikkelvastgoed	
Vriezenveenseweg 170	Ontwikkelvastgoed	
Vriezenveenseweg 209a	Ontwikkelvastgoed	
Westerdijkstraat 34-36	Ontwikkelvastgoed	Nog geen juridisch eigendom, wel sprake van (deels) economisch eigendom