

Raadsvergadering d.d. 22 april 2021

Voorstelnummer 28-2021

Agendanummer 9

Zaaknummer: Z21092785

Onderwerp: aanvraag voorbereidingskrediet omvormen Boelenspark

Portefeuillehouder: W. Runderkamp

Aan de raad.

Gevraagde beslissing

Instemmen met het voorstel voor het beschikbaar stellen van een krediet van € 100.000,- ter voorbereiding van de omvorming van het Burgemeester Boelenspark.

Samenvatting

Bij de behandeling van het Groenbeleidsplan tijdens de raadsvergadering van juni 2020 is vastgesteld, dat de beschikbare middelen bestemd zijn voor beheer en onderhoud van het openbaar groen. Voor groene projecten zou het college de raad vragen daar extra middelen voor beschikbaar te stellen. Tijdens de vergadering heeft de raad gevraagd om de omvorming van het Burgemeester Boelenspark tot een ontmoetingsplek en een gebruikspark, onder andere door de aanleg van een centrale speelplek.

Met het gevraagde voorbereidingskrediet wil het college gehoor geven aan het verzoek van de raad. Het voorbereidingskrediet wordt ingezet voor het opstellen van een projectplan inclusief het daarmee gepaard gaande, uitgebreide participatietraject. Het resultaat van de voorbereiding is een breed gedragen ontwerp voor het Boelenspark en een kostenraming voor de realisatie van het ontwerp.

Na participatie en inventarisatie wordt de raad voorgelegd welke opties, wensen en ideeën er zijn voor het Boelenspark en de financiële consequenties daarvan. Aan de hand van een aantal scenario's wordt de raad gevraagd een keuze te maken en benodigde krediet voor de realisatie beschikbaar te stellen.

Onderbouwing en alternatieven

In het Raadsplein van 30 januari 2020 en tijdens de raadsvergadering van juni 2020 heeft het college toegezegd aan de slag te gaan met de ambitie van de gemeenteraad en met de projectmatige aanpak. Het omvormen van het Boelenspark tot een 'ontmoetingsplek' en 'gebruikspark' past in het multifunctionele karakter van het Groenbeleidsplan. Onder andere door de aanleg van een centrale speelplek.

Onderbouwing

Om deze ambitie vorm te geven is een uitgebreide voorbereiding noodzakelijk. In de eerste plaats omdat het project tot stand moet komen met een gemeentebrede participatie. Het college wil niet alleen de omwonenden, maar alle bewoners van Edam-Volendam vooraf bij het plan betrekken.

Op de tweede plaats kent het park veel gebruikers en belanghebbenden. Zonder volledig te zijn: ijsbaanvereniging, hondenbezitters, scholen, festival, sporters, wandelaars etc.

Ten derde heeft de omvorming van het park veel raakvlakken met meerdere disciplines binnen de gemeentelijke organisatie: sportzaken, speelruimte, groen, educatie, gezondheid, recreatie, openbare verlichting, veiligheid etc.

De eerste stap van de voorbereiding is het opstellen van projectplan met daarin onder andere:

- een uitgewerkt participatie- en communicatieplan
- de inventarisatie stakeholders en hun belangen
- de gemeentelijke uitgangspunten
- kostenraming, inclusief een inschatting van de beheerkosten

Op basis van het projectplan kan de scope van het project worden bepaald.

Het projectplan en de scope van het project zal tussentijds ter goedkeuring aan het college worden voorgelegd.

Binnen de gemeentelijke organisatie is geen ruimte om het project voor te bereiden. Een deel van het voorbereidingskrediet ingezet wordt daarom ingezet voor de inhuur van een externe projectleider. Het overige deel van het krediet is nodig voor de inhuur van een landschapsarchitect en de begeleiding van het participatie- en communicatietraject.

Alternatief

Zonder voorbereidingskrediet is het niet mogelijk het complexe project te realiseren.

Financiële aspecten

Binnen de huidige begroting is geen rekening gehouden met de omvorming van het Boelenspark. Voor de omvorming is een goede voorbereiding noodzakelijk. Daarom wordt bij de Raad een voorbereidingskrediet gevraagd. Het voorbereidingskrediet wordt ingezet voor de inhuur van een projectleider, de inzet van een landschapsarchitect, de begeleiding van de participatie en de communicatie. De raming van de voorbereidingskosten is als volgt:

Projectleider (1 jaar, 0,3 fte)	: € 30.000
Landschapsarchitect, opstellen ontwerp	: € 40.000
Participatie en communicatie	: € 30.000
	===== +
Totaal	: € 100.000

Vervolgtraject: Indien het opgestelde projectplan voorbereidingskrediet leidt tot omvorming van het park, zal er een krediet voor de uitvoering worden aangevraagd, inclusief een voorstel voor de dekking van de lasten. Het voorbereidingskrediet en het uitvoeringskrediet worden dan samengevoegd. Vervolgens zal het totale krediet (incl. voorbereidingskosten) worden afgeschreven in 10 jaar. Enkele jaren geleden is een krediet van € 75.000 beschikbaar gesteld voor de renovatie van de ijsbaan (705014600), dit krediet zal worden meegenomen in het advies voor het beschikbaar stellen van het uitvoeringskrediet. Als het opgestelde projectplan niet leidt tot omvorming zal het volledig voorbereidingskrediet ten laste van het saldo begroting komen.

Personele aspecten

Voor de omvorming van het Boelenspark en de voorbereiding daarvan wordt van meerdere afdelingen een bijdrage gevraagd, zoals samenleving, sportzaken, onderwijs, veiligheid, groen, civiel etc.

Risico's

Geen voorbereidingskrediet betekent dat het omvormen van het park niet kan worden voorbereid. Aanpassingen aan het park zullen dan per discipline worden opgepakt, hetgeen ten koste gaat van de integraliteit.

Gevolgde procedure

n.v.t.

Burgerparticipatie, inspraak, zienswijzen en communicatie

Participatie is het startpunt van de voorbereiding en is de basis voor het op te stellen projectplan. Het wordt een traject van inventariseren, afwegen, terugkoppelen en checken. Het college staat een vergelijkbaar traject als bij de Julianaweg voor ogen, waarbij zowel bewoners als ondernemers en andere stakeholders worden betrokken.

Na een eerste participatie en inventarisatie worden verschillende scenario's uitgewerkt in het projectplan. Nadat de raad een scenario heeft gekozen, wordt de participatie inhoudelijk voortgezet.

Rapportage, verantwoording en evaluatie

De planning voor de omvorming van het Burgemeester Boelenspark ziet er als volgt uit:

- 2^e kwartaal 2021: start voorbereiding, opdracht verstrekken aan ingenieursbureau
- 3^e kwartaal 2021: 1^e ronde participatie, inventarisatie
- 4^e kwartaal 2021: opstellen projectplan met scenario's
- 1^e kwartaal 2022: keuze en besluitvorming scenario en beschikbaar stellen realisatiebudget
- 1^e kwartaal 2022: 2^e ronde participatie, uitwerking gekozen scenario
- 2^e kwartaal 2022: definitief ontwerp en uitvoeringsplan (bestek e.d.) en aanbesteding
- 3^e kwartaal 2022: start uitvoering.

Het projectplan en de scenario's worden voorgelegd aan de raad. De raad wordt gevraagd een keuze te maken en het bijbehorende uitvoeringskrediet beschikbaar te stellen.

Het definitieve ontwerp en de financiële onderbouwing worden aan de raad gepresenteerd.

Bijlagen

Geen

Aanvullende toelichting op vraagstelling, context en maatschappelijke meerwaarde

Met onder andere het speelruimteplan en het groenbeleidsplan heeft het bestuur een route uitgestippeld die met de omvorming van het Burgemeester Boelenspark ten dele concreet wordt gemaakt.

Als bevoegd gezag wordt de gemeenteraad gevraagd akkoord te gaan met het beschikbaar stellen van het voorbereidingskrediet. Daarmee kan het college de uitgesproken ambitie voor het Boelenspark realiseren.

Edam-Volendam, d.d. 16 maart 2021

Het college van burgemeester en wethouders van Edam-Volendam,

de secretaris,
H. van der Woude

de burgemeester,
L.J. Sievers.