

Vragen Portefeuillehouder

Datum vergadering: 9 december 2024

Datum indienen vragen: 4 december 2024

Aan de voorzitter van de raad,

Steller vragen en fractie: Rita Bemelmans, D66

Onderwerp: RV GM2024-1856784 Aankoop opstallen Pali Group aan Industriepark 10 en Emopad 15 Geldrop.

Het college / ~~de burgemeester~~ wordt verzocht de volgende vraag, vragen ~~mondeling~~/schriftelijk te beantwoorden:

Na inzien van het taxatierapport, zijn er de volgende vragen:

- Er is 1 bureau, dat beide objecten getaxeerd heeft. Waarom geen 2e taxatie van ander bureau? Er zijn op deze manier geen afwegingen te maken.
- Voor industriepark 10 is maar 1 referentie-object. Daar is vervolgens de taxatie op gebaseerd. Hoe objectief is dat?
- Er is een verschil in taxatie tussen de concept-taxatie en de definitieve taxatie van pand Emopad 15. Dat verschil is in ongeveer 6 maanden 54% stijging. Kunt u dat uitleggen?
- Vervolgens ligt er een taxatiebedrag en dat gaan we dan ook maar betalen?

Toelichting:

/

Datum beantwoording:

Antwoord: