

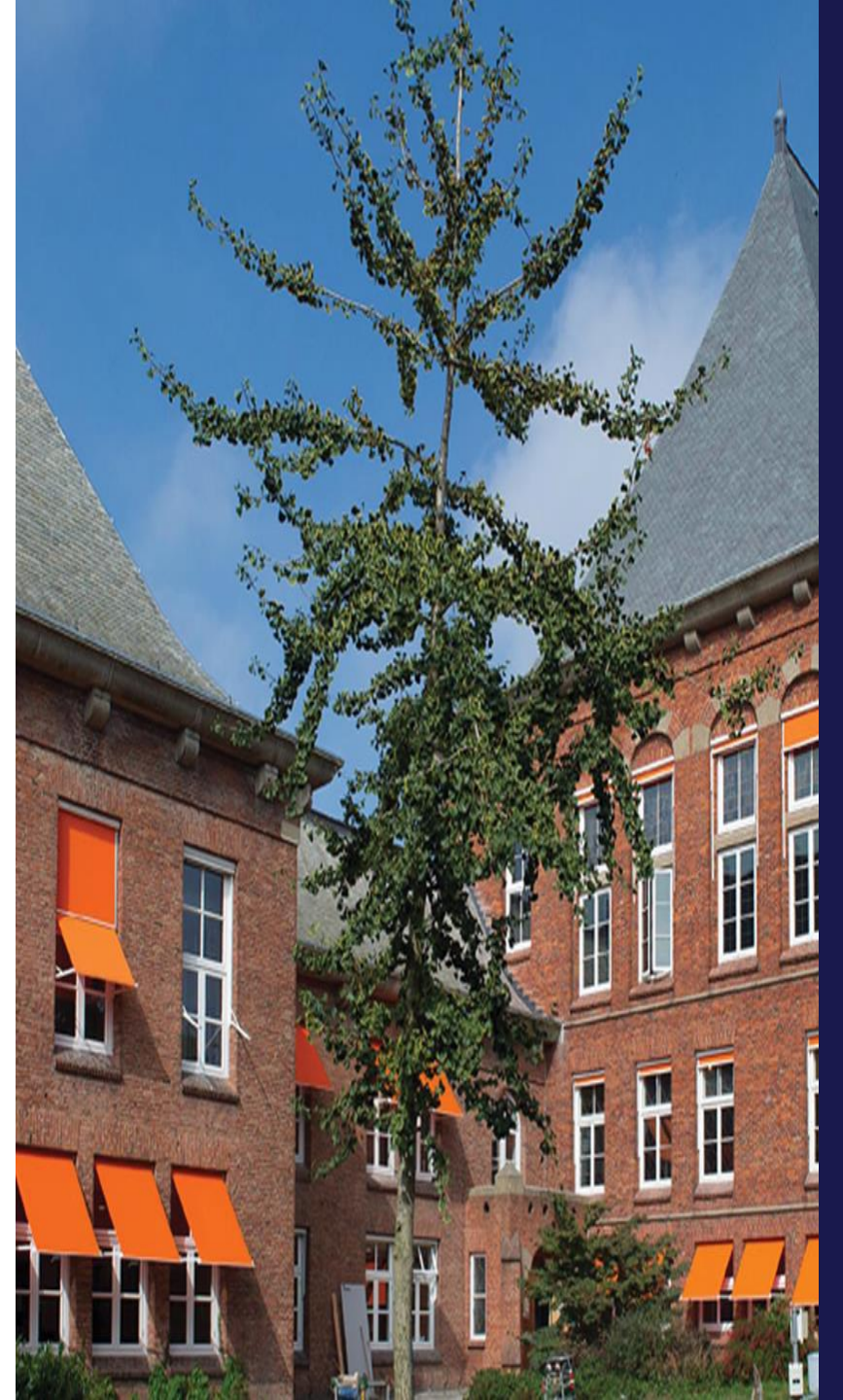


Implementatie Omgevingswet 2021

Beeldvormende raad 14 september
2021

Cassandra Jautze
Teamleider Vergunningen

Jeanet Rintjema
Programmamanager Implementatie Omgevingswet



De Omgevingswet in LV

Beeldvormende raad 14 en 28 september

14 september:

- De Omgevingswet algemeen (Jeanet Rintjema)
- Dienstverlening onder de Omgevingswet: wat merkt de inwoner? (Cassandra Jautze)

28 september:

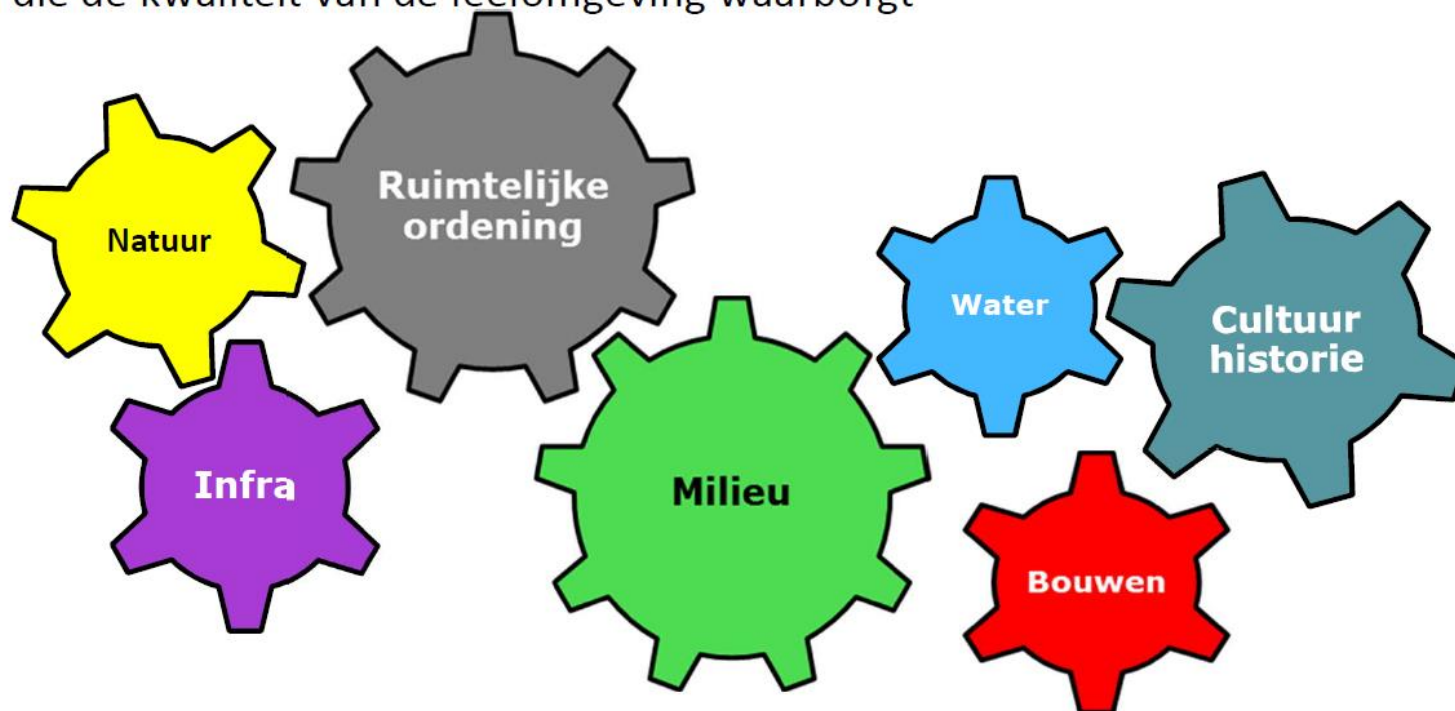
- Besluitvorming Omgevingsplan (Remco Coerman)

Doel van de wet

Eén samenhangende wet over de fysieke leefomgeving

... die ontwikkeling stimuleert

... en die de kwaliteit van de leefomgeving waarborgt



De verbeterdoelen van de wet



Ministerie van Binnenlandse Zaken en
Koninkrijksrelaties

HET NIEUWE OMGEVINGSSTELSEL

De 4 verbeteringen

Minder en overzichtelijke regels, meer ruimte voor initiatieven en lokaal maatwerk en vertrouwen als uitgangspunt. Dat is waar de Omgevingswet voor staat. Het doel van een initiatief in de fysieke leefomgeving moet centraal staan in plaats van de vraag: 'mag het wel?'.



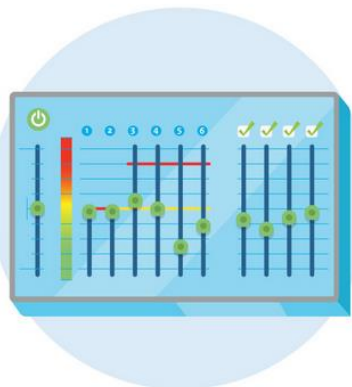
1 Inzichtelijk omgevingsrecht

Van een wirwar aan regels naar een inzichtelijk en voorspelbaar stelsel dat eenvoudig is in gebruik.



2 Leefomgeving centraal

Van een sectorale naar een samenhangende benadering van de leefomgeving in beleid, besluitvorming en regelgeving.



3 Ruimte voor maatwerk

Meer ruimte voor decentrale overheden voor gebiedsgericht maatwerk en het maken van eigen afwegingen.



4 Sneller en beter

Snellere en betere besluitvorming over projecten in de fysieke leefomgeving.

De kerninstrumenten



Ministerie van Binnenlandse Zaken en
Koninkrijksrelaties

OMGEVINGSWET

De 6 instrumenten

1 Omgevingsvisie

Strategische en integrale langetermijnvisie op de fysieke leefomgeving. Verplicht voor Rijk, provincie en gemeente.

2 Programma's

Programma's maken de doelen van de omgevingsvisie concreet. Indien nodig met een programmatische aanpak.

3 Decentrale regels

Elk bestuursorgaan heeft een gebiedsdekkende regeling met alle regels voor de fysieke leefomgeving.



4 Algemene rijksregels

Algemene rijksregels voor activiteiten beschermen de leefomgeving. Initiatiefnemers weten hierdoor vooraf wat de mogelijkheden zijn en hoeven geen vergunning aan te vragen.



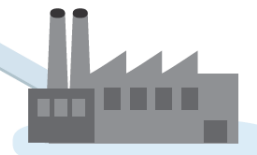
5 Omgevingsvergunning

Een omgevingsvergunning is alleen nodig als de algemene rijksregels niet volstaan. Deze kan worden aangevraagd bij één loket.



6 Projectbesluit

Een projectbesluit is nodig voor ingrijpende en ingewikkelde projecten waarbij een publiek belang speelt.



Implementatie van de wet



Wet

Kerninstrumenten: Omgevingsvisie, Omgevingsplan, Programma's, Omgevingsvergunning.

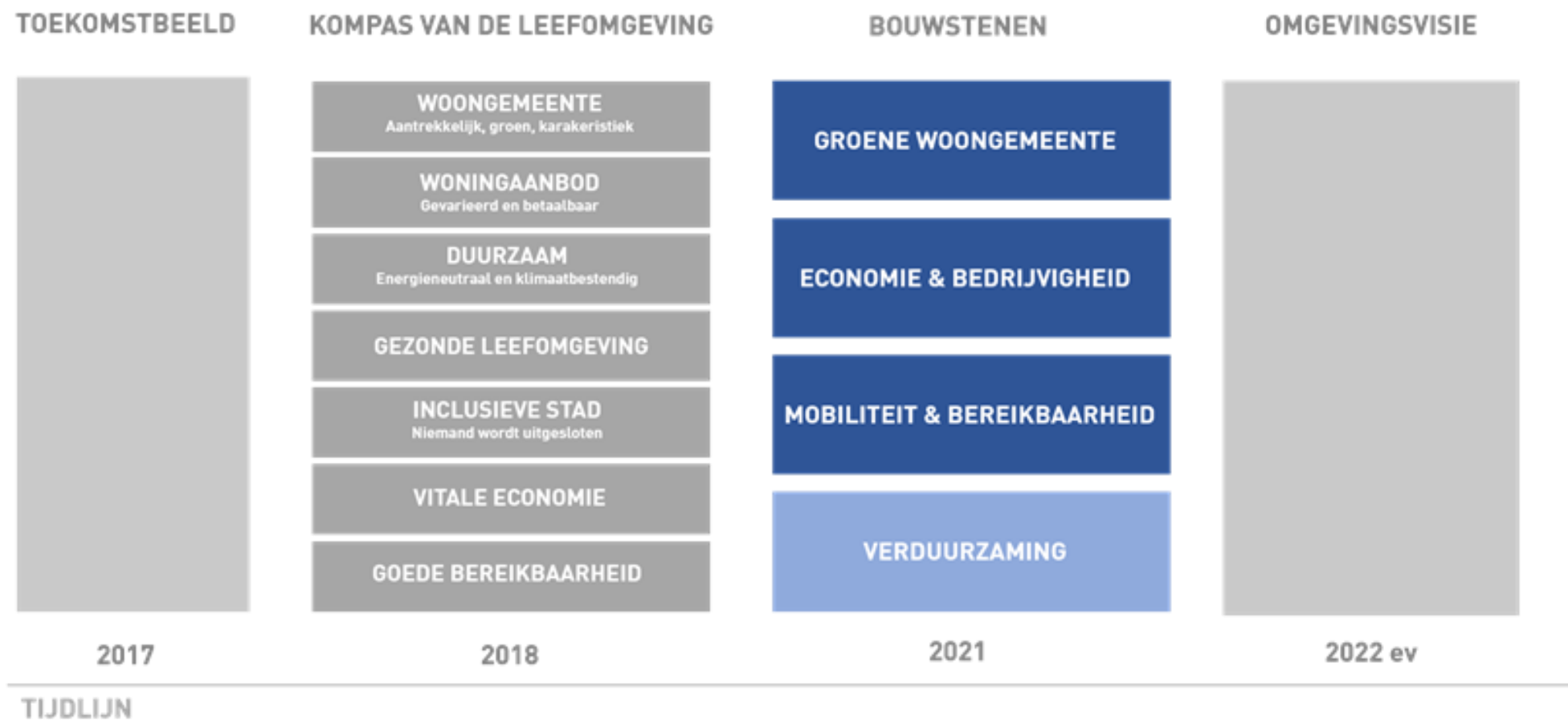
Digitaal stelsel

Aansluiten op de landelijke voorziening en kunnen werken met de nieuwe applicaties.

Anders werken

De Omgevingswet vraagt om een nieuwe manier van samenwerken. Een andere manier van werken die wensen uit de samenleving begeleidt en uitgaat van samenwerking met alle betrokken partijen. Het gaat om bestuurslagen die gaan samenwerken als één overheid. Dit betekent over de muren van eigen taken kijken.

Omgevingsvisie bij LV

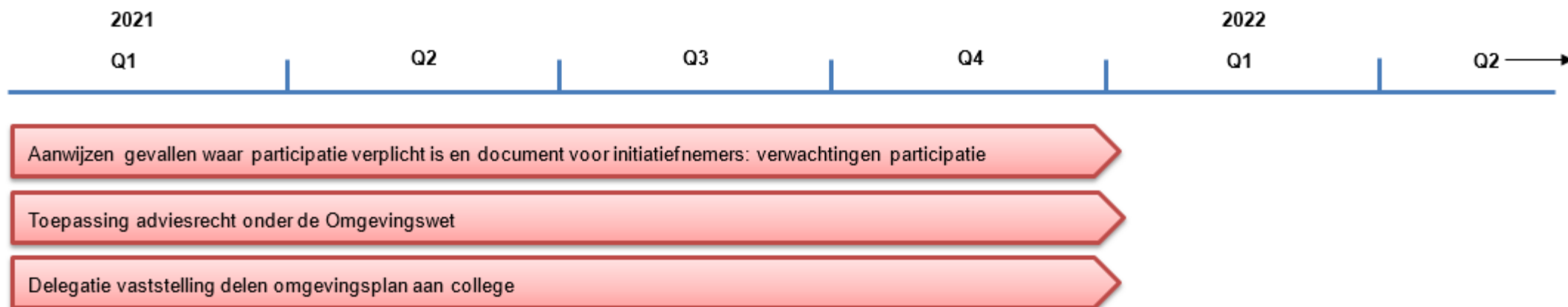


Van ±70 naar 2 bestemmingsplannen naar 1 omgevingsplan



College- en raadsbevoegdheden OP

Beslissingen gemeenteraad



College:



Dienstverlening onder de Omgevingswet

Wat merkt de inwoner?



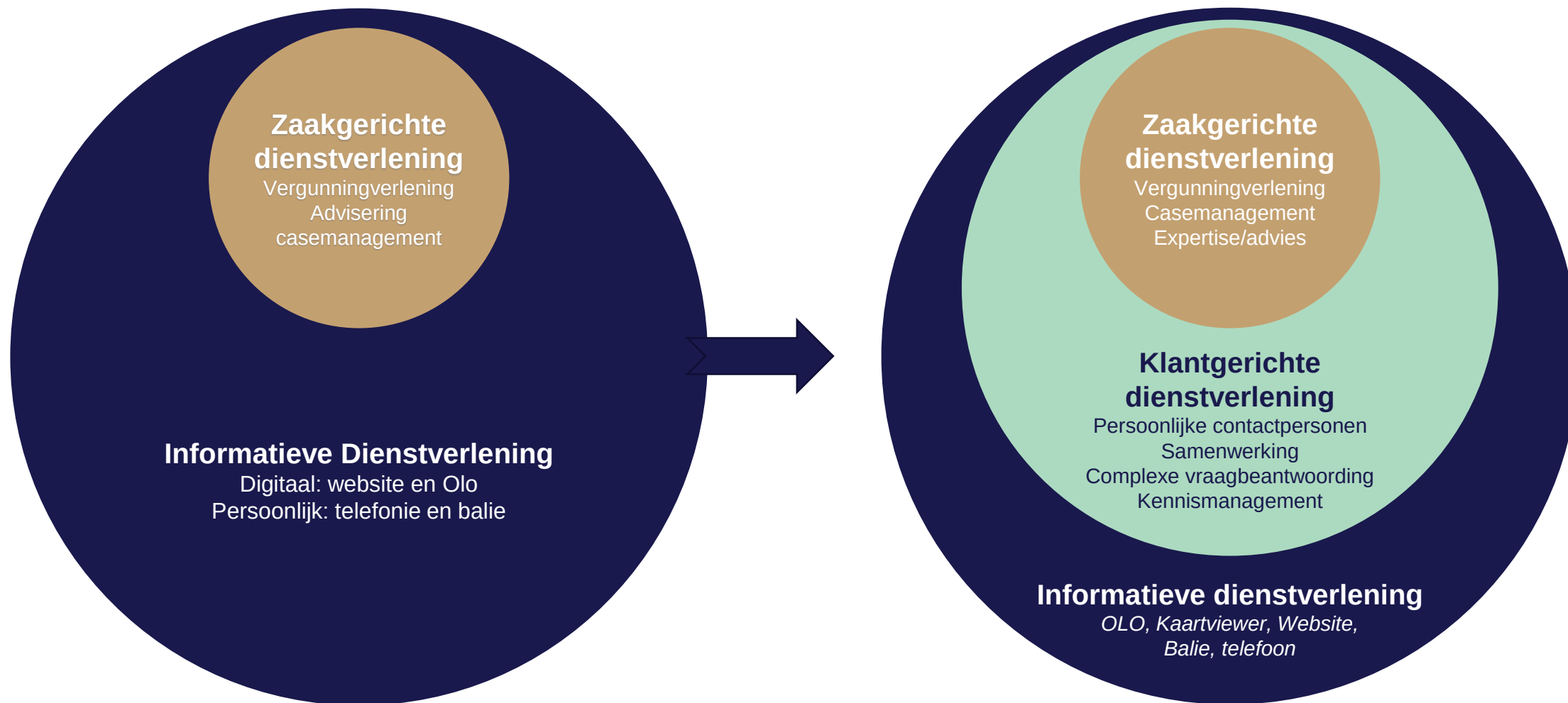
Maatschappelijke doelstelling

Samenwerken
aan een betere leefomgeving

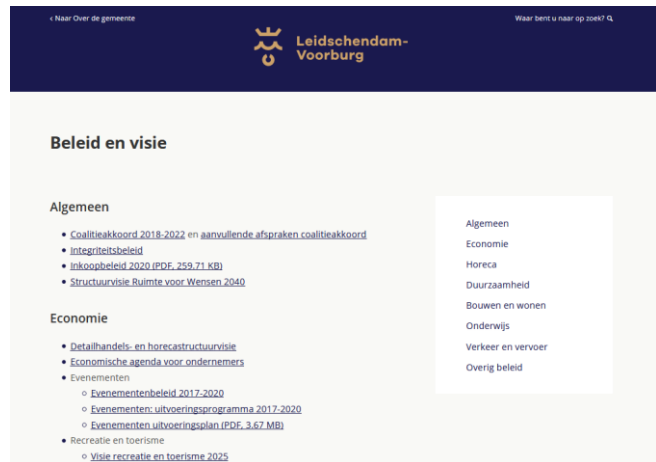
Andere rol van de overheid

- De initiatiefnemer staat centraal
- De gemeente werkt samen met de inwoners
- Van toetsen naar adviseren

Hoe gaan we dit bereiken?



Omgevingsloket
BETA



Informatieve dienstverlening (straks)



Waarmee kunnen wij u helpen?

Ik wil wat veranderen aan mijn huis, tuin of bedrijf

> Naar Vergunningcheck



Doe hier de Vergunningcheck om te kijken of u een vergunning nodig heeft of melding moet doen.

Direct een aanvraag of melding indienen

> Direct naar aanvragen



Weet u al voor welke activiteit(en) u een vergunning moet aanvragen of melding moet doen? Dien hier direct een aanvraag of melding in.

Ik wil weten welke regels er gelden voor een locatie

> Regels op de kaart



Bekijk hier de kaart om te zien welke regels op een locatie van toepassing zijn.

Check op de kaart

**Ik wil weten welke regels er
gelden voor een locatie**

[Regels op de kaart](#)



Bekijk hier de kaart om te zien welke
regels op een locatie van toepassing zijn.

Zaagmolenstraat 108, 2265WV Leidschendam

perceel VEU00-B-6359, VEU00-B-10460

Plannen in voorbereiding

Regelgeving en visies die nog in ontwikkeling zijn.

[Regelgeving in voorbereiding](#)

[Beleid in voorbereiding](#)

Op zoek naar regels voor uw initiatief

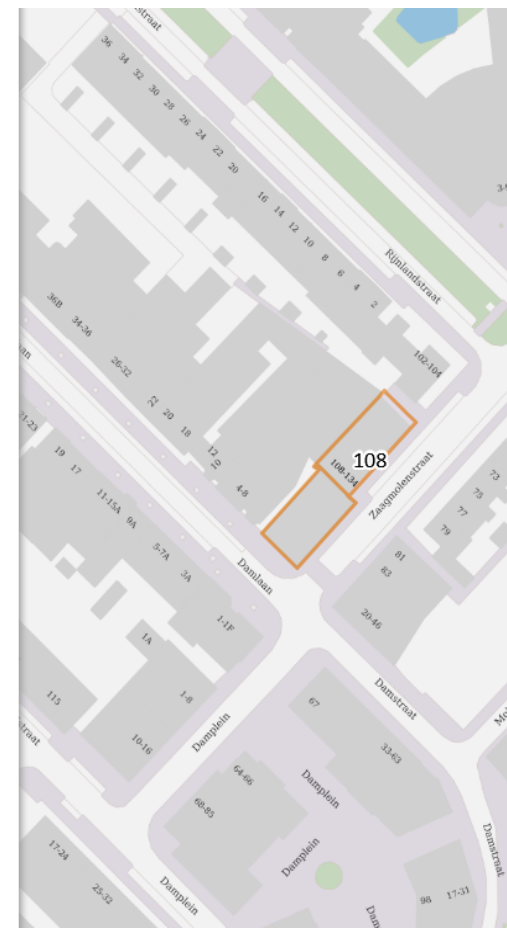
Zoek op regels over bijvoorbeeld bouwen, kappen en verbouwen

Wat wilt u doen?

activiteit

[bekijk alles](#)

**+ contactgegevens voor klantgerichte
dienstverlening**



Vergunningscheck

**Ik wil wat veranderen aan
mijn huis, tuin of bedrijf**

> Naar Vergunningcheck



Doe hier de Vergunningcheck om te kijken
of u een vergunning nodig heeft of melding
moet doen.

Dakkapel plaatsen

^ Dakkapel of Dakopbouw

Komen er dakpannen of dakbedekking rondom de dakkapel?

☐ Ja ☐ Nee

Is de dakkapel direct op een gevel doorgebouwd? Dan is er volgens de bouwregelgeving geen sprake van een dakkapel maar van een dakopbouw.

▼ Lees meer

Komt de dakkapel uit boven de bestaande daknok?

☐ Ja ☐ Nee

Komt de dakkapel uit boven de bestaande daknok? Dan is er volgens de bouwregelgeving geen sprake van een dakkapel maar een dakopbouw.

▼ Lees meer

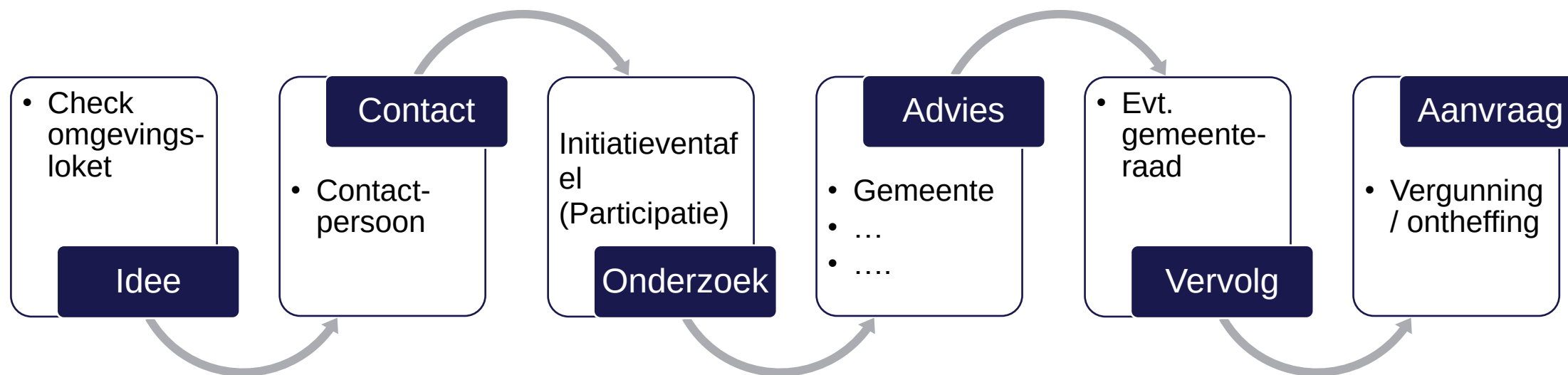
**+ contactgegevens voor klantgerichte
dienstverlening**

Volgende

▼ Plaats dakkapel

▼ Welstand

Initiatief



Vragen?
