

Motie huisvesting voor middeninkomens

Rijswijk

De gemeenteraad van Rijswijk, in vergadering bijeen op 23 juni 2026

Constaterende dat:

- In Rijswijk behoefte is aan middenhuur woningen
- Dat de meeste van de middenhuur woningen worden aangeboden door particuliere verhuurders
- Rijswijk aantrekkelijk is voor woningzoekenden buiten Rijswijk

Overwegende dat

- De verhuur van middenwoningen niet mag worden belast met zware administratieve verplichtingen voor huurders en verhuurders
- Een van de doelgroepen voor middenhuur woningen bestaat uit huurders met een functie in de publieke sector zoals agenten, politie en zorgpersoneel
- Het voor de Rijswijkse samenleving belangrijk is dat ook voor middeninkomens een passende midden huurwoning beschikbaar is

Verzoekt het college om:

- Te onderzoeken op welke wijze de verhuur aan middeninkomens, naast de vergunningsplicht ook kan worden geregeld
- Daarbij te betrekken of en op welke wijze voorkeursgroepen voorrang kunnen krijgen bij de verhuur van middenhuur woningen
- Aan de raad alle opties te rapporteren met voor- en nadelen
- En de rapportage uiterlijk 1 december 2026 aan de raad te sturen.

En gaat over tot de orde van de dag



Rijswijk

Helma van Schie



Jordy Loof



Yoram van der Mey



Annemie Koegler-Böhm

Rij



Tinus Kaffa