

*RIB 26-016 Minnelijke verwerving Koopmansstraat 5-5a*

*Het valt de fractie van de Rijswijkse VVD op dat deze brief summier is opgesteld. Over de passage van de rol raad/college en financiële consequenties hebben wij enkele verhelderende vragen:*

- Welk aankoopbeleid van verwervingen is met de raad afgesproken?*
- In welk onderdeel van de MPG 2025 staat deze financiële verwerving?*
- Welke verwervingen zijn nog meer verwerkt in de MPG 2025? Liggen daar expliciete raadsbesluiten aan ten grondslag?*
- Inmiddels is de RIB met de MPG 2026 gedeeld. Zijn daar nieuwe verwervingen in verwerkt? Zo ja, op welke wijze is de raad betrokken bij de besluitvorming hierover?*
- In welke besluit heeft de raad het college gemandateerd om aankopen te doen?*

*Het college beantwoord de vragen als volgt:*

- Welk aankoopbeleid van verwervingen is met de raad afgesproken?*

De bevoegdheid voor verwervingen ligt bij het college van B&W voor de Stadsasprojecten waar een ontwikkelkader is vastgesteld door de raad en deze verwervingen zijn opgenomen in de MPG. Deze verwerving is opgenomen in het Ontwikkelkader Havenkwartier en de MPG, deel Havenkwartier.

Afgesproken is dat u over de MPG separaat wordt geïnformeerd. De financiële gevolgen worden jaarlijks verantwoord in de MPG en door de gemeenteraad in een begroting vastgesteld.

- In welk onderdeel van de MPG 2025 staat deze financiële verwerving?*

In paragraaf 8.3 onderdeel verwervingen.

- Welke verwervingen zijn nog meer verwerkt in de MPG 2025? Liggen daar expliciete raadsbesluiten aan ten grondslag?*

Andere aankoop van gronden ten behoeve van het kunnen realiseren van openbare ruimte. Ook dit staat in paragraaf 8.3 in MPG 2025.

*- Inmiddels is de RIB met de MPG 2026 gedeeld. Zijn daar nieuwe verwervingen in verwerkt? Zo ja, op welke wijze is de raad betrokken bij de besluitvorming hierover?*

Er staan geen nieuwe verwervingen in verwerkt, anders dan in het ontwikkelkader (en amendement) voor Havengebied is vastgesteld. Zie voorgaande antwoorden.

Door uw raad is eerder besloten een voorkeursrecht (eerste recht van koop) te vestigen op een andere locatie, namelijk Limpergstraat 8-18. Deze eventuele verwerving is nog niet in de MPG verwerkt, want deze locatie was geen onderdeel van het ontwikkelkader Havenkwartier. Omdat dit niet in het ontwikkelkader en niet in de MPG staat, is de besluitvorming hierover een bevoegdheid van de raad. De gesprekken voor het verwerven van deze locatie zijn gaande. Er is daarom nog geen concreet voorstel. Dit wordt u separaat voorgelegd indien tot aankoop zou kunnen worden overgegaan.

*- In welke besluit heeft de raad het college gemandateerd om aankopen te doen?*

In het ontwikkelkader is opgenomen dat de vuurwerkhof op termijn geen plek meer zou hebben in het Havenkwartier. Deze aankoop heeft het college gedaan om uitvoering te geven aan die ambitie uit uw Ontwikkelkader en de MPG2025. Zie ook voorgaande antwoorden. Het college is op basis van artikel 160 gemeentewet gerechtigd om privaatrechtelijke overeenkomsten aan te gaan.