

AMENDEMENT



Ter Heide



#186

De raad van de gemeente Ooststellingwerf, in vergadering bijeen d.d. 9 november 2021

Agendapunt: 6. Programmabegroting 2022-2025

Onderwerp amendement: Stimuleren woningbouw

Ondergetekenden, leden van de raad van de gemeente Ooststellingwerf, stellen voor om het volgende besispunt toe te voegen:

De voor toekomstige woningbouw bestemde gronden die in eigendom van de gemeente zijn:

- Waar mogelijk nu te voorzien van de bestemming woningbouw;
- In de op te stellen bestemmingsplannen maximaal ruimte bieden voor de diverse doelgroepen en woonvormen in de woningmarkt;
- Bij vaststellen van het bestemmingsplan een percentage van ongeveer 30% te reserveren voor starters;
- Een stimuleringsregeling voor lokale starters op de woningmarkt op te stellen en hiermee drempels voor realisatie van betaalbare woningen voor starters weg te nemen.

Toelichting:

- Er is een tekort aan beschikbare- en al bestemde gronden voor woningbouw;
- Door de snel stijgende prijzen is het voor starters bijna onmogelijk om een woning te kunnen kopen;
- Vanwege de bovengenoemde urgentie is NU voorsorteren op uitvoeringsplan woonzorgvisie dringend gewenst;
- Voldoende beschikbare bouwpercelen waarop gebouwd wordt kunnen de doorstroming in de krappe woningmarkt bevorderen;
- Het is voor onze jeugd moeilijk een woning in onze gemeente bemachtigen, waardoor er veel jeugd verhuist naar woningen buiten onze gemeente;
- Het opzetten van een stimuleringsregeling voor starters draagt bij aan het realiseren van voldoende woonruimte voor onze jeugd.

Ondertekening en naam:

Wij Lokaal, Wolter Slager

VVD, Sierd van Weperen

Ter Heide, Simon ter Heide

ChristenUnie, Berend Leistra

Lokaal Sociaal Ooststellingwerf, Marcel Moes

Het amendement is aangenomen / verworpen in de vergadering van d.d. 9 november 2021

Dhr. S. van Hemmen, griffier
