

Plaatselijke aanduiding monument

Sint Agnetenweg 77 / Zwanenstraat 2

Aanwijzingsbesluit

n.t.b.

ID-code

3166

Redengevende omschrijving van het monument

TYPERING VAN HET MONUMENT

Qua oorsprong uit 1864 daterende voormalige boerderij die later in gebruik is genomen als een café met zalencomplex ('t Zwaantje) en in de jaren vijftig ingrijpend is verbouwd (architect L.D. Kuipers, Nijmegen). Het aan de zuidoostzijde van de Sint Agnetenweg en op de hoek van de Zwanenstraat gelegen pand wordt gekenmerkt door de opzet als een T-boerderij met een evenwijdig aan de straat gelegen 'voorhuis' met schilddak en een haaks op de achterzijde hiervan aansluitende 'deel' met een afgewolfd zadeldak. Het voorste dak is met riet gedekt en voorzien van een brede dakkapel met ramen met roedenverdeling; achter heeft het dak een uit gesmoorde muldenpannen bestaande dekking. De in baksteen opgetrokken gevels zijn later witgeschilderd en de kopgevel van de deel is gepleisterd. Aan de voorkant is het bouwwerk drie assen breed, met in het midden een rondboogingang en aan weerskanten een breed venster. Langs de achtergevels bevinden zich diverse gevelopeningen in een wisselend formaat.

WAARDERING

Zowel in de detaillering als de hoofdvorm vrij goed intact gebleven voormalige boerderij die reeds lang geleden is omgevormd tot dorpscafé 't Zwaantje. Als geheel vormt het gebouw nog een duidelijke verwijzing naar het oorspronkelijke dorpse en agrarische karakter van het gebied, dat behoort tot het vroegere dorp Neerbosch. Door zijn prominente ligging op de hoek van twee doorgaande wegen die behoren tot de historische infrastructuur van dit dorp alsmede door de symmetrische opzet volgens het type van de T-boerderij en met deels met riet gedekte kappen, neemt het pand in zijn omgeving een markante positie in.

Bronnen:

[einde omschrijving]

Kadastrale tenaamstelling	gegevens augustus 2021
------------------------------	------------------------

Vervolgvel

1

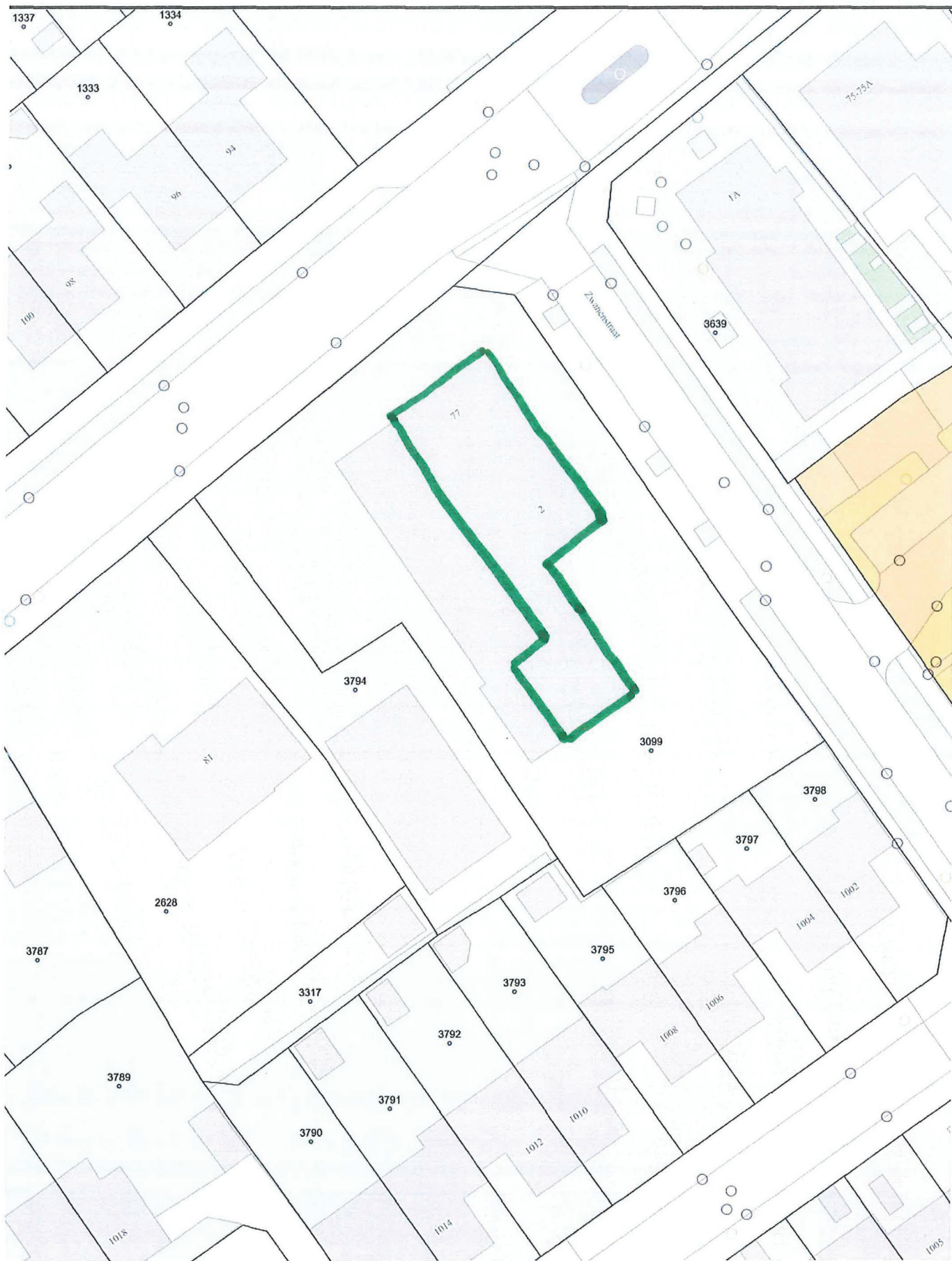
Kadastrale aanduiding	
Gemeente:	Neerbosch
Sectie:	K
Nummer(s):	3099

foto's op vervolgblad

Vervolgvel

2





Monumentenregister Nijmegen

Sint Agnetenweg 77 - Zwanenstraat 2, ID-code 3166

2021-09-21

0 10 20m
Schaal 1:500