Motie vreemd aan de orde van de dag

Inwonersinitiatieven:
Samen comfortabel wonen

024-2025

Raadsvoorstelnummer: xx

Onderwerp: Inwonersinitiatieven

De raad van de gemeente Houten in de vergadering bijeen d.d.: 26 juni 2025

De raad,

Overwegende dat

- Het college en de gemeenteraad meermaals hebben uitgesproken dat ze zeer hechten aan initiatieven van inwoners/CPO's, zij het individueel, zij het in groepsverband;
- Het belang hiervan hebben uitgedrukt in eerdere beleidsstukken betreffende wonen;
- Er al verschillende amendementen (017-2025, 094-2023, 074-2021), moties (069-2024, 152-2021, 041-2021) en schriftelijke vragen (Selectiecriteria aanbestedingen) zijn ingediend en/of aangenomen en/of gesteld met allen hetzelfde doel: ruim baan voor de realisatie van een inwonersinitiatief op korte termijn;
- Woonvormen waarin ontmoeting en onderlinge betrokkenheid worden gestimuleerd, zoals seniorenhofjes, meer-generatie-woningen, gemengde woonconcepten, woonvormen met gezamenlijke voorzieningen en kleinschalige zorgvoorzieningen, aantoonbaar bijdragen aan de leefbaarheid van wijken en het langer zelfstandig kunnen wonen;
- Het bouwen voor senioren zowel hieraan als aan de doorstroming een belangrijke bijdrage kan leveren;
- Inwonersinitiatieven (zoals Knarrenhof Nederland) voldoende onderzoek hebben gedaan naar de (on)mogelijkheden van een aanbesteding in Houten, waaronder juridische uitspraken betreffende het Didam arrest, wijzend op kansen voor het Houtens initiatief;

	ITH	D66	GL	NH	VVD	CDA	SGP	CU	PVDA	HA!
Voor										
Tegen										

Van mening dat

- Andere overheden beleidsstukken aan het ontwikkelen zijn die gericht zijn op de realisatie van inwonersinitiatieven bij andere overheden op te vragen (zoals de handreiking van de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland over bewonersinitiatieven);
- De ambitie uitspreken voor inwonersinitiatieven voor senioren in Houten niet voldoende is, we moeten ons er echt voor inzetten;
- We in andere gemeenten zien dat dergelijke initiatieven, ondanks het Didam-arrest, wel realiseerbaar zijn;
- Deze initiatiefnemers nu vaak gehoord hebben dat de gemeenteraad dit wil, maar er tot op heden alleen grote aanbestedingen zijn geweest waar zij aan mee kunnen doen;
- De gemeente in de RIB van 19 juni 2025 (Beantwoording Schriftelijke vragen n.a.v. de raadsinformatiebrief 'Aanbesteding grondverkoop' d.d. 11 maart 2025) aangeeft een verkenning te willen doen met andere gemeenten, maar deze verkenning dient nadrukkelijk ook samen met deze inwonersinitiatieven gedaan te worden;
- We ons maximaal moeten inzetten om een oplossing te vinden voor deze lokale inwonersinitiatieven;

Verzoekt het college:

- Voor einde Q3 in gesprek te gaan met lokale inwonersinitiatieven (zoals Bezield Wonen en Knarrenhof Houten):
    - Over de handelwijze van andere gemeentes (zoals gemeente Zeist, Gouda en/of Zwolle) bij de totstandkoming van inwonersinitiatieven daar en
    - Om te inventariseren op de kansen en mogelijkheden in Houten voor de realisatie van deze inwonersinitiatieven op de korte termijn en
    - Om ook te onderzoeken wat de mogelijkheden zijn voor de realisatie van een inwonersinitiatief in Houten buiten een aanbestedingstraject;
- Te informeren bij andere gemeentes (zoals gemeente Zeist, Gouda en/of Zwolle) over hun 'best practices' over het realiseren van inwonersinitiatieven op korte termijn;
- Van de opgedane kennis en de daaruit voortvloeiende conclusies de gemeenteraad niet later dan december 2025 een concreet actieplan aan te bieden hoe, waar en wanneer we de realisatie van dit soort inwonersinitiatieven gaan bewerkstelligen;

En gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening en naam:

Sharon Zwijsen
ITH

Agna van Rees
ChristenUnie

Wijnand Jonkers
Natúúrlijk Houten

Lauren Zwemer
SGP

Willy Boersma
CDA

Bartjan Meier
HoutenAnders!

	ITH	D66	GL	NH	VVD	CDA	SGP	CU	PVDA	HA!
Voor										
Tegen										