Nijmegen

Postadres
Gemeente Nijmegen
VA20
Postbus 9105
6500 HG Nijmegen

Bezoekadres
Mariënburg 30
6511 PS Nijmegen

T 14 024
nijmegen.nl

Contactpersoon
Maarten van Kaauwen
m.van.kaauwen@nijmegen.nl
T 024 – 329 30 95

Ons kenmerk
E23.000418

Bijlage(n)
Bijgevoegd: Ja

Aan de gemeenteraad van Nijmegen

Datum 21 maart 2023
Onderwerp Verduurzaming gemeentelijk vastgoed

Geachte leden van de raad,

Op 1 februari 2022 heeft u een brief met kenmerk E22.000107 ontvangen met als onderwerp “verduurzaming gemeentelijk vastgoed”. Bij deze brief ontving u ook een lijst met alle gemeentelijke objecten, waarbij is aangegeven welke objecten wel onderdeel uitmaken van de verduurzamingsopgave en welke niet. Gezien het dynamisch karakter van de vastgoedportefeuille willen we u hierbij een update van deze bijlage aanbieden (zie bijlage 2). De wijzigingen ten opzichte van de lijst van 2022 zijn als bijlage 1 bijgevoegd.

Kernportefeuille
De vastgoedportefeuille is dynamisch. Er worden jaarlijks panden verkocht, aangekocht of nieuw gerealiseerd. De gemeentelijke vastgoedportefeuille bevat thans 466 objecten. Panden die een bestendige rol vervullen ter ondersteuning van beleidsdoelen of tot de kerntaken van een gemeente behoren maken onderdeel uit van de kernportefeuille. Een redelijk deel van de objecten uit de gemeentelijke vastgoedportefeuille maakt geen onderdeel uit van de kernportefeuille. Dat zijn bijvoorbeeld panden op ontwikkellocaties, woningen en bedrijfspanden. Een deel van de objecten uit de kernportefeuille kan niet worden verduurzaamd, zoals standplaatsen, rioolgemalen en trafohuisjes. Als bijlage is een lijst met alle gemeentelijke objecten toegevoegd, waarbij is aangegeven welke objecten wel onderdeel uitmaken van de verduurzamingsopgave (176) en welke niet (283) en welke panden gereed zijn (7).

Hoogachtend,
het college van burgemeester en wethouders van Nijmegen

A.P.W van de Klift
gemeentesecretaris

H.M.F. Bruls
burgemeester