

Motie tot het onderzoeken van de mogelijkheden voor de huisvesting van een Aldi-super.

De gemeenteraad van Bergen op Zoom, in vergadering bijeen op 15 december 2022;

Overwegende dat:

- middels publicaties van 2 aangevraagde Wabo-vergunningen, te weten voor de adressen Halsterseweg 54 en 56 te Halsteren, voor winkelruimte en parkeergelegenheid, het Aldi concern hiervoor vestigingsplannen zou hebben.
- op deze percelen de bestemming "detailhandel" rust.
- Dit deel van de Halsterseweg onlangs is vernieuwd, met een fietspad aan de oost- en westzijde van deze belangrijke ontsluitingsweg.
- in een artikel in BN de stem van 22 november 2022 "Gratis advies voor binnenstad: 'Aldi en Lidl horen in het centrum, daarbuiten helpen ze leefbaarheid om zeep'", de provinciale adviescommissie aangeeft dat deze ontwikkeling negatieve gevolgen zal hebben voor centrale winkelgebieden.

Van mening dat:

- Aldi in beginsel geen wijkgebonden winkelvoorziening is, maar doelgroepen bedient uit meerdere woonwijken en ook uit de omgeving.
- we recht willen doen aan de in 2016 vastgestelde "Detailhandel structuurvisie" ¹⁾
- uit vele studies blijkt dat grotere supermarkten buiten het centrale winkelgebied niet bijdragen aan behoud van deze winkelgebieden.
- Het voor de sociale cohesie en leefbaarheid van belang is dat de centrale winkelgebieden levensvatbaar zijn en blijven.

Draagt het college op:

- te onderzoeken of er elders in de gemeente een geschikte locatie is;
- met die resultaten z.s.m. naar de gemeenteraad te komen;

en gaat over tot de orde van de vergadering,

Lokaal Realisme
Rian Govers - Gabriëls

1) <http://docplayer.nl/143262509-Gemeente-bergen-op-zoom.html>