Raadsvoorstel

Portefeuillehouder: **G. van Duin**	**Opgesteld door:** **Arie Roos**, **ROG**	
Besluitvormende vergadering: 18 november 2021	**Registratienummer collegebesluit:** 10751	**Raadsnummer** (niet invullen, dit vult de griffie in)
Titel / onderwerp: Regeling Reductie Energiegebruik Woningen (RREW)		
Samenvatting: De Rijksoverheid heeft de gemeente Nieuwkoop subsidie toegekend voor het uitvoeren van een nieuwe regeling voor energiebesparing in woningen. De Regeling Reductie Energiegebruik Woningen (RREW) is de opvolger van de Regeling Reductie Energiegebruik (RRE) welke was bedoeld voor woningeigenaren. De RREW biedt huurders en woningeigenaren de mogelijkheid om met ter waarde van €70 kleine energiebesparende maatregelen of advies aan te schaffen. Het college legt de raad ter besluitvorming een verordening voor, om in 2021 en 2022 €70,- te kunnen verstrekken aan woningeigenaren en huurders in de gemeente Nieuwkoop. Dit voorstel is financieel neutraal; de kosten voor de uitvoering worden gedekt door de RREW-uitkering vanuit de Rijksoverheid.		
Voorgesteld besluit: Het college van burgemeester & wethouders stelt de raad voor het volgende te besluiten: 1.De verordening “Verordening Reductie Energiegebruik Woningen gemeente Nieuwkoop 2021-2022” vast te stellen; burgemeester en wethouders van Nieuwkoop		

TOELICHTING

Inleiding / aanleiding
In 2020 heeft de Rijksoverheid een subsidieregeling opgezet waarvan het doel was dat woningeigenaren hun energiegebruik terug zouden dringen. Woningeigenaren kregen hiervoor een voucher ter waarde van 70 euro voor het aanschaffen van kleine energiebesparende maatregelen of een energieadvies. In de gemeente Nieuwkoop is bij deze regeling 90% van de beschikbare vouchers ingewisseld. Uit de rapportage van de RRE is gebleken dat de stimulans van een subsidie leidt tot gemiddeld zes keer grotere duurzame investeringen bij inwoners. Na deze Regeling Reductie Energiegebruik (RRE) heeft de Rijksoverheid een vergelijkbare regeling opgezet die beschikbaar is voor huurders en woningeigenaren. Deze Regeling Reductie Energiegebruik Woningen (RREW) is weer gericht op het terugdringen van het energiegebruik. Bij deze regeling is 50% van het budget beschikbaar voor huurders en 50% voor woningeigenaren. Voor de gemeente Nieuwkoop is er een budget van 152.700 euro beschikbaar voor het stimuleren van de aanschaf van kleine energiebesparende maatregelen, advies en de uitvoering van de regeling. Het budget is verdeeld naar de richtlijnen van de Rijksdienst voor ondernemend Nederland (RVO): 70% voor energiebesparende maatregelen, 20% voor aanvullend advies/communicatie en 10% voor de uitvoering van de regeling. Ons gemeentelijke energieloket, Duurzaam Bouwloket, zal de regeling voor ons uitvoeren.

Beoogd (maatschappelijk) effect
De regeling is er op gericht om het energiegebruik in woningen in de gemeente Nieuwkoop terug te dringen. Door het beschikbaar stellen van 70 euro kunnen huurders en woningeigenaren energiebesparende maatregelen aanschaffen. Energie die bespaard wordt hoeft niet meer opgewekt te worden. Dit draagt ook bij aan de CO2 reductie doelstellingen van het klimaatakkoord. Daarnaast wordt er beoogd om meer bewustwording te creëren over energie en duurzaamheid in de woning.

Kader / eerdere besluiten / voorgeschiedenis
<u>RRE:</u>
Vanuit de Rijksoverheid is een subsidie ontvangen om de woningeigenaren te voorzien van een voucher ter waarde van 70 euro. De Raad is akkoord gegaan met het projectplan, de verordening en de mandaatverlening aan Omgevingsdienst West Holland. De regeling is uitgevoerd door de Omgevingsdienst West Holland, waarbij de communicatie door de gemeente zelf werd verzorgd. Uiteindelijk is 90% van de beschikbare vouchers ingewisseld voor een energieadvies of kleine energiebesparende maatregelen. Volgens het RRE rapport heeft de subsidie ervoor gezorgd dat inwoners duurzame investeringen hebben gedaan die gelijk staan aan zes maal het investeringsbedrag van de regeling. Naast het aanschaffen van kleine energiebesparende maatregelen kon er ook een energieadvies worden afgenomen. Hier hebben 1.237 woningeigenaren gebruik gemaakt. In navolging hiervan heeft 1/3 van deze woningeigenaren al vervolgstappen genomen. Door deze resultaten heeft de regeling bij veel inwoners van de gemeente Nieuwkoop duurzaamheid en woningisolatie onder de aandacht gebracht.

<u>Vouchers voor huurders:</u>
Naar aanleiding van de RRE heeft de Raad een motie opgesteld die aanzet gaf tot het realiseren van een gelijksoortige regeling voor huurders. Hierbij werd 112.000 euro uit de duurzaamheidsreserve beschikbaar gesteld. Huurders uit de gemeente Nieuwkoop kregen een voucher ter waarde van 70 euro voor het aanschaffen van kleine energiebesparende maatregelen. Met dit budget kon 50% van de huurders een voucher verzilveren. Uiteindelijk heeft ‘slechts’ 9% van de huurders gebruik gemaakt van deze mogelijkheid. Aan de cijfers te zien was het enthousiasme onder de huurders lager dan bij

de woningeigenaren. Huurders bleken lastiger te activeren dan woningeigenaren. Daarnaast speelde mee dat alle winkels gesloten waren omdat Nederland in een ‘lockdown’ verkeerde. Dit maakte het voor inwoners lastig om producten aan te schaffen.

Participatie / betrokken partijen / personen
Vooraf is uitvoerig overleg geweest met Duurzaam Bouwloket. Duurzaam Bouwloket gaat de behandeling van de aanvragen van meerdere gemeenten op zich nemen. Zij hebben tools ontwikkeld waardoor het proces soepel kan verlopen. Het contact verliep via de directeur van Duurzaam Bouwloket.

Woningbouwcorporaties zijn meegenomen bij het opstellen van de verordening en het communicatieplan.

Duurzaamheidsaspecten
Het doel van de regeling is energiebesparing van inwoners van de gemeente Nieuwkoop. Energie die niet wordt gebruikt hoeft ook niet opgewekt te worden. Daarnaast draagt de regeling bij aan een betere bewustwording van het eigen energiegebruik. De regeling draagt dan ook bij aan de verduurzaming van de woningvoorraad in de gemeente Nieuwkoop.

Gezondheid
N.V.T.

Varianten met argumenten voor en tegen
Voor:
- De Rijkssubsidie voor het terugdringen van het energiegebruik zorgt voor een bijdrage aan de duurzaamheidsdoelstellingen
- De Rijkssubsidie mag niet gebruikt worden om een eerdere voucherregeling te bekostigen
- Draagt bij aan een betere bewustwording van inwoners over hun energiegebruik
- Met deze regeling is er meer mogelijk dan de eigen huurdersregeling zoals meer kleine maatregelen en telefonische of papieren aanvragen van de subsidie
- Door de uitvoering door Duurzaam Bouwloket kost het weinig ambtelijke capaciteit en is er een uitgebreide digitale dienstverlening.
- De verordening draagt bij aan een zorgvuldige uitvoering en afhandeling van de regeling waarbij duidelijke voorwaarden worden opgesteld voor de subsidieaanvraag van inwoners

Tegen:
- Er zijn al regelingen voor energiebesparing in woningen uitgevoerd in Nieuwkoop
- Uitvoeringskosten door het inhuren van Duurzaam Bouwloket voor de behandeling van aanvragen

Voorgesteld besluit
Het college van burgemeester & wethouders stelt de raad voor het volgende te besluiten:
1. De verordening “Verordening Reductie Energiegebruik Woningen gemeente Nieuwkoop 2021-2022” vast te stellen;

Kanttekeningen / risico's en beheersmaatregelen
Er bestaat het risico dat het behandelen van de aanvragen langer duurt dan verwacht omdat Duurzaam Bouwloket de regeling voor meerdere gemeenten in de regio uitvoert. Dit was het geval bij de Omgevingsdienst West Holland.

Vanuit de RVO is de eis aan de regeling gesteld dat minstens 50% van de aanvragen door huurders moeten worden gedaan. Omdat er in het verleden voor beide groepen (huurders & woningeigenaren) al een regeling is geweest is besloten om voor Nieuwkoop de 50/50 verdeling aan te houden. Hiermee wordt beoogd de regeling voor beide groepen gelijk te maken. Het risico hierbij is dat er weinig huurders een aanvraag doen. In dit geval kunnen ook minder woningeigenaren een aanvraag doen vanwege de eis van 50% huurdersaanvragen. Hierom wordt er begonnen met het (actief) benaderen van de huurders om zoveel mogelijk woningeigenaren ook mee te kunnen laten doen. De woningeigenaren worden dus in een later stadium benaderd zodat er geen problemen zullen ontstaan omtrent de 50% huurders eis.

Financiële en Juridische gevolgen
Financieel:
Het gebruik van de toegekende subsidie van €152.700 aangaande de RREW. De kosten van de regeling worden volledig gefinancierd vanuit de RREW-uitkering. Daarmee is de uitvoering van de regeling financieel neutraal. De RREW is al opgenomen in de begroting waardoor er geen begrotingswijziging nodig is. Wel zal, omdat de regeling doorloopt in 2022, in de decembernota een budgetoverheveling plaatsvinden.

De Rijkssubsidie mag helaas niet worden gebruikt om een eerdere regeling te financieren. De subsidie moet daadwerkelijk worden gebruikt om een nieuwe regeling op te zetten.

Bij de regeling is 70% van het toegekende subsidiebedrag beschikbaar voor de inwoners, daarnaast is 20% beschikbaar voor aanvullende activiteiten zoals wijkaanpakken en communicatie en is 10% beschikbaar voor de uitvoering van de regeling.

Juridisch:
Wij hebben op 12 oktober 2021 besloten onder voorbehoud van uw raadsbesluit, mandaat te verlenen aan de directeur van het Duurzaam Bouwloket, voor de uitvoering van de regeling.

Duurzaam Bouwloket zal, via een mandaatverlening, de aanvragen van inwoners behandelen conform de opgestelde verordening. Hierbij wordt er gemonitord hoeveel huurders en woningeigenaren een aanvraag doen. De monitoring zal ervoor zorgen dat we voldoen aan de gestelde eisen van de RVO. Hierdoor is er geen risico op het terug moeten betalen van het subsidiebedrag.

De regeling start op het moment dat u als Raad de "Verordening Reductie Energiegebruik Woningen gemeente Nieuwkoop 2021-2022" vaststelt en loopt tot en met 31 juli 2022. Na deze datum stopt de regeling waarna ook de verordening en het mandaat niet meer van kracht zijn.

Bijlagen
De verordening "Verordening Reductie Energiegebruik Woningen gemeente Nieuwkoop 2021-2022"

Advies meningsvormende raad