

Voorschoten, 17 mei 2025

Onderwerp: Zienswijze aanvraag omgevingsvergunning scheve huisjes Rosenburgherlaan 1

Geacht college van burgemeester en wethouders,

Met dit schrijven willen wij graag onze zienswijze ten aanzien van de vergunningaanvraag voor de plaatsing van twee 'scheve huisjes' in Park Rosenburgh met u delen.

Wij als directe buurtbewoners zien bezwaren om de volgende redenen:

Locatie

Allereerst staat het huidige omgevingsplan van park Rosenburgh bebouwing niet toe. Dit maakt de locatie dus ongeschikt voor de plaatsing van twee huizen. Het feit dat de gemeente overweegt af te wijken van het omgevingsplan van dit beschermde gebied om hun plannen toch door te kunnen zetten verbaast ons zeer en geeft voeding aan twijfels over de afwegingen die de gemeente maakt.

Daarnaast zijn bewoners van 'scheve huisjes' mensen die in een normale woonomgeving niet kunnen functioneren en behoefte hebben aan een prikkelarme en rustige omgeving.

Wij zijn van mening dat de gekozen locatie op een lawaaiige gemeentelijke werkplaats, op nog geen 10 meter van een zeer drukke kinderboerderij én zorgboerderij met 40.000 bezoekers per jaar, op nog geen 130 meter van een middelbare school van de British School of the Netherlands, op nog geen 20 meter van een druk hondenuitlaatgebied, op nauwelijks 20 meter van een veel door schooljeugd bezochte vis-steiger en op nog geen 70 meter van onze woonwijk geen goede locatie is voor de huisvesting van deze mensen.

Deze locatie zal de bewoners van de 'scheve huisjes' veelvuldig in aanraking laten komen met bewoners, kinderen en bezoekers van bovenstaande locaties en wij vinden dat voor beide partijen geen goede zaak. Wij voorzien daarin toekomstige problemen.

Selectie toekomstige bewoners

Wij maken ons als directe omwonenden zorgen over het type bewoners dat er gehuisvest zal worden. Wij kennen verhalen van goede, maar ook van heel slechte ervaringen met bewoners van 'scheve huisjes', waarbij de aard van het individu een heel grote factor blijkt. Wij hebben geen inzicht en ook geen inspraak in de selectieprocessen en krijgen ook geen inzicht in de (psychische) achtergronden van deze bewoners. Ook kan er geen garantie worden gegeven dat de toekomstige bewoners geen strafrechtelijk verleden hebben.

Zeker in een omgeving met veel interactie en met vooral veel kinderen (zowel op de kinderboerderij als met, in de pauze, uitzwermende groepjes leerlingen van de British School van brede afkomst en nationaliteit) baart dit ons grote zorgen.

Veiligheid

Ons gevoel van (woon)veiligheid neemt af door de komst van de 'scheve huisjes'. We wonen nu in een gebied aan de rand van het dorp waarbij velen van ons 's avonds nog even een ommetje maken

of de hond uitlaten in park Rosenburgh. Dat rondje zal elke keer op zicht en gehoorsafstand van de toekomstige 'scheve huisjes' zijn, wat een ongemakkelijk en onveilig gevoel geeft.

De Binnenvest geeft aan dat er veiligheids protocollen zijn om medewerkers en omwonenden te beschermen tegen agressie of overlast van 'scheve huisjes' bewoners, waarbij wij ook een 24 uren belijst zullen krijgen 'voor het geval dat'.

Een mooi gebaar, maar wij willen helemaal niet wonen in een omgeving waarbij het nodig is dat er een belijst op het prikbord hangt 'voor het geval dat'.

'Scheve huisjes' zijn bedoeld voor structurele ernstige overlastgevers die moeilijk plaatsbaar zijn in een instelling en niet te handhaven zijn in een woonwijk (bron: centrum voor criminaliteitspreventie en veiligheid). Er wordt nu voor gekozen om twee scheve huisjes in onze woonwijk te plaatsen. Wij hebben daar bezwaar tegen. De gekozen plek is beslist niet de prikkelarme omgeving die vereist is, waardoor de veiligheid van ons als bewoners en die van anderen in het geding is. Wij willen geen onderdeel uitmaken van een dergelijk roekeloos experiment.

Ons gevoel van veiligheid neemt hierdoor, 24 uur per dag, 7 dagen per week af. Dat is voor ons niet acceptabel.

Hierbij dienen we daarom een zienswijze in met onze bezwaren tegen de aangevraagde vergunning. Wij verzoeken u onze zienswijze en onze bezwaren te betrekken in het besluitvormingsproces rondom het al dan niet verlenen van de gevraagde vergunning.

Met vriendelijke groet,

[Redacted signature line]

[Redacted text block 1]

[Redacted text block 2]