Gemeente Utrecht

Raadsbesluit

Beleidsregel Beeldkwaliteitsplan Woonbuurt Zuilense Vecht

Opsteller	Wouter van Faassen
Zaaknummer	12340399
Jaargang en nummer	2024, nr. 118
Vergaderdatum Raad	26 september 2024
Geheim	Nee

De raad besluit:

1. De beleidsregel Beeldkwaliteitsplan Woonbuurt Zuilense Vecht met de bijlage BKP Woonbuurt Zuilense Vecht vast te stellen, die geldt als toetsingskader voor de Commissie Omgevingskwaliteit en als aanvulling op de beleidsregel Welstandsnota.

2. Met de beleidsregel Beeldkwaliteitsplan Woonbuurt Zuilense Vecht wijzigingen aan te brengen in de ‘beleidskaart’ en ‘gebiedskaart’ van de beleidsregel Welstandsnota ‘De schoonheid van Utrecht’ binnen het plangebied van Woonbuurt Zuilense Vecht met als belangrijkste wijzigingen:
   a. van ‘Groengebied’ naar ‘Tuinwijk’ en ‘Vrije verkaveling, vrije situering’ in de gebiedskaart.
   b. van ‘Open’ naar Respect in de beleidskaart inclusief de aanduiding ‘Stimulans’ langs het ‘Nieuwe Park’.

3. De beleidsregel Beeldkwaliteitsplan Zuilense Vecht te laten vervallen als toetsingskader voor de Commissie Omgevingskwaliteit als:
   a. de grondexploitatie Zuilense Vecht gesloten wordt, of
   b. als 5 jaar voorbij zijn gegaan na de oplevering van de laatste woningen binnen het plangebied, of
   c. als de inhoud van de beleidsregel Beeldkwaliteitsplan wordt overgenomen in een nieuwe of geactualiseerde opvolger van de beleidsregel Welstandsnota.

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 26 september 2024.

De griffier,

Gijs Corten (plaatsvervangend griffier)

De voorzitter,

Sharon A.M. Dijksma

Signed By: Corten, Gijs <gijs.corten@utrecht.nl>
27/09/2024 11:38:16 CEST
ID: 583d6e6d-2769-4baf-98c1-c2da7a499c32
Auth: Scribble

Signed By: Dijksma, Sharon <s.dijksma@utrecht.nl>
27/09/2024 12:15:08 CEST
ID: 583d6e6d-2769-4baf-98c1-c2da7a499c32
Auth: Scribble