

OPMERKINGEN:

- Constructie volgens berekeningen en tekeningen van de constructeur
- (incl. verankeringen en noodoverlopen)
- De trappen en vloeren hebben een wdbdo met betrekking tot bezwijken van ten minste 30 minuten.
- Gevels, kozijnen en beglazing dichter dan 2,5m van erfgrns hebben wdbdo eis van 30 minuten.
- Vloerafscheidingen bij hoogteverschil tussen rand vloer en aangrenzende vloer groter dan 1m. bovenzijde vloerafscheiding op 1m+ vloerpeil. tussen 0,2 en 0,7m+ vloer geen opstapmogelijkheid.
- Bovenkant trapleuning tussen 0,8 en 1,0m+ vk trede.
- Rookmelders niet ioniserend (met noodstroomvoorziening) conform NEN 2535/2555, aangesloten op elektriciteitsnet.
- W-installatie conform NEN 1006.
- E-installatie conform NEN 1010.
- Mk-deur v.v. rooster 2l/s tbv ventilatie.
- Ventilatie MR conform NEN 1087.
- Voorzieningen hemelwater, afvalwater en feacaliën conform NEN 3215.
- W-, MV-, en CV-installatie heeft een karakteristiek installatie-geluidsniveau van ten hoogste 30dB volgens NEN 5077 bepaald op aangrenzende en zelfde perceel
- Het karakteristiek lucht-geluidsniveaoverschil tussen verblijfsruimten is niet kleiner dan 32 dB conform NEN 5077 bepaald.
- Het karakteristiek contact-geluidniveaoverschil tussen verblijfsruimten is niet groter dan 79 dB conform NEN5077 bepaald.
- Standleidingen binnen; isoleren en omtimmeren.
- Wandtegels toilet tot plafond en badkamer tot plafond (tegelarcering is geen legplan).
- Het bouwwerk is voorzien van inbraakwerend hang- en sluitwerk volgens NEN 5087/5096 conform Politie Keurmerk Veilig Wonen, weerstandsklasse 2.
- Beglazing uitvoeren volgens NEN 3569 en NEN 2608.
- Wering van vocht buiten conform NEN 2778.
- Wanden badruimte volgens NEN 2778: wateropname gemiddeld niet groter is dan 0.01 kg/ (m².s1/2) en op geen enkele plaats groter dan 0,2 kg/(m².s1/2).
- Binnenwanden sanitaire ruimten: Gibo GHL og hydro og
- Dilatatievoegen metselwerk uitvoeren in overleg met en volgens advies leverancier.

RENVOOI:

-  Gevelstuc
-  Metselwerk
-  Gevelbekleding (hout/cembrit/etc)
-  Isolatie
-  Kalkzandsteen
-  Beton
-  Lichte scheidingswand
-  Lichte scheidingswand -32 dB
-  Breedplaatvloer
-  Kanaalplaatvloer
-  Geïsoleerde Kanaalplaatvloer
-  Ribcasettevloer
-  Wandlichtpunt
-  Rookmelder op lichtnet
-  Afzuigpunt mechanische ventilatie
-  Mechanische ventilatie
-  Mechanische ventilatie afvoer dak
-  Standleiding
-  Hemelwater afvoer
-  Meterkast volgens NEN 2768
-  Vloerluik
-  Opstelplaats wasmachine -droger
-  Tegelwerk, geen legplan

ALGEMENE OPMERKING:

- De tekeningen in dit document dienen uitsluitend voor de aanvraag van de omgevingsvergunning. Deze zijn dan ook alleen voor dit doel geschikt en vervaardigd. Ze zijn niet geschikt voor het bouwen van het project. Hiertoe dient de uitvoerende partij in zijn werkvoorbereiding werktekeningen te vervaardigen of dient de opdracht verleent te worden aan de architect om deze te vervaardigen. Het bouwen van het getekende ontwerp op basis van de tekeningen in dit document is op eigen risico. Architect NL is niet aansprakelijk voor mogelijke fouten of onvolkomenheden die daaruit voortvloeien.

Publicatie datum:	06-11-2025
Datum wijziging A:	
Datum wijziging B:	
Datum wijziging C:	

project:
Oprichting 4 woningen
Noord 25, Krimpen aan de Lek
opdrachtgever:
De Haay Bouwwerken B.V.

fase:
Bouwaanvraag
onderwerp:
Voorblad



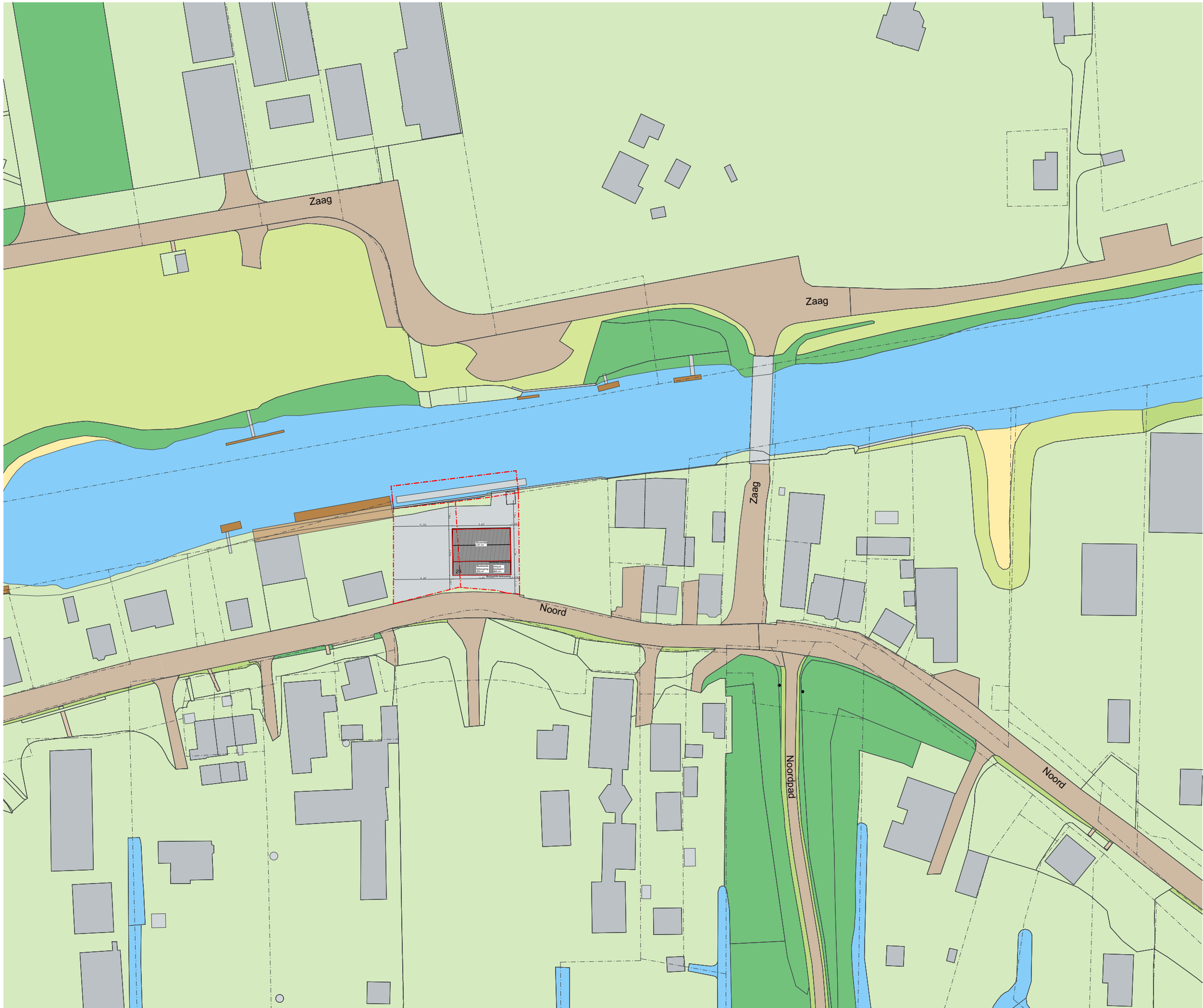
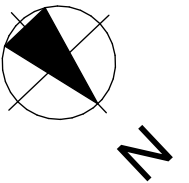
projectnummer: 5323
getekend: NL
publicatiedatum: 06-11-2025

bladnummer: BA-01
versie: 05
schaal:

formaat:
A3



Architect NL
adres: Zuidelijk Halfrond 1
2801 DD Gouda
telefoon: 06 - 8107 8430
site: www.architectnl.nl
email: info@architectnl.nl



Publicatie datum:	06-11-2025
Datum wijziging A:	
Datum wijziging B:	
Datum wijziging C:	

project:
Oprichting 4 woningen
Noord 25, Krimpen aan de Lek
opdrachtgever:
De Haay Bouwwerken B.V.

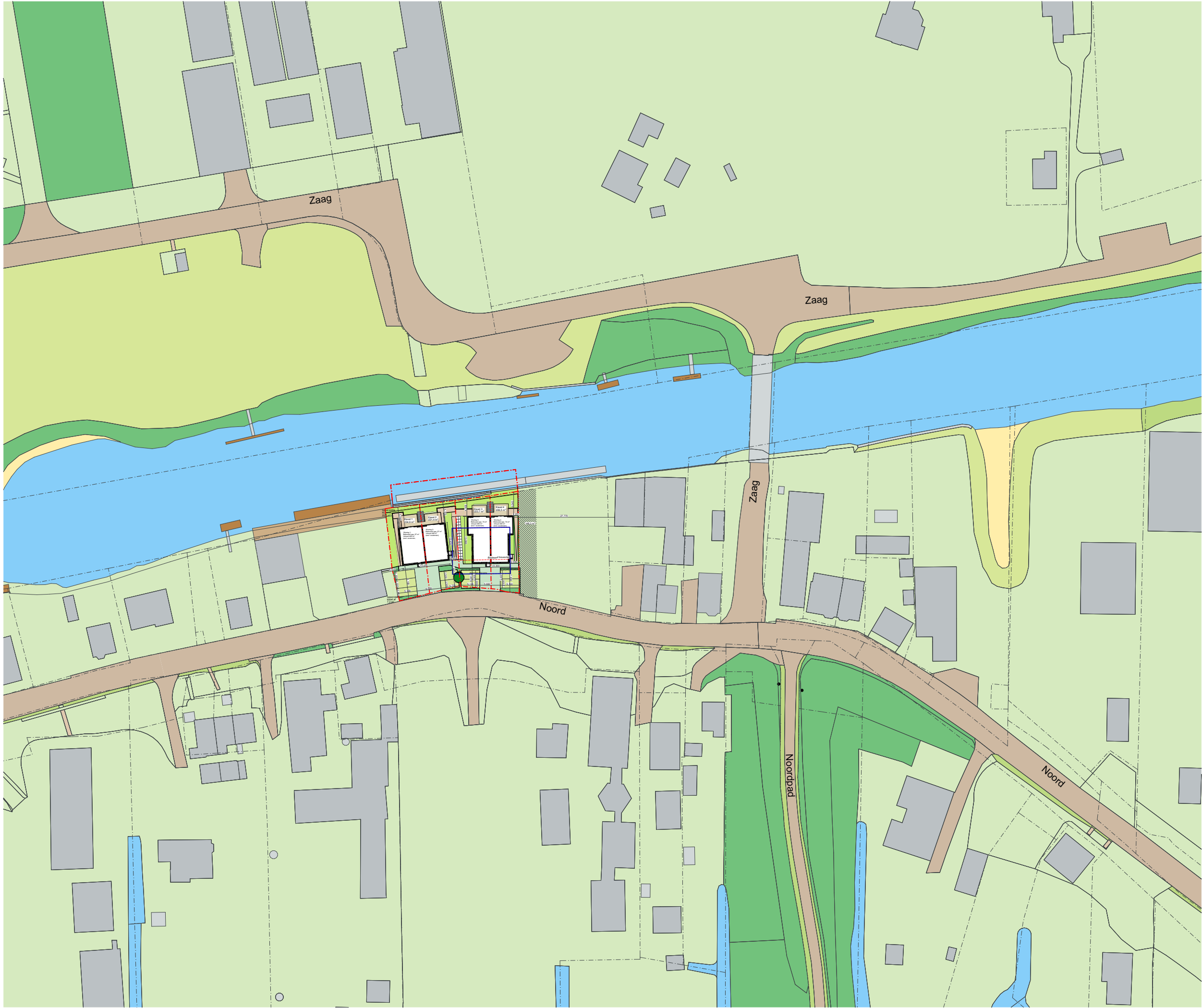
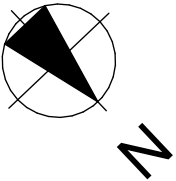


fase:
Bouwaanvraag
onderwerp:
Situatie bestaand

projectnummer: **5323**
getekend: **NL**
publicatiedatum: **06-11-2025**
formaat: **A3**
bladnummer: **BA-02**
versie: **05**
schaal: **1:1000**



Architect NL
adres: Zuidelijk Halfrond 1
2801 DD Gouda
telefoon: 06 - 8107 8430
site: www.architectnl.nl
email: info@architectnl.nl



Publicatie datum:	06-11-2025
Datum wijziging A:	
Datum wijziging B:	
Datum wijziging C:	

project:
Oprichting 4 woningen
Noord 25, Krimpen aan de Lek
opdrachtgever:
De Haay Bouwwerken B.V.

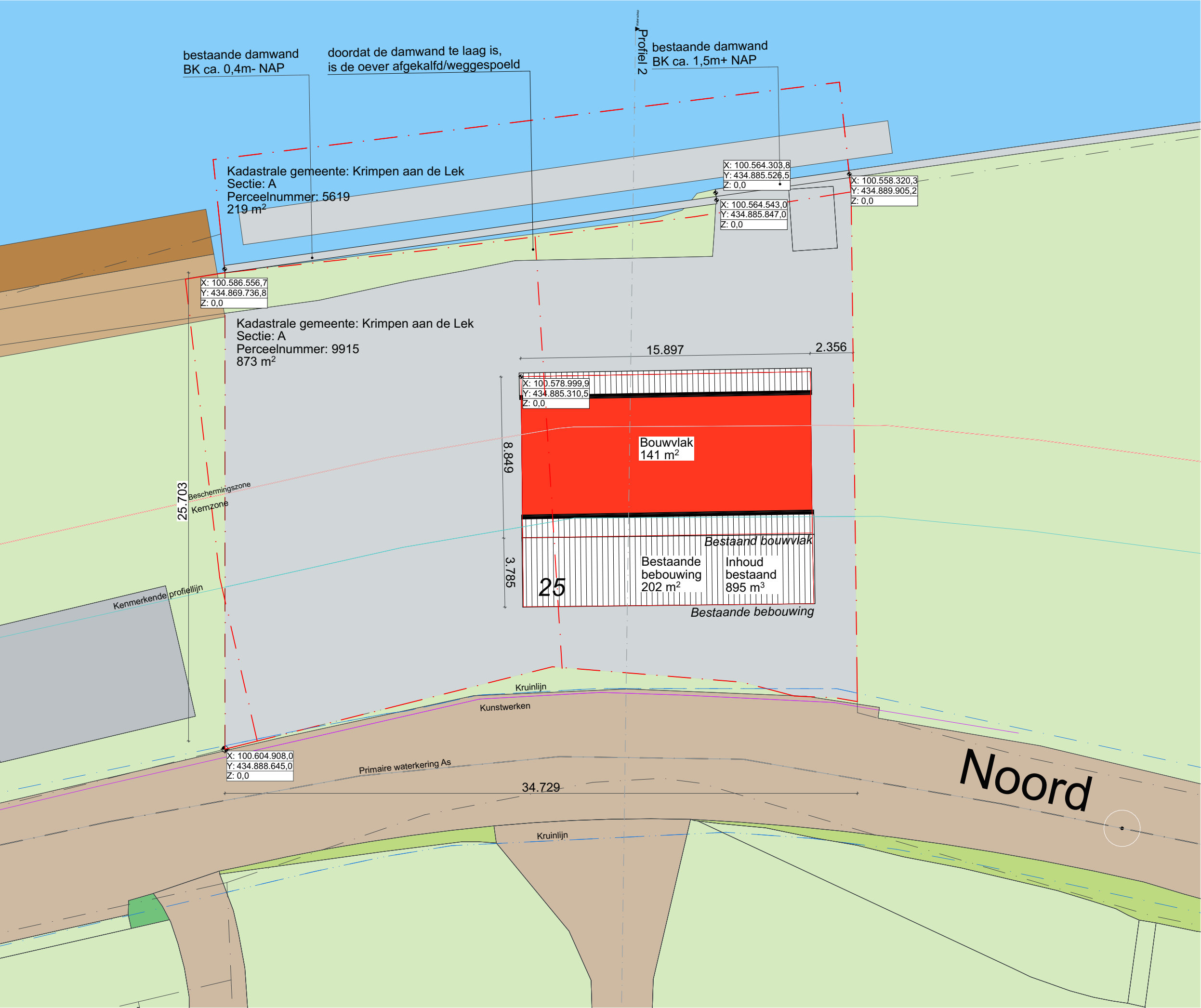


fase:
Bouwaanvraag
onderwerp:
Situatie nieuw

projectnummer:	bladnummer:
5323	BA-03
getekend:	versie:
NL	05
publicatiedatum:	schaal:
06-11-2025	1:1000
formaat:	
A3	



Architect NL
adres: Zuidelijk Halfrond 1
2801 DD Gouda
telefoon: 06 - 8107 8430
site: www.architectnl.nl
email: info@architectnl.nl



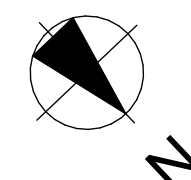
Publicatie datum:	06-11-2025
Datum wijziging A:	
Datum wijziging B:	
Datum wijziging C:	

project:
Oprichting 4 woningen
Noord 25, Krimpen aan de Lek
opdrachtgever:
De Haay Bouwwerken B.V.

fase:
Bouwaanvraag
onderwerp:
Kavel bestand

projectnummer: 5323
getekend: NL
publicatiedatum: 06-11-2025
formaat: A3
bladnummer: BA-04
versie: 05
schaal: 1:200

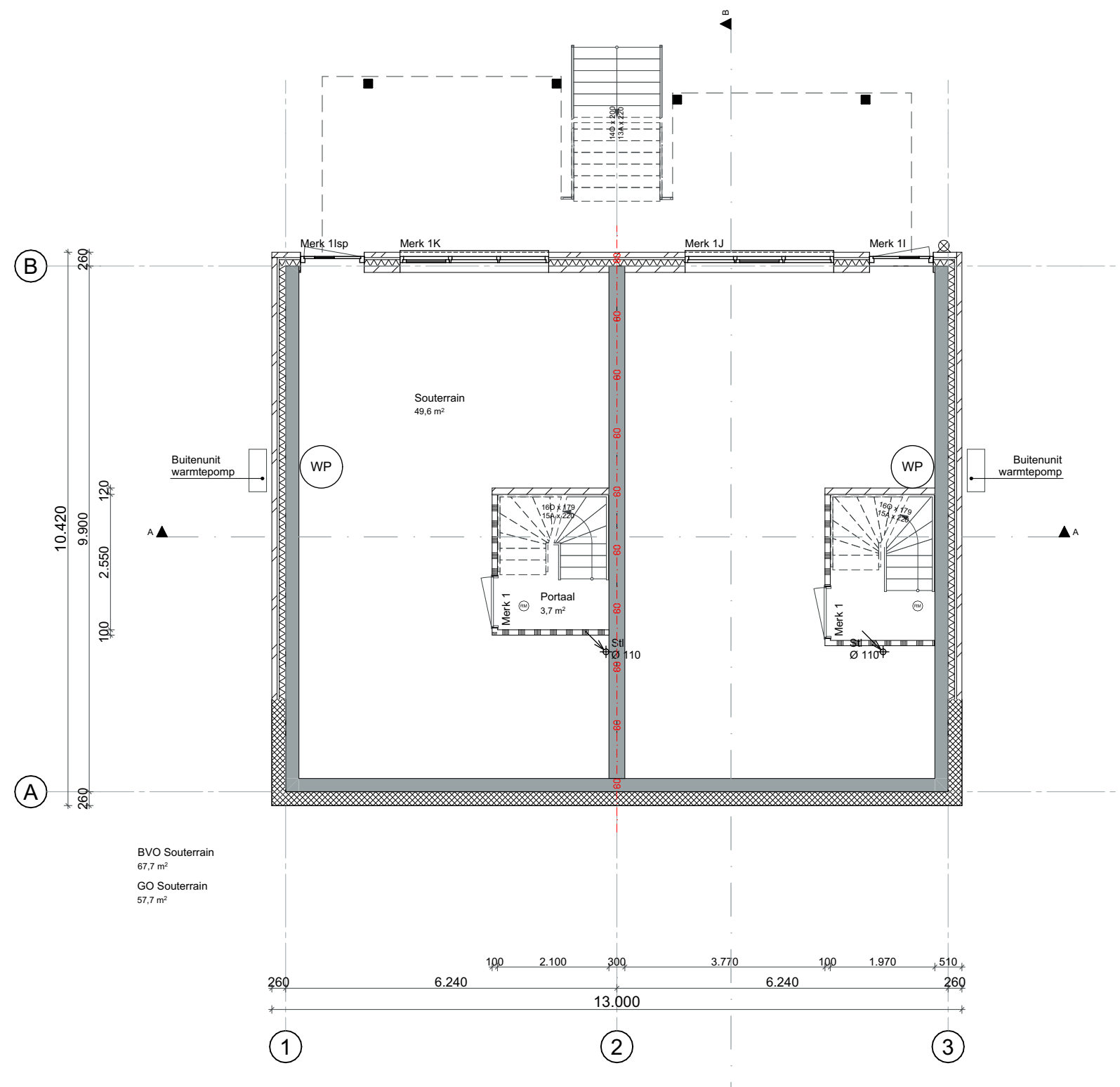
Architect NL
adres: Zuidelijk Halfrond 1
2801 DD Gouda
telefoon: 06 - 8107 8430
site: www.architectnl.nl
email: info@architectnl.nl



project:
Oprichting 4 woningen
Noord 25, Krimpen aan de
Lek
opdrachtgever:
De Haay Bouwwerken B.V.

projectnummer:	bladnummer:
5323	BA-05
getekend:	versie:
NL	05
publicatiedatum:	schaal:
06-11-2025	1:200
formaat:	
A3	

Architect NL
adres: Zuidelijk Halfrond 1
2801 DD Gouda
telefoon: 06 - 8107 8430
site: www.architectnl.nl
email: info@architectnl.nl



Publicatie datum:	06-11-2025
Datum wijziging A:	
Datum wijziging B:	
Datum wijziging C:	

project:
Oprichting 4 woningen
Noord 25, Krimpen aan de Lek
opdrachtgever:
De Haay Bouwwerken B.V.

fase:
Bouwaanvraag

onderwerp:
Souterrain woning 1 en 2

projectnummer: 5323
getekend: NL
bladnummer: BA-07
versie: 05

publicatiedatum: 06-11-2025
schaal: 1:100

formaat:
A3

ARCHITECT NL

Architect NL
adres: Zuidelijk Halfrond 1
2801 DD Gouda
telefoon: 06 - 8107 8430
site: www.architectnl.nl
email: info@architectnl.nl

Tabel 4B — Afmetingen van verschillende onderdelen van niet-openbare parkeerterreinen en niet-openbare parkeergarages bij haaks of schuin parkeren

Parkeer- hoek (α)	Diepte van de enkele parkeerstrook (P_1)	Diepte van de dubbele parkeerstrook (P_2)	Diepte van de dubbele parkeerstrook bij visgraat- opstelling (P_2)	Parkeeweg- breedte (W)	Parkeervak- breedte (b)	Lengte van de parkeer- eenheid bij eenzijdig parkeren (B_1)	Lengte van de parkeer- eenheid bij tweezijdig parkeren (B_2)
	Figuur 29	Figuur 28	Figuur 26 en 27	Figuur 26 t.m. 30	Figuur 29 en 30	Figuur 29	Figuur 30
Graden	m	m	m	m	m	m	m
30,00	4,19	6,80	7,30	3,00	2,30	7,19	11,38
30,00	4,19	6,80	7,30	3,00	2,35	7,19	11,38
30,00	4,19	6,80	7,30	3,00	2,40	7,19	11,38
30,00	4,19	6,80	7,30	3,00	2,45	7,19	11,38
30,00	4,19	6,80	7,30	3,00	2,50	7,19	11,38
45,00	4,95	8,61	8,40	3,00	2,30	7,95	12,90
45,00	4,95	8,61	8,40	3,00	2,35	7,95	12,90
45,00	4,95	8,61	8,40	3,00	2,40	7,95	12,90
45,00	4,95	8,61	8,39	3,00	2,45	7,95	12,90
45,00	4,95	8,61	8,37	3,00	2,50	7,95	12,90
60,00	5,38	9,85	11,36	3,70	2,30	9,08	14,46
60,00	5,38	9,85	11,36	3,40	2,35	8,78	14,16
60,00	5,38	9,85	11,36	3,10	2,40	8,48	13,86
60,00	5,38	9,85	11,37	3,00	2,45	8,38	13,76
60,00	5,38	9,85	11,39	3,00	2,50	8,38	13,76
65,00	5,44	10,11	11,39	4,17	2,30	9,61	15,05
65,00	5,44	10,11	11,39	3,80	2,35	9,24	14,68
65,00	5,44	10,11	11,39	3,60	2,40	9,04	14,48
65,00	5,44	10,11	11,40	3,20	2,45	8,64	14,08
65,00	5,44	10,11	11,41	3,00	2,50	8,44	13,88
70,00	5,46	10,29	11,33	4,66	2,30	10,12	15,58
70,00	5,46	10,29	11,33	4,36	2,35	9,82	15,28
70,00	5,46	10,29	11,33	4,07	2,40	9,53	14,99
70,00	5,46	10,29	11,34	3,80	2,45	9,26	14,72
70,00	5,46	10,29	11,35	3,50	2,50	8,96	14,42
80,00	5,38	10,44	N.v.t.	5,86	2,30	11,24	16,62
80,00	5,38	10,44	N.v.t.	5,47	2,35	10,85	16,23
80,00	5,37	10,44	N.v.t.	5,16	2,40	10,53	15,90
80,00	5,37	10,44	N.v.t.	4,85	2,45	10,22	15,59
80,00	5,37	10,44	N.v.t.	4,55	2,50	9,92	15,29
90,00	5,13	10,26	N.v.t.	7,00	2,30	12,13	17,26
90,00	5,13	10,26	N.v.t.	6,66	2,35	11,79	16,92
90,00	5,13	10,26	N.v.t.	6,33	2,40	11,46	16,59
90,00	5,13	10,26	N.v.t.	6,00	2,45	11,13	16,26
90,00	5,13	10,26	N.v.t.	5,66	2,50	10,79	15,92

Publicatie datum:	06-11-2025
Datum wijziging A:	
Datum wijziging B:	
Datum wijziging C:	

project:
Oprichting 4 woningen
Noord 25, Krimpen aan de
Lek
opdrachtgever:
De Haay Bouwwerken B.V.

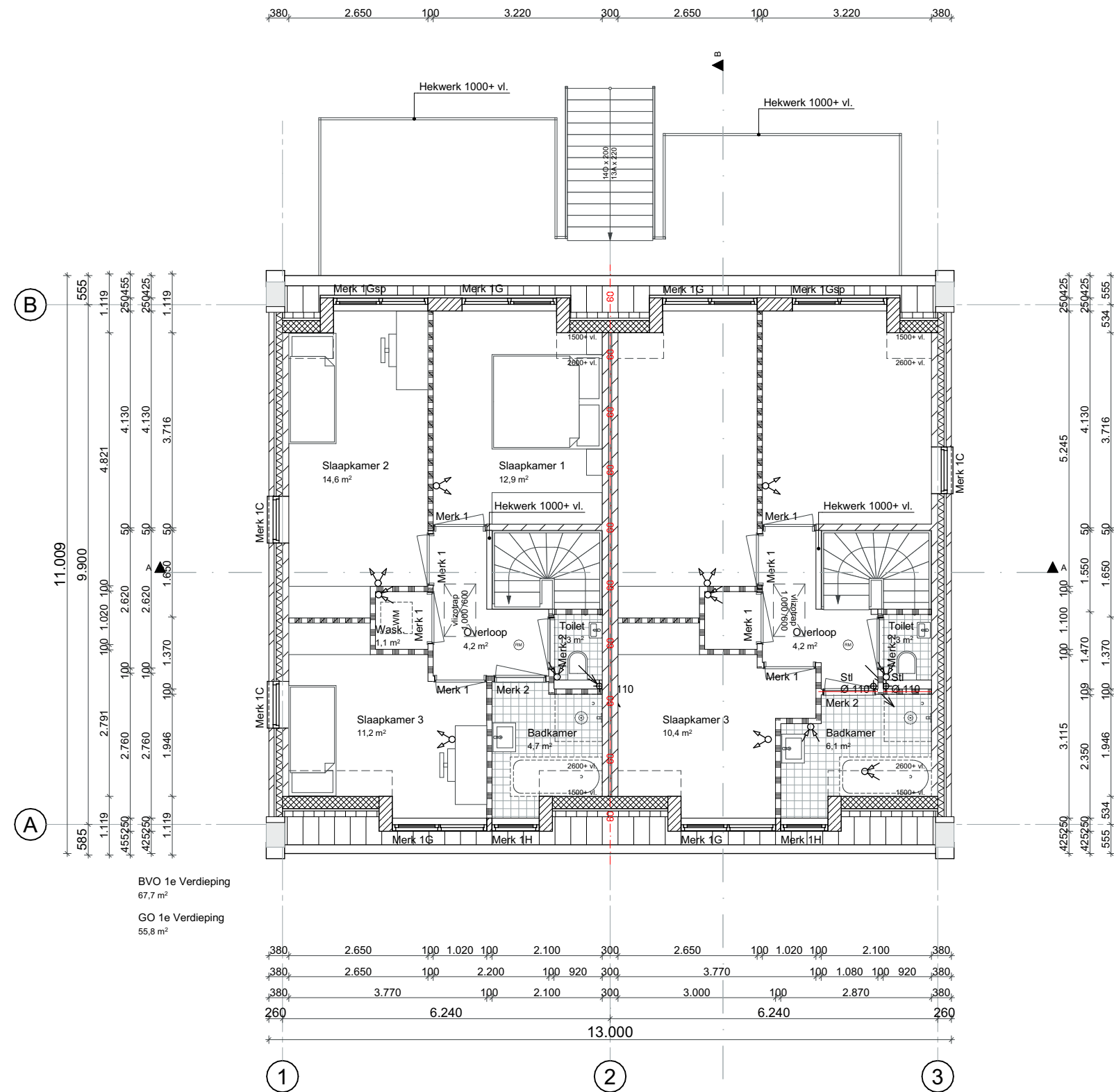


fase:
Bouwaanvraag
onderwerp:
Parkeren

projectnummer: 5323
getekend: NL
publicatiedatum: 06-11-2025
formaat: A3
bladnummer: BA-06
versie: 05
schaal: 1:1



Architect NL
adres: Zuidelijk Halfrond 1
2801 DD Gouda
telefoon: 06 - 8107 8430
site: www.architectnl.nl
email: info@architectnl.nl



Publicatie datum:	06-11-2025
Datum wijziging A:	
Datum wijziging B:	
Datum wijziging C:	

project:
Oprichting 4 woningen
Noord 25, Krimpen aan de Lek
opdrachtgever:
De Haay Bouwwerken B.V.



fase:
Bouwaanvraag
onderwerp:
1e Verdieping woning 1 en 2

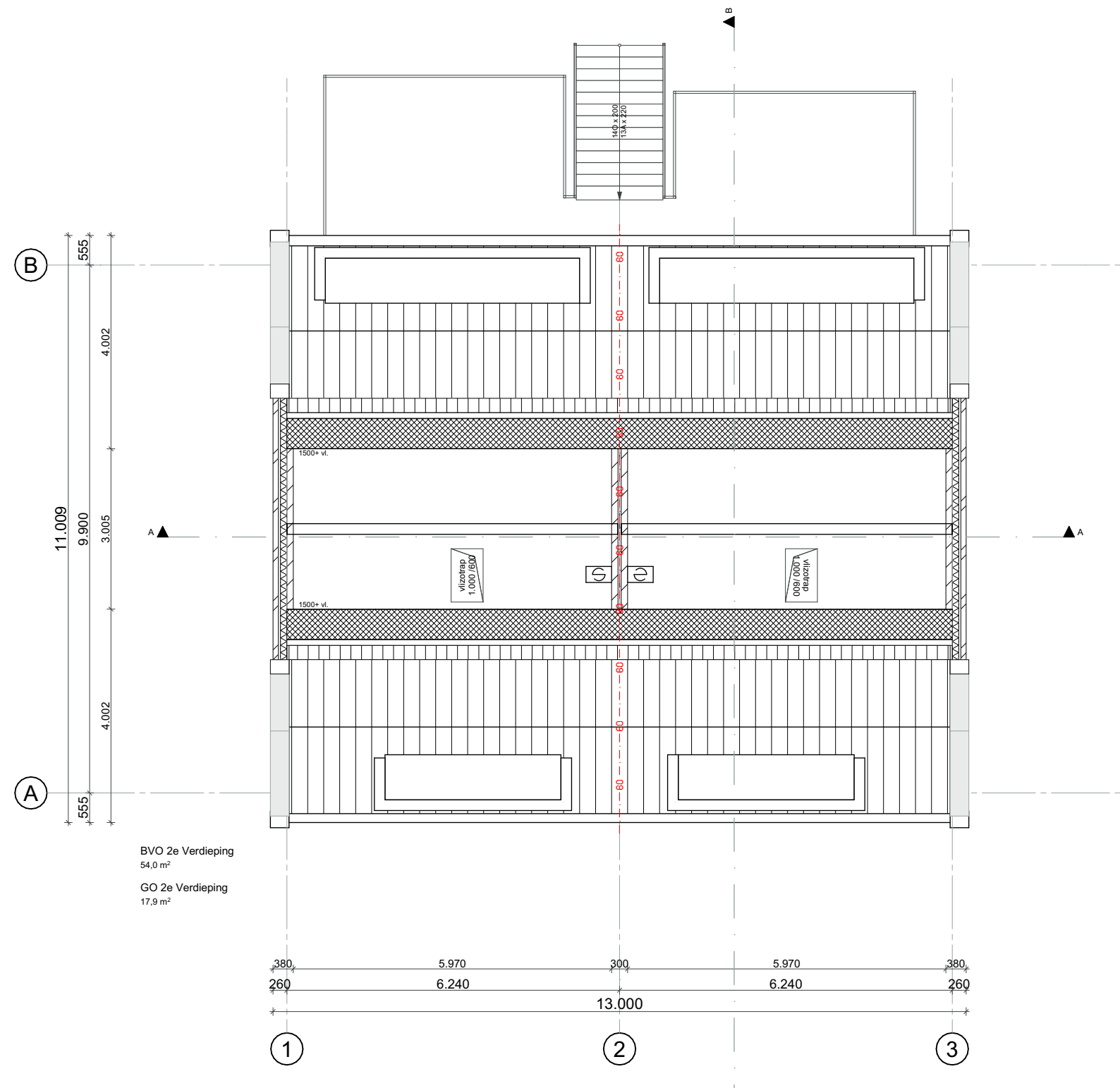
projectnummer:	bladnummer:
5323	BA-09
getekend:	versie:
NL	05

publicatiedatum:	schaal:
06-11-2025	1:100

formaat:
A3



Architect NL
adres: Zuidelijk Halfrond 1
2801 DD Gouda
telefoon: 06 - 8107 8430
site: www.architectnl.nl
email: info@architectnl.nl



Publicatie datum:	06-11-2025
Datum wijziging A:	
Datum wijziging B:	
Datum wijziging C:	

project:
Oprichting 4 woningen
Noord 25, Krimpen aan de Lek
opdrachtgever:
De Haay Bouwwerken B.V.



fase:
Bouwaanvraag
onderwerp:
2e Verdieping woning 1 en 2

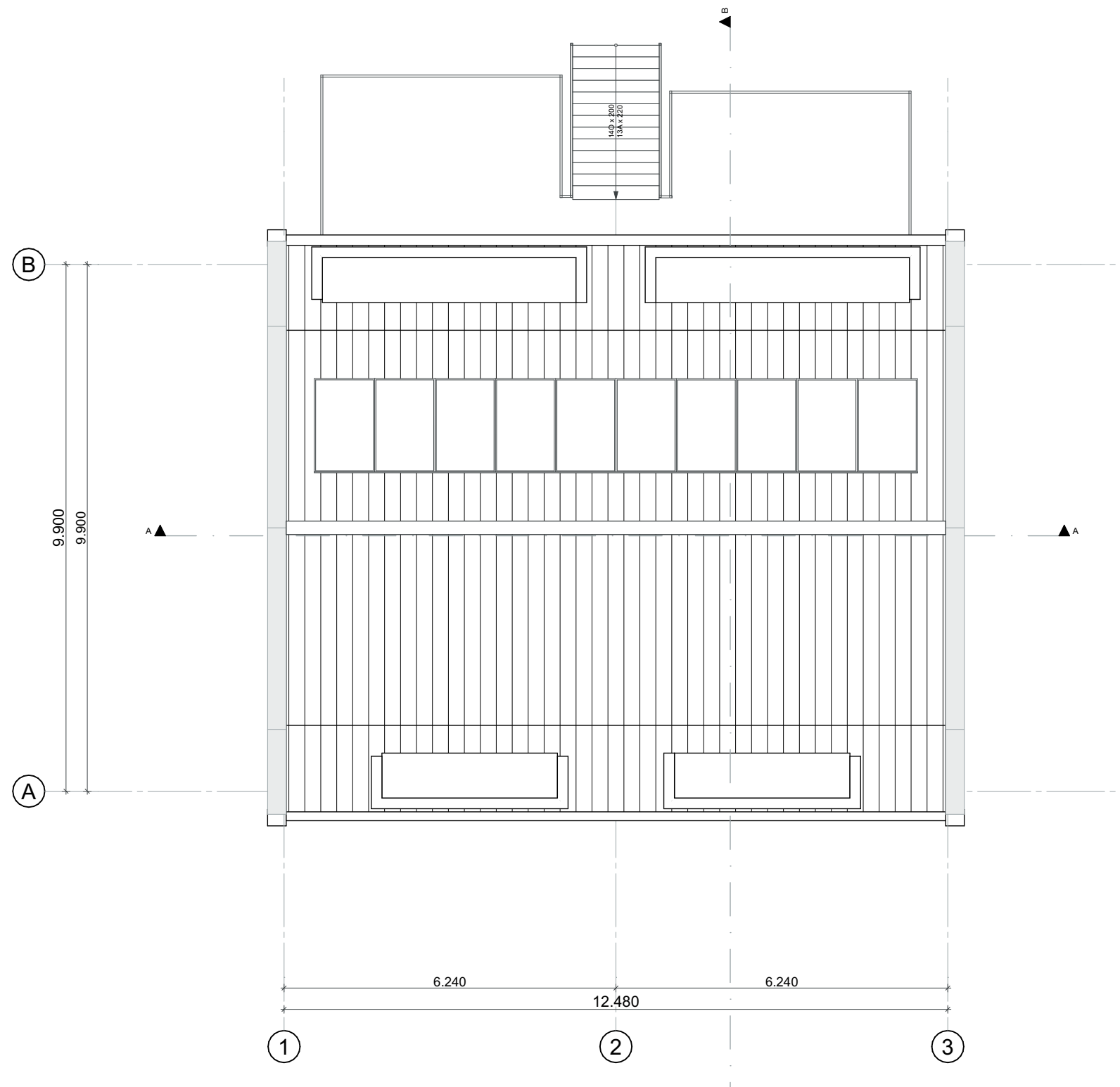
projectnummer: 5323
getekend: NL
bladnummer: BA-10
versie: 05

publicatiedatum: 06-11-2025
schaal: 1:100

formaat:
A3



Architect NL
adres: Zuidelijk Halfrond 1
2801 DD Gouda
telefoon: 06 - 8107 8430
site: www.architectnl.nl
email: info@architectnl.nl



Publicatie datum:	06-11-2025
Datum wijziging A:	
Datum wijziging B:	
Datum wijziging C:	

project:
Oprichting 4 woningen
Noord 25, Krimpen aan de Lek
opdrachtgever:
De Haay Bouwwerken B.V.



fase:
Bouwaanvraag
onderwerp:
Dak woning 1 en 2

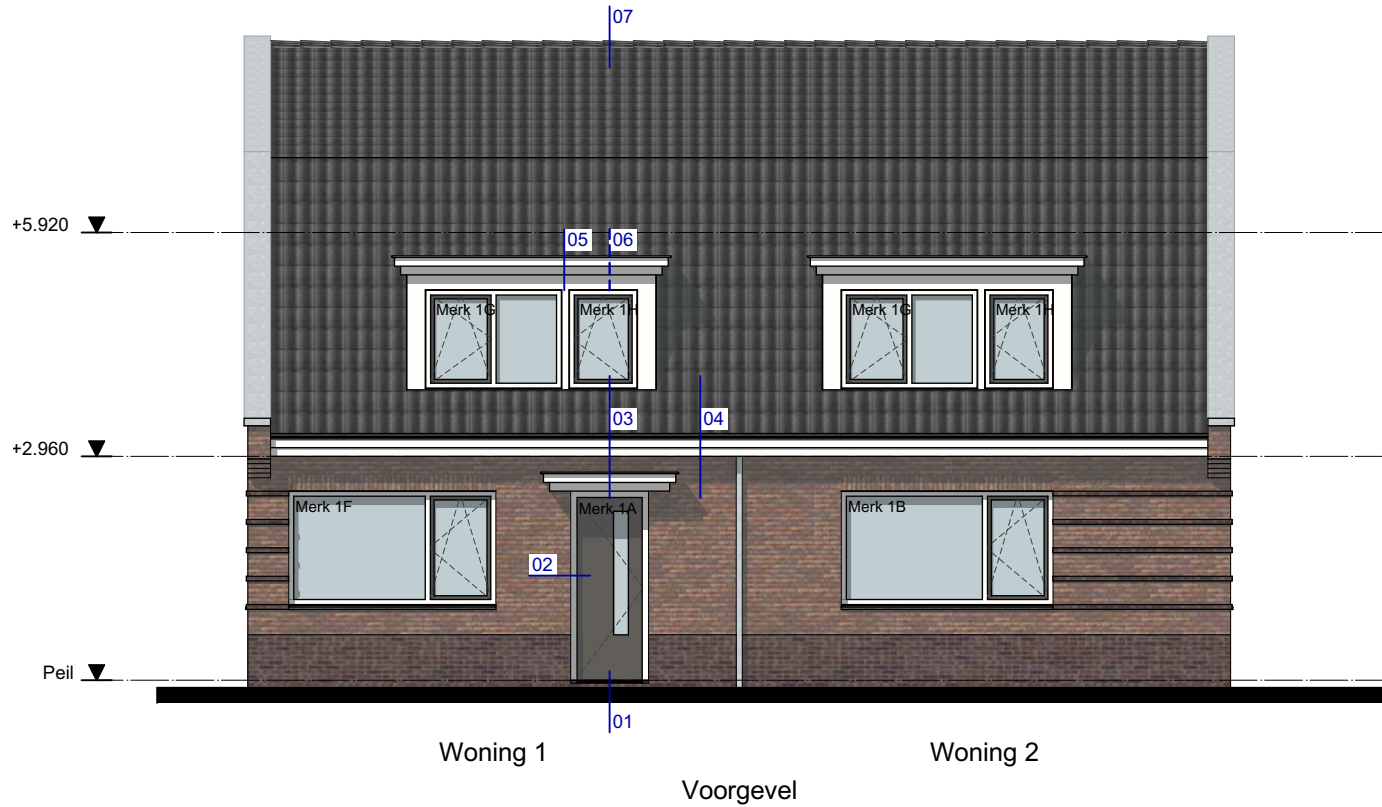
projectnummer: 5323
getekend: NL
publicatiedatum: 06-11-2025
formaat: A3
bladnummer: BA-11
versie: 05
schaal: 1:100



Architect NL
adres: Zuidelijk Halfrond 1
2801 DD Gouda
telefoon: 06 - 8107 8430
site: www.architectnl.nl
email: info@architectnl.nl

MATERIAAL- EN KLEURSTAAT

Onderdeel	Materiaal	Kleur
Gevel	Baksteen	Wit-beige-grijs
		Bruinoranje
Gevelplint	Baksteen	Zwart / rood-bruin
Gevel	Loura Gamele	Naturel vergrijsd
Kozijnen	Hardhout	Geelgrijs Ral 7034
		Gebroken wit Ral 9001
Draaiende delen	Hardhout	Kwartsgrijs Ral 7039
Waterslagen hout	Aluminium	Kleur kozijn
Waterslagen metselwerk	Holonite	Natura zwart
Hellend dak	Kermische pan	Blauw gesmoord
		Rustiek engobe
Dakranden/goten	Aluminium	Gebroken wit Ral 9001
	Zink	Naturel
Glas	Glas HR++	Naturel
HWA	Zink	Naturel



RENVOOI KOZIJNEN:

△	Doorvalveilig glas
⊗	Letselwerend glas
VR	Ventilatie rooster

Publicatie datum:	06-11-2025
Datum wijziging A:	
Datum wijziging B:	
Datum wijziging C:	

project:
Oprichting 4 woningen
Noord 25, Krimpen aan de Lek
opdrachtgever:
De Haay Bouwwerken B.V.

fase:
Bouwaanvraag

onderwerp:
Gevels woning 1 en 2

projectnummer:	bladnummer:
5323	BA-12
getekend:	versie:
NL	05

publicatiedatum:	schaal:
06-11-2025	1:100

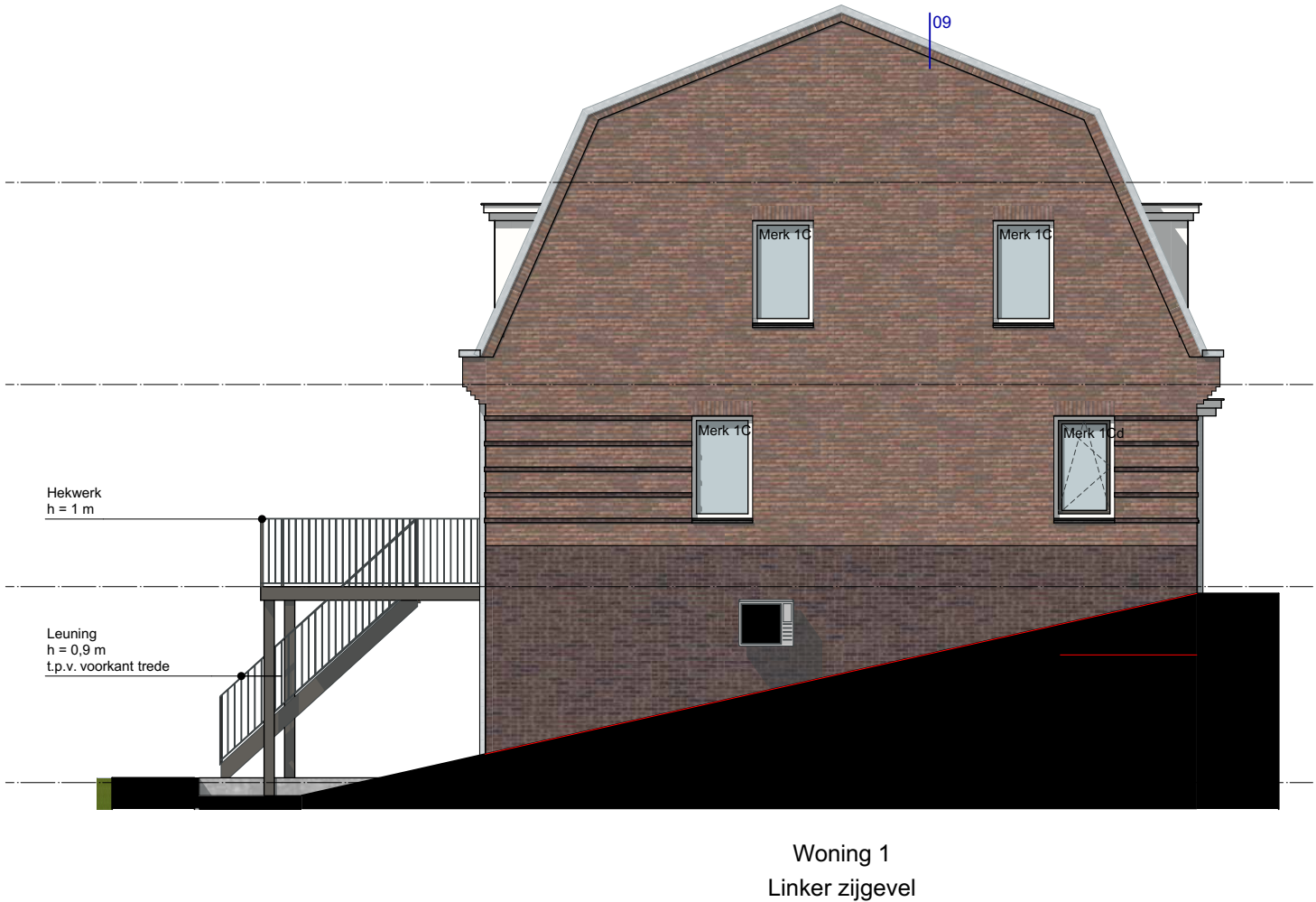
formaat:
A3



Architect NL
adres: Zuidelijk Halfrond 1
2801 DD Gouda
telefoon: 06 - 8107 8430
site: www.architectnl.nl
email: info@architectnl.nl

MATERIAAL- EN KLEURSTAAT

Onderdeel	Materiaal	Kleur
Gevel	Baksteen	Wit-beige-grijs
Gevelplint	Baksteen	Bruinoranje
Gevel	Loura Gamele	Zwart / rood-bruin
Kozijnen	Hardhout	Naturel vergrijsd
Draaiende delen	Hardhout	Geelgrijs Ral 7034
Waterslagen hout	Aluminium	Gebroken wit Ral 9001
Waterslagen metselwerk	Holonite	Kwartgrijs Ral 7039
Hellend dak	Kermische pan	Naturel
Dakranden/goten	Aluminium	Natura zwart
Glas	Zink	Blauw gesmoord
HWA	Zink	Rustiek engobe
		Gebroken wit Ral 9001
		Naturel
		Naturel
		Naturel



RENVOOI KOZIJNEN:

△	Doorvalveilig glas
⊗	Letselwerend glas
VR	Ventilatie rooster

Publicatie datum:	06-11-2025
Datum wijziging A:	
Datum wijziging B:	
Datum wijziging C:	

project:
Oprichting 4 woningen
Noord 25, Krimpen aan de Lek
opdrachtgever:
De Haay Bouwwerken B.V.

fase:
Bouwaanvraag

onderwerp:
Gevels woning 1 en 2

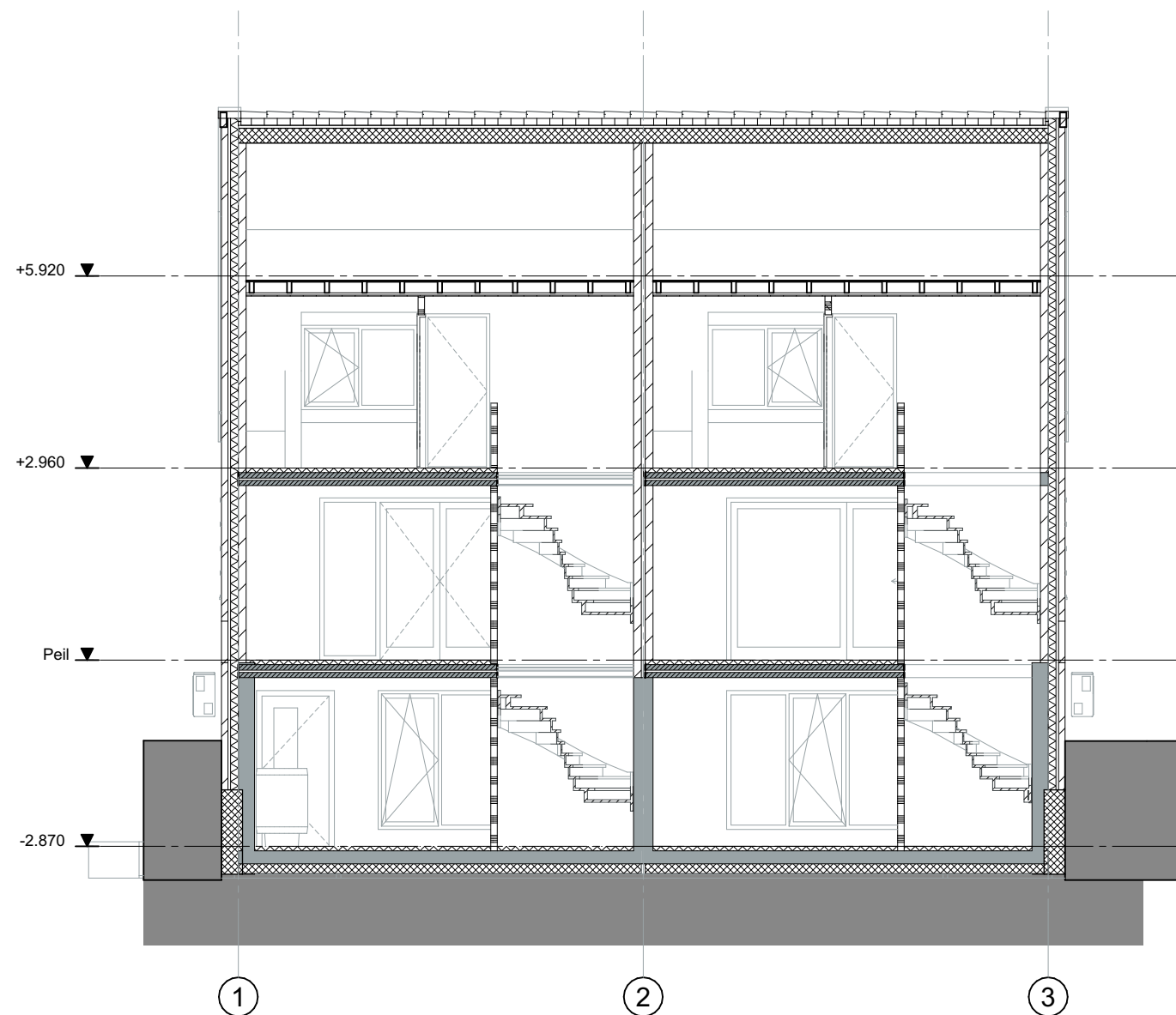
projectnummer: 5323
getekend: NL
bladnummer: BA-13
versie: 05

publicatiedatum: 06-11-2025
schaal: 1:100

formaat:
A3



Architect NL
adres: Zuidelijk Halfrond 1
2801 DD Gouda
telefoon: 06 - 8107 8430
site: www.architectnl.nl
email: info@architectnl.nl



Doorsnede A-A

Publicatie datum:	06-11-2025
Datum wijziging A:	
Datum wijziging B:	
Datum wijziging C:	

project:
Oprichting 4 woningen
Noord 25, Krimpen aan de
Lek
opdrachtgever:
De Haay Bouwwerken B.V.



fase:
Bouwaanvraag
onderwerp:
Doorsnede A-A woning 1 en
2

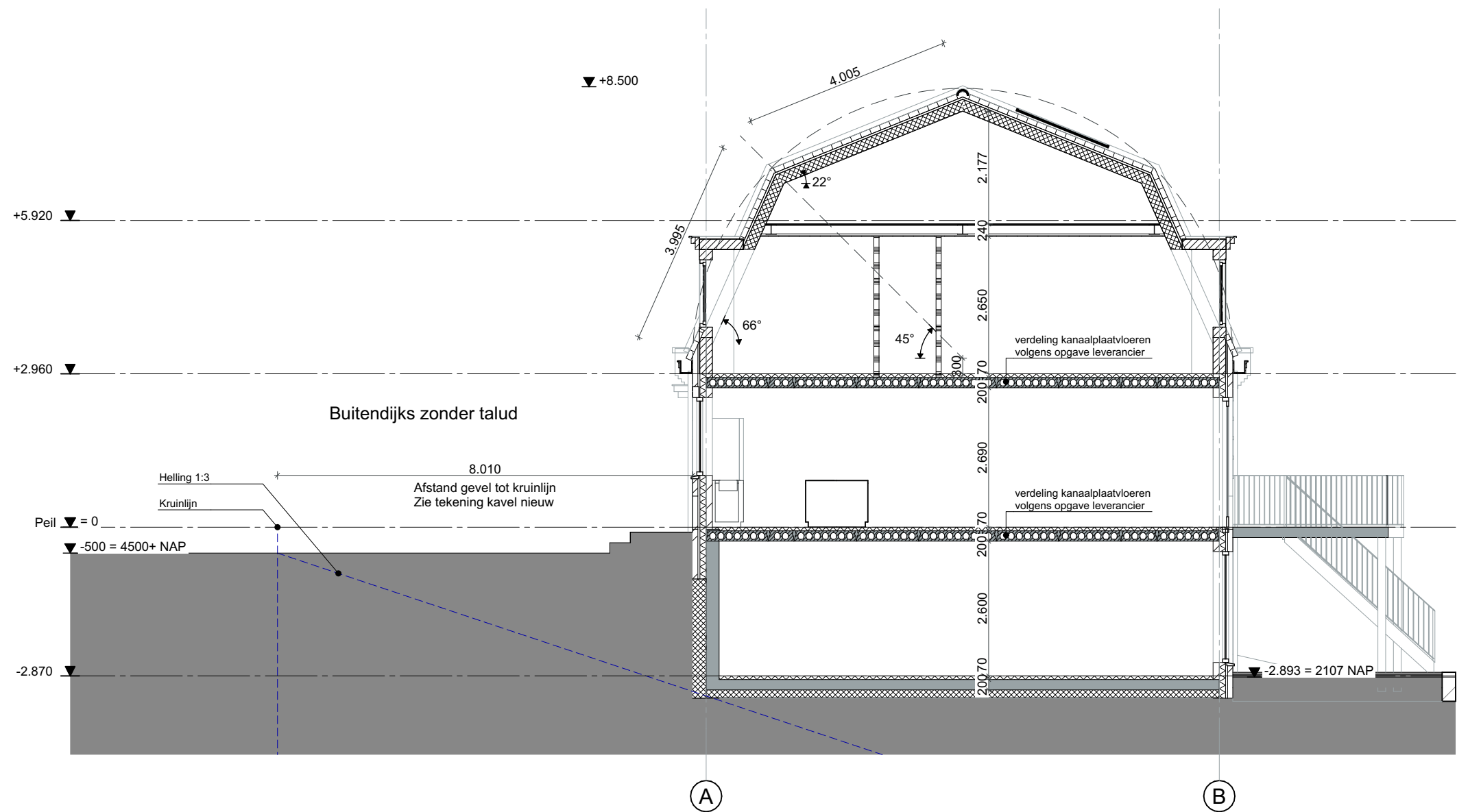
projectnummer:	bladnummer:
5323	BA-14
getekend:	versie:
NL	05

publicatiedatum:	schaal:
06-11-2025	1:100

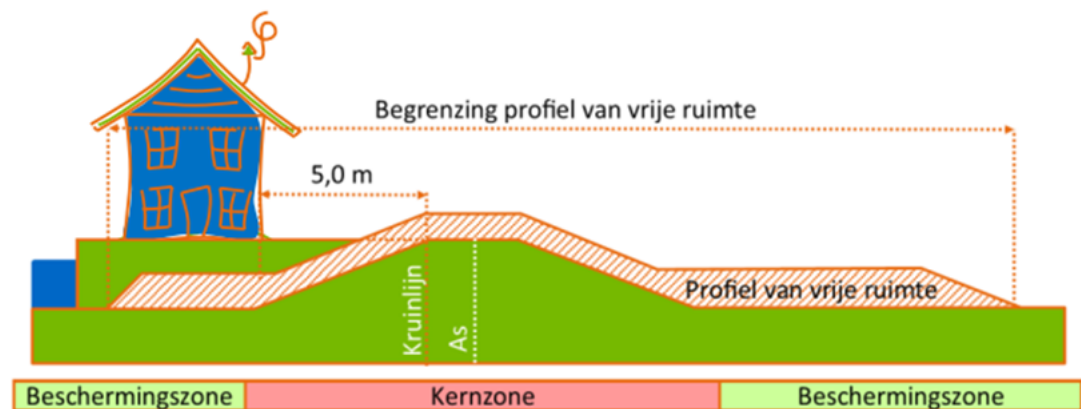
formaat:
A3



Architect NL
adres: Zuidelijk Halfrond 1
2801 DD Gouda
telefoon: 06 - 8107 8430
site: www.architectnl.nl
email: info@architectnl.nl



5 Buitendijks zonder talud



Doorsnede B-B

Publicatie datum:	06-11-2025
Datum wijziging A:	
Datum wijziging B:	
Datum wijziging C:	

project:
Oprichting 4 woningen
Noord 25, Krimpen aan de Lek
opdrachtgever:
De Haay Bouwwerken B.V.



fase:
Bouwaanvraag

onderwerp:
Doorsnede B-B woning 1
en 2

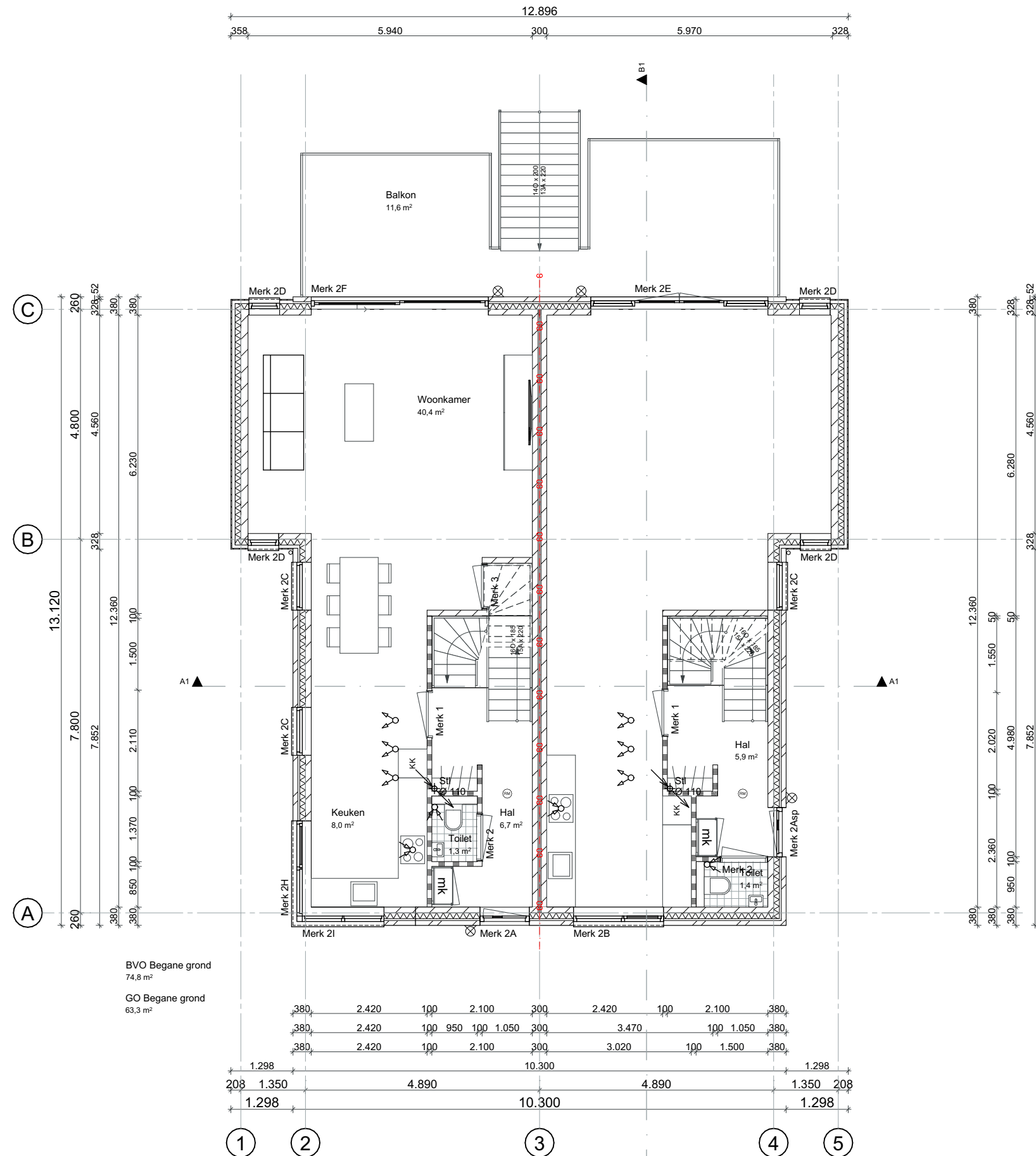
projectnummer:	bladnummer:
5323	BA-15
getekend:	versie:
NL	05

publicatiedatum:	schaal:
06-11-2025	1:100, 1:200

formaat:
A3



Architect NL
adres: Zuidelijk Halfrond 1
2801 DD Gouda
telefoon: 06 - 8107 8430
site: www.architectnl.nl
email: info@architectnl.nl



Publicatie datum:	06-11-2025
Datum wijziging A:	
Datum wijziging B:	
Datum wijziging C:	

project:
Oprichting 4 woningen
Noord 25, Krimpen aan de Lek
opdrachtgever:
De Haay Bouwwerken B.V.



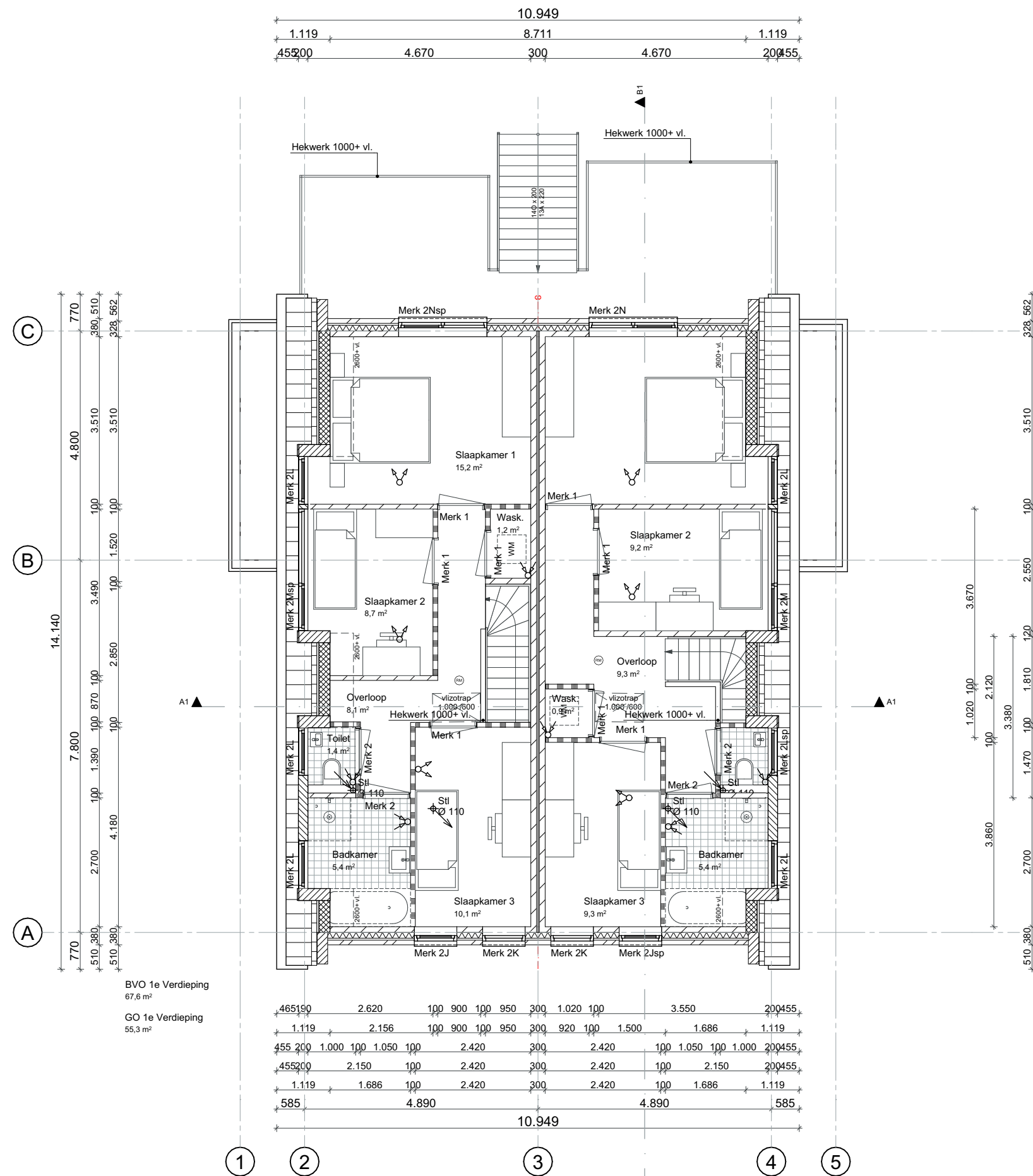
fase:
Bouwaanvraag
onderwerp:
Begane grond woning 3 en 4

projectnummer:	bladnummer:
5323	BA-17
getekend:	versie:
NL	05
publicatiedatum:	schaal:
06-11-2025	1:100

formaat:
A3



Architect NL
adres: Zuidelijk Halfrond 1
2801 DD Gouda
telefoon: 06 - 8107 8430
site: www.architectnl.nl
email: info@architectnl.nl



Publicatie datum:	06-11-2025
Datum wijziging A:	
Datum wijziging B:	
Datum wijziging C:	

project:
Oprichting 4 woningen
Noord 25, Krimpen aan de Lek
opdrachtgever:
De Haay Bouwwerken B.V.



fase:
Bouwaanvraag
onderwerp:
1e Verdieping woning 3 en 4

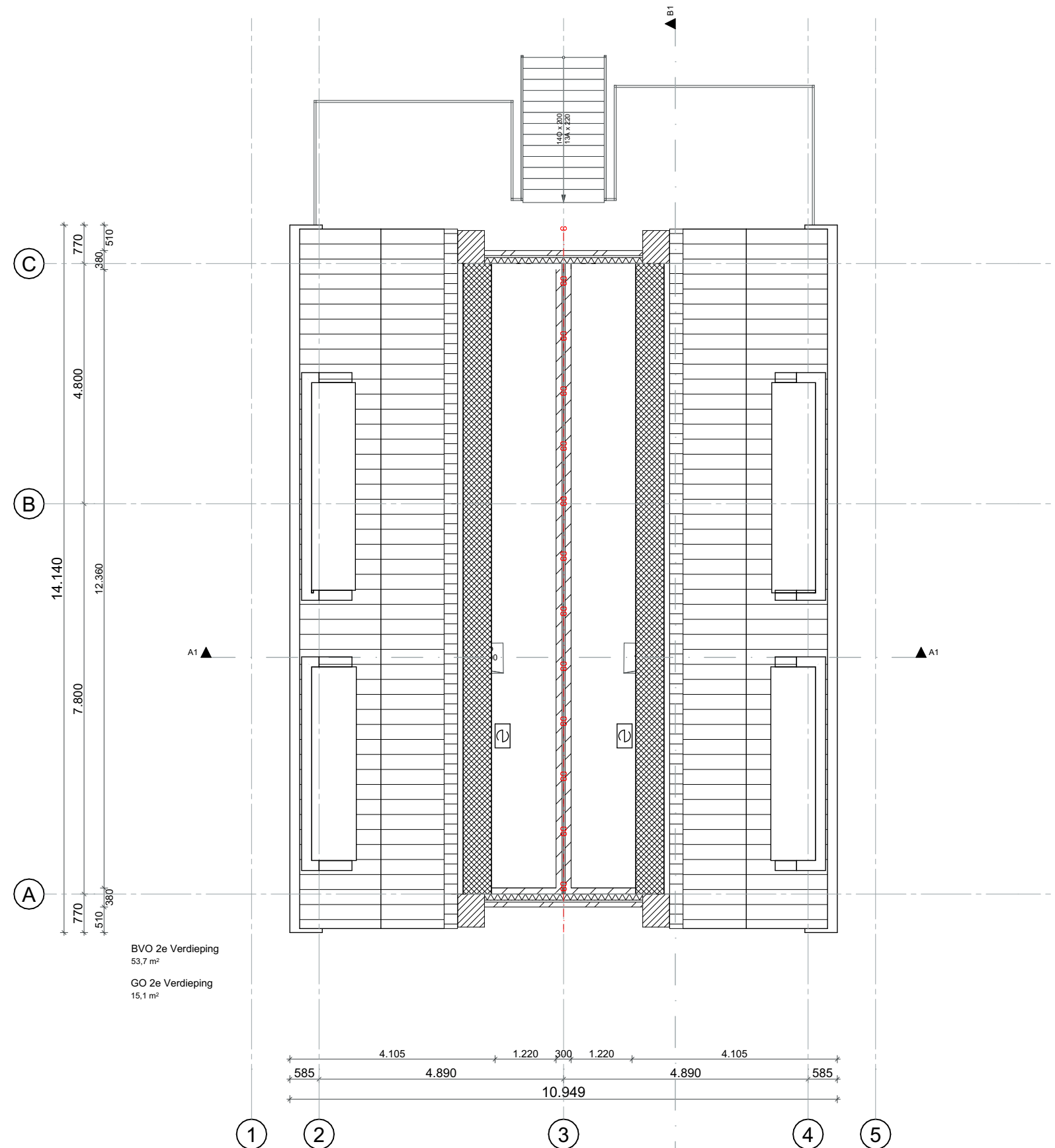
projectnummer:	bladnummer:
5323	BA-18
getekend:	versie:
NL	05

publicatiedatum:	schaal:
06-11-2025	1:100

formaat:
A3



Architect NL
adres: Zuidelijk Halfrond 1
2801 DD Gouda
telefoon: 06 - 8107 8430
site: www.architectnl.nl
email: info@architectnl.nl



Publicatie datum:	06-11-2025
Datum wijziging A:	
Datum wijziging B:	
Datum wijziging C:	

project:
Oprichting 4 woningen
Noord 25, Krimpen aan de Lek
opdrachtgever:
De Haay Bouwwerken B.V.



fase:
Bouwaanvraag
onderwerp:
2e Verdieping woning 3 en 4

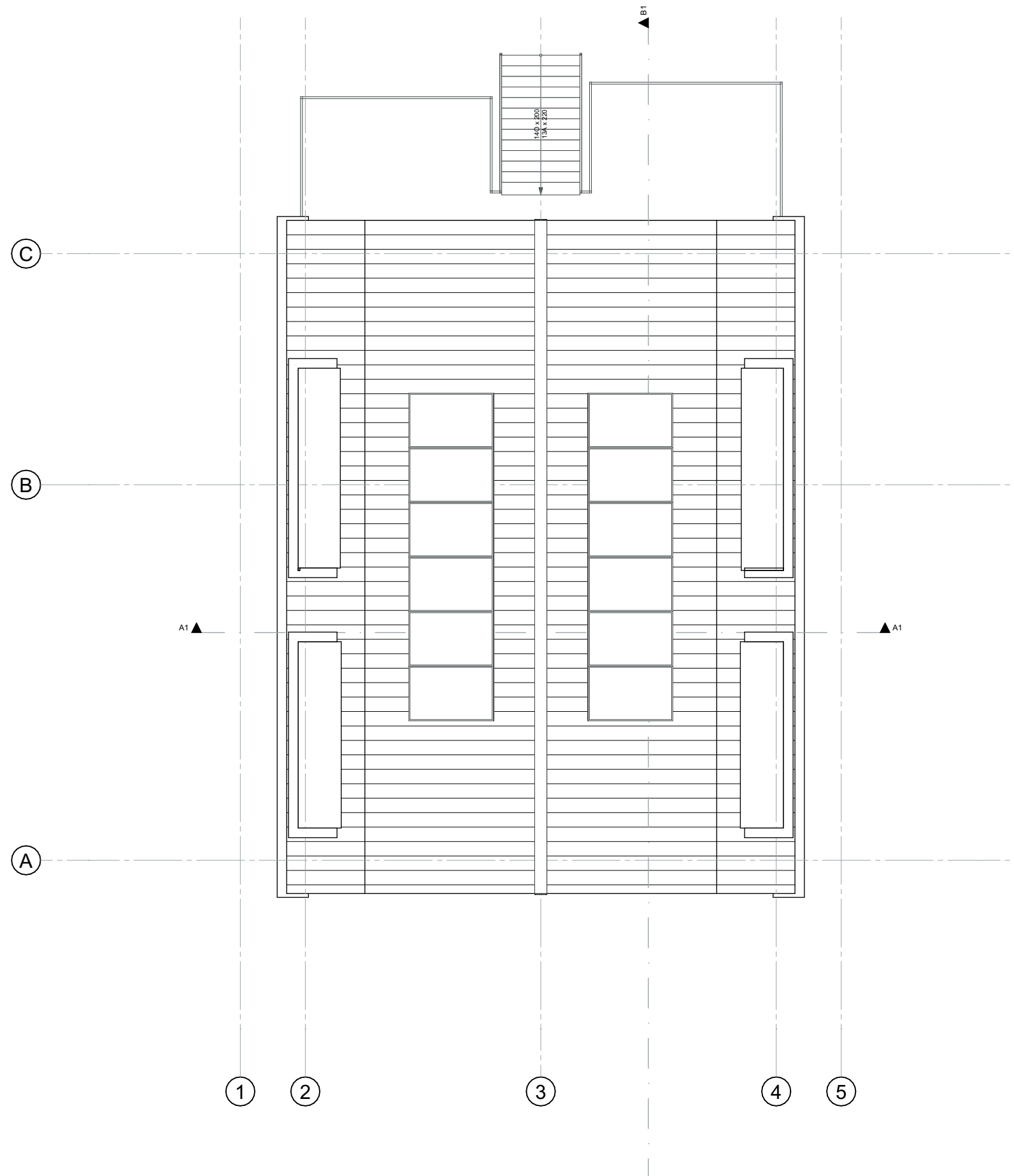
projectnummer:	bladnummer:
5323	BA-19
getekend:	versie:
NL	05

publicatiedatum:	schaal:
06-11-2025	1:100

formaat:
A3



Architect NL
adres: Zuidelijk Halfrond 1
2801 DD Gouda
telefoon: 06 - 8107 8430
site: www.architectnl.nl
email: info@architectnl.nl



Publicatie datum:	06-11-2025
Datum wijziging A:	
Datum wijziging B:	
Datum wijziging C:	

project:
Oprichting 4 woningen
Noord 25, Krimpen aan de Lek
opdrachtgever:
De Haay Bouwwerken B.V.



fase:
Bouwaanvraag
onderwerp:
Dak woning 3 en 4

projectnummer: 5323
getekend: NL
publicatiedatum: 06-11-2025
formaat: A3
bladnummer: BA-20
versie: 05
schaal: 1:100



Architect NL
adres: Zuidelijk Halfrond 1
2801 DD Gouda
telefoon: 06 - 8107 8430
site: www.architectnl.nl
email: info@architectnl.nl

MATERIAAL- EN KLEURSTAAT

Onderdeel	Materiaal	Kleur
Gevel	Baksteen	Wit-beige-grijs
		Bruinoranje
Gevelplint	Baksteen	Zwart / rood-bruin
Gevel	Loura Gamele	Naturel vergrijsd
Kozijnen	Hardhout	Geelgrijs Ral 7034
		Gebroken wit Ral 9001
Draaiende delen	Hardhout	Kwartgrijs Ral 7039
Waterslagen hout	Aluminium	Kleur kozijn
Waterslagen metselwerk	Holonite	Natura zwart
Hellend dak	Kermische pan	Blauw gesmoord
		Rustiek engobe
Dakranden/goten	Aluminium	Gebroken wit Ral 9001
Glas	Zink	Naturel
HWA	Glas HR++	Naturel
	Zink	Naturel



Woning 3

Voorgevel

Woning 4



Woning 4
Rechter zijgevel

RENVOOI KOZIJNEN:

△	Doorvalveilig glas
⊗	Letselwerend glas
VR	Ventilatie rooster

Publicatie datum:	06-11-2025
Datum wijziging A:	
Datum wijziging B:	
Datum wijziging C:	

project:
Oprichting 4 woningen
Noord 25, Krimpen aan de Lek
opdrachtgever:
De Haay Bouwwerken B.V.



fase:
Bouwaanvraag
onderwerp:
Gevels woning 3 en 4

projectnummer:	bladnummer:
5323	BA-21
getekend:	versie:
NL	05
publicatiedatum:	schaal:
06-11-2025	1:100

formaat:
A3



Architect NL
adres: Zuidelijk Halfrond 1
2801 DD Gouda
telefoon: 06 - 8107 8430
site: www.architectnl.nl
email: info@architectnl.nl

MATERIAAL- EN KLEURSTAAT

Onderdeel	Materiaal	Kleur
Gevel	Baksteen	Wit-beige-grijs
		Bruinoranje
Gevelplint	Baksteen	Zwart / rood-bruin
Gevel	Loura Gamele	Naturel vergrijsd
Kozijnen	Hardhout	Geelgrijs Ral 7034
		Gebroken wit Ral 9001
Draaiende delen	Hardhout	Kwartgrijs Ral 7039
Waterslagen hout	Aluminium	Kleur kozijn
Waterslagen metselwerk	Holonite	Natura zwart
Hellend dak	Kermische pan	Blauw gesmoord
		Rustiek engobe
Dakranden/goten	Aluminium	Gebroken wit Ral 9001
Glas	Zink	Naturel
HWA	Glas HR++	Naturel
	Zink	Naturel



Woning 4

Achtergevel

Woning 3



Woning 3

Linker zijgevel

RENVOOI KOZIJNEN:

△	Doorvalveilig glas
⊗	Letselwerend glas
VR	Ventilatie rooster

Publicatie datum:	06-11-2025
Datum wijziging A:	
Datum wijziging B:	
Datum wijziging C:	

project:
Oprichting 4 woningen
Noord 25, Krimpen aan de Lek
opdrachtgever:
De Haay Bouwwerken B.V.



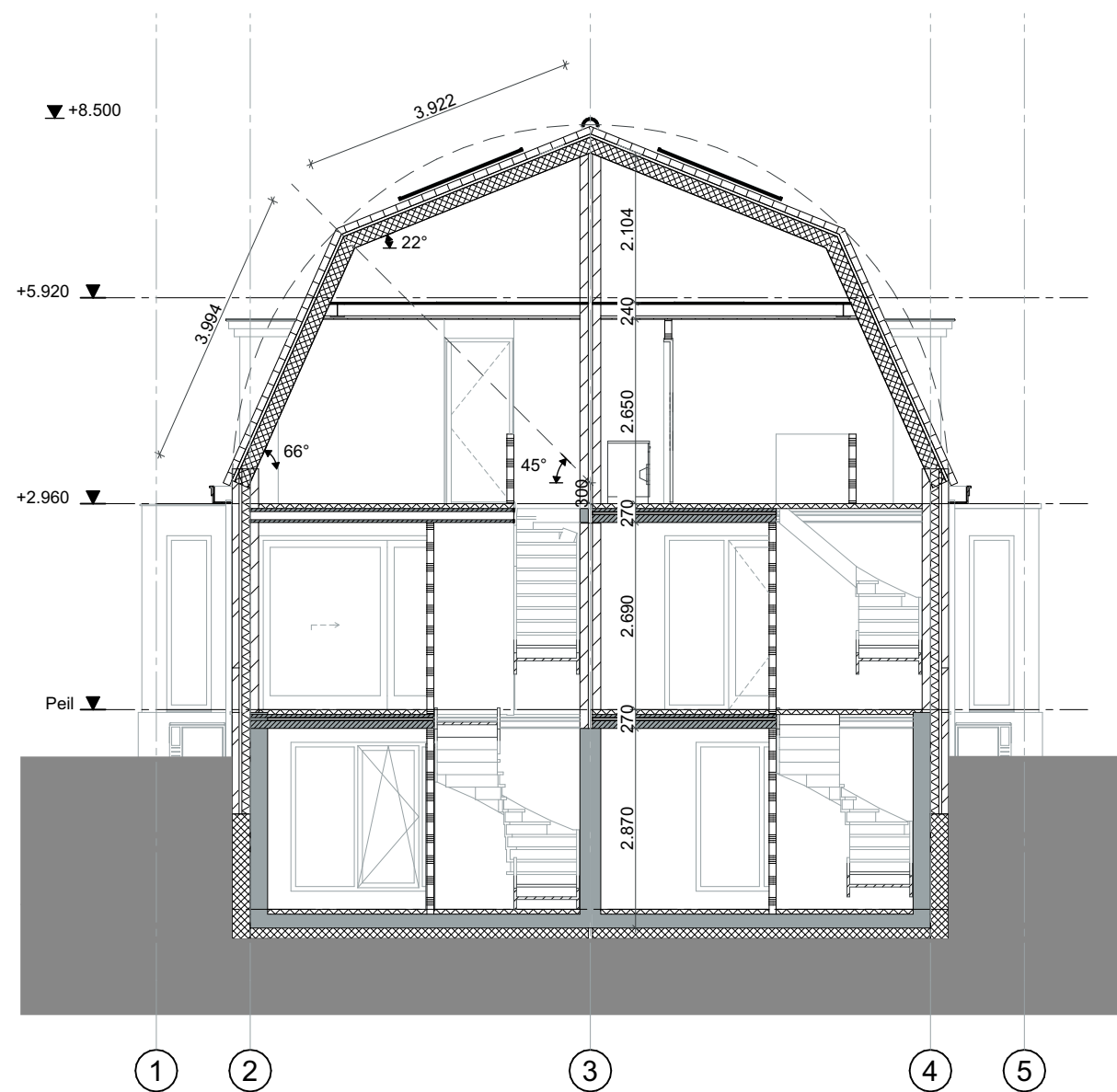
fase:
Bouwaanvraag
onderwerp:
Gevels woning 3 en 4

projectnummer:	bladnummer:
5323	BA-22
getekend:	versie:
NL	05
publicatiedatum:	schaal:
06-11-2025	1:100

formaat:
A3



Architect NL
adres: Zuidelijk Halfrond 1
2801 DD Gouda
telefoon: 06 - 8107 8430
site: www.architectnl.nl
email: info@architectnl.nl



Doorsnede A1-A1

Publicatie datum:	06-11-2025
Datum wijziging A:	
Datum wijziging B:	
Datum wijziging C:	

project:
Oprichting 4 woningen
Noord 25, Krimpen aan de
Lek
opdrachtgever:
De Haay Bouwwerken B.V.



fase:
Bouwaanvraag
onderwerp:
Doorsnede A1-A1 woning 3
en 4

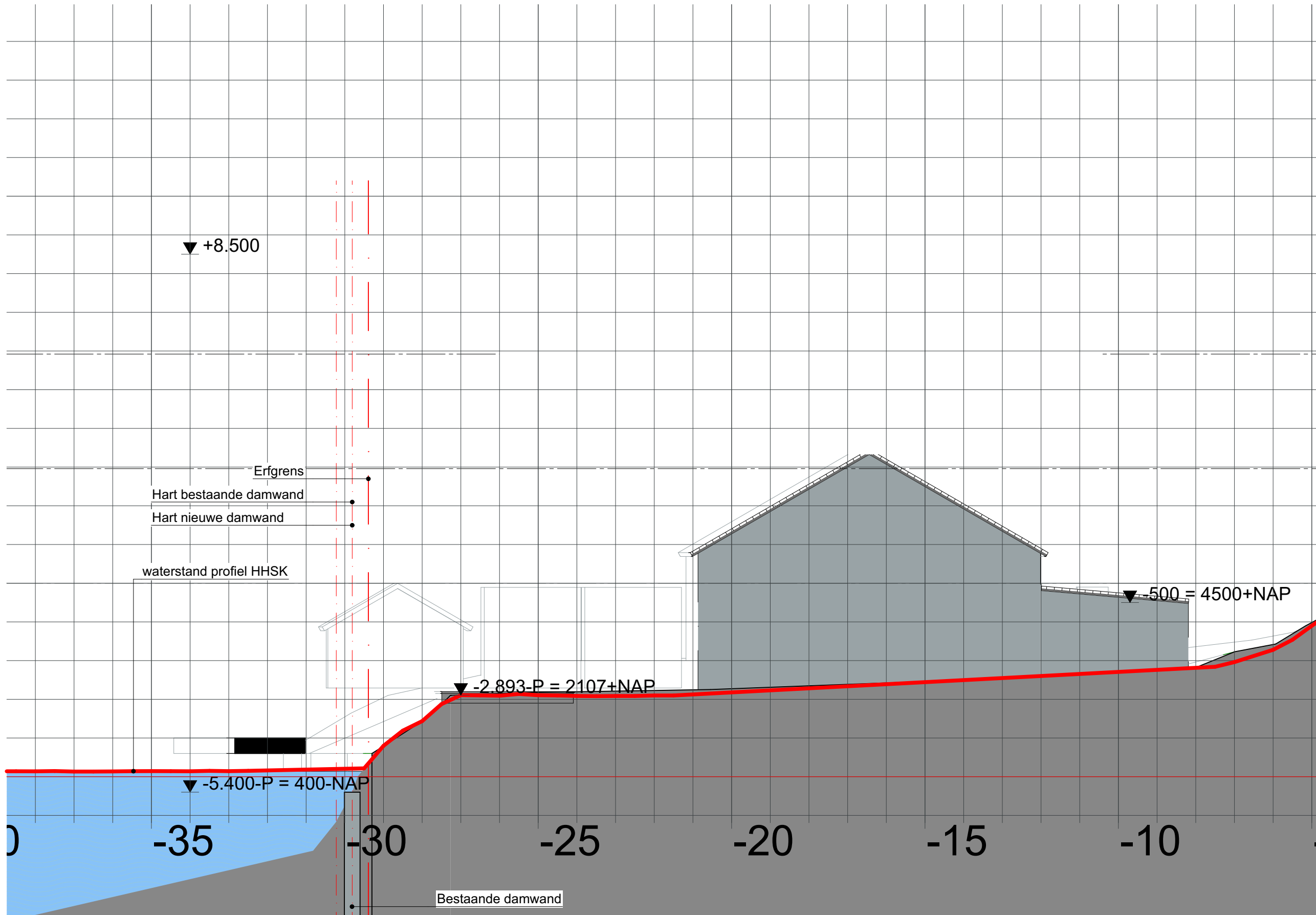
projectnummer:	bladnummer:
5323	BA-23
getekend:	versie:
NL	05

publicatiedatum:	schaal:
06-11-2025	1:100

formaat:
A3



Architect NL
adres: Zuidelijk Halfrond 1
2801 DD Gouda
telefoon: 06 - 8107 8430
site: www.architectnl.nl
email: info@architectnl.nl



Publicatie datum:	06-11-2025
Datum wijziging A:	
Datum wijziging B:	
Datum wijziging C:	

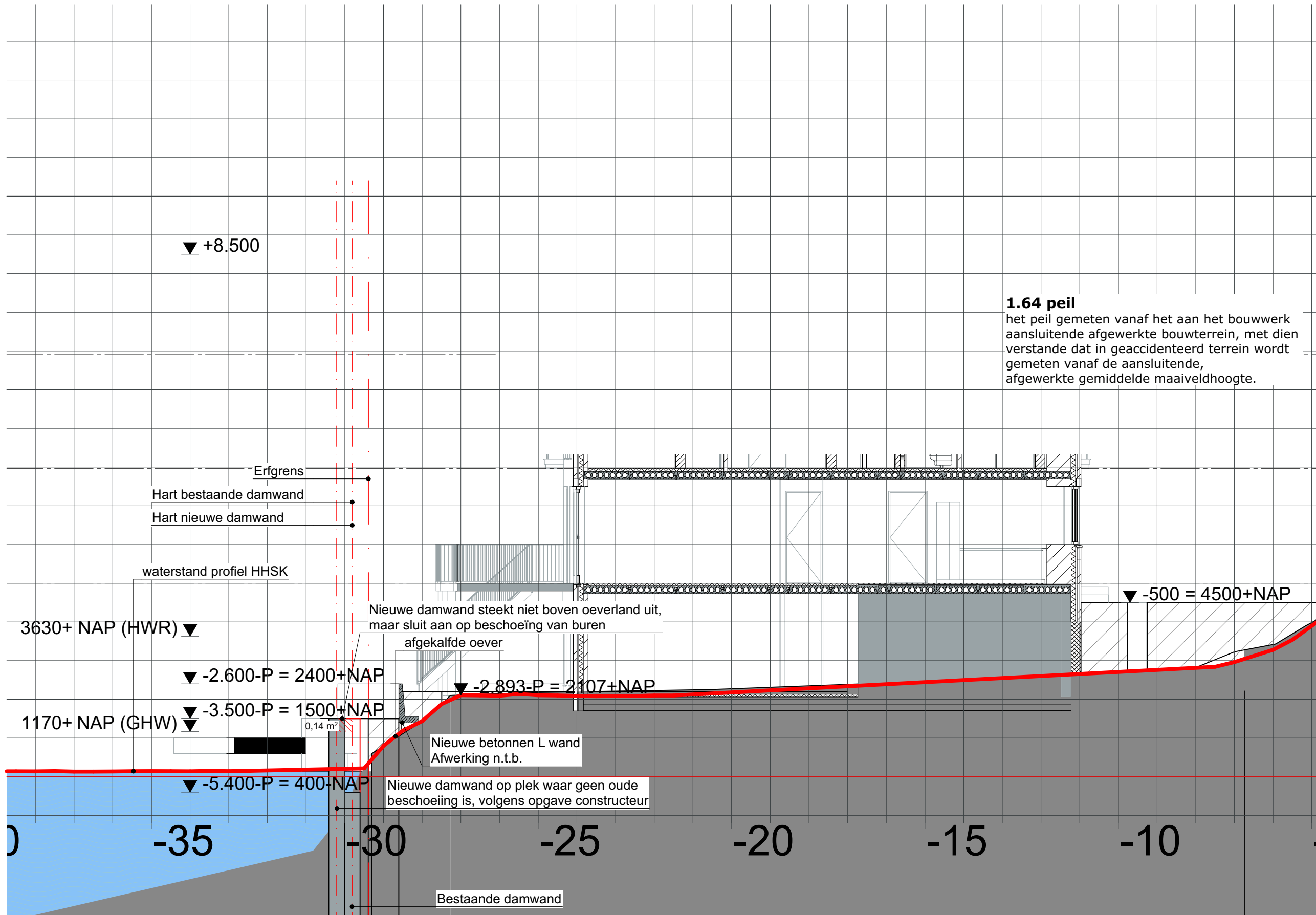
project:
Oprichting 4 woningen
Noord 25, Krimpen aan de Lek
opdrachtgever:
De Haay Bouwwerken B.V.



fase:
Bouwaanvraag
onderwerp:
Profiel 2
Hoogheemraadschap
bestaad
projectnummer: 5323
getekend: NL
publicatiedatum: 06-11-2025
formaat: A3
bladnummer: BA-25
versie: 05
schaal: 1:100



Architect NL
adres: Zuidelijk Halfrond 1
2801 DD Gouda
telefoon: 06 - 8107 8430
site: www.architectnl.nl
email: info@architectnl.nl



1.64 peil
het peil gemeten vanaf het aan het bouwwerk aansluitende afgewerkte bouwterrein, met dien verstande dat in geaccidenteerd terrein wordt gemeten vanaf de aansluitende, afgewerkte gemiddelde maaiveldhoogte.

Publicatie datum:	06-11-2025
Datum wijziging A:	
Datum wijziging B:	
Datum wijziging C:	

project:
Oprichting 4 woningen
Noord 25, Krimpen aan de Lek
opdrachtgever:
De Haay Bouwwerken B.V.



fase:
Bouwaanvraag
onderwerp:
Profiel 2
Hoogheemraadschap
nieuw

projectnummer:	bladnummer:
5323	BA-26
getekend:	versie:
NL	05

publicatiedatum:	schaal:
06-11-2025	1:100

formaat:
A3



Volume dat bij Hoog Water Referentie (HWR) van rivierwater afgaat: $0,14 \times 27,271 \text{ m} = 3,82 \text{ m}^3$

Architect NL
adres: Zuidelijk Halfrond 1
2801 DD Gouda
telefoon: 06 - 8107 8430
site: www.architectnl.nl
email: info@architectnl.nl

