Informatie van het college aan de raad

Datum	Auteur(s)	Commissievergadering
15-09-2022	U. Linthorst	
Portefeuillehouder	**Eenheid**	**Raadsvergadering**
K. Castelein	Ontwikkeling en Advies	

Onderwerp	Openbaar
Uitbreiding onderstation Liander Kanaaldijk 1a en b in Hattem	ja

Inleiding
Sinds januari 2022 zijn wij ambtelijk met Liander in overleg over de mogelijkheid om het onderstation aan de Kanaaldijk 1a en b in Hattem uit te breiden. Op 22 juni 2022 heeft Liander een formeel principeverzoek ingediend voor de uitbreiding van het betreffende onderstation. Concreet betekent dit het toevoegen van een extra bouwvlak in de reeds aanwezige bestemming 'bedrijf – nutsvoorziening' op het perceel I 261, te weten Kanaaldijk 1a in Hattem. Het verzoek is strijdig met het bestemmingsplan "Buitengebied, Uiterwaarden", omdat de gevraagde uitbreiding buiten de huidige aanduiding 'bouwvlak' is gesitueerd en voor een klein deel de bestemming 'bedrijf – nutsvoorziening' overschrijdt.

Kernboodschap
De uitbreiding van het onderstation is noodzakelijk. Deels wordt de uitbreiding gedreven door de energietransitie, deels door de ontwikkeling van nieuwe bedrijventerreinen en woongebieden.
De uitbreiding betreft het realiseren van een nieuw gebouw waarin transformatoren en schakelinstallaties worden geplaatst.

Bevoegdheid / Juridisch kader
Voor wat betreft de ruimtelijke procedure is de gemeenteraad het bevoegd gezag om over de herziening van het bestemmingsplan uiteindelijk een besluit te nemen.

Communicatie
Liander heeft inmiddels gesprekken gehad met de direct omwonenden. Deze omwonenden staan in principe niet afwijzend tegenover de plannen van Liander en hebben ook vanuit hun kant enkele wensen doorgegeven. Wij gaan samen met Liander bekijken of wij aan de wensen tegemoet kunnen komen. Ook zal er overleg plaatsvinden met omwonenden over de nadere uitwerking van het initiatief en het landschapsplan. De omwonenden zullen zo spoedig mogelijk worden uitgenodigd voor een bijeenkomst waarin dit besproken wordt.

Vervolg
Liander werkt op dit moment aan een concept-bestemmingsplan, een landschapsplan en is bezig met het uitvoeren van de nodige onderzoeken. Zodra het ontwerpbestemmingsplan ter inzage wordt gelegd, wordt u daarvan op de hoogte gesteld.