Commissieleden kunnen voorafgaand ook vragen stellen. Stuur uw vragen naar de griffie. Vragen en antwoorden worden ook opgenomen bij het betreffende agendapunt.

Roger Creusen
Dan stel ik voor dat we gaan beginnen met deze commissievergadering.

1 Opening door de voorzitter

Burgerbelangen
Voor deze commissievergadering zijn afgemeld de heer Gramsma en de heer Essers en ik geloof dat de BB even een mededeling wil doen. -Ja, dat klopt.

Ons Kerkrade
De heer Severins wordt vervangen door de heer Wetzels,

Roger Creusen
de heer Gramsma wordt vervangen door mevrouw Paul en meneer Essers wordt vervangen door mevrouw Snijders. -Dank je wel voor deze antwoorden, staat genoteerd. -En nog een afmelding van de heer Rozema. Staat genoteerd, dank je wel. Nu zit ik zelf met dat nieuwe reglement van orde. We hebben een beperkte spreektijd. Ik heb toch maar eventjes een aantal zandlopertjes besteld. Voor alle duidelijkheid, dit is een zandlopertje van vijf minuten. Hij is wel erg klein maar ik zie dat hij op TV iets groter is. Dit is geen opzet, dit is groen van kleur. Ik kijk even naar het CDA. Goed ding. Vijf minuten. Maar we hebben niet genoeg aan één zandloper, we moeten ook nog een tweede hebben, namelijk voor de tweede termijn, die duurt drie minuten. Dit is een gele geworden. Wat ik leuk vind,

PvdA Kerkrade
dit is echt toeval, de kleur blauw... -Voorzitter, er staat nu geel en groen. Ik geloof dat we hier een punt van orde moeten gaan maken. Maar nu komt het, meneer Gorissen, er zit ook nog een blauwe tussen en die duurt één minuut. Heeft dat ermee te maken dat de VVD uit is op efficiency? Het zijn snelle jongens en dames. Wie weet. Dan heb ik er nog eentje, dat zal de SP en de PvdA vreugd doen, die duurt tien minuten, maar we zullen ons vandaag beperken tot deze twee zandlopers van drie minuten en vijf minuten. Dan heb ik nog een dilemma en dat is de spreekvolgorde. We hebben [onhoorbaar 00:05:45], dus ik moet me even achter de oren krabben

CDA Kerkrade
hoe ik dat ga doen. Of zijn er partijen die staan te springen om te beginnen met de eerste en de tweede termijn? Voorzitter, u begon met het groene zandlopertje. Dan beginnen we bij het CDA vandaag. Dank je wel.

2 Vragenuurtje

CDA Kerkrade
Laten we snel beginnen. Vandaag staat het volgende op de agenda,

3 Spreektijd voor het publiek

CDA Kerkrade

we beginnen met het vragenuurtje. Vandaag zijn er geen vragen ingediend.

4 Vaststelling van de agenda

CDA Kerkrade
Spreektijk voor publiek heeft ook niemand zich voor gemeld. Vaststellen van de agenda. Kan de agenda zoals die nu voorligt uw instemming hebben? Oké, dan is die bij deze vastgesteld.

5 Vaststelling van de besluitenlijst 29 mei 2024

CDA Kerkrade
Dan ga ik verder met de vaststelling van de besluitenlijst van de commissie EZ van 29 mei. Ik stel hem integraal aan de orde.

6 Akkoordstukken

CDA Kerkrade
Er zijn geen opmerkingen, dan is die bij deze vastgesteld. Dan hebben wij de akkoordstukken. Er zijn geen akkoordstukken.

7 Bespreekstukken

CDA Kerkrade
Dit is trouwens een nieuw agendapunt. Dan komen we bij zeven bij de bespreekstukken en er staat er vandaag

7.1 Ontwerpbesluit uitvoeringskrediet Kaalheide Bruist

CDA Kerkrade
eentje op de agenda. Dat is het Ontwerpbesluit Uitvoeringskrediet Kaalheide Bruist. Voor dit agendapunt is wethouder Weijers. Hij wordt ambtelijk ondersteund door de heer Heffels. Ter bespreking ligt het Ontwerpbesluit Uitvoeringskrediet Kaalheide Bruist. Met dit voorstel wordt de gemeenteraad in de gelegenheid gesteld om wensen en bedenkingen kenbaar te maken op het beschikbaar stellen

Tim Weijers
van het Uitvoeringskrediet voor Kaalheide Bruist. Dan geef ik graag het woord aan de heer Weijers. Voorzitter, dank u wel. Ik verwacht geen zandloper nodig te hebben. Ik zal meteen starten. We gaan van stedenbouwkundige visie naar concrete uitwerking. Dat is de insteek van dit voorstel. Als gemeente willen we heel graag aan de slag om de openbare ruimte verder uit te werken, maar ook het beeldkwaliteitsplan opstellen ten behoeve van de gebouwen die er komen, de planologische procedure opstarten en dat ter voorbereiding op bouwgrond die we willen verkopen aan het vergunningentraject wat daarbij hoort. Er zijn nog een aantal noodzakelijke onderzoeken die moeten plaatsvinden. Een deel van de gemaakte kosten, worden nog verrekend met partijen, maar het is goed om die nu voor te financieren zodat we verder kunnen en de stappen kunnen zetten die we graag zouden willen zetten. Aangezien het bedrag van het voorbereidingskrediet

Roger Creusen
boven de 250.000 euro ligt, willen we heel graag horen of er wensen of bedenkingen zijn vanuit de raad.

CDA Kerkrade

Dank u wel. -Dan begin ik bij de eerste termijn. Zoals aangegeven beginnen we vandaag bij het CDA. Dank u wel, voorzitter. We zijn normaal niet zo lang van stof, dus die zandloper zal wel goedkomen. Zoals iedereen wel weet zijn wij vanaf het begin heel enthousiast geweest over Kaalheide Bruist. We hebben Kaalheide Bruist ook altijd een heel warm hart toegedragen en zijn dan ook heel blij dat er eindelijk een heel klein beetje licht aan het einde van de tunnel komt door middel van dit voorbereidingskrediet. We hebben de vragen van de buren van de SP ook even meegenomen in onze overweging, we hebben die gelezen en de beantwoording daarvan ook. Wij komen tot de conclusie dat dit voorbereidingskrediet volkomen terecht is en dat er vanuit ons geen op- of aanmerkingen of zijn. De verantwoording was voor ons duidelijk en ik zou de mensen van de voorbereiding veel succes willen wensen.

Roger Creusen

We hopen dat we snel goede berichten horen over de verdere ontwikkelingen

SP Kerkrade

van Kaalheide Bruist. Dank u wel. -Prima, dan ga ik door naar de SP. Dank u wel, voorzitter. Wij hebben onze antwoorden ook gelezen. Ze zijn vrij duidelijk op een paar dingen na en daar wil ik het toch even over hebben. Allereerst heb ik een andere vraag uit nieuwsgierigheid. We krijgen vaak raadsinformatiebrieven en dan tekent uiteraard een wethouder, maar onder deze raadsinformatiebrief staat burgemeester Dassen en de heer Steins. Het frappeert me waarom dat is. Dat wil ik graag weten. De BVO is nog in gesprek met meerdere investeerders. Dat is nog niet definitief. Is er dan toch sprake van een aanbestedingstraject? Dat zou ik graag willen weten. Wij begrijpen die business case niet. Dat kan best aan mij of aan ons liggen. Ik zal de vraag nog eens goed formuleren. Hier wordt gesteld: de business case van de BVO gaat uit van een eigen gebouw van de BVO en 40 zorgwoningen die de investeerder gaat verhuren om het project voor de investeerde interessant te maken om in te stappen. Onze vraag is: hoe moeten we dat zien? De BVO heeft geen geld om een gebouw neer te zetten, dat begrijpen we goed, dus een investeerder moet de woningen voor de BVO bouwen. Dan gaat de investeerder de woningen verhuren om het project financieel aantrekkelijk te maken. Eigenlijk is dit dus een aanbod om de investeerder in te laten stappen, maar wat is dan het voordeel voor de BVO, vragen wij ons af? Wat wordt er dan gebouwd voor de BVO als het alleen om die 40 appartementen van die investeerder gaat en die gaat hij ook nog zelf verhuren? Het kan aan ons liggen, ik verneem graag uw antwoord. De parkeerplaats hebben we het al over gehad in de presentatie, dus dat hoeft niet meer en die geaccordeerde stedenbouwkundige visie heeft u ook toegezegd. Toen we het plan gepresenteerd kregen, kan ik me herinneren dat er toch al sprake was van een investeerder voor dat gebouw van de BVO. Of vergis ik me? Nu is het nog niet zeker wie het gaat doen. Dan toch nog de vraag over de garantstelling van de gemeente. Als we garant gaan staan, is er dan niet weer sprake van staatssteun? En dat mag best geoorloofde staatssteun zijn, maar we hebben die discussie al eens gevoerd en ik weet dat alle gemeentes met een voetbalstadion een brief hebben ontvangen waarin de regels van staatssteun nog eens heel goed uitgelegd staan. Dat zou Kerkrade ook hebben gehad, maar dat hoor ik dan graag. Ook als het geoorloofde staatssteun is, moeten we dat melden. Daar wil ik graag een antwoord op, of hier sprake is van staatssteun en hoe. Dank u wel, voorzitter,

Lokaal Alternatief

voor de eerste termijn. Ben ik binnen de tijd?

Roger Creusen

Het zou best kunnen. Dan ga ik snel door naar de PvdA.

Lokaal Alternatief

Wij mogen niet? -Sorry, Lokaal Alternatief. -Het is voor Lokaal Alternatief heel duidelijk dat het plan een voorbereidingskrediet nodig heeft en daar hebben we ook geen enkel bezwaar tegen. Naar aanleiding van de vragen die de SP gesteld heeft, rijst bij ons wel de vraag, als de investeerder nog niet duidelijk is, of de wethouder de relatie van de BVO met GEN Residenties en Nobama Care kan toelichten. Want ook wij dachten na de eerste informatiebijeenkomst dat Nobama Care de investeerder was en GEN Residenties de exploitant die vervolgens de gelden richting de BVO zou laten vloeien. Zoals wij het begrepen hebben in de eerste informatiesessie, is De Plint in het Bruisgebouw toch bedoeld voor de sociale activiteiten in de buurt. Dat is hetzelfde als waar

PvdA Kerkrade

de SP nu naar vraagt - zijnde sociale Plint - neem ik aan? Tot zover. -Dan nu de PvdA. Voorzitter, laat duidelijk zijn dat we over het beschikbaar te stellen budget geen enkele bedenking hebben. Dat is wat ons betreft dus ook akkoord. Wel zijn we benieuwd naar de voortgang van het gehele project. Ik weet niet of het

nu die gelegenheid is om die vraag te stellen dan wel beantwoord te krijgen. Dat kan ook in het vervolg met raadsinformatiebrieven. We hebben in juli vorig jaar uiteindelijk een besluit genomen en we zijn nu hier gekomen met een stedenbouwkundig plan, maar waar ik ook benieuwd naar ben, is: wat is er nu in die acht-negen maanden gebeurd in lijn met het amendement dat de raad heeft aangenomen waarin we een bepaalde vorm van samenwerking willen zien tussen de partijen? Waarin we willen zien dat er een soort balans is waardoor we een situatie creëren waarin de voetbalclub op dezelfde locatie zit waar ook zorgverlening plaatsvindt, waar Achilles Top gevestigd is en waar die actoren elkaar versterken en waar de buurt ook een handje in heeft en waar TCK hopelijk in een informatiebehoefte voorziet. Ik ben heel benieuwd naar hoe dit hele proces eraan toe is gegaan en in de komende maanden eraan toe gaat en dat is wat ons betreft op dit moment een een aandachtspunt. We zijn heel benieuwd naar die ontwikkelingen. Ik weet niet of daar nu op ingegaan moet worden of dat dat gaat komen, maar ik zou het college willen vragen om de raad iets meer in dit proces te gaan meenemen. Zij het onder geheimhouding als het wegens bedrijfsgegevens nog niet gelijk naar buiten kan, maar dat we wel meer vinger aan de pols kunnen houden, want het is

Roger Creusen

gewoon een hele grote kans voor onze gemeente om te ontwikkelen.

Ons Kerkrade

Tot zover. -Dan ga ik door met Ons Kerkrade. Dank u wel, voorzitter. Eerst een woord van dank voor de verkregen antwoorden op vooraf gestelde vragen. Toch wil ik op vraag drie even terugkomen. Dat is hoe de afstemming eruit moet zien ten opzichte van de parkeerplaats bij de tennisvereniging. U hebt al een brief ontvangen, is die openbaar? Dat wil ik in eerste instantie graag weten. Ten tweede heb ik nog een vraag. Omdat het bestemmingsplan en omgevingsplan nog aangepast dienen te worden, is mijn vraag: is het noodzakelijk voor het onderzoek van het wijzigingsplan

Burgerbelangen

om ook meegenomen te worden in dit voorbereidingskrediet? Dan ga ik door Burgerbelangen. -Dank u wel, voorzitter. In de raadsvergadering van 12 juli 2023 omarmden we als raad dit ambitieuze project, Kaalheide bruist. Tevens, toen wij groen licht gaven sloegen wij het eerste piketpaaltje. Als partij zijn we natuurlijk trots dat zowel partners en stakeholders dit project vanaf het eerste moment hebben omarmd en ondersteund. Op 30 mei jongstleden is de stedenbouwkundige visie door het college goedgekeurd nadat gebleken is dat alle partijen zich hierin kunnen vinden. Met deze belangrijke stap komen steeds dichterbij realisatie van dit mooie project en ook vanavond moeten wij weer een belangrijke horde c.q. stap nemen om verder te kunnen gaan met het uitvoeren van dit project. Om dit plan nu ruimtelijk en technisch verder uit te werken, financieel te vertalen naar de gemeentelijke grondexploitatie, de overeenkomst tussen partijen op te stellen en andere voorbereidende werkzaamheden uit te voeren, is er een voorbereidingskrediet nodig van 275.000 euro en omdat dit bedrag hoger is dan het drempelbedrag van 250.000 euro, moeten we als commissie en raad hiermee instemmen. Na een eventueel akkoord kan er ook extra parkeergelegenheid gecreëerd worden bij de TCK velden om de parkeerdruk door de werkzaamheden te beperken. Voorzitter fractie Burgerbelangen heeft in de eerste termijn geen vragen, wensen of bedenkingen.

Roger Creusen

In de tweede termijn komen we erop terug of we hiermee akkoord gaan. Dank u wel.

Ouderenpartij Kerkrade

Dan maak ik de oversteek richting de Ouderenpartij. Dank u wel, voorzitter. De Ouderenpartij is akkoord met het beschikbaar stellen van het voorbereidingskrediet en we hopen dat met de goedkeuring zo snel mogelijk begonnen kan worden met alle voorbereidende werkzaamheden en we hopen wel in het traject, in de verdere stappen, meegenomen te worden en geïnformeerd te worden over hoe het verdere verloop gaat volgen. De heer Gorissen geeft dat ook aan. Dank u wel. Hart voor Vrijheid? -Dank u wel, voorzitter. Wij hebben geen bedenkingen bij het voorbereidingskrediet. Als laatste de VVD. -Dank u wel, voorzitter. Het voorbereidingskrediet is nodig en over het beschikbaar stellen van budget hebben wij verder geen vragen.

Tim Weijers

Dan gaan we snel naar de wethouder voor de beantwoording van de vragen. Voorzitter, dank u wel. Te beginnen bij de SP, de vraag waarom de raadsinformatiebrief ondertekend is door de burgemeester en secretaris. De raadsinformatiebrieven gaan via het college en namens het college tekenen altijd de burgemeester en secretaris. Er zijn ook informatiebrieven van de portefeuillehouders, maar dat zijn geen raadsinformatiebrieven en die worden ondertekend door de portefeuillehouder. Dat is de afspraak die we gemaakt hebben daarover. In dit geval lag er een nota onder om tot die stedenbouwkundige visie te komen.

Op dat moment is een raadsinformatiebrief vastgesteld, daaraan gekoppeld. Vandaar dat deze ondertekend is door de burgemeester en secretaris. Dat is puur een procedure. Ik denk dat het goed is om in het vierde griffie nog kenbaar te maken hoe dat in zijn werk gaat. Dan het aanbestedingstraject en de business case, daar zal de heer Heffels zo meteen kort verder op ingaan. De investeerder. Op dit moment is er sprake van een exploitant, dat is GEN Residenties. GEN Residenties is één van de twee partijen waar de RO-groep voor spreekt en voor aan tafel zit, want de andere partij is Roda JC. Roda is zelf nog in gesprek met die potentiële investeerders, dus er is op dit moment niks concreets te benoemen. Zodra daar meer duidelijk over is, zullen we dat uiteraard laten weten. Dan was er een vraag in de relatie tot staatssteun, daar zal de heer Heffels zo meteen op ingaan, net als op de sociale plint waar Lokaal Alternatief het over gehad. Dan had de PvdA het over de voortgang. De samenwerking met partijen heeft ertoe geleid dat we nu gekomen zijn tot een gedragen stedenbouwkundige visie. Dat was echt een enorme stap, want precies wat u zegt, de heer Gorissen, het moet partijen bij elkaar gaan brengen en ze moeten met elkaar kunnen functioneren. Daarom is daar behoorlijk wat tijd en aandacht aan besteed. We zien dat dat een belangrijke eerste stap is, waarna we nu gaan werken aan de samenwerkingsovereenkomst. Dat is ook een voorbereiding. Ik verwacht dat de samenwerkingsovereenkomst voor het einde van het jaar is getekend door alle partijen en dat we die hier terug kunnen leggen. Uiteraard zullen we u daarover informeren. Vervolgens is de bedoeling dat we in de eerste helft van het nieuwe jaar komen met de Grex grondexploitatie die we in de informatiebijeenkomst al noemden. Die Grex zal ook door de raad vastgesteld moeten worden, dus dan komen we met een duidelijk verzoek terug. Daarna is de insteek dat gestart wordt met de eerste fase, want we gaan ervoor dat volgend jaar de eerste fase gestart zal worden. In de voorziene planning wordt gestart met het gebouw van Roda. Dan Ons Kerkrade, de brief met betrekking tot parkeren. Ik denk dat het goed is dat we die nog aanleveren aan Ons Kerkrade. Misschien wil de heer Heffels daar ook nog iets meer over wil vertellen. Dan was er een vraag of alles in de onderzoekskosten meegenomen.

Roger Creusen

Dat is het geval, maar daar kan de heer Heffels ook nog iets meer over vertellen. Volgens mij hebben we hem dan. Dank u wel.

gemeente Kerkrade

Dan geef ik nu het woord aan de heer Heffels voor de beantwoording van de resterende vragen. Eerst het verhaal van de business case van Roda. Roda moet inderdaad zoeken naar een investeerder om het gebouw neer te zetten, ze hebben er zelf het geld natuurlijk niet voor. De investeerder levert de financiën voor het gebouw van Roda, de kantoren en de sportfaciliteiten, en de 40 woningen. In gezamenlijkheid is dat voor de investeerder een interessant project om in te stappen, om daar geld in te steken. Sec het gebouw van Roda zou dat niet zijn. Zodoende is dat één samenhangend verhaal en is Roda via adviseurs in gesprek met verschillende investeerders om te kijken wat voor henzelf het meest gunstig is. Dat loopt via Roda. Dat is ook qua aanbestedingen op dit moment niet iets voor de gemeente. De vraag in verband met staatssteun is iets wat we in de verdere overeenkomsten nadrukkelijk meenemen. Dan moeten we eerst weten hoe men zich de situatie voorstelt vanuit Roda, hoe we dat afhandelen en daar als gemeente in moeten staan. Dat wordt juridisch meegenomen. Dan heb ik de vraag over de sociale plint van Lokaal Alternatief. De sociale plint is in eerste instantie iets voor de bewoners van Bruist, vanuit daar wordt de zorg geleverd aan de zorgwoningen die erboven zitten. Ook de zorgbehoevenden die iets kunnen bijdragen zullen in die plint een rol of een functie krijgen, dat is meerledig. En het is belangrijk dat de buurt daarbij een maatschappelijke functie krijgt als verzamelpunt voor de buurt. Die sociale plint is dus een meerledig verhaal. Dan heb ik het het verhaal over het parkeren voor TCK en de uitbreiding van de tennisvelden. Dat loopt via een collega projectleider. Dat is een separaat project, dus ik zal de brief daar even moeten opvragen. Die kan wellicht toegestuurd worden. Dat is mij even niet bekend. We zijn nu al begonnen met het uitvoeren van de onderzoeken voor het bestemmingsplan, dat blijkt uit de financiële vertaling. We zijn al bezig met voorbereidingskredieten en met allerlei onderzoeken en voorbereidingen. We gaan nu in totaal over de 250.000 euro heen waardoor we op dit moment bij de raad komen. We hebben nog de nodige onderzoeken, die zijn toegelicht, die we de komende tijd in gang gaan zetten. We hebben met de planologische procedure gewacht tot we een stedenbouwkundige visie hadden op basis waarvan we de procedure kunnen opstarten zodat we weten wat erin gaat komen. Met de onderzoeken die voor de planologische procedure nodig zijn hebben we niet gewacht. Met de planologische procedure gaan we nu ook aan de slag.

Roger Creusen

Ik geloof dat dat ze waren. -Dat waren de vragen. Ik kijk even naar de commissie. Heeft u nog behoeften,

PvdA Kerkrade

zijn we vragen vergeten? De PvdA en de SP. Ik begin bij de PvdA. Bedankt, voorzitter. Het is goed om te horen dat er ontwikkelingen zijn richting een samenwerkingsovereenkomst. Dat hadden ook al in de beantwoording van de vragen van de SP gezien. Laten we dat traject verder afwachten. In dit stedenbouwkundige plan zijn volgens mij vier partijen samen met de gemeente betrokken geweest. Tenminste, volgens de presentatie die we zojuist hebben gezien. Mijn vraag is nog: is TCK hierin al gekend? Hoe zijn die relaties onderling? Dat is al deels aan de orde geweest,

SP Kerkrade

maar ik weet niet of daar nog iets meer over te vertellen is. Ik had een niet-beantwoordde vraag, maar mijn collega heeft nog een aantal vragen. Ik had ook gevraagd of de gemeente een brief heeft ontvangen over de informatie van de overheid met betrekking tot staatssteun, want ik heb begrepen van collega's

Roger Creusen

in andere gemeentes waar een voetbalstadion is, dat dat het geval is. Daar had ik nog graag een antwoord op.

SP Kerkrade

Dit was het. Je hebt een tweede vraag. -Dank u wel, voorzitter. We horen dat er nog onderhandelingen bezig zijn met verschillende investeerders. Wat als het hypothetische geval zich voordoet dat Roda geen investeerder vindt? Kan er als investeerders niet inhaken dan ook een moment zijn waarin garantstelling van de gemeente een rol gaat spelen wanneer we in een bepaalde fase zitten van het hele proces?

Burgerbelangen

Dat is mijn vraag. -Ik kijk even naar de wethouder voor de beantwoording. -Dank u wel, voorzitter. Er is volgens mij nog niet aangegeven dat we akkoord geven, maar ik denk dat u uit het enthousiaste verhaal wel weet dat wij akkoord gaan. Na de presentatie van zojuist, met behandeling van de stedenbouwkundige visie, zijn we als fractie heel erg enthousiast en kijken we uit

Roger Creusen

naar de verdere vorderingen. We willen ook alle partijen,

Tim Weijers

alle betrokkenen, heel veel succes wensen met de voortgang. Dank u wel. -Helder, dank je. Dan ga ik naar de wethouder. -Dank u wel, voorzitter. We beginnen met de vraag van PvdA over TCK. TCK zit tot nu toe formeel niet bestuurlijk aan tafel bij die gesprekken, maar er zijn informeel wel contacten en dan heb ik het dus over de stedenbouwkundige visie, waarbij uiteraard wel rekening wordt gehouden met die omgeving. Dat geldt ook voor Achilles Top. Dat zijn de partijen die zo meteen bij het gele traject bijdragen, een stevige stempel zullen drukken op het geheel. Dat moge duidelijk zijn, dat is daarmee verankerd. SP had het over een brief met betrekking tot staatssteun, dat is mij niet bekend maar dat zal ongetwijfeld bij collega wethouder Pouwels bekend zijn. Ik denk dat het goed is om die even op te vragen en daar later op terug te komen. Dan werd door de heer Van Beek van de SP gevraagd naar de investeerders: stel, het gaat niet door? Dat is hypothetisch. Er zijn meerdere investeerders die nadrukkelijk interesse hebben en die het ook echt willen doen. Het is meer een kwestie van kiezen wie de beste condities heeft. Maar mocht dat niet doorgaan, dan hebben we een nieuwe situatie en dan moeten we het daarover hebben. Ik kan niet op voorhand zeggen hoe we daarmee zouden omgaan. Dat is niet aan de orde en mocht het aan de orde komen, dan komen we daar uiteraard op terug in relatie

Roger Creusen

tot de samenwerkingsovereenkomst c.q. die grex. Maar nogmaals, wij krijgen geen enkel signaal dat dat spaak gaat lopen. -Als ik het goed heb, heb ik een toezegging gehoord met betrekking tot de informatie over staatssteun? Oké. Dan neem ik aan dat alle vragen zijn beantwoord. Is er behoefte aan een tweede termijn? Ik denk het niet, hè. Het is een akkoordstuk tenzij... Welke partijen willen het als een bespreekstuk

SP Kerkrade

meenemen naar de raad? Ik zie alleen de SP. Er is nog één vraag die niet helemaal beantwoord was door de wethouder. Op het moment dat zou blijken dat geen investeerder instapt, zouden we dan in een fase kunnen zitten dat de garantiestelling van de gemeente in werking zou moeten treden?

Tim Weijers

Daar had ik nog graag antwoord op. -En dan bedoelt u garanstelling

SP Kerkrade

in relatie tot het stadion? -Tot het hele project, want daar was sprake van. -Dan komen we tot een samenwerkingsovereenkomsten en dat kan een moment zijn dat je terug moet komen en dan moet je het daarover hebben. Ik kom het uiteraard bespreken met u voordat er überhaupt sprake is van een garantstelling of iets dergelijks. Het is niet aan de orde

Roger Creusen
dat het ergens in vervalt. -Helder voor

SP Kerkrade
u? Dat is straks bij het contract. Mevrouw Laumann? Dit is meer een opmerking. Wij willen het e als bespreekstuk, dus ik ga nu geen ja of nee uitspraak doen want we willen nog met amendementen of moties komen. Ik weet wat we gaan doen, maar ik weet nog niet precies in welke vorm we het gaan gieten.

Roger Creusen
Voor ons blijft het even een bespreekstuk. Dat wou ik aangeven. Dank u wel.

PvdA Kerkrade
Hoe denken andere partijen hierover als ze weten

Roger Creusen
waar het amendement over gaat? Willen ze zich hierbij aansluiten?

Ouderenpartij Kerkrade
Ik kijk naar de PvdA. -De Ouderenpartij

Roger Creusen
zit een beetje meer aan deze kant. -Ogenblikje.

PvdA Kerkrade
De Ouderenpartij zit een beetje meer naar deze kant. Oké. Ik kijk even naar de PvdA. -Voorzitter, ik denk dat het helder is: als het voorstel naar de raad gaat en dat er vervolgens moties en amendementen komen die besproken worden -

Roger Creusen
zoals dat normaal gebruikelijk is - blijft het een akkoordstuk, dus ik denk dat dat de normale procedure kan worden. Dan blijft het bij deze een akkoordstuk. Is het voor u helder, mevrouw Laumann? Oké, prima. Dan hebben wij dit ontwerpbesluit besproken en dan dank ik de wethouder en de heer Heffels voor hun aanwezigheid.

8 Lijst van toezeggingen

Roger Creusen
Ik ga verder richting de lijst van toezeggingen.

CDA Kerkrade
Zijn er vragen of opmerkingen rondom deze toezegging? Ik zie het CDA. Dank u wel, voorzitter. We hebben de lijst weer eens even bekeken. We zien dat we een aantal datums inmiddels gepasseerd zijn waar nog zaken openstaan. Van eentje zie ik dat we nog een kleine vier uur de tijd hebben om een reactie te krijgen en een aantal staan nog in het verschiet op een niet al te lange termijn.

Roger Creusen
Ik zou het college gunnen dat ze ermee kunnen pronken dat ze op tijd worden afgehandeld. -Ik leid dat verzoek en die vraag door aan de griffie. Nog andere opmerkingen,

9 Sluiting

Roger Creusen

vragen over de lijst van toezeggingen? Dan zijn we aangekomen aan de sluiting van deze vergadering. Ik dank u voor uw bijdrage en uw komst en tot de volgende keer.