Nijmegen

Postadres
Gemeente Nijmegen
Postbus 9105
6500 HG Nijmegen

Bezoekadres
Korte Nieuwstraat 6
6511 PP Nijmegen

T 14 024
nijmegen.nl

Contactpersoon
Loes Emons
l.emons@nijmegen.nl
T 024 – 329 29 48

Ons kenmerk
D211184127

Aan de gemeenteraad van Nijmegen

Datum 19 oktober 2021
Onderwerp Initiatiefvoorstel Oogst de zon op het dak

Geachte leden van de raad,

Onze ambitie is om in 2045 een energieneutrale stad te zijn. Het oogsten van zon op dak kan daar aan bijdragen. Momenteel liggen er in Nijmegen ca. 124.000 zonnepanelen op 11.881 woningen en 62.000 zonnepanelen op 541 bedrijfsdaken. Per jaar komen daar ca. 50.000 panelen bij. Met het initiatiefvoorstel 'Oogst de zon op het dak' kan een impuls worden gegeven. Wij zien dit als een positief initiatief. Wel merken we op dat hiermee in de nieuwe stadsbegroting zowel qua financiën als uitvoering geen rekening is gehouden. In deze brief geven we een reactie op de onderdelen van het initiatiefvoorstel.

Gemeentedaken
Wij kunnen ons vinden in de voorstellen om binnen de gemeentelijke vastgoedportefeuille de daken te voorzien van redelijkerwijs zoveel mogelijk zonnepanelen. Daarbij zal altijd een kosten-baten analyse worden opgesteld en de cultuurhistorische waarde van de objecten worden meegewogen. Ook beoordelen we of het plaatsen van zonnepanelen niet ten koste gaat van andere duurzaamheidsmaatregelen. In het vierde kwartaal van 2021 leggen wij aan uw raad het meerjaren duurzaamheidsplan voor. Op basis daarvan kan worden besloten met welke financiële effecten geschikte gemeentedaken kunnen worden volgelegd met zonnepanelen.

Bedrijfsdaken
Gezien het succes van de proactieve aanpak in 2020/2021, zullen we in aanloop naar de volgende ronde van de SDE++-regeling (Stimulering Duurzame Energieproductie en Klimaattransitie) opnieuw eigenaren van grote bedrijfsdaken benaderen om zonnepanelen te plaatsen. Dit past binnen de huidige aanpak.

Nieuwbouwprojecten
Bij onderhandelingen met ontwikkelaars zullen wij het plaatsen van zonnepanelen in de besprekingen meenemen. Als een dak niet (volledig) kan worden volgelegd met zonnepanelen, wordt de reden hiervoor opgenomen in de considerans van de overeenkomst. We stellen voor om eens per jaar te rapporteren over de afwijkingen.

Daken van particulieren
Onze inzet is steeds gericht op een zo groot mogelijk bereik bij onze inwoners, ook als het gaat over de voordelen van zonnepanelen. Een combinatie met de jaarlijkse WOZ-brief, zoals wordt voorgesteld, is ons inziens niet gewenst vanwege de Algemene Verordening Gegevensbescherming. Een aparte brief vinden wij een betere optie. Dit vraagt om een budget van ca. €20.000. Wij vinden overigens niet dat onze inzet nog eens bevestigd dient te worden in beleidsplannen.

Daken van woningbouwcorporaties
Wij constateren dat de woningcorporaties al hard werken om, conform de prestatie-afspraken, de daken van hun woningen vol te leggen met zonnepanelen. Zij benutten daarbij niet alleen het moment van groot onderhoud of renovatie, maar bieden ook ruimte aan individuele huurders of huurderscollectieven om zelf zonnepanelen aan te schaffen op een voor hen gewenst moment. Wij zullen de corporaties en huurdersorganisaties vragen of zijn hun huurders actief willen blijven informeren over de mogelijkheden.

Daken van particuliere verhuurders
Met behulp van de Rijkssubsidiemiddelen Regeling Reductie Energiegebruik Woning ligt onze focus ook op huurders. Wij starten binnenkort ook met de ondersteuning van verenigingen van eigenaren (VVE) bij de aanschaf van zonnepanelen. De ervaring die we nu opdoen, kunnen we volgend jaar gebruiken om verhuurders in de particuliere sector actief op te zoeken. Huurders en verhuurders kunnen uiteraard wel nu al meedoen aan de collectieve inkoopactie voor zonnepanelen. Op basis van het bovengenoemde VVE-project schatten we de kosten voor een afzonderlijk traject voor particuliere verhuur in op €40.000.

Daken van verenigingen/instellingen
We kunnen de informatievoorziening aan verenigingen, instellingen en verhuurders verbeteren en gaan de website van het Energieloket Nijmegen hier op aanpassen. Daarnaast zetten we het netwerk Power2Nijmegen in om bedrijven, organisaties, verenigingen en stichtingen te bereiken en aan te sporen om te verduurzamen.

Borging en dekking
De financiële effecten van het plaatsen van zonnepanelen op gemeentedaken is onderdeel van het meerjaren duurzaamheidsplan. Hiervoor zal later dit jaar een voorstel aan uw raad worden voorgelegd. Voor de gevraagde inzet richting bedrijven, nieuwbouwprojecten, woningbouwcorporaties en verenigingen/instellingen is geen extra budget nodig. Dat geldt wel voor het bereiken van particuliere woningeigenaren en particuliere verhuurders In de nieuwe stadsbegroting is geen rekening gehouden, niet met de financiën en ook niet met de extra ambtelijke capaciteit die hiervoor nodig is. We verzoeken u in het kader van de begrotingsbehandeling hiervoor een concreet voorstel voor te leggen.

Tenslotte doet u het verzoek om bedragen uit de stadsbegroting naar voren te halen om investeringen in zonnepanelen op gemeentedaken mogelijk te maken en daarvoor het jaarlijkse gemeentelijke revolverend duurzaamheidsfonds in te zetten. Een revolverend fonds kan ons inziens niet worden ingezet voor plaatsing van zonnepanelen, omdat deze

vanwege de lage energieprijs een langere terugverdientijd hebben dan de levensduur. Voor het energieneutraal maken van het gemeentelijk vastgoed zijn ook niet revolverende maatregelen nodig zijn. Om die reden leggen wij uw raad via de stadsbegroting een voorstel voor om de komende jaren hiervoor middelen vrij te maken.

Kanttekeningen
We besluiten deze brief met een aantal kanttekeningen. We hebben te maken met een mogelijke overbelasting van de capaciteit van het elektriciteitsnet in de regio Arnhem-Nijmegen. Dit is een belangrijke randvoorwaarde om de gevraagde ambities te realiseren. Hierover zijn wij met Tennet en Liander in gesprek. Daarnaast merken we op dat het initiatiefvoorstel een complexe en meervoudige opgave betreft, die niet binnen een aantal jaar gerealiseerd zal zijn. Het is een traject van lange adem waarbij we ook te maken zullen krijgen met onzekerheden, zoals de verhoging van energietarieven en toenemende exploitatielasten, onzekerheid over subsidiemogelijkheden bij het rijk, de geschiktheid van bestaande daken en andere duurzaamheidsambities.

Hoogachtend,

Het college van burgemeester en wethouders van Nijmegen

mr. drs. A.H. van Hout
gemeentesecretaris

drs. H.M.F. Bruls
burgemeester