

# Verklaring van geen bedenkingen

Z-12167

De gemeenteraad van Wassenaar,

gelezen de aanvraag voor een omgevingsvergunning, als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid onder c, juncto artikel 2.12, eerste lid, sub a onder 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht;

gelet op artikel 2.27 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en artikel 6.5 van het Besluit omgevingsrecht;

## **besluit:**

Met inachtneming van de ruimtelijke onderbouwing, de ontwerp-verklaring van geen bedenkingen en de resultaten van de tervisielegging,

1. dat de naar voren gebrachte zienswijze ontvankelijk, maar ongegrond is;
2. een verklaring van geen bedenkingen af te geven voor:  
de ruimtelijke afwijking van de regels voor het bouwen binnen de bestemming Woondoeleinden 1 in het bestemmingsplan Prinsenwijk ten behoeve van verbouw van een woning op het perceel Prinses Marielaan 35.
3. met verwijzing naar artikel 6.12 onder lid 2 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen dat een exploitatieplan voor de onder besispunt benoemde ontwikkeling niet noodzakelijk is.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering  
van de gemeenteraad van Wassenaar  
gehouden op 6 mei 2014

de griffier,

de voorzitter,

drs. G. de Schipper-Tinga

drs. J.Th. Hoekema