

Ingediende rondvragen

Linsey van der Veen (D66) – Faillissement verhuurmakelaar

Afgelopen week zijn er twee artikelen in de Tubantia verschenen over het faillissement van verhuurmakelaar Deniz Living. Ook de bewoners van het Dorpshuis huren via Deniz Living en gaan een onzekere tijd tegemoet. Op 21 maart 2023 is door de Eerste Kamer de Wet Goed Verhuurderschap aangenomen. Deze wet moet ongewenste verhuurpraktijken voorkomen en geeft gemeenten meerdere instrumenten, waaronder het overnemen van het beheer van een woning. Wij hebben de volgende vragen aan het college:

1. Is de gemeente van plan om deze wet te gaan gebruiken en ziet de gemeente mogelijkheden binnen deze wet voor deze situatie?
2. Zo ja, welke mogelijkheden en is het mogelijk om alvast vooruit te lopen op deze wet die per 1 juli 2023 in werking treedt?
3. Zo nee, welke andere mogelijkheden ziet de gemeente om een helpende hand te bieden in deze situatie?

Harold Busschers (PVV) - Faillissement verhuurmakelaar

I.v.m. de huidige stand van zaken rond het faillissement van de verhuurmakelaar Deniz living hebben wij de volgende vragen:

1. Wat gaat de eigenaar van het voormalige dorpshuis nu doen met het pand en zijn huurders, en wat kunnen wij doen voor deze mensen als zij werkelijk op straat komen te staan na alle ellende die is voortgekomen uit het handelen van de verhuurmakelaar?
2. Zelfde vraag geldt voor de Zwarteweg 40?
3. Er zijn door ons en de buurt al langere tijd vragen gesteld aan het college en we weten dat de stadsdeelwethouder meerdere gesprekken heeft gevoerd met de eigenaar van het voormalige Dorpshuis. Hoe kijkt het college en de eigenaar nu aan tegen al deze misstanden, waar wij al meerdere keren over gepraat hebben?

Spreekrecht aangevraagd door: dhr. Kacmaz, dit wordt behandeld in combinatie met deze rondvragen.