

Bijlage toelichting Groene Hoek

Stimuleringsgebieden

Zoals in de begeleidende beleidsnota 'Perspectief voor Zon in Noord-Holland' is aangekondigd, kunnen er op bepaalde plekken redenen zijn om van de vastgestelde ruimtelijke spelregels voor zonne-opstellingen af te wijken en parken groter dan 25 hectare mogelijk te maken. Deze gebieden worden *stimuleringsgebieden* genoemd.

In de nota 'Perspectief voor Zon in Noord-Holland' wordt nader omschreven aan welke voorwaarden een stimuleringsgebied moet voldoen om potentieel passend te zijn binnen de provinciale ruimtelijke belangen. Het gaat om plannen:

- in gebieden met een grote dynamiek (bijv. nabij green- en mainports);
- die in samenwerking met, en met draagvlak van, de diverse stakeholders (maatschappelijke partners, economische clusters, netbeheerders, etc.) tot stand komen en;
- die passen in een regionaal ruimtelijk en energetisch verhaal.

Een verzoek tot stimuleringsgebied wordt aangedragen door de gemeente. Indien er sprake is van een onderbouwd, haalbaar en gedragen stimuleringsgebied zullen GS dit voorstel aan PS voorleggen. Voor stimuleringsgebieden gelden in principe dezelfde inpassingsregels als voor reguliere zonne-opstellingen in landelijk gebied tenzij afwijking noodzakelijk en opportuun is.

Toelichting Groene Hoek

Op 5 april 2017 heeft het college van de gemeente Haarlemmermeer per brief een verzoek tot stimuleringsgebied aangedragen voor de locatie "Groene Hoek". Op deze locatie liggen concrete plannen voor een zonnepark van 50 hectare. Deze wens was door de gemeente al eerder kenbaar gemaakt, namelijk in een brief van 1 februari 2017. Op deze eerste aanvraag heeft de provincie positief gereageerd, maar daarbij is aangegeven dat de planvorming nog te prematuur was en dat meer inzicht in de definitieve ruimtelijk uitwerking en het draagvlak, ook in de gemeenteraad, gewenst is. Deze reactie is ook in afschrift naar uw Staten gezonden (kenmerk 885502/905558). Nu ook deze resterende planfase is doorlopen door de gemeente kan worden geconcludeerd dat er een overtuigend verhaal ligt dat de locatie Groene Hoek gezien haar ligging, het aanwezige draagvlak en de wijze waarop de ruimtelijke inpassing is voorzien past binnen het beleid voor stimuleringsgebieden.

Het plan voor een zonnepark op de locatie Groene Hoek, Hoofddorp stamt al uit 2015. In maart 2016 heeft de gemeente omgevingsvergunning verleend voor een ontwikkeling van een zonnepark van 26,5 hectare in dit gebied. Op dat moment was er nog geen formeel provinciaal afwegingskader. Later is de wens ontstaan voor een uitbreiding tot 50 hectare. Groene Hoek ligt in het dynamische deel van de Haarlemmermeer, tussen Schiphol, Rijksweg A4 en Hoofddorp. Vanuit de gemeente Haarlemmermeer is er brede steun voor deze locatie. Onder andere vanwege haar geïsoleerde ligging ten opzichte van ander landelijk gebied; in dezen het gemeentelijk aangewezen agrarisch kerngebied van de Haarlemmermeer. Bovendien past dit initiatief binnen de lokale en regionale ambities voor duurzame energie. De wijze waarop het plan zal worden gerealiseerd voldoet verder - op de hoogte van de opstellingen na - aan de randvoorwaarden die de provincie aan zonneparken stelt. Bovendien is het plan onderbouwd met een uitgebreid landschapsplan waarin een goede

ruimtelijke inpassing in de omgeving is voorzien. Dit is ook te herleiden uit het inmiddels gevraagde provinciale ambtelijk advies ruimtelijke kwaliteit en het eerdere oordeel van de ARO (bijgevoegd). De sterke punten ten aanzien van dit plan zijn:

- Het park is gelegen in een door verstedelijking en infrastructuur omsloten gebied met beperkte waarde voor de landbouw
- Het initiatief volgt de bestaande kenmerkende orthogonale verkaveling van de Haarlemmermeerpolder en is ruimtelijk opgeknipt in meerdere velden, waardoor doorzichten over gras mogelijk blijven
- Initiatiefnemer toont middels natuurgetrouwe visualisaties aan dat de in het nieuwe plan voorgestelde hoogte van 1,995 boven maaiveld polder niet leidt tot aantasting van zicht op de horizon.
- De opstelling is op ruime afstand van de (weinige) woningen aan de Rijnlanderweg gelegen waardoor de visuele impact op deze woningen nog meer wordt beperkt
- Langs de randen houdt het plan een vrije zone aan die wordt ingezaaid met een bloemenmengsel.
- De noodzakelijke afrastering is zo transparant mogelijk gehouden.

De hoogte van 2 meter is strikt genomen strijdig met het beleid voor zon, maar de initiatiefnemer geeft in het landschapsplan overtuigend aan dat door de specifieke verlaagde ligging van het perceel ten opzichte van de omliggende wegen en bebouwing het met de hoogtebeperking bedoelde effect wél wordt gerealiseerd. Doordat het veld zo'n 40 cm onder straatniveau van de Rijnlanderweg ligt, blijft vanuit de woningen het zicht over het veld op ooghoogte behouden. Bijgevoegd vindt u ook de ontwerp Verklaring van Geen Bedenkingen van de gemeenteraad van Haarlemmermeer voor de zonne-ontwikkeling in dit gebied.

Zie voor een weergave van het gebied de volgende link:

<https://maps3.noord-holland.nl/GeoWeb51HTML5/index.html?viewer=PRV-Stimuleringsgebiedzonne-energieGroeneHoek>