Gemeente
Sittard-Geleen
24 MEI 2023
Ingekomen

College van burgemeester en wethouders
van Sittard-Geleen
Postbus 18
6130 AA Sittard

Afdeling	Vergunningen	**Behandeld**	mevrouw M.J. Wenders-Erven
Zaaknummer	2023-025746	**Telefoon**	+31 6 21 83 60 45
Ons kenmerk	2023/3151	**E-mail**	mj.wenders@rudzl.nl
Uw kenmerk	-	**Maastricht**	23 mei 2023
Bijlage(n)	-	**Verzonden**	23 mei 2023

Onderwerp
Verzoek om advies

Geacht college,

Op 16 mei 2023 hebben wij uw aanvraag om een omgevingsvergunning ontvangen voor de locatie CSP/SABIC Limburg B.V. (Olefins 3), Urmonderbaan 22, 6167 RD Geleen. De aanvraag betreft het project 'aanvraag koelwaterleidingen ontkoppeling OLE3' en is geregistreerd onder zaaknummer 2023-025746. Wij verzoeken u bij alle vervolgcorrespondentie dit zaaknummer te vermelden.

De aanvraag heeft betrekking op een project dat geheel of gedeeltelijk in uw gemeente wordt uitgevoerd. Daarom stellen wij u in de gelegenheid om advies uit te brengen.

De aanvraag betreft:
- het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, een beheersverordening, een exploitatieplan, regels gesteld door Rijk of Provincie of een voorbereidingsbesluit;
- het veranderen of veranderen van de werking of het in werking hebben van een inrichting dat niet leidt tot andere of grotere gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende omgevingsvergunning is toegestaan, waarvoor geen verplichting bestaat tot het maken van een milieueffectrapportage als bedoeld in hoofdstuk 7 van de Wet milieubeheer, en die niet leidt tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een omgevingsvergunning is verleend.

De aanvraag kunt u inzien via het Omgevingsloket online onder nummer 7804739. Indien u advies wenst uit te brengen, verzoeken wij u dit uiterlijk 3 juli 2023 bij ons in te dienen.

Indien sprake is van een ruimtelijke ingreep, verzoeken wij u tevens rekening te houden met het navolgende. De planologische maatregel waarom door aanvrager is verzocht, kan planschade veroorzaken. Wij verzoeken u ons uw gemeentelijk beleid inzake het afsluiten van planschadeverhaalsovereenkomsten met aanvrager/initiatiefnemer in het kader van de afwijking van het bestemmingsplan of de beheersverordening kenbaar te maken. Indien u van mening bent, dat de

aanvraag onvolledig is om te kunnen beoordelen vanwege het ontbreken van een ondertekende planschadeverhaalsovereenkomst, verzoeken wij u ons uiterlijk op de in dit schrijven vermelde adviesdatum uw concept planschadeverhaalsovereenkomst in tweevoud te doen toekomen samen met uw eventueel bericht over de nog op te vragen aanvullende gegevens. Wij zullen initiatiefnemer dan met het oog op de aanvulling van de aanvraag uw concept planschadeverhaalsovereenkomst in tweevoud ter ondertekening doen toekomen.

Indien u vragen heeft, kunt u zich wenden tot mevrouw M.J. Wenders-Erven, bereikbaar onder telefoonnummer +31 6 21 83 60 45. U kunt ook een e-mail sturen naar mj.wenders@rudzl.nl.

Gedeputeerde Staten van Limburg,
namens dezen,

C.J. Hermans,
Afdelingshoofd Vergunningen
RUD Zuid-Limburg

Gemeente
Sittard-Geleen
24 MEI 2023
Ingekomen

De raad van gemeente Sittard-Geleen
Postbus 18
6130 AA Sittard

Afdeling	Vergunningen	**Behandeld**	mevrouw M.J. Wenders-Erven
Zaaknummer	2023-025746	**Telefoon**	+31 6 21 83 60 45
Ons kenmerk	2023/3151	**E-mail**	mj.wenders@rudzl.nl
Uw kenmerk		**Maastricht**	23 mei 2023
Bijlage(n)	-	**Verzonden**	23 mei 2023

Onderwerp
Verzoek om VVGB

Geachte raad,

Op 16 mei 2023 hebben wij een aanvraag om een omgevingsvergunning ontvangen voor de locatie CSP/SABIC Limburg B.V. (Olefins 3), Urmonderbaan 22, 6167 RD Geleen. De aanvraag betreft het project 'aanvraag koelwaterleidingen ontkoppeling OLE3' en is geregistreerd onder zaaknummer 2023-025746. Wij verzoeken u bij alle vervolgcorrespondentie dit zaaknummer te vermelden.

De aanvraag voor een omgevingsvergunning bevat een activiteit waarvoor een verklaring van geen bedenkingen van u is vereist namelijk op een afwijking van een bestemmingsplan.

De aanvraag kunt u inzien via het Omgevingsloket online onder nummer 7804739. Indien u van mening bent dat de aanvraag onvolledig is om te kunnen beoordelen, horen wij dit graag van u voor 7 juni 2023. Wij verzoeken u hierbij aan te geven welke gegevens ontbreken. Dan zullen wij vervolgens deze gegevens opvragen en de aanvrager in de gelegenheid stellen de aanvraag aan te vullen.

Wij verzoeken u de ontwerpverklaring van geen bedenkingen uiterlijk op 31 juli 2023 aan ons toe te sturen. Indien de beslistermijn wordt opgeschort of verlengd, zal de datum voor het indienen van de ontwerpverklaring van geen bedenkingen met gelijke termijn worden verlengd.

Zodra wij het ontwerpbesluit hebben genomen, zullen wij dit besluit aan u toesturen.

Indien u vragen heeft, kunt u zich wenden tot mevrouw M.J. Wenders-Erven, bereikbaar onder telefoonnummer +31 6 21 83 60 45. U kunt ook een e-mail sturen naar mj.wenders@rudzl.nl.

Gedeputeerde Staten van Limburg,
namens dezen,

C.J. Hermans,
Afdelingshoofd Vergunningen
RUD Zuid-Limburg

Gemeente Sittard-Geleen
24 MEI 2023
Ingekomen

De burgemeester van Sittard-Geleen
Postbus 18
6130 AA Sittard

Afdeling	Vergunningen	**Behandeld**	mevrouw M.J. Wenders-Erven
Zaaknummer	2023-025746	**Telefoon**	+31 6 21 83 60 45
Ons kenmerk	2023/3151	**E-mail**	mj.wenders@rudzl.nl
Uw kenmerk	-	**Maastricht**	23 mei 2023
Bijlage(n)	-	**Verzonden**	23 mei 2023

Onderwerp
Toezenden aanvraag

Geachte heer Verheijen,

Op 16 mei 2023 hebben wij een aanvraag om een omgevingsvergunning ontvangen voor de locatie CSP/SABIC Limburg B.V. (Olefins 3), Urmonderbaan 22, 6167 RD Geleen. De aanvraag betreft het project 'aanvraag koelwaterleidingen ontkoppeling OLE3' en is geregistreerd onder zaaknummer 2023-025746. Wij verzoeken u bij alle vervolgcorrespondentie dit zaaknummer te vermelden.

Ingevolge artikel 6.15 van het Besluit omgevingsrecht (Brzo-inrichting) stellen wij u in de gelegenheid advies uit te brengen. U kunt de aanvraag inzien via het Omgevingsloket online onder nummer 7804739. Wij verzoeken u bij alle volgende correspondentie het zaaknummer te vermelden.

Indien u advies wenst uit te brengen, verzoeken wij u dit uiterlijk 3 juli 2023 bij ons in te dienen.

Indien u vragen heeft, kunt u zich wenden tot mevrouw M.J. Wenders-Erven, bereikbaar onder telefoonnummer +31 6 21 83 60 45. U kunt ook een e-mail sturen naar mj.wenders@rudzl.nl.

Gedeputeerde Staten van Limburg,
namens dezen,

C.J. Hermans,
Afdelingshoofd Vergunningen
RUD Zuid-Limburg