

**LEGENDA:**

**Plangebied**

plangebied

**Bestemmingen**

*enkelbestemmingen*

B-BT Bedrijf - Bometeelt

T Tuin

W Wonen

*dubbelbestemmingen*

WR-A3+ Waarde - Archeologie 3

WR-A4+ Waarde - Archeologie 4

WR-A5+ Waarde - Archeologie 5

WR-A6+ Waarde - Archeologie 6

WS-E Waterstaat - Erosie

**Aanduidingen**

*gebiedsaanduidingen*

luchtvaartverkeerszone - VDF Maastricht

luchtvaartverkeerszone - VOR/DME MAS

milieuzone - beschermingsgebied Nationaal Landschap Zuid-Limburg

overige zone - buitengebied

overige zone - kernen

overige zone - via belgica

*bouwvlakken*

bouwvlak

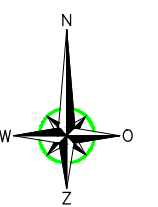
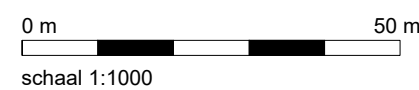
*bouwaanduidingen*

[bgl] bijgebouwen

[sba-rm] specifieke bouwaanduiding - rijksmonument

**Verklaringen**

ondergrond: BGT en DKK (d.d. 24-02-2023)



Verbeelding	status: ontwerp
Bestemmingsplan "Partiële herziening BP Initieel omgevingsplan Valkenburg aan de Geul 2022 – Achelerweg 1, 3 en 4 en Hekerweg 34 te Valkenburg"	besluitnummer: datum: 12-07-2023
Gemeente Valkenburg aan de Geul	wijziging: geleend: RS schaal: 1:1000 bestuursmaat: A2
	oan besluitgebied: NL.IMRO.0994.2023BP002-ON01



Kerkstraat 4  
6367 JE Voerendaal  
Tel: 045-5753255

Kerkstraat 2  
6095 BE Baexem  
Tel: 0475-459260

www.aelmans.com  
info@aelmans.com