

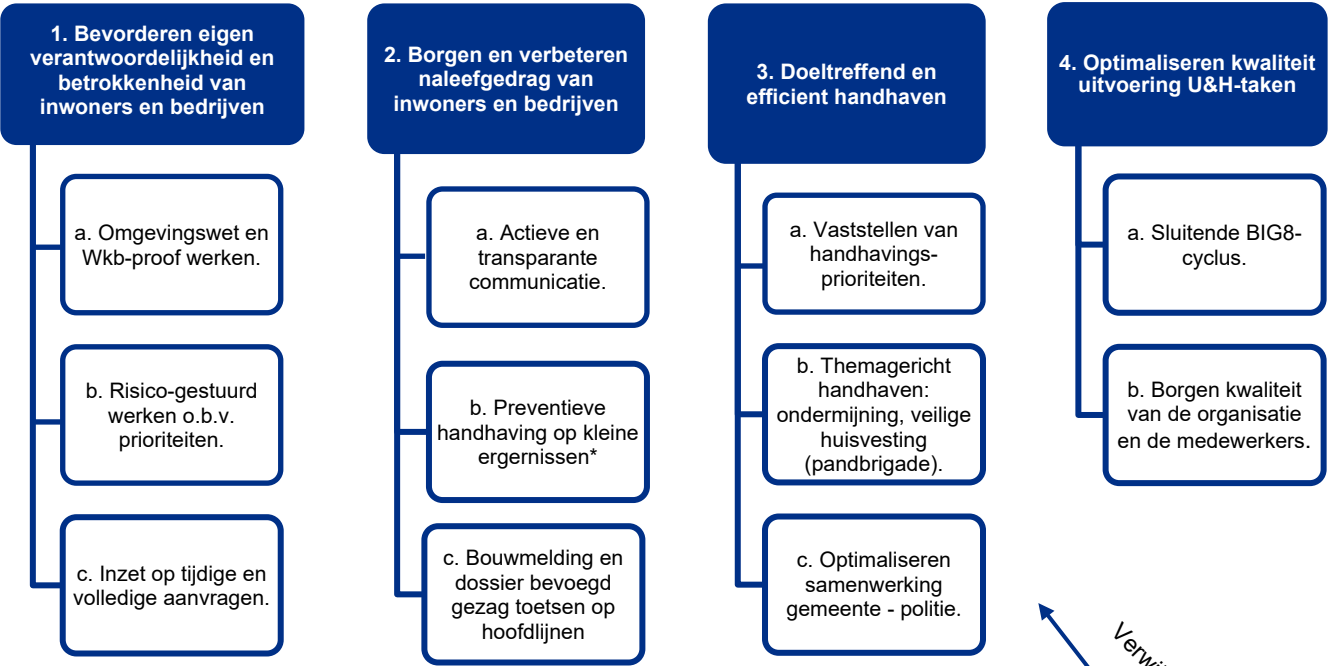


A3 Uitvoeringsprogramma Uitvoerings- en Handhavingstaken (U&H-taken) 2026 Gemeente Rijswijk

Voor u ligt het Uitvoeringsprogramma 2026 behorend bij de op 10 december 2024 door het college van burgemeester en wethouders vastgestelde Uitvoerings- en Handhavingsstrategie 2025-2028 gemeente Rijswijk (hierna U&H-strategie). Naast de U&H-strategie, richt voorliggend uitvoeringsprogramma zich op alle VTH-activiteiten die vallen onder de Omgevingswet, de APV, de VFL en de geldende bijzondere wetten. Met het opstellen van een jaarprogramma voor de Omgevingswet activiteiten wordt voldaan aan de wettelijke verplichting zoals opgenomen in artikel 13.8 van het Omgevingsbesluit.

In dit Uitvoeringsprogramma worden achtereenvolgend (1) de algemene (vierjarige) doelen voor de uitvoering van onze U&H-taken weergegeven, (2) de te monitoren indicatoren, (3) op te pakken actiepunten en (4) een overzicht (van de verwachte) uitvoering van de reguliere (wettelijke) U&H-taken. Aangevuld met (5) capaciteit & middelen en (6) kwaliteitsborging. De prioriteiten voor 2026 staan weergegeven in de Omgevingsanalyse, bijlage C van de U&H-strategie 2025-2028.

1 Rijswijk is een fijne plek om te wonen, werken en verblijven en waar mensen zich graag inzetten voor hun stad



2 INDICATOREN

Gedurende de beleidsperiode worden de gestelde doelen gemonitord. Hiervoor zijn de volgende meetbare indicatoren opgesteld:

- * In 80%-100% van alle bouwtechnische aanvragen is de aanvraag getoetst conform het Toetsprotocol; (1b)
- * In 80%-100% van alle bouwtechnisch vergunningen/meldingen is toezicht gehouden obv het Toezichtprotocol;(1b)
- * In 60%-70% leidt een positieve conceptaanvraag tot een volledige en juiste aanvraag; (1c)
- * We streven ernaar om tenminste 75% van de evenementenvergunningen minimaal 4 weken voorafgaand aan het evenement te verstrekken (uitgaande dat de aanvraag compleet en minimaal 12 weken voorafgaand is ingediend); (1c)
- * Maximaal 10% gegronde verzoeken om handhaving t.o.v. het totaal aantal ingediende verzoeken; (2a)
- * Maximaal 10% gegronde bezwaren t.o.v. totaal aantal ingediende bezwaren; (2a)
- * Maximaal 20% gegronde beroepen t.o.v. totaal aantal ingediende beroepen; (2a)
- * 80% van de bezwaarschriften leiden niet tot herroeping van het besluit; (2a)
- * We streven ernaar om minimaal 20 controles uit te voeren met de pandbrigade; (3b)
- * Minimaal 2 bouwmeldingen en binnengekomen dossiers bevoegd gezag worden inhoudelijk beoordeeld; (2c)
- * ≤ 8 weken wordt gereageerd op een verzoek om handhaving; (3a)
- * Op alle uitgaande stukken (besluiten en meldingen) vergunningen en handhavings-beschikkingen passen we het 4-ogen principe toe; (4b)
- * Op de berekening van de leges en de opgevoerde legesgrondslag passen we het 4-ogenprincipe toe;(4b)
- * De benodigde documenten worden volledig en tijdig gereed gemaakt in het kader van het IBT; (4a)

3

ACTIEPUNTEN 2026

1. Evaluatie op basisregelset Omgevingsplan uitvoeren. (1a)
2. Wijzigingen op vastgesteld basisregelset Omgevingsplan doorvoeren. (1a)
3. Aanpassen verordeningen en beleid na inwerkingtreding basisregelset Omgevingsplan. (1a)
4. CLO inrichten met de handhavingsmodule (1a)
5. CLO inrichten met de WKB (1a)
6. Beleidsregel sloopbouwveiligheid vaststellen (1a)
7. Verbeteren van de communicatie (website + standaardiseren brieven). (2a)
8. Opstellen leidraad mbt begunstigingstermijnen en dwangsommen (2a)
9. Evaluatie van de handhavingsprioriteiten (openbare ruimte); (3a)
10. Opstellen beleidsregels intrekken ongebruikte omgevingsvergunningen; (3a)
11. Herzien verordening kwaliteit i.v.m. veranderde wettelijke grondslag (Wabo naar Ow). (4b)
12. Opstellen HUP (Handhavings Uitvoeringsplan 2026-2027 BOA's openbare ruimte) (3a)

4

(VERWACHTE) UITVOERING VAN DE REGULIERE U&H-TAKEN 2026

Vergunningverlening

- * Aantal af te geven omgevingsvergunningen wordt geschat op: 400
- * Aantal af te geven vergunningen APV & bijzonder wetten wordt geschat op: 200
- * Aantal af te geven ontheffingen wordt geschat op: 100

Toezicht en Handhaving

- * Aantal controles totaal wordt geschat op: 600 inspecties
- * Aantal controles illegale bouw vanuit BWT: 60 inspecties
- * Aantal controles veilige huisvesting arbeidsmigranten: 200 inspecties
- * Aantal controles toezicht bijzondere wetten: 160 inspecties

5

CAPACITEIT & MIDDELEN

Voor de doelen, actiepunten en de uitvoering van de verwachte reguliere taken voor 2026 is in de begroting voldoende beschikbare capaciteit, deels vaste medewerkers en deels inhuur en financiële middelen veilig gesteld. Tijdens de uitvoering worden de capaciteit en de financiële middelen constant bewaakt. In het jaarverslag U&H-taken wordt de uitvoering van voorliggend uitvoeringsprogramma en de U&H-strategie geëvalueerd.

6

KWALITEITSBORGING (rapportage gemeentelijke zorgplicht)

Met ingang van voorliggend Uitvoeringsprogramma wordt jaarlijks gerapporteerd over de gemeentelijk zorgplicht op basis van afdeling 18.3 van de Omgevingswet (vigerende set: Kwaliteitscriteria 3.0).

- * Rijswijk kijkt gemotiveerd af mbt milieu, lucht, geluid, bodem en natuur door deze werkzaamheden uit te besteden aan de Omgevingsdienst Haaglanden.
- * Tevens zijn asbest (particulieren) en sloopwerkzaamheden bij de Omgevingsdienst Haaglanden belegd.
- * Rijswijk beschikt nog niet over een volwaardig datasysteem. Voorbereidingen worden getroffen om hier in de nabije toekomst aan te voldoen.
- * De juridische expertise zowel binnen de vakteams als team JZ is aanwezig. Uitbreiding hierop is onderhanden. De basis is constructief stabiel.
- * Rijswijk voldoet niet (volledig) op deskundigheid Constructieve veiligheid. Voor deze deskundigheid is het geregeld dat er een flexibele externe schil is om hierin te volstaan.

Afkortingen overzicht

U&H-taken	Uitvoerings- en handhavingstaken
U&H strategie	Uitvoerings- en Handhavingsstrategie
VTH-activiteiten	Vergunningen, Toezicht en Handhavings activiteiten
APV	Algemene Plaatselijke verordening
VFL	Verordening Fysieke leefomgeving
OW	Omgevingswet
Wkb	Wet kwaliteitsborging
BIG8-cyclus	Een model. Waarbij vanuit een strategisch kader de vertaling naar operationeel beleid ten behoeve van kwaliteitsborging samenkomt met een sluitende planning- en controlcyclus.
IBT	Inter Bestuurlijk Toezicht (Provincie Zuid-Holland)
CLO	Centric LeefOmgeving (zaaksysteem)
HUP	Handhavings Uitvoeringsplan
BWT	Bouw & Woning toezicht
JZ	Juridische zaken