Schriftelijke vragen Wij. Rijswijk: RV 26.029 Vaststellen belastingverordeningen 2027
Antwoorden in blauw cursief

OZB en woonlasten

1. (blz. 2-3) De tabel met woonlasten gaat uit van de gemiddelde WOZ-waarde van alle woningen. Dat gemiddelde daalt, omdat er veel goedkopere nieuwbouw bij komt. Bestaande woningen worden juist meer waard. Kan het college dezelfde tabel ook maken voor een bestaande woning, dus voor dezelfde woning in 2026 en 2027?

   Nee dat is niet mogelijk. In elk jaar is een vergelijking gemaakt met alle woningen, dus inclusief de bestaande woningen.

Reclamebelasting

2. Het college noemt als reden om af te zien van de reclamebelasting onder meer de extra belastingdruk voor ondernemers. Volgens het college past die niet bij de ambitie om ondernemers aan Rijswijk te binden. Reclamebelasting komt in veel gemeenten voor, zoals Delft, Leidschendam-Voorburg en Groningen. Kan het college toelichten waarom de extra belastingdruk voor ondernemers nu zwaarder weegt dan bij het besluit in de Kadernota 2025?

   In de regio Haaglanden heft een meerderheid geen reclamebelasting. Alleen Delft, Leiden en Leidschendam-Voorburg doen dit.
   Bij het opstellen van de Kadernota 2025 was er sprake van een andere economische situatie dan nu.

3. Volgens de RIB moet de gemeente elk jaar in heel Rijswijk controleren welke reclame er hangt en hoe groot die is. Dat kost € 15.000 per jaar. Andere gemeenten heffen deze belasting wel, en het college heeft vijf van die gemeenten bekeken. Hoe regelen die gemeenten de controle? En waarom is de controle voor Rijswijk een reden om af te zien van de belasting?

   Een jaarlijkse inspectie en controle – die cruciaal is bij deze belasting - is slechts één van de afwegingen geweest. Deze continue controle om het bestand actueel te houden ten opzichte van de matige opbrengst is eveneens een reden om niet tot invoering te besluiten.

4. De RIB over de reclamebelasting is op 9 oktober 2026 verstuurd. Het onderwerp is daarna niet apart in het forum besproken. Het voorstel om af te zien van de belasting staat nu in het raadsvoorstel belastingverordeningen. Hoe kijkt het college naar deze gang van zaken?

Er had volstaan kunnen worden met opname in het raadsvoorstel in de begroting. Om u zo volledig mogelijk te informeren is ervoor gekozen om een RIB te sturen. Het is aan het Forum om het onderwerp te agenderen.

Huwelijken
Een aantal tarieven voor trouwen stijgt fors (bijlage J):

- andere locatie, tijdens kantooruren: van € 250 naar € 700 (+180%)
- andere locatie, buiten kantooruren: van € 300 naar € 750 (+150%)
- Huis van de stad, maandag tot en met vrijdag: van € 400 naar € 500 (+25%)
- getuige van de gemeente: van € 24,55 naar € 30,00 (+22%)

Het college schrijft dat de tarieven “meer kostendekkend” zijn gemaakt. Ze lagen al jaren ruim onder de kostprijs en waren laag vergeleken met omliggende gemeenten (blz. 3).

5. Wat is de kostprijs per type huwelijk? Welk deel van die kostprijs dekken de nieuwe tarieven: is dat 100% of minder?
Allereerst: er is geen sprake van een forse tariefstijging voor huwelijken op andere locaties. Deze verwarring is mogelijk ontstaan door de artikelsgewijze aanpassingen in de tariefstructuur. Voorheen waren deze tarieven opgebouwd uit een combinatie van twee artikelen. Wanneer deze bedragen bij elkaar worden opgeteld, ontstaat het volgende beeld:

	Tarief 2026	*Tarief 2027*
Huwelijk buitenlocatie kantoortijden	*€ 650*	*€ 700*
Huwelijk buitenlocatie buiten kantoortijden	*€ 700*	*€ 750*

De werkelijke tariefstijging bedraagt daarmee respectievelijk 7,7% en 7,1%.

Wanneer we kijken naar de algemene kostendekkendheid van de huwelijksleges, ligt deze naar verwachting rond de 87%. De nieuwe tarieven leiden daarmee tot een verbetering van de kostendekkendheid, maar de kosten worden nog steeds niet volledig gedekt.

6. Met welke gemeenten heeft het college de tarieven vergeleken? Kan het college een overzicht geven van de tarieven in die gemeenten, naast de oude en nieuwe tarieven van Rijswijk?

Rijswijk is voor veel inwoners van omliggende gemeenten een populaire gemeente om te trouwen. Dit is voornamelijk vanwege de gunstige prijzen. De vergelijking is hierbij gemaakt met onderstaande gemeenten:

Den Haag *Maandag t/m vrijdag:*	*€ 617,95*
Delft *Maandag t/m donderdag:* *Vrijdag:*	*€ 516,10* *€ 708,80*
Leidschendam-Voorburg *Maandag t/m donderdag*	*€ 630,50*
Midden-Delfland *Maandag t/m vrijdag:*	*€ 508,35*
Zoetermeer *Maandag t/m vrijdag*	*€ 629,84*
Westland *Maandag en woensdag t/m vrijdag*	*€ 607*
Rijswijk *Maandag t/m vrijdag*	*€ 500*

7. Hoeveel huwelijken en partnerschapsregistraties waren er de afgelopen drie jaar per jaar, per tarief?

	2023	**2024**	**2025**
Huwelijk ma-vrij zonder ceremonie	194	225	256
Huwelijk ma-vrij regulier kantoortijden stadhuis	69	72	81
Huwelijk ma-vrij kantoortijden buitenlocatie	50	47	31
Huwelijk ma-vrij buiten kantoortijden buitenlocatie	4	2	8
Zaterdag stadhuis	6	6	7
Zaterdag buitenlocatie	27	19	23
Zondag	6	4	6

8. Hoe groot was in die jaren het verschil tussen de kosten en de opbrengst van huwelijken? Hoeveel kleiner wordt dat verschil in 2027 naar verwachting door de nieuwe tarieven?

Mede vanwege de wijziging van het financiële beheersysteem in 2025 bleek het niet mogelijk om op korte termijn een goed overzicht te maken. Het antwoord op deze vraag zal schriftelijk worden nagezonden.

Milieubelastende activiteiten
Ook de tarieven voor milieubelastende activiteiten stijgen fors (bijlage J, art. 2.12):

- één activiteit: van € 3.756,70 naar € 6.259,06 (+67%)
- vijf of meer activiteiten, per activiteit: van € 2.504,46 naar € 4.814,66 (+92%)

Volgens het college zijn de tarieven naar de kostprijs gebracht die de Omgevingsdienst Haaglanden rekent (blz. 3). In bijlage I staat bij deze tarieven vooral een verwijzing naar artikelen uit de Omgevingswet.

9. Kan het college in gewone woorden uitleggen wanneer iemand deze leges betaalt? Graag met een paar voorbeelden van bedrijven of activiteiten in Rijswijk.

Deze leges zijn bedoeld voor bedrijven die een omgevingsvergunning voor een milieubelastende activiteit aanvragen. Met andere woorden, iemand betaalt deze leges wanneer de persoon/bedrijf een aanvraag indient waarvoor op grond van de Omgevingswet een omgevingsvergunning voor een milieubelastende activiteit nodig is. De leges zijn verschuldigd op het moment dat de aanvraag is ingediend en de Omgevingsdienst Haaglanden (namens de gemeente) het in behandeling neemt.

Voorbeelden:

1) *Een afvalverwerkings- of recyclingbedrijf wil zich vestigen in de Plaspoelpolder of een bestaand afvalverwerkingsbedrijf in de Plaspoelpolder wil uitbreiden. Het bedrijf wil afvalstoffen verwerken of wil zijn bestaande activiteiten uitbreiden. Het bedrijf moet daarvoor in het Omgevingsloket een omgevingsvergunning milieubelastende activiteit aanvragen.*
2) *Een bedrijf wil een LPG-tankstation in Rijswijk installeren of wil een bestaand LPG-tankstation uitbreiden waardoor de doorzet groter wordt.*

Toelichting bij het antwoord
Met de invoering van de Omgevingswet is het begrip milieubelastende activiteit geïntroduceerd en het begrip "inrichtingen" dat in de milieuregelgeving stond voor "bedrijven" vervallen. Ook is voor het bevoegd gezag de mogelijkheid ontstaan om voor vergunningsplichtige milieubelastende activiteiten leges te heffen.

10. Zijn de nieuwe tarieven 100% kostendekkend? Wat rekent de Omgevingsdienst de gemeente per activiteit?

De ODH rekent de gemeente niet een vast bedrag per milieubelastende activiteit, maar brengt de kosten in rekening op basis van de bestede uren en de bijbehorende producttarieven.

11. Hoe vaak zijn deze leges de afgelopen drie jaar per jaar in rekening gebracht?

De ODH heeft de afgelopen jaren in kaart gebracht voor welke activiteiten leges kunnen worden geheven. De eerdere rapportages waren echter nog niet voldoende onderbouwd om daadwerkelijk leges te kunnen heffen. Inmiddels heeft de ODH de rapportage aangepast, zodat gemeenten met een wijziging van hun legesverordening wel leges kunnen gaan heffen. Wij

werken momenteel aan deze aanpassing en verwachten deze mee te nemen in de legesverordening voor 2028.

12. Hoe groot was in die jaren het verschil tussen wat de Omgevingsdienst de gemeente kostte en wat de leges opbrachten? Hoeveel kleiner wordt dat verschil in 2027 naar verwachting?

In de voorgaande jaren ontbrak een juiste onderbouwing van de kosten om deze door te kunnen belasten. Zoals hierboven al is gesteld is voor het eerst een onderbouwing door ODH verstrekt die voldoende aanknopingspunten biedt om naar verwachting per 2028 een heffing op te kunnen leggen.

13. Wil het college bij volgende tarieventabellen per tarief in gewone woorden uitleggen waar het over gaat, zodat de lezer de Omgevingswet er niet bij hoeft te pakken? Wij vinden dat wenselijk en willen dat stukken in begrijpelijke taal worden geschreven. Zeker bij zo'n grote verandering in de leges mag je een begrijpelijke uitleg verwachten.

Wij delen deze wens en vinden het belangrijk dat de tarieventabellen voor iedereen begrijpelijk zijn. We volgen de modelverordening van de VNG om zoveel mogelijk dezelfde werkwijze en tarieven als andere gemeenten te hanteren. Waar mogelijk proberen we de teksten te vereenvoudigen, zonder grote afwijkingen van de modelverordening en de uniformiteit met andere gemeenten. Met behulp van de inmiddels verbeterde rapportages van ODH zijn er meer mogelijkheden om de omschrijvingen leesbaarder te maken.

Maatwerk bij milieubelastende activiteiten

14. (art. 2.36) Ook de tarieven voor maatwerkvoorschriften bij milieubelastende activiteiten stijgen fors:

- één voorschrift: van € 2.227,60 naar € 4.212,83 (+89%)
- twee tot vijf, per stuk: van € 1.113,80 naar € 3.229,77 (+190%)
- vijf of meer, per stuk: van € 1.113,80 naar € 2.583,81 (+132%)

Wij vinden in het raadsvoorstel en de bijlagen geen toelichting bij deze tarieven. Wat is de reden voor de stijging? En waarom stijgt het tarief per stuk bij twee tot vijf voorschriften harder dan bij één voorschrift?

De ODH heeft in 2023 bij de bepaling van de hoogte van de tarieven aangegeven dat de tarieven nog niet kostendekkend waren. De stijging hangt samen met de actualisatie van de kosten en de benodigde tijd voor de behandeling van deze aanvragen door de ODH. De oude tarieven sloten niet volledig aan op de kosten van de uitvoering.