

RAPPORT

Wijziging Omgevingsplan: Motivering

110 kV verkabeling Almelo
Mosterdpot - Tusveld

Versie: 4.1

Status: Vrijgegeven

Datum: 30-04-2026

Kenmerk: A30-SBR-HS-RAP-
23008412

Autorisatieblad

110 kV verkabeling Almelo Mosterdpot - Tusveld

Versiehistorie

Versie	Naam	Datum	Korte toelichting
0.1	Motivering 110 kV verkabeling Almelo	25-9-2024	Concept motivering wijziging omgevingsplan
1.0	Motivering 110 kV verkabeling Almelo	28-02-2025	RFA en review gemeente verwerkt
1.1	Motivering 110 Kv verkabeling Almelo	16-04-2025	Wijziging initiatiefnemer doorgevoerd in motivering
2.0	Motivering 110 Kv verkabeling Almelo	08-05-2025	Aanleiding aangepast naar tekstvoorstel TenneT
2.1	Motivering 110 Kv verkabeling Almelo	24-09-2025	Rapport aangepast o.b.v. review gemeente Almelo
3.0	Motivering 110 Kv verkabeling Almelo	05-11-2025	Rapport definitief gemaakt
4.0	Motivering 110 Kv verkabeling Almelo	13-04-2026	Aanpassingen n.a.v. wijziging tracé kabelverbinding station Mostertpot (aansluiting oostzijde)
4.1	Motivering 110 Kv verkabeling Almelo	13-04-2026	Reviewopmerkingen TenneT verwerkt

Inhoudsopgave

1	Aanleiding en doel	1
1.1	Aanleiding	1
1.1.1	Haalbaarheidsstudie en besluitvorming	1
1.2	Projectgebied	1
1.3	Doelstelling project	3
1.4	Het omgevingsplan	3
1.4.1	Omgevingsplan gemeente Almelo	3
1.4.2	Strijdigheid activiteiten	3
1.4.3	Gewijzigd tracé kabelverbinding AMLM110-HGLW110 nabij HS-station Mosterdpot	4
1.5	Leeswijzer	4
2	Beschrijving huidige situatie	5
3	Voorgenomen ontwikkeling	6
3.1	Algemene maatregelen	6
3.2	Tijdelijke maatregelen	7
4	Toetsing aan beleidskaders	8
4.1	Rijksbeleid	8
4.1.1	Nationale omgevingsvisie	8
4.2	Provinciaal beleid	8
4.2.1	Provinciale omgevingsvisie	8
4.2.2	Provinciaal Meerjarenprogramma Infrastructuur Energie en Klimaat Overijssel	8
4.3	Regionaal beleid	8
4.3.1	Regionale Energie Strategie	8
4.3.2	Regionale Woonvisie Twente 2015-2025	9
4.3.3	Programmeringsafspraken Bedrijventerreinen Regio Twente 2023/2026	9
4.4	Gemeentelijk beleid	9
4.4.1	Omgevingsvisie voor de ideale gemeente Almelo 2020-2040	9
4.4.2	Woonvisie Almelo 2020-2030	10
5	Aspecten Fysieke leefomgeving	12
5.1	Bodemkwaliteit	12
5.2	Archeologie	12
5.3	Omgevingsveiligheid	13
5.4	Natuur	14
5.4.1	Beschermde gebieden	14
5.4.2	Soortenbescherming	14
5.4.3	Houtopstanden	17
5.5	Weging waterbelang	17
5.6	Cultureel erfgoed, landschap en stedenbouw	18

5.7	Beschermen van de gezondheid	18
5.8	Geluid	18
5.9	Ontplobbare oorlogsresten	18
5.10	Luchtkwaliteit	19
5.11	Verkeer	19
5.12	Mer-procedure	19
6	Beperkingengebieden	21
6.1	Beperkingengebieden vanuit het Rijk	21
6.2	Beperkingengebieden vanuit de provincie	21
7	Uitvoerbaarheid	22
7.1	Economische uitvoerbaarheid	22
7.1.1	Financieel economische haalbaarheid	22
7.1.2	Schadebeleid	22
7.2	Maatschappelijke uitvoerbaarheid	23
7.2.1	Participatie	23
7.2.2	Vaststellingsprocedure	23
7.2.3	Bezwaar/ beroep	23
	Bijlage 1 Belemmerde strook en tijdelijke maatregelen	24
	Bijlage 2 Vooronderzoek (water)bodem	35
	Bijlage 3 Natuurtoets	36
	Bijlage 4 AERIUS-berekening aanlegfase	37
	Bijlage 5 Mer-beoordeling	38
	Bijlage 6 Nota van Antwoorden	39
	Colofon	40

1 Aanleiding en doel

1.1 Aanleiding

In het kader van een noodzakelijke netuitbreiding c.q. netwijziging van het 110/380 kV hoogspanningsnet in het netdeel Almelo zal een nieuwe zogenoemde Loadpocket Almelo worden gerealiseerd. Hiertoe zal een nieuw 380/110 kV station Almelo worden gebouwd en diverse hoogspanningsverbindingen worden aangepast om zodoende te kunnen aansluiten op het nieuwe 380/110 kV station Almelo.

Een onderdeel van de bovengenoemde netuitbreiding is het ondergronds brengen (verkabelen) van de bestaande bovengrondse 110 kV-hoogspanningslijn Almelo Mosterdpot-Almelo Tusveld. Dit betekent dat deze bestaande bovengrondse lijn geheel zal worden vervangen door een nieuwe ondergrondse kabelverbinding, welke zal aansluiten op het nieuw te realiseren 380/110 kV-station Almelo.

1.1.1 Haalbaarheidsstudie en besluitvorming

In 2020 heeft netbeheerder TenneT een haalbaarheidsstudie uitgevoerd naar het ondergronds verkabelen van de 110kV hoogspanningsleiding tussen de hoogspanningsstations Mosterdpot en Tusveld. Deze haalbaarheidsstudie is een onderzoek naar - en de analyse van - een viertal alternatieven voor dit tracé. Alternatieven 1, 2 en 3 volgen in grote lijnen het tracé van de huidige bovengrondse lijn tussen de Kooikersweg (mast 005) en de Pastoor Ossestraat (mast 015). Alternatief 4 volgt een nieuw tracé vanaf De Mosterdpot langs de zijtak van het Twentekanaal en de A35 om de stad heen tot aan mast 015. Alternatief 4a volgt ditzelfde tracé, maar trekt de ondergrondse verkabeling door tot aan het verdeelstation Tusveld aan de Maatkampsweg.

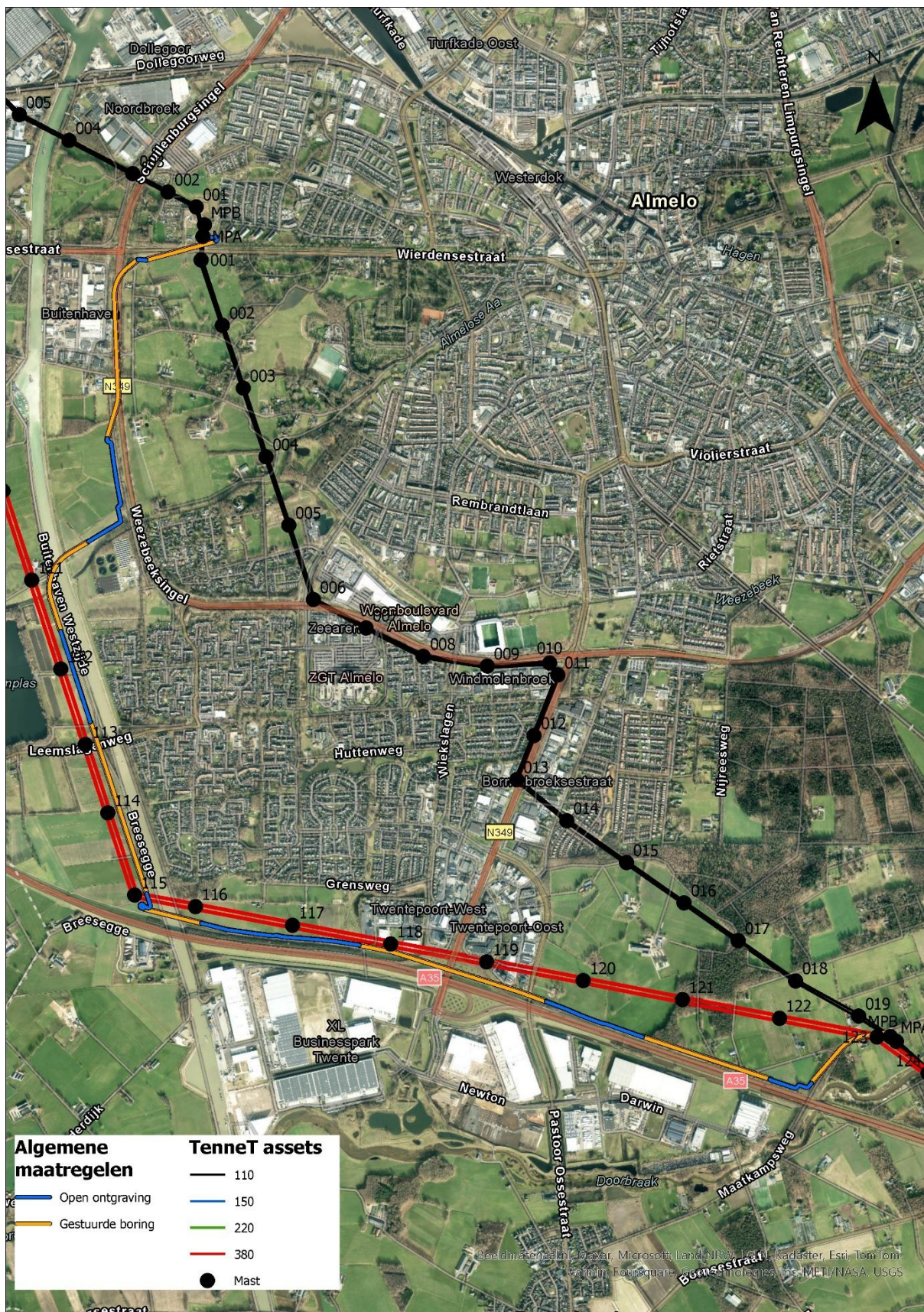
De alternatieven zijn onderzocht op een groot aantal criteria, zowel juridisch en technisch. Ook is getoetst aan ruimtelijke ordening en milieu. Verder is gekeken naar raakvlakken met andere projecten. Vervolgens zijn de mogelijke planning en de kosten van de varianten onderzocht. Op basis van de scores op alle criteria komt alternatief 3 als voorkeur naar voren. Dit alternatief is vastgesteld als voorkeursvariant.

De kabel wordt doorgetrokken tot aan mast 19 en HS Tusveld, omdat de ondergrondse verbinding buitenom Almelo komt te liggen en zo beter rechtstreeks aangesloten kan worden op het HS Station Tusveld. TenneT heeft vervolgens besloten om de resterende 4 masten eveneens te amoveren, zodat de verbinding tussen Mosterdpot en Tusveld volledig uit een kabelverbinding bestaat en niet uit een kabelverbinding met een klein stukje lijnverbinding. Op deze wijze wordt tevens voorkomen dat er een opstijppunt gecreëerd moet worden.

De nieuwe kabelverbinding wordt volledig om de bevolkingskern van Almelo geleid langs de west- en zuidzijde van Almelo. Hiervoor is een nieuwe belemmerde strook nodig in het omgevingsplan van de gemeente Almelo. De belemmerde strook van de lijnverbinding kan vervolgens, na het amoveren van de lijnverbinding, worden verwijderd uit het omgevingsplan.

1.2 Projectgebied

De kabelcircuits (zie Figuur 1) worden parallel onder de Wierdensestraat en vervolgens onder de Weezebeeksingel aangelegd in HDD-boringen. Langs de westzijde van de Hooilaan en vervolgens langs de beek 'Nieuwe Graven', onder het Zijkanaal Twente door. Westelijk van het kanaal liggen de circuits parallel aan 'Buitenhaven Westzijde' en de 'Breesegge', waarna Zijkanaal Twente ten noorden van de rijksweg A35 weer middels een HDD-boring gekruist wordt. Vervolgens liggen de kabelcircuits geheel parallel aan de Rijksweg A35 tot aan de Maatkampsweg en vervolgen de Maatkampsweg tot aan HS Station Tusveld. Op dit moment is het grondgebruik binnen de beoogde belemmerende strook agrarisch in gebruik of als infrastructuur, voornamelijk in beheer en eigendom van de gemeente Almelo en deels bij De Staat (RWS), het kanaal en de op-/afrit rijksweg A35.



Figuur 1 Overzicht route nieuwe kabelverbinding en te amoveren lijnverbinding (mast 1 tot en met 19) 110 kV (AMLM110-AMLT110)

1.3 Doelstelling project

Het doel van het project is om de bestaande hoogspanningslijn te verwijderen uit binnenstedelijk gebied en deze te vervangen door een ondergrondse hoogspanningsverbinding waarvan het tracé zich buiten de stad bevindt. Daardoor verbetert de leefbaarheid, aantrekkelijkheid en veiligheid van de stad Almelo. Daarnaast draagt het bij aan de verduurzaming van Almelo en biedt het een goede basis in het kader van de energietransitie. Door de hoogspanningsverbinding ondergrondse te brengen en te verleggen komt er binnenstedelijk ruimte vrij. Dit biedt ruimtelijke en financiële mogelijkheden (verkeer, recreatie, duurzame energie, groen en biodiversiteit).

1.4 Het omgevingsplan

1.4.1 Omgevingsplan gemeente Almelo

De gemeente Almelo heeft voor haar grondgebied een voorlopig omgevingsplan (Tabel 1) van kracht dat met het overgangsrecht van de Omgevingswet van rechtswege is ontstaan. Dit is het zogenoemde tijdelijk deel van het omgevingsplan waarin alle bestemmingsplannen en andere ruimtelijke plannen zijn opgenomen die zijn voorbereid en vastgesteld op grond van de wetgeving die gold vóór de inwerkingtreding van de Omgevingswet op 1 januari 2024. Daarnaast zijn in dat tijdelijke deel voormalige regels van het Rijk opgenomen (de zogenaamde bruidsschat) en enkele andere besluiten met betrekking tot ruimtelijke ordening en milieu.

Tabel 1 Gegevens omgevingsplan Gemeente Almelo

Identificatienummer	/akn/nl/act/gm0141/2020/omgevingsplan
Gepubliceerd	22-01-2024
In werking	22-01-2024

De gemeenten hebben tot 1 januari 2032 de tijd gekregen om het tijdelijke deel van het omgevingsplan te vervangen door een vast deel: het volwaardig volgens de Omgevingswet ingerichte omgevingsplan. Dit is de zogenaamde overgangsfase. Zolang een gemeente nog geen volwaardig omgevingsplan heeft vastgesteld kan het omgevingsplan niet gewijzigd worden. In principe geldt dit voor de duur van de overgangsfase, maar als een gemeente voor de gronden die overeenkomen met het plangebied eerder een volwaardig omgevingsplan heeft vastgesteld kan het omgevingsplan wel gewijzigd worden. Tot die tijd wordt voor dit project een tijdelijke alternatieve maatregel (TAM)-IMRO omgevingsplan opgesteld. Onderhavig TAM-omgevingsplan vormt een wijziging van het omgevingsplan. Het TAM omgevingsplan is op het oog een omgevingsplan dat losstaat van de rest van het omgevingsplan. Toch is het functioneel en juridisch een integraal onderdeel van het omgevingsplan. Om te zorgen dat het TAM-omgevingsplan juridisch één geheel is met het omgevingsplan van rechtswege, wordt het als het ware als een nieuw hoofdstuk toegevoegd. Onderhavig TAM- omgevingsplan dient dus ook als dusdanig gelezen te worden, in samenhang met de bruidsschat van het omgevingsplan.

1.4.2 Strijdigheid activiteiten

De aanleg van de ondergrondse hoogspanningsleidingen en daarmee verband houdende constructies, installaties en apparatuur zijn in strijd met het tijdelijk deel van het omgevingsplan. De voorziene ontwikkeling is strijdig met de enkelbestemmingen agrarisch, verkeer, groen en water. Om af te bakenen dat er in de toekomst rekening gehouden wordt met de kabel, is gekozen voor het wijzigen van het omgevingsplan. Wanneer er gekozen wordt voor een buitenplanse omgevingsactiviteit (BOPA), is er enkel afwijking van het huidige geldende kader en ontbreekt de gewenste bescherming van de hoogspanningsleidingen.

1.4.3 Gewijzigd tracé kabelverbinding AMLM110-HGLW110 nabij HS-station Mosterdpot

Als gevolg van een aanpassing op hoogspanningsstation Mosterdpot te Almelo voor Enexis was het niet langer mogelijk gebleken om de kabelverbinding tussen Almelo Mosterdpot en Hengelo Weideweg via de zuidzijde aan te sluiten op het kabelveld voor de verbinding richting Hengelo-Weideweg. In plaats daarvan is de aansluiting gerealiseerd via de oostzijde van het station, Parallel aan de route van de kabelverbinding voor de verkabeling van de lijnverbinding tussen HS Station Almelo Mosterdpot en HS Station Almelo Tusveld.

De wijze waarop deze kabelverbinding is aangelegd nabij HS Station Almelo Mosterdpot strookt daarmee niet meer met de gebiedsaanduiding “Leiding-Hoogspanning”, zoals vastgelegd in bestemmingsplan Herziening ondergrondse 110 kV verbinding, vastgesteld 08-03-2022 door de gemeente Almelo.

Als gevolg hiervan kruist het kabeltracé de Wierdensestraat niet langer haaks van zuid naar noord, zoals eerder was vastgelegd in de omgevingsplanwijziging voor de betreffende kabelverbinding. De kabelverbinding wordt nu in noordoostelijke richting schuin onder de Wierdensestraat door aangelegd, richting de Schuilenbergsweg, om via de oostzijde het hoogspanningsstation Mosterdpot te bereiken.

De daadwerkelijke ligging van de kabelverbinding richting Hengelo-Weideweg is daarom meegenomen in de omgevingsplanwijziging voor de verkabeling van de lijnverbinding tussen Almelo Mosterdpot en Almelo Tusveld. De gebiedsaanduiding ‘leiding hoogspanning’ voor het gedeelte waar de kabelverbinding richting Hengelo-Weideweg niet is aangelegd, komt hiermee te vervallen.

Het benodigde opstalrecht op de gronden voor de aanleg van het kabeltracé van de 110 kV-verbinding richting Hengelo-Weideweg via deze aangepaste route naar hoogspanningsstation Mosterdpot is minnelijk verkregen.

1.5 Leeswijzer

Hoofdstuk 2 beschrijft de huidige situatie van het plangebied. Hoofdstuk 3 beschrijft de voorgenomen ontwikkeling. In hoofdstuk 4 wordt de voorziene ontwikkeling getoetst aan de vigerende beleidskaders. In hoofdstuk 5 worden de gevolgen van het project voor verschillende aspecten van de fysieke leefomgeving in kaart gebracht. Hoofdstuk 6 beschrijft de relevante beperkingengebieden. Hoofdstuk 7 beschrijft de uitvoerbaarheid van het project.

2 Beschrijving huidige situatie

De bestaande bovengrondse hoogspanningsverbinding tussen hoogspanningsstation Almelo Mosterdpot en hoogspanningsstation Tusveld loopt momenteel door de bebouwde kom van de gemeente Almelo. Het betreft een 110 kV verbinding, die is verbonden door 19 hoogspanningsmasten (zie Figuur 1). Het tracé van de huidige verbinding is ruim drie kilometer lang, bestaat uit ca. 5.890 m hoogspanningslijn, en loopt van het hoogspanningsstation Mosterdpot aan de Wierdensestraat, via onder andere de Weezebeeksingel en de Henriëtte Roland Holstlaan, naar het hoogspanningsstation Tusveld aan de Maatkampseweg. Hier wordt de lijn aangesloten op de hoogspanningslijn richting Hengelo. Een bovengrondse hoogspanningsverbinding heeft diverse nadelen, zoals het niet mogen bouwen van woningen onder en in de buurt van de hoogspanningslijn, en de masten worden beschouwd als een negatieve invloed op het landschap.

3 Voorgenomen ontwikkeling

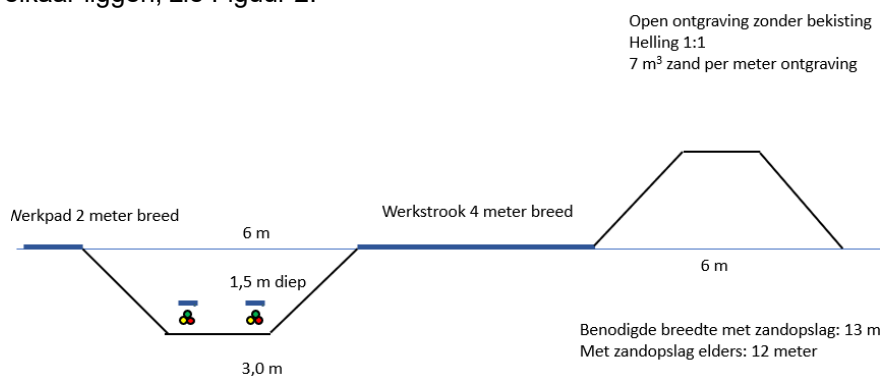
3.1 Algemene maatregelen

In dit project zijn de onderstaande maatregelen voorzien:

1. Het realiseren van een nieuwe 110 kV (110.000 Volt) kabelverbinding met een lengte van circa 8 km tussen het hoogspanningsstation Mosterdpot en het hoogspanningsstation Tusveld. De nieuwe hoogspanningsverbinding wordt ondergronds aangelegd;
2. Het ombouwen van de twee lijnvelden op elk van de stations naar kabelvelden;
3. Het verwijderen van de lijnverbinding en de 19 masten (zie Figuur 1).

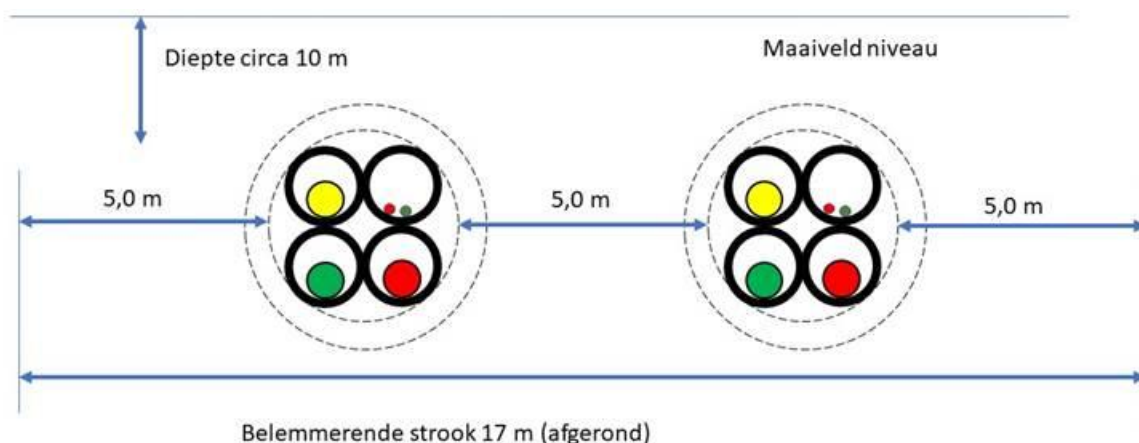
Uitgangspunt voor de aanleg van de kabelverbinding is dat dit plaatsvindt door middel van open ontgraving, tenzij dit niet anders kan door de aanwezigheid van bestaande infrastructuur of andere waardevolle aspecten in het kader van de fysieke leefomgeving. Als open ontgraving niet mogelijk is, dan wordt de kabelverbinding aangelegd door middel van een gestuurde boring.

Open ontgraving betekent dat voor de aanleg van de kabelverbinding een geul van 3 m breedte op de bodem wordt afgegraven. De kabelcircuits liggen in agrarische grond op 2 meter minus maaiveld, waarbij de bovenkant van de kabels op 1,8 meter minus maaiveld komen te liggen en de circuits 2 m uit elkaar liggen, zie Figuur 2.



Figuur 2 Ontgravingsprofiel en werkstrook aanleg in open ontgraving

Om de kabels in den droge te kunnen aanleggen is lokaal bemaling noodzakelijk. Op sommige punten is aanleg nodig in gestuurde boringen op circa 15 tot 25 meter minus maaiveld, zie Figuur 3. Bij een gestuurde boring worden de kabels in mantelbuizen getrokken waarbij de mantelbuizen met een boring diep onder de grond worden aangebracht. Bij een gestuurde boring vinden er geen verstoringen aan de oppervlakte plaats, met uitzondering van de werkterreinen en uitlegstroken. Na aanleg wordt het terrein weer in haar oorspronkelijke staat hersteld.



Figuur 3 Kabelligging bij gestuurde boringen (diepte is locatieafhankelijk)

Ter plaatse van de kabelcircuits wordt in het omgevingsplan voor een belemmerde strook van 8,5 meter breedte (bij delen open ontgraving) en 17 meter breedte (bij delen gestuurde boring) de nevenfunctie 'kabelverbinding hoogspanning' vastgelegd. In de onderhoudsfase gelden uitsluitend de regels van deze strook met nevenfunctie (gebruiksbeperkingen) en is er verder geen zichtbaar effect op de omgeving als gevolg van de aanwezigheid van de kabelcircuits. Voor ca 136.000 m² dient in de toekomst rekening gehouden te worden met beperkingen in het toekomstig gebruik. Het huidige gebruik van deze strook is agrarisch of verkeer, wat zo kan blijven na aanleg. De vast te leggen belemmerde strook ten aanzien de nieuwe kabelverbinding is weergegeven in bijlage 1.

Hierbij is rekening gehouden met de aangepaste aansluiting van de kabelverbinding op hoogspanningsstation Mosterdpot via de oostzijde van het station, vanuit Hengelo-Weideweg.

3.2 Tijdelijke maatregelen

Tijdens de aanlegfase worden kabelgeulen gegraven, wordt tijdelijk grond opgeslagen, zijn er werkterreinen (zie kaarten in bijlage 1) in gebruik en wordt er bemalen om de kabelgeulen droog te houden. Na aanleg van de kabels wordt de oorspronkelijke situatie hersteld. De realisatiefase voor de aanleg van de kabelcircuits heeft naar verwachting een doorlooptijd van maximaal 1 jaar.

4 Toetsing aan beleidskaders

4.1 Rijksbeleid

4.1.1 Nationale omgevingsvisie

De Nationale Omgevingsvisie (NOVI; Rijksoverheid, 2020) komt voort uit de Omgevingswet, die in 2024 in werking treedt. In de NOVI wordt richting gegeven aan grote opgaven die de inrichting van ons land de komende dertig jaar ingrijpend zullen veranderen en schetst een duurzaam perspectief voor onze leefomgeving. Voorbeelden van deze opgaven zijn het bouwen van ongeveer 1 miljoen nieuwe woningen, ruimte voor opwekking van duurzame energie, aanpassing aan een veranderend klimaat, ontwikkeling van een circulaire economie en ombouw naar kringlooplandbouw.

Op het gebied van energie is dat de ambitie dat Nederland in 2050 100 procent circulair is en dat we duurzame energie zo goed mogelijk in onze leefomgeving ingepast hebben. Voor het mogelijk maken van duurzame energieprojecten is de noodzakelijke energie-infrastructuur (hoogspanningsnet) een randvoorwaardelijkheid. Een toekomstbestendige 110kV kabelverbinding in Almelo draagt op deze manier bij aan de thema's energietransitie en klimaatneutraal.

Relevantie omgevingsplan: de ontwikkeling is niet in strijd met het beleid van het Rijk.

4.2 Provinciaal beleid

4.2.1 Provinciale omgevingsvisie

De Omgevingsvisie Overijssel is in 2017 vastgesteld. In deze visie worden de kwaliteiten van de provincie benoemd en wordt er een beeld geschetst van een aantal actuele maatschappelijke ontwikkelingen die gevolgen kunnen hebben voor hoe de ruimte in Overijssel gebruikt kan worden. Het gaat om de thema's klimaat, energie, regionale economie en natuur. Daarnaast zijn er in de Omgevingsvisie negen beleidsthema's vertaald naar negen beleidsambities. Deze worden benaderd vanuit duurzaamheid en ruimtelijke en sociale kwaliteit.

De provincie heeft in de provinciale omgevingsvisie het verbeteren van systeemefficiëntie hoofdpoging in het kader van het beleidsvoorstel klimaatmitigatie & energietransitie. Met het verbeteren van systeemefficiëntie wordt bedoeld de transitie naar een toekomstbestendige energie-infrastructuur: voldoende capaciteit, slim koppelen van vraag en aanbod en opslag van energie. Een toekomstbestendige 110kV kabelverbinding in Almelo draagt hieraan bij.

4.2.2 Provinciaal Meerjarenprogramma Infrastructuur Energie en Klimaat Overijssel

In het provinciaal Meerjarenprogramma Infrastructuur Energie en Klimaat (pMIEK) van maart 2023 staat hoe de provincie omgaat met de veranderingen in de energiesystemen. Het pMIEK bevat een advies aan de netbeheerders voor de prioriteitsvolgorde voor de uitbreidingsinvesteringen in de energie-infrastructuur. Daarbij zijn de bijdrage aan het creëren van maatschappelijke waarde en het bevorderen van efficiënt gebruik van het elektriciteitsnet de uitgangspunten.

Relevantie omgevingsplan: de ontwikkeling is niet in strijd met het beleid van de provincie.

4.3 Regionaal beleid

4.3.1 Regionale Energiestrategie

De Regionale Energiestrategie (RES) van Twente is tot stand gekomen na een intensief samenwerkingsproces waarbij gemeenten, provincie en waterschappen de bijdrage aan de energietransitie hebben vastgesteld. In de RES zijn ambities opgenomen met betrekking tot het opwekken van duurzame energie, het realiseren van een Twents warmtenet en het bijdragen aan plannen voor de energie-infrastructuur en de aanpassing van het elektriciteitsnet. Ook draagt de RES

zorg aan ruimtelijke kwaliteit; met koppelkansen en een integrale aanpak dient de ruimtelijke kwaliteit in de RES geborgd te worden. Het realiseren van een toekomstbestendige 110kV verkabeling in Amelo draagt bij aan de ambities van de RES.

4.3.2 Regionale Woonvisie Twente 2015-2025

De regionale woonvisie geeft de gezamenlijke uitgangspunten van provincie, gemeenten en corporaties weer: woonafspraken en woonkeuzes op lokaal niveau zijn hiermee in lijn. In 2015 is deze visie vertaald in concrete Woonafspraken tussen provincie en gemeenten, op het niveau van functionerende woningmarkten. De kern van de visie bestaat uit de verwachting dat Twente vanaf circa 2015 niet verder zal groeien qua inwoners, en vanaf circa 2035 ook niet meer qua huishoudens. Dus 'wonen' gebeurt in de toekomst vooral in de woningen, steden, dorpen en buitengebieden die er nu al zijn. Daarom richt de visie zich op het bestaande bebouwde gebied. Naast sloop en vervangende nieuwbouw vindt renovatie plaats om bestaand vastgoed weer toekomstgeschikt te maken.

Het beleid richt zich hoofdzakelijk op het realiseren van voldoende en gevarieerd aanbod, waarbij kwaliteit boven kwantiteit gesteld wordt. De Woonvisie heeft als speerpunt leefbare, duurzame en toekomstbestendige wijken met goede voorzieningen. De realisatie van de 110kV verkabeling te Almelo draagt bij aan de toekomstbestendigheid van de energievoorziening en biedt kansen ten aanzien van ruimtelijke kwaliteit.

4.3.3 Programmeringsafspraken Bedrijventerreinen Regio Twente 2023/2026

In dit beleidsstuk zijn de programmeringsafspraken voor bedrijventerreinen voor de regio Twente voor de periode 2023 tot en met 2026 vastgelegd. Deze afspraken bouwen voort op de bestaande samenwerking van de West-Overijsselse gemeenten en de provincie in het Bestuurlijk Overleg Programmeringsafspraken Bedrijventerreinen West-Overijssel. Bij de totstandkoming van deze afspraken hebben de deelnemers zich bij het opstellen van de eerste regionale programmeringsafspraken in 2017 tot doel gesteld te streven naar een balans in vraag en aanbod van bedrijventerreinen (bestaand en nieuw) en te voorzien in de (boven)regionale en de lokale vraag naar ruimte voor nieuwvestiging en/of uitbreiding. Daarmee wordt bijgedragen aan waardebehoud van bedrijventerreinen en een zuinig en zorgvuldig gebruik van de regionale kostbare ruimte.

Er is geconstateerd dat economische groei en de ontwikkeling van een lineaire economie naar een circulaire economie leidt tot een nieuwe ruimtevraag, nieuwe businessmodellen en andere locatiekeuzes- en eisen van bedrijven. Tegelijkertijd is er sprake van grote maatschappelijke opgaven die hun weerslag hebben op de ontwikkeling van nieuwe bedrijventerreinen, zoals de klimaatopgave en de opgaven rondom bodem en water. Daarnaast zijn er meer functies die ruimte vragen, zoals woningbouw, energie, landbouw en natuur, met als gevolg dat keuzes gemaakt moeten worden om slimmer om te gaan met de beschikbare ruimte. De afspraken ten aanzien van bedrijventerreinen in Twente hebben baat bij een adequate energievoorziening, waar een toekomstbestendige 110kV kabelverbinding in Almelo aan bijdraagt.

Relevantie omgevingsplan: de ontwikkeling is niet in strijd met het regionaal beleid.

4.4 Gemeentelijk beleid

4.4.1 Omgevingsvisie voor de ideale gemeente Almelo 2020-2040

De *Omgevingsvisie voor de ideale gemeente Almelo 2020-2040* is vastgesteld op 29 september 2020. Met de omgevingsvisie wordt men uitgenodigd om met ideeën en voorstellen te komen die goed zijn voor Almelo. Plannen die het leven, het ondernemen en het verblijven in onze gemeente aantrekkelijker maken. De omgevingsvisie nodigt uit, inspireert en geeft de kaders om ontwikkelingen aan te pakken. Ook is de omgevingsvisie bedoeld om plannen uit de samenleving, die niet passen in het omgevingsplan, af te wegen. Het plan of initiatief moet daarbij bijdragen aan de kwaliteit en ambities

voor Almelo. Inwoners en ondernemers vinden in de omgevingsvisie wat op hoofdlijnen de ontwikkelingsmogelijkheden zijn in de gebieden en rondom thema's.

Het doel van het project is om de bestaande hoogspanningslijn te verwijderen uit binnenstedelijk gebied en deze te vervangen door een ondergrondse hoogspanningsverbinding waarvan het tracé zich buiten de stad bevindt. Daardoor verbetert de leefbaarheid, aantrekkelijkheid en veiligheid van de stad Almelo. Daarnaast draagt het bij aan de verduurzaming van Almelo en biedt het een goede basis in het kader van de energietransitie. Door de hoogspanningsverbinding ondergrondse te brengen en te verleggen komt er binnenstedelijk ruimte vrij. Dit biedt ruimtelijke en financiële mogelijkheden (verkeer, recreatie, duurzame energie, groen en biodiversiteit).

4.4.2 Woonvisie Almelo 2020-2030

Woonvisie Almelo

De woonvisie van de gemeente Almelo gaat over wonen in Almelo en de vele onderwerpen die daarmee samenhangen, zoals demografische ontwikkelingen, de bevolkingssamenstelling, de zorgvraag omtrent wonen, de kwaliteit van de woningvoorraad en verduurzaming. Met de visie wordt 15 jaar vooruit gekeken. Op basis van de prognose, historische en huidige woonsituatie zijn de belangrijkste ambities bepaald: de gemeente streeft naar een flexibele woningvoorraad, een evenwichtige en gevarieerde woningvoorraad en een toekomstbestendige en duurzame woningvoorraad. De laatste ambitie richt zich op het realiseren en behouden van een fijne woonomgeving en her voor iedereen bereikbaar maken van een betaalbare en duurzame energievoorziening. De 110kV kabelverbinding te Almelo draagt bij aan een adequate en toekomstbestendige energievoorziening.

Uitvoeringsagenda Stadsontwikkeling Almelo

De uitvoeringsagenda stadsontwikkeling concretiseert de ambities van de gemeente op het gebied van ruimtelijke ontwikkeling en leefbaarheid. Daarbij ligt de nadruk op binnenstedelijke vernieuwing, de versterking van de centrumfunctie, verduurzaming van de bestaande woningvoorraad en de realisatie van nieuwe woonmilieus die aansluiten bij de vraag. De agenda zet in op de koppeling tussen wonen, werken, voorzieningen en mobiliteit. Ook wordt nadrukkelijk gekeken naar verduurzaming, vergroening en het verbeteren van de leefkwaliteit in wijken en buurten.

Woondeal Twente

De Woondeal Twente vormt een regionale afspraak tussen gemeenten, provincie en Rijk en loopt tot en met 2030, met een doorkijk naar 2035. Voor Almelo zijn in de geactualiseerde afspraken vijf sleutelprojecten vastgelegd, waaronder de binnenstad, het Indië-terrein, de Spoorzone en Aalanderveld. Voor de periode 2024 tot en met eind 2030 gaat het in totaal om 3.260 woningen. Voor de periode 2031–2035 is een aanvullende opgave van 2.700 woningen opgenomen.

Relevantie omgevingsplan: de ontwikkeling is niet in strijd met het beleid van de gemeente.

Ruimtelijk programmatische visie Wonen & Werken

De ruimtelijk programmatische visie van de gemeente Almelo richt zich op het versterken van de samenhang tussen wonen, werken en voorzieningen binnen het stedelijk gebied. In lijn met de uitvoeringsagenda stadsontwikkeling wordt ingezet op een integrale benadering waarbij functiemenging, bereikbaarheid en duurzaamheid centraal staan. De gemeente streeft naar een toekomstbestendige inrichting van de stad, waarin ruimte wordt geboden aan nieuwe woonmilieus, innovatieve werkconcepten en een robuuste energie-infrastructuur.

De verkabeling van de 110kV-kabelverbinding draagt bij aan deze visie door fysieke ruimte vrij te maken binnen de bebouwde kom. Hierdoor ontstaan kansen voor herontwikkeling van locaties met een

gemengde functie, zoals wonen in combinatie met kleinschalige bedrijvigheid, maatschappelijke voorzieningen of stedelijk groen. De ondergrondse aanleg van de kabelverbinding sluit aan bij de ambitie om de leefkwaliteit in wijken te verbeteren en de ruimtelijke potentie van strategische gebieden zoals de Spoorzone, het Indië-terrein en Aalanderveld optimaal te benutten.

Daarnaast ondersteunt het project de transitie naar een circulaire en duurzame economie, zoals verankerd in de regionale programmeringsafspraken bedrijventerreinen. Door het verbeteren van de energievoorziening wordt het vestigingsklimaat voor innovatieve en duurzame bedrijven versterkt. De koppeling tussen wonen en werken wordt hiermee niet alleen ruimtelijk maar ook functioneel gefaciliteerd.

Relevantie omgevingsplan: de ontwikkeling is in lijn met de ruimtelijk programmatische visie van de gemeente Almelo en draagt bij aan de integrale gebiedsontwikkeling.

5 Aspecten Fysieke leefomgeving

In dit hoofdstuk wordt beschreven op welke wijze bij de activiteit rekening is gehouden met diverse aspecten van de fysieke leefomgeving.

5.1 Bodemkwaliteit

In het kader van de bodemkwaliteit is er een historisch onderzoek uitgevoerd om te verwachten milieu hygiënische (water)bodemkwaliteit ter plaatse van de voorgenomen werklocatie te bepalen. Er zijn geen noemenswaardige verontreinigingen aangetroffen. De sliblaag in de watergangen mag toegepast worden op de naastgelegen velden. Bij de aanleg van de kabelverbinding wordt de grond tijdelijk uitgenomen en weer teruggezet. De kabelverbinding is geen verontreinigingsbron voor de omliggende bodem.

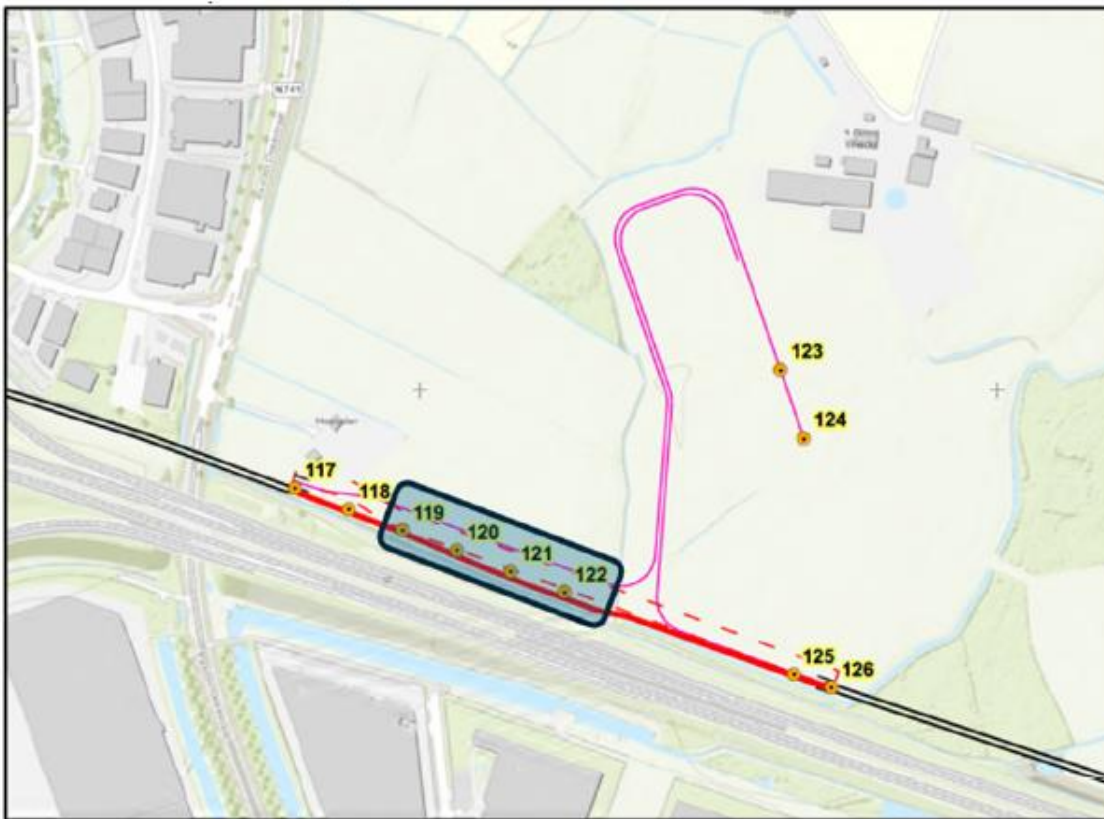
Conclusie

Het aspect bodemkwaliteit vormt geen belemmering voor de realisatie en het gebruik van de kabelverbinding.

5.2 Archeologie

In het kader van juridisch-planologisch mogelijk maken van de kabelverbinding is een archeologisch bureauonderzoek en inventariserend veldonderzoek uitgevoerd voor de verkabeling Almelo Mosterdpot – Almelo Tusveld in Almelo (gemeente Almelo).

Op basis van de resultaten van het inventariserend veldonderzoek blijkt dat de dekzandrug met daarop het esdek, gelegen naast een beek, uit de boringen 0119-0122 nog intact zijn en daarom de middelhoge tot hoge verwachting op archeologische resten vanaf het paleolithicum tot en met de vroege middeleeuwen nog van toepassing is. Er wordt geadviseerd om in de gebieden rond deze boringen een karterend onderzoek door middel van proefsleuven uit te voeren.



Figuur 4 Gebied karterend onderzoek middels proefsleuven

In de overige delen van het plangebied zijn geen potentiële archeologische niveaus aangetroffen en deze delen kunnen daarom worden vrijgegeven voor de voorgenomen ontwikkeling.

Ook voor vrijgegeven (delen van) plangebieden bestaat altijd de mogelijkheid dat er tijdens graafwerkzaamheden toch losse sporen en vondsten worden aangetroffen. Het betreft dan vaak kleine sporen of resten die niet door middel van een booronderzoek kunnen worden opgespoord. Op grond van artikel 5.10 van de Erfgoedwet dient zo spoedig mogelijk melding te worden gemaakt van de vondst bij de Minister (de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed: telefoon 033-4217456). Een vondstmelding bij de gemeentelijk of provinciaal archeoloog kan ook.

Conclusie

Uit het archeologisch booronderzoek blijkt een vervolgonderzoek, door middel van proefsleuven, noodzakelijk is. Het hierop nemen van een selectiebesluit is voorbehouden aan de bevoegde overheid, in deze de gemeente Almelo.

5.3 Omgevingsveiligheid

Ten oosten van Zijkanaal Twente ligt een Gasleiding van de Gasunie met een belemmerende strook. Deze moeten we tweemaal kruisen, dat doen we onderlangs in gestuurde boringen. Deze gasleiding heeft een maximale leidingdruk van 80 bar en heeft geen PR 10-6-contour en daarnaast ook geen invloedsgebied. Een verantwoording van het groepsrisico is dan ook niet van belang. In het geldende bestemmingsplan zijn regels opgenomen voor deze leiding. Andere aanwezige kabels en leidingen langs de route zijn planologisch niet relevant.

Met het nieuwe omgevingsplan, waarbij langs de kabelverbinding de nevenfunctie KS kabelverbinding wordt vastgelegd, is deze verbinding publiekelijk bekend en beschermd. Er worden geen nieuwe risicobronnen mogelijk gemaakt.

Conclusie

Het aspect omgevingsveiligheid vormt geen belemmering voor de realisatie en het gebruik van de kabelverbinding.

5.4 Natuur

5.4.1 Beschermde gebieden

5.4.1.1 Natura 2000-gebied

Uit de bureaustudie (bijlage 3) blijkt dat Natura 2000-gebied 'Wierdense Veld' is gelegen op ruim 6,5 kilometer ten westen van het projectgebied. Overige Natura 2000-gebieden liggen op meer dan tien kilometer afstand. Gezien de relatief kleine en kortdurende ingreep, de afstand en de aanwezigheid van tussenliggende afscherpende elementen, kunnen effecten door storingsfactoren zoals verdroging, versnippering, of verstoring door geluid, licht en trillingen op voorhand worden uitgesloten.

Voor het project is een AERIUS-berekening (bijlage 4) uitgevoerd om te bepalen of er sprake is van stikstofdepositie in de aanlegfase. Hieruit blijkt dat er de realisatiefase leidt tot een maximale tijdelijke toename van stikstofdepositie van meer dan 0,01 mol N/ha/jaar op omliggende Natura 2000-gebieden 'Engbertsdijkvenen', 'Springendal & Dal van de Mosbeek', 'Achter de Voort, Agelerbroek & Voltherbroek', 'Wierdense veld', 'Sallandse Heuvelrug', 'Borkeld', 'Lemselermaten', 'Landgoederen Oldenzaal' en het 'Lonnekermeer'. Significante gevolgen voor Natura 2000-gebieden door de realisatiefase van het kabeltracé kunnen op voorhand niet worden uitgesloten. Door elektrisch materieel toe te passen kunnen significante gevolgen wel worden uitgesloten.

5.4.1.2 Natuurnetwerk Nederland

Het projectgebied is niet gelegen binnen een NNN-gebied. Het dichtstbijzijnde NNN-gebied ligt op 60 meter oosten van intredepunt HDD8. De provincie Overijssel kent geen externe werking op NNN-gebieden. Er zijn dus geen negatieve effecten op deze NNN-gebieden en er hoeven geen vervolgstappen in acht te worden genomen.

5.4.1.3 Bos- en natuurgebied buiten het NNN

Het projectgebied is niet gelegen in een gebied aangewezen als bos- en natuurgebied buiten het NNN. Het dichtstbijzijnde gebied aangewezen als bos- en natuurgebied buiten het NNN is gelegen op 800 meter ten oosten van uitredepunt HDD8. De provincie Overijssel kent geen externe werking op bos- en natuurgebieden buiten het NNN. Er zijn dus geen negatieve effecten op deze gebieden en er hoeven geen vervolgstappen in acht te worden genomen.

5.4.1.4 Nationale landschappen

Het projectgebied ligt op ruim 3,5 kilometer afstand van het dichtstbijzijnde Nationale Landschap 'Noordoost-Twente'. Vanwege de afstand en tussenliggende elementen, zoals woonwijken, industrieterreinen en wegen worden negatieve effecten op dit Nationale Landschap uitgesloten.

5.4.2 Soortenbescherming

Uit de bureaustudie in combinatie met het terreinbezoek is gebleken dat (leefgebied van) de volgende in het kader van de Omgevingswet beschermde soorten mogelijk negatief beïnvloed worden door de werkzaamheden:

- Jaarrond beschermde nesten (mogelijk nestplaatsen boomvalk, buizerd, torenvalk, slechtvalk, raaf, roek, bosuil, havik, ransuil, sperwer, wespendif en zwarte specht);
- Algemene broedvogels (mogelijk nestplaatsen aanwezig);
- Vleermuizen (mogelijk verblijfplaatsen en essentiële vliegroutes aanwezig);
- Boommarter, das en eekhoorn (mogelijk verblijfplaatsen in Nijreesbos);
- Bunzing en steenmarter (mogelijk verblijfplaatsen aanwezig in schuren, boerderijen en Nijreesbos);
- Wezel en hermelijn (mogelijk verblijfplaatsen rond HDD1, HDD2 en Nijreesbos);
- Egel (mogelijk verblijfplaatsen aanwezig in achtertuinen, ruigtes en Nijreesbos);
- Teunisbloempijlstaart (mogelijk voortplantingshabitat binnen werkterreinen en werkwegen).

In Tabel 2 is aangegeven welke gevolgen de aanwezigheid van (het leefgebied van) deze soorten heeft voor het voorliggende project. Aangegeven is of een nader onderzoek nodig is, of er sprake is van een overtreding van de Omgevingswet, of dit middels maatregelen voorkomen kan worden en of bij de uitvoering van het project een vergunning nodig is.

Tabel 2 Overzicht conclusies en vervolgstappen soortbescherming

Soort (groep)	Essentieel leefgebied in projectgebied?	Nader onderzoek nodig?	Is er sprake van een overtreding?	Is een vergunning noodzakelijk?	Vervolgstappen
Jaarrond beschermde nesten (boomvalk, buizerd, torenvalk, slechtvalk, raaf)	Mogelijk nestlocaties boomvalk, buizerd, torenvalk, slechtvalk en raaf in hoogspanningsmast, naast intredepunt HDD4.	Nee	Nee, mits buiten het broedseizoen gewerkt wordt. Zie paragraaf 5.2.1 van natuurtoets (bijlage 3) voor werkwijze.	Nee	Werken buiten het broedseizoen (1 maart t/m 1 september) Indien dit niet mogelijk is, nader onderzoek.
Jaarrond beschermde nesten (roek)	Nestlocaties roek in bomen langs intredepunt HDD 3.	Nee	Nee, mits buiten het broedseizoen van de roek wordt gewerkt en niet na zonsondergang. Zie paragraaf 5.2.1. natuurtoets voor werkwijze.	Nee	Werken buiten het broedseizoen van de roek (15 februari t/m 15 juli). Indien dit niet mogelijk is, nader onderzoek.
Jaarrond beschermde nesten (boomvalk, bosuil, buizerd, havik, ransuil, sperwer, wespandief en zwarte specht)	Mogelijk nestlocaties in Nijreesbos nabij intredepunt HDD7.	Nee	Nee, mits de werkzaamheden uitgevoerd worden buiten het broedseizoen en niet na zonsondergang. Zie paragraaf 5.2.1. natuurtoets voor werkwijze.	Nee	Werkzaamheden bij intredepunt HDD7 uitvoeren buiten het broedseizoen van deze soorten (1 februari t/m 1 september) en niet na zonsondergang werken. Indien dit niet mogelijk is, nader onderzoek.
Algemene broedvogels	Ja, geschikte broedplaatsen binnen en rond het projectgebied.	Nee	Nee, mits er voorafgaand aan werkzaamheden wordt gecontroleerd op broedvogels en/of wordt gewerkt buiten het broedseizoen. Zie paragraaf 5.2.1 natuurtoets voor werkwijze.	Niet mogelijk	Werken buiten het broedseizoen. Indien tijdens het broedseizoen wordt gewerkt, dient het projectgebied voorafgaand gecontroleerd te worden op broedvogels en vrijgegeven te zijn.

					Indien begonnen wordt vlak voor het broedseizoen, dient het gebied broedvogelvrij gehouden te worden door middel van vogelwerende middelen of ongeschikt maken van het terrein.
Vleermuizen	Mogelijk verblijfplaatsen in gebouwen en bomen rond projectgebieden en mogelijk essentiële vliegroute langs bosrand Nijreesbos en Twentekanaal.	Nee	Nee, mits bouwverlichting weggedraaid wordt van bebouwing, bomenrijen, Nee. Bouwverlichting na zonsondergang wegdraaien van bebouwing, bomen, bosschages en Twentekanaal in bosrand Nijreesbos en Twentekanaal. bosschages en het Twentekanaal na zonsondergang tijdens actieve periode vleermuizen. Zie paragraaf 5.2.2 voor werkwijze.	Nee	Bouwverlichting na zonsondergang wegdraaien van bebouwing, bomen, bosschages en Twentekanaal in Actieve periode van vleermuizen.
Boommarter, das en eekhoorn	Mogelijk verblijfplaatsen aanwezig in Nijreesbos.	Nee	Nee, mits gewerkt wordt buiten de kwetsbare voortplantingsperiode en niet na zonsondergang. Zie paragraaf 5.2.3 voor werkwijze.	Nee	Werken buiten kwetsbare voortplantingsperiode (1 december en 30 juli) en niet na zonsondergang.
Steenmarter en bunzing	Mogelijke verblijfplaatsen in boerderijen, schuren en Nijreesbos.	Nee	Nee, mits gewerkt wordt buiten de kwetsbare voortplantingsperiode en niet na zonsondergang.	Nee	Werken buiten kwetsbare voortplantingsperiode (15 maart en 1 september) en niet na zonsondergang.

			Zie paragraaf 5.2.4 voor werkwijze.		
Egel	Mogelijke verblijfplaatsen in boerderijen, schuren en Nijreesbos.	Nee	Nee, mist overdag gewerkt wordt en niet na zonsondergang. Zie paragraaf 5.2.5 voor werkwijze.	Nee	Overdag werken en niet na zonsondergang.
Wezel en hermelijn	Mogelijk verblijfplaatsen rond HDD1, HDD2 en Nijreesbos naast intredepunt HDD7.	Nee	Nee, mits gewerkt wordt buiten de kwetsbare voortplantingsperiode en niet na zonsondergang gewerkt wordt. Zie paragraaf 5.2.7 natuurtoets voor werkwijze.	Nee	Werken buiten kwetsbare voortplantingsperiode (15 maart t/m 1 september) en niet na zonsondergang.
Teunisbloempijlstaart	Mogelijk essentieel voortplantings-habitat onder de hoogspanningsmasten.	Ja	Nader onderzoek naar aanwezigheid teunisbloempijlstaart. Zie paragraaf 5.2.10 natuurtoets voor werkwijze	Mogelijk.	Nader onderzoek naar aanwezigheid rupsen teunisbloempijlstaart op waardplanten binnen werkerrein en aanrijroute.

5.4.3 Houtopstanden

Er worden ten behoeve van de werkzaamheden geen bomen gekapt of aangetast. Er zijn geen negatieve effecten op beschermde houtopstanden.

Conclusie

Het aspect natuur vormt geen belemmering voor de realisatie en het gebruik van de kabelverbinding.

5.5 Weging waterbelang

De aanleg van de kabelverbinding vindt niet plaats in een grondwaterbeschermingsgebied. Als gevolg van de aanleg van de kabelverbinding vindt er geen toename van verhard oppervlakte plaats. Er zijn derhalve geen compensatie maatregelen noodzakelijk. De aanleg van de kabelverbinding heeft evenmin gevolgen voor de waterhuishouding en het slotenpatroon.

Belangrijkste tijdelijke effect op de omgeving betreft de bemaling waardoor tijdelijk grondwaterstandsverlaging optreedt en de hinder tijdens de aanlegfase voor de beschermde soorten en verkeershinder bij het amoveren van de lijnverbinding. Ten opzichte van de huidige situatie in Almelo is dit een verbetering.

Conclusie

Het aspect water vormt geen belemmering voor de realisatie en het gebruik van de kabelverbinding.

5.6 Cultureel erfgoed, landschap en stedenbouw

De kabelverbinding schampt de noordwesthoek van landgoed Vogelsangh, vervolgt dan de hoofdinfrastructuur van de Weezebeeksingel, Zijkanaal Twentekanaal, Rijksweg A35 en vervolgens langs de zuidrand van Bornerbroek naar Tusveld. Na de aanlegfase zijn er geen sporen meer in het landschap zichtbaar van deze verbinding, terwijl wel als gevolg van de verkabeling de vakwerkmasten en lijnverbinding verdwijnt uit het beeld van landgoed Vogelsangh, uit het dorpsbeeld en uit de landerijen van Bornerbroek. Hiermee wordt een positief effect op de cultuurhistorische waarde bewerkstelligd.

Volgens de landelijke Basiskaart Aardkundige Waarden, ligt het plangebied niet in een aardkundig waardevol gebied. De kabelverbinding loopt door dekzandlandschap en stuwwallenlandschap volgens de Aardkundige waarden kaart van de provincie Overijssel. Uit een bureaustudie en het archeologische onderzoek blijkt dat het kabeltracé hoofdzakelijk door dekzandlandschappen loopt, welke grotendeels niet intact zijn (verstoord). Aangezien het kabeltracé wordt aangelegd binnen morfo-elementen die aardkundig weinig waardevol zijn, heeft de ontwikkeling geen wezenlijk effect, waardoor mitigerende en eventuele compenserende maatregelen niet nodig zijn.

Conclusie

Het aspect cultureel erfgoed, landschap en stedenbouw vormt geen belemmering voor de realisatie en het gebruik van de kabelverbinding.

5.7 Beschermen van de gezondheid

In deze paragraaf komt aan de orde op welke wijze bij de activiteit rekening wordt gehouden met de gezondheid.

Conform artikel 1.3 sub a Omgevingswet is het bereiken en in stand houden van een veilige en gezonde fysieke leefomgeving en een goede omgevingskwaliteit een belangrijk maatschappelijk doel van de Omgevingswet. De aspecten veilige en gezonde fysieke leefomgeving en een goede omgevingskwaliteit hangen nauw met elkaar samen. Gelet op de centrale rol van het gezondheidsaspect binnen de Omgevingswet dient dit aspect breed te worden gemotiveerd.

De 110 kV kabelverbinding tussen hoogspanningsstation Mosterdpot en hoogspanningsstation Tusveld maakt onderdeel uit van het hoofdnetwerk van TenneT voor de energiedistributie. De lijnverbinding, waarvoor richtlijnen zijn opgesteld vanuit het RIVM in het kader van eventuele blootstelling aan magneetvelden verdwijnt en wordt vervangen door deze kabelverbinding. Door de verbinding van bovengronds naar onder de grond te brengen worden de magneetveldcontouren binnen de bevolkingskern langs de lijnverbinding weggenomen. Dit heeft een gunstig effect op de beleving bij mensen, voor wat betreft de menselijke gezondheid. De kabelverbinding wordt zodanig aangelegd dat er geen gevoelige objecten liggen binnen de 0,4 microtesla contour.

Conclusie

Het aspect gezondheid verbetert en vormt geen belemmering voor de realisatie en het gebruik van de kabelverbinding.

5.8 Geluid

Alleen tijdens de realisatiefase (aanleg) zijn er transportbewegingen en boormachines actief, waardoor geluidemissie optreedt. De afstand tot geluidgevoelige bestemmingen is veelal meer dan 200 meter, zodat er geen sprake is van hinder. De werkzaamheden vinden uitsluitend overdag plaats.

Conclusie

Het aspect geluid vormt geen belemmering voor de realisatie en het gebruik van de kabelverbinding.

5.9 Ontploffbare oorlogsresten

Het meest noordelijke deel van het tracé wordt verdacht van het voorkomen van geschut munitie. Bij de aanleg van de kabelverbinding dient hier rekening mee gehouden te worden. De locaties langs de

rijksweg A35 welke verdacht worden van afwerpmunitie worden gekruist middels gestuurde boringen, waarbij de kabelcircuits in de onverdachte onderliggende bodemlaag wordt aangelegd. De overige delen van het projectgebied zijn niet verdacht voor de aanwezigheid van ontplofbare oorlogsresten.

Conclusie

Het aspect ontplofbare oorlogsresten vormt geen belemmering voor de realisatie en het gebruik van de kabelverbinding.

5.10 Luchtkwaliteit

De nieuwe kabelverbinding vormt geen bron van luchtverontreiniging, waarmee de luchtkwaliteit niet negatief beïnvloed wordt.

Conclusie

Het aspect luchtkwaliteit vormt geen belemmering voor de realisatie en het gebruik van de kabelverbinding.

5.11 Verkeer

Het project heeft geen onevenredig negatief effect op de verkeersdruk op de omliggende wegen en rotondes.

Conclusie

Het aspect luchtkwaliteit vormt geen belemmering voor de realisatie en het gebruik van de kabelverbinding.

5.12 Mer-procedure

Om te bepalen of een milieueffectrapportage of een mer-beoordeling noodzakelijk is, dient bepaald te worden of de ontwikkeling (activiteiten) de drempelwaarde uit Bijlage V van het omgevingsbesluit bij de artikelen 11.6, 11.7 en 11.8 van dit besluit overschrijdt.

Kolom 3 in samenhang met kolom 1, bevat de projecten, bedoeld in artikel 16.43, eerste lid, onder b, van de Omgevingswet, waarvoor moet worden beoordeeld of zij aanzienlijke milieueffecten kunnen hebben en, als dat het geval is, waarvoor bij de voorbereiding van het besluit een milieueffectrapport moet worden gemaakt.

De aanleg van de 110 kV kabelcircuits valt onder deze bepaling, waarvoor in eerste aanleg dus een MER-beoordeling noodzakelijk is.

Kolom 1 Nr projecten	Kolom 2	Kolom 3	Kolom 4
<i>J8 Hoog spannings leidingen</i>	<i>Aanleg, wijziging of uitbreiding van een bovengrondse hoogspanningsleiding van: 1. Een spanning van 220 kV of meer; en 2: een lengte van meer dan 15 km.</i>	<i>Aanleg wijziging of uitbreiding</i>	<i>Het omgevings-plan of, bij afwezigheid daarvan de omgevingsvergunning voor een wateractiviteit.</i>

De mer-beoordeling is bedoeld om te waarborgen dat aanzienlijke effecten voor het milieu niet over het hoofd worden gezien en om, als toch aanzienlijke milieugevolgen kunnen worden verwacht, een milieueffectrapportage noodzakelijk is.

In een project mer-beoordeling moet de gemeente beoordelen of een milieueffectrapport moet worden opgesteld. Achterliggende gedachte hierbij is dat ook kleine projecten het milieu relatief zwaar kunnen belasten en ook bij kleine projecten van geval tot geval moet worden beoordeeld of een m.e.r.-procedure nodig is. Deze mer-beoordeling kan tot twee conclusies leiden:

- Aanzienlijke milieueffecten zijn uitgesloten: er is geen milieueffectrapport noodzakelijk;
- Aanzienlijke milieueffecten zijn niet uitgesloten: er moet een milieueffectrapport worden opgesteld.

Procedure

De initiatiefnemer dient de aanmeldingsnotitie in bij de gemeente. De gemeente (het bevoegd gezag) neemt binnen 6 weken na ontvangst van de aanmeldingsnotitie (mededeling) een beslissing of een milieueffectrapport gemaakt moet worden.

Gelet op de bevindingen uit de mer-beoordeling (zie bijlage 5) en wanneer gekeken wordt naar de drempelwaarden uit kolom 3 van bijlage V omgevingsbesluit van het Besluit m.e.r. kan worden geconcludeerd dat er, rekening houdend met:

1. de kenmerken van het project;
2. de plaats van het project; en
3. de kenmerken van het potentiële effect;

sprake is van een wezenlijk ander schaalniveau en een activiteit die kleinschaliger is dan de drempelwaarden. De potentiële effecten van het plan zijn, in relatie tot de kenmerken en de plaats van het plangebied, dusdanig beperkt van aard en omvang dat er geen sprake is van aanzienlijke milieugevolgen die het opstellen van een milieueffectrapport noodzakelijk maken.

Het belangrijkste effect op de omgeving wordt veroorzaakt tijdens de realisatiefase, welke van beperkte duur (minder dan 1 jaar) is. Ten opzichte van de huidige situatie, met een lijnverbinding tussen HS Station Mosterdpot en HS Station Tusveld te Almelo, is dit een verbetering.

6 Beperkingengebieden

In dit hoofdstuk zijn beperkingengebieden in kaart gebracht die gelegen zijn in of nabij het plangebied. Beperkingengebieden zijn gebieden die bij of krachtens de wet (door Rijk of provincie) zijn aangewezen en waar beperkingen gelden voor activiteiten van derden.

6.1 Beperkingengebieden vanuit het Rijk

De volgende beperkingengebieden vanuit het Rijk zijn relevant voor de voorziene ontwikkeling:

- Beperkingengebied oppervlaktewaterlichaam Twentekanal in beheer van het Rijk en die verbonden is met de IJssel.
- Beperkingengebied regionale keringen Twentekanal in beheer bij het Rijk.
- Beperkingengebied hoogspanningsverbinding 'ZL-HGL380 W' (Zwolle-Hengelo 380 kV) met een spanning van 380 kV.

Het voorziene kabeltracé kruist ter hoogte van hoogspanningsmast 111 het Twentekanaal van oost naar west door middel van een gestuurde boring. Ditzelfde geldt ter hoogte van mast 115 waar het kabeltracé het kanaal kruist van west naar oost. Het gedeelte van het kabeltracé tussen mast 111 en 115 is gelegen tussen het beperkingengebied hoogspanningsverbinding 'ZL-HGL380 W' (westzijde) en het beperkingengebied oppervlaktewaterlichaam Twentekanal (oostzijde). De beperkingengebieden vormen geen belemmering voor het kabeltracé, omdat er onder het Twentekanaal doorgeboord wordt en het kabeltracé verder niet binnen een beperkingengebied gelegen is.

6.2 Beperkingengebieden vanuit de provincie

Vanuit de provinciale omgevingsverordeningen zijn geen beperkingengebieden aangegeven die een belemmering vormen voor het beoogde kabeltracé.

7 Uitvoerbaarheid

7.1 Economische uitvoerbaarheid

7.1.1 Financieel economische haalbaarheid

In het kader van artikel 22a in de E-wet hebben de door de Minister van EZK aangewezen gemeenten met een Hoogspanning Lijnverbinding door hun bevolkingskern (veelal de bebouwde kom) heen, de mogelijkheid om de Netbeheerder te verzoeken om dit deel van de verbinding ondergrondse te brengen. De Netbeheerder dient aan dit verzoek gehoor te geven en de mogelijkheden te onderzoeken om de circuits ondergronds te brengen.

7.1.2 Schadebeleid

TenneT heeft haar schadebeleid in een schadegids vastgelegd. In deze gids wordt uitgebreid aangegeven hoe TenneT met schade en vergoedingen omgaat bij de aanleg en instandhouding van een dergelijk project. De brochure onderscheidt de volgende mogelijke schadeoorzaken: de vestiging van een zakelijk recht ten behoeve van de aanleg en de instandhouding van de hoogspanningskabels, de verwerving van een object, de uitvoeringswerkzaamheden en de planschade. De Afdeling bestuursrechtspraak heeft in het beroep tegen inpassingsplannen voor de Randstad 380 kV al eerder geoordeeld dat het schadebeleid niet onredelijk is. Dat beleid is sindsdien niet gewijzigd.

De aanleg (inclusief voorbereidende onderzoeken en werkzaamheden) en instandhouding van de kabelverbinding kunnen in sommige gevallen feitelijke schade veroorzaken, ondanks dat voorzorgmaatregelen worden genomen om deze schade zo veel mogelijk te voorkomen. Deze schade wordt werkschade genoemd. Werkschade bestaat uit bouwwerkschade of gewassenschade. Te denken valt bijvoorbeeld aan het niet kunnen gebruiken van delen van percelen voor langere tijd en schade aan de bodemstructuur in verband met de aanwezigheid van werkterreinen, verwijdering van afasteringen en zeer incidenteel aan scheurvorming in gebouwen of andere bouwwerken ten gevolge van heiwerkzaamheden of verdroging van gewassen door verlaging van de grondwaterstand.

Voor de bepaling van werkschade wordt eerst gekeken naar het bestaan van een causaal verband tussen de schade en de uitvoeringswerkzaamheden. Indien sprake is van een causaal verband wordt bij bouwwerkschade vervolgens de omvang van de schade bepaald aan de hand van een deskundigenbegroting van de benodigde kosten om het beschadigde object weer terug te brengen in een gelijkwaardige staat als voor de uitvoeringswerkzaamheden.

Nadeelcompensatie

Door wijzigingen van de planologische bestemming en de bijbehorende voorschriften van de grond kan er voor belanghebbenden (eigenaren, overige zakelijk gerechtigden en persoonlijk gerechtigden) in de nabijheid van de kabelverbinding te Almelo schade ontstaan. Nadeelcompensatie is een regeling voor schadevergoeding in dit soort gevallen. De grondslag voor nadeelcompensatie wordt gevormd door titel 4.5 van de Awb, welke wordt aangevuld door afdeling 15.1 van de Omgevingswet. Op een aanvraag om nadeelcompensatie wordt beslist nadat het omgevingsplan onherroepelijk is geworden. Nadeelcompensatie is alleen aan de orde als er sprake is van abnormale last en speciale last. Ook moet de schade redelijkerwijs toe te rekenen zijn aan de schadeoorzaak.

Indien in daarvoor in aanmerking komende gevallen nadeelcompensatie wordt toegekend, worden tevens de redelijkerwijs gemaakte kosten van rechtsbijstand en andere deskundige bijstand vergoed evenals de wettelijke rente vanaf de datum van ontvangst van de aanvraag. Ter beoordeling van nadeel in het kader van de verkabeling Almelo dient een vergelijking gemaakt te worden tussen de maximale mogelijkheden van het oude planologisch regime (het vigerende omgevingsplan) en de maximale mogelijkheden van het nieuwe planologisch regime (het gewijzigde omgevingsplan). Het gaat er dus niet om wat feitelijk aanwezig is, maar wat planologisch maximaal was of is c.q. wordt toegestaan.

7.2 Maatschappelijke uitvoerbaarheid

7.2.1 Participatie

Het project verkabeling lijnverbinding AMLM110-AMLT110 door de bevolkingskern is via de lokale krant gecommuniceerd met de bevolking. Op 18 januari 2023 heeft TenneT een inloopavond georganiseerd in het gebouw van Waterschap Vechtstromen aan de Kooikersweg 1 te Almelo. Sindsdien is er ook een website beschikbaar over het project Verkabeling Almelo in de projectenatlas. Deze website is te benaderen via deze link:

[Project Atlas | Almelo Verkabeling | Home](#)

Op deze website hebben omwonenden en belanghebbenden de mogelijkheid om vragen te stellen of aandachtspunten te melden. Een uitgebreide toelichting van het participatieplan is opgenomen als Bijlage 14.

Verder zijn de Rentmeesters van TenneT in overleg met de grondeigenaren waarbij een zakelijk recht strook moet worden gevestigd voor het hebben en onderhouden van de nieuwe kabelcircuits.

7.2.2 Vaststellingsprocedure

Voor de uitvoering van het project is een wijziging van het omgevingsplan noodzakelijk. De gemeente Almelo treedt op als initiatiefnemer en bevoegd gezag en is verantwoordelijk voor het opstellen van het ontwerpbesluit tot wijziging van het omgevingsplan.

Het ontwerpbesluit heeft overeenkomstig de Omgevingswet gedurende een periode van zes weken ter inzage gelegen. Gedurende deze termijn is een zienswijze ingediend door een belanghebbende.

De ingediende zienswijze is zorgvuldig beoordeeld en beantwoord door het bevoegd gezag, in overleg met initiatiefnemer TenneT. De beantwoording is vastgelegd in de bij dit besluit behorende *Nota van antwoorden* (Bijlage 6). Uit de beoordeling van de zienswijze volgt dat deze geen aanleiding geeft tot aanpassing van het ontwerpbesluit. De zienswijze leidt derhalve niet tot een wijziging van het omgevingsplan.

Na afronding van de zienswijzenprocedure is het besluit tot wijziging van het omgevingsplan, inclusief de *Nota van antwoorden*, ter vaststelling voorgelegd aan de gemeenteraad. Het omgevingsplan is ongewijzigd vastgesteld. De vaststelling van het besluit wordt bekendgemaakt via de gemeentelijke publicatiekanalen en via de landelijke website www.officielebekendmakingen.nl.

7.2.3 Bezwaar/ beroep

Na vaststelling van het besluit kunnen belanghebbenden gedurende zes weken beroep instellen bij de rechtbank. Dit geldt alleen voor belanghebbenden die eerder een zienswijze hebben ingediend, tenzij zij kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat waren om eerder een zienswijze in te dienen.

Het indienen van beroep heeft in beginsel geen schorsende werking. Indien een belanghebbende dit wenselijk acht, kan gelijktijdig met het beroep een verzoek tot voorlopige voorziening worden ingediend bij de voorzieningenrechter.

De beroepsprocedure wordt uitgevoerd conform de bepalingen van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) en de Omgevingswet.

Bijlage 1 Belemmerde strook en tijdelijke maatregelen

Algemene maatregelen

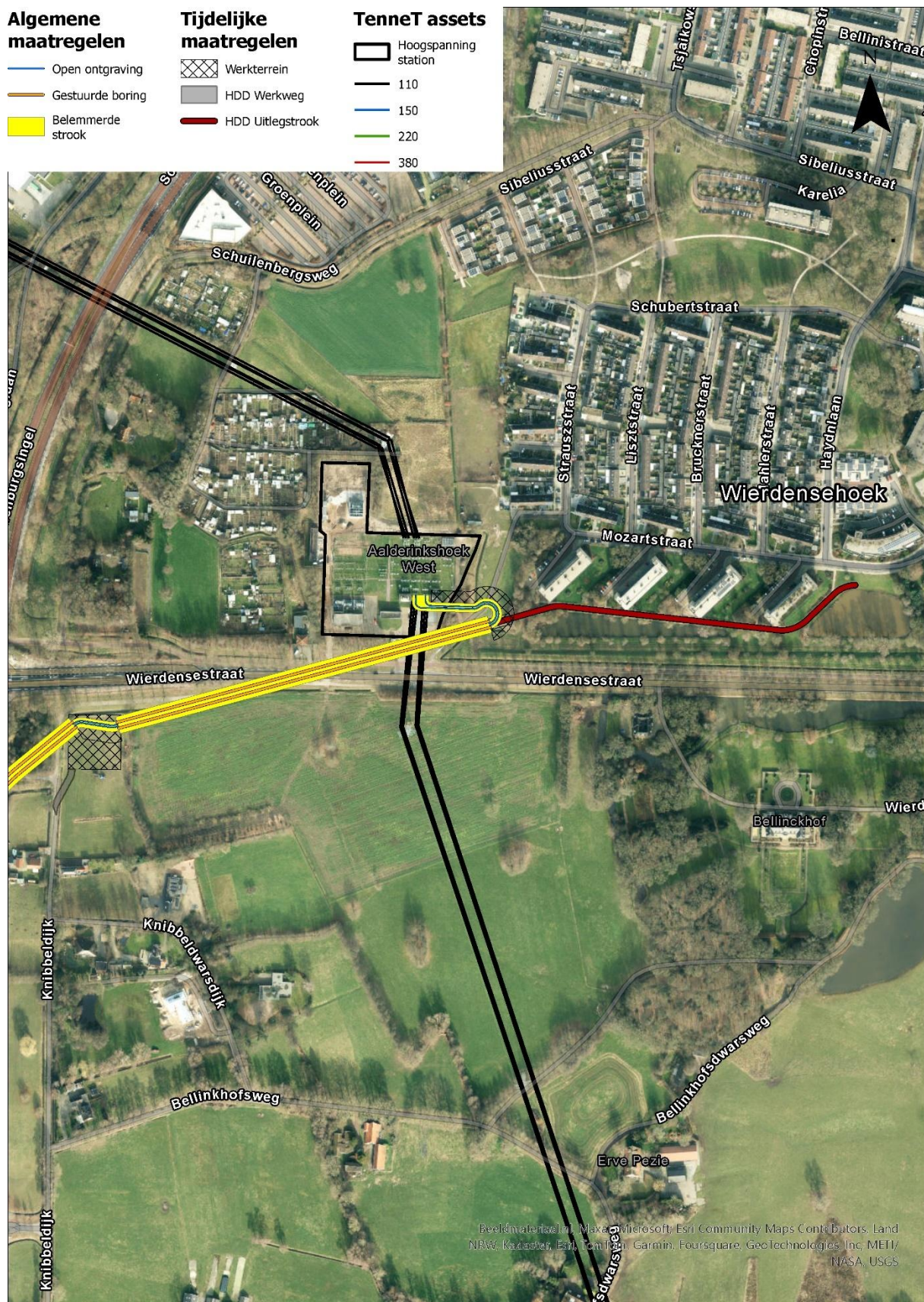
- Open ontgraving
- Gesteuurde boring
- Belemmerde strook

Tijdelijke maatregelen

- Werkterrein
- HDD Werkweg
- HDD Uitlegstrook

TenneT assets

- Hoogspanning station
- 110
- 150
- 220
- 380



Algemene maatregelen

- Open ontgraving
- Gestuurde boring
- Belemmerde strook

Tijdelijke maatregelen

- Werkterrein
- HDD Werkweg
- HDD Uitlegstrook

TenneT assets

- Hoogspanning station
- 110
- 150
- 220
- 380

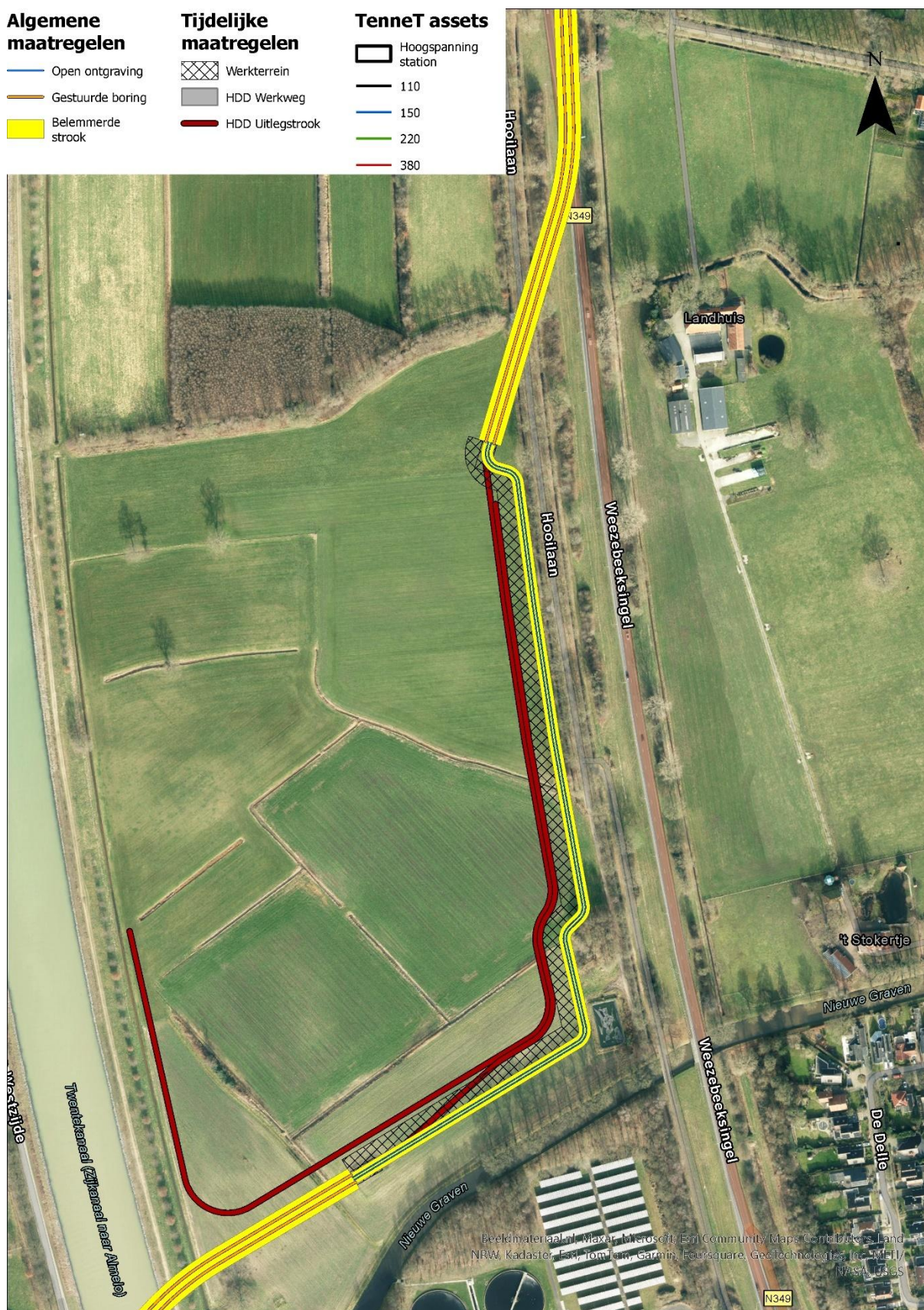


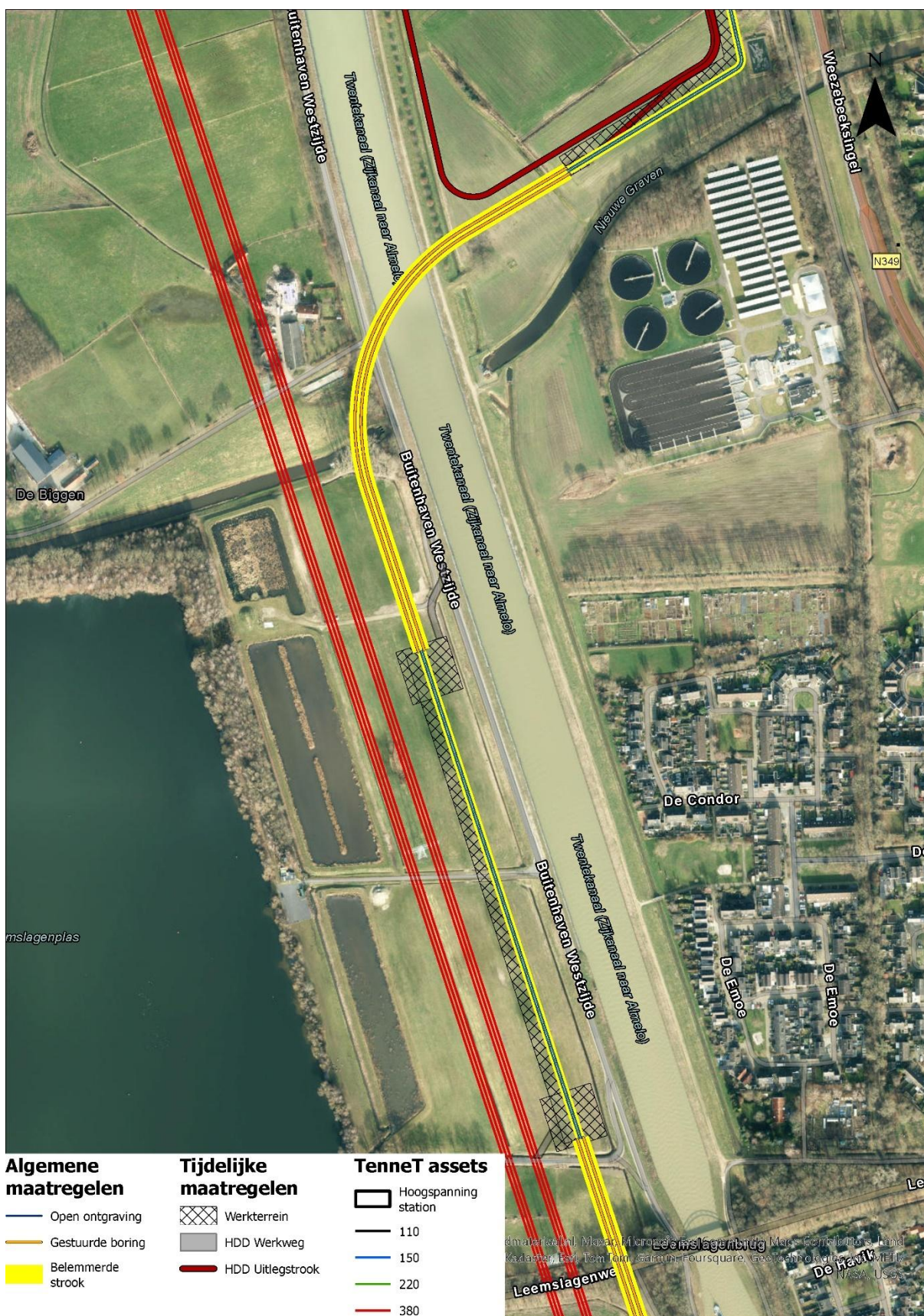
Beeldmateriaal: J. Maxx, Microsoft, Esri Community Maps Contributors, Land
 NRW, Kadaster, Esri, TomTom, Garmin, Esri/DeLorme, GeoTechnology, Inc. MHI,
 NASA, USGS

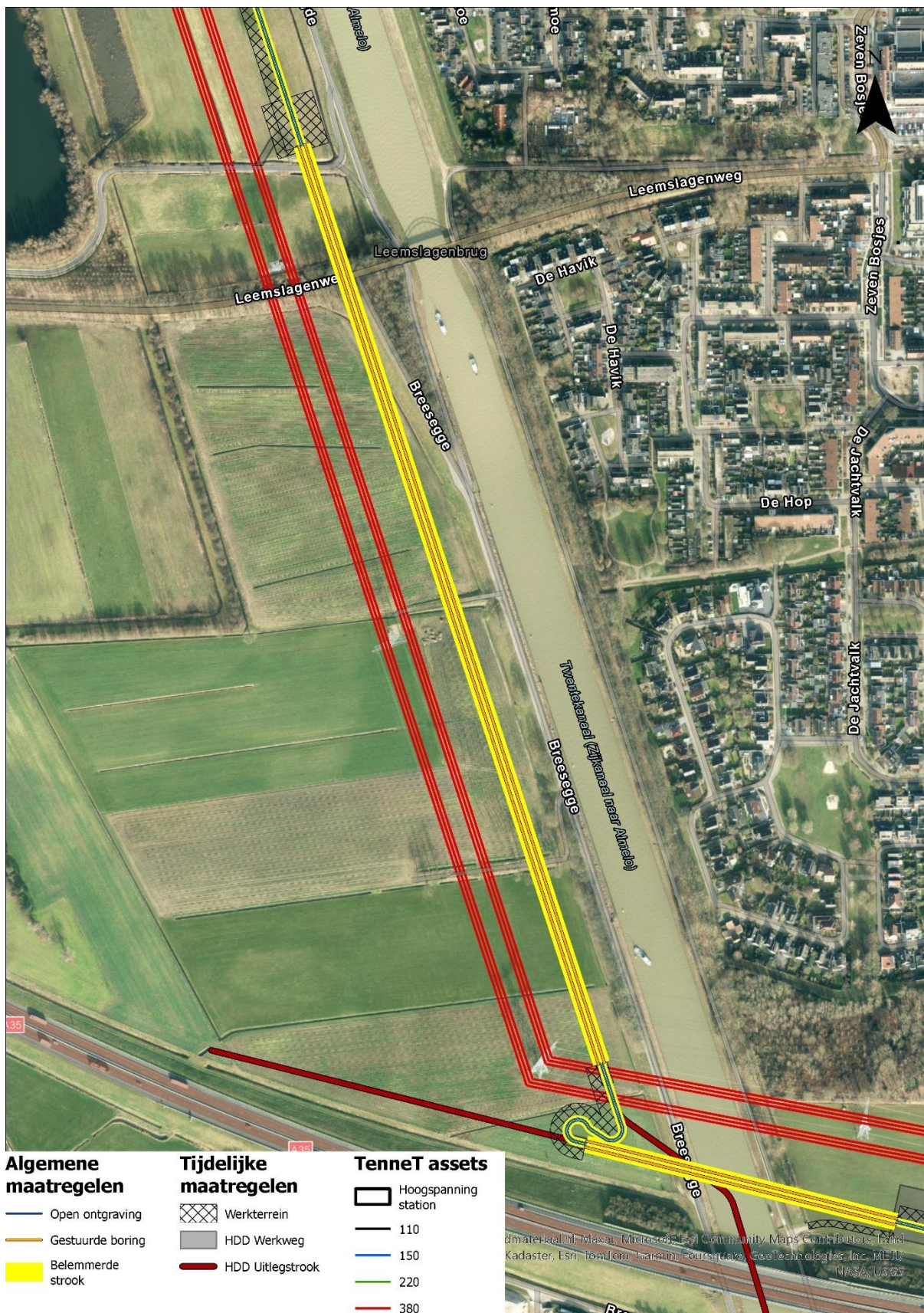
- Open ontgraving
- Gestuurde boring
- Belemmerde strook

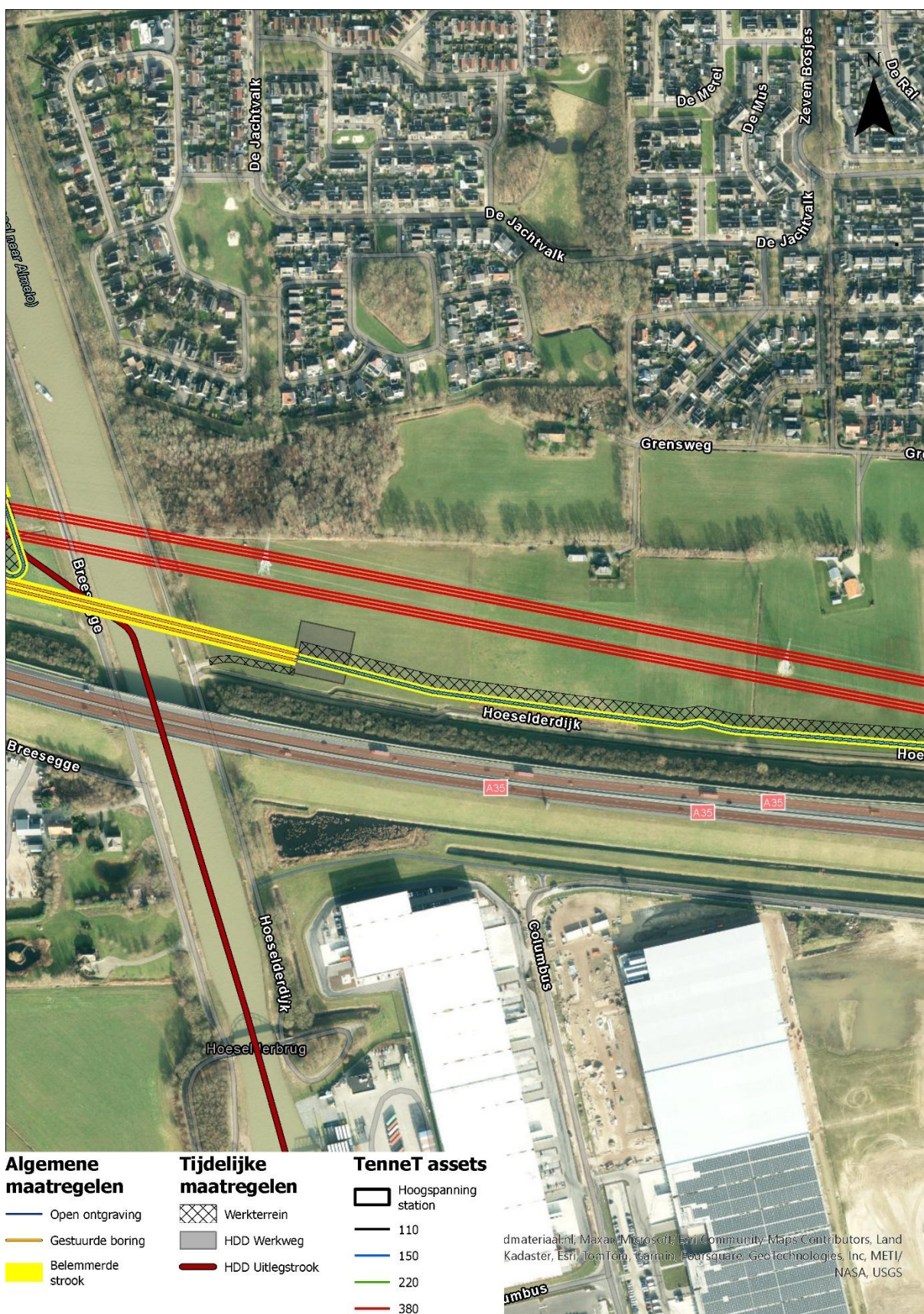
 Werkerterrein
 HDD Werkweg
 HDD Uitlegstrook

Hoogspanning station
 110
 150
 220
 380



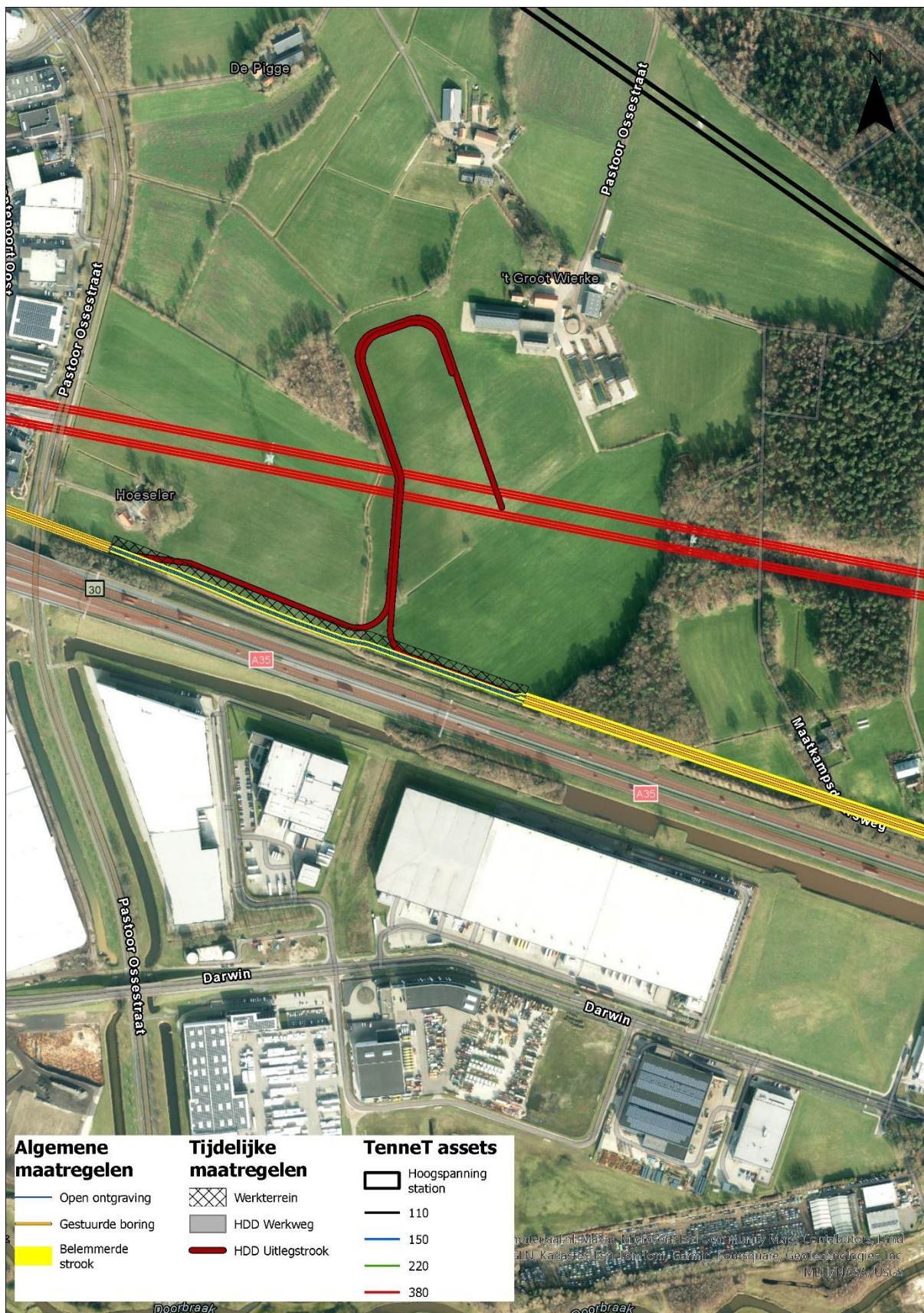


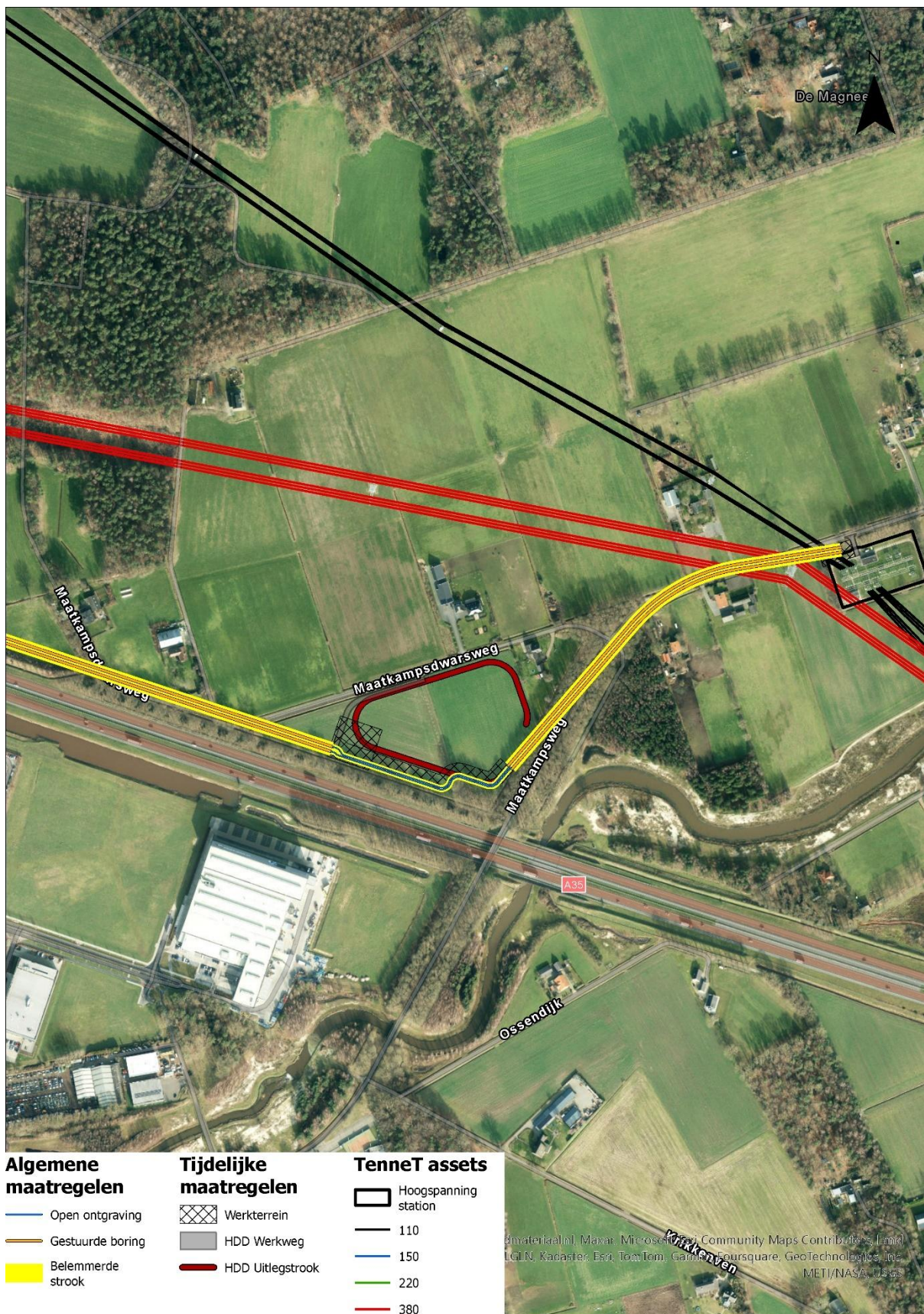












Bijlage 2 Vooronderzoek (water)bodem

Bijlage 3 Natuurtoets

Bijlage 4 AERIUS-berekening aanlegfase

Bijlage 5 Mer-beoordeling

Bijlage 6 Nota van Antwoorden

Colofon

OPDRACHTGEVER

UITGAVE Movares Europe B.V.

Jaarbeursboulevard 280

TELEFOON +31 6 53 43 48 69

ONDERTEKENAAR Jense van der Veen
jense.vd.veen@movares.nl

PROJECTNUMMER M0004708

KENMERK A30-SBR-HS-RAP-23008412

 **Movares** samen werkt het