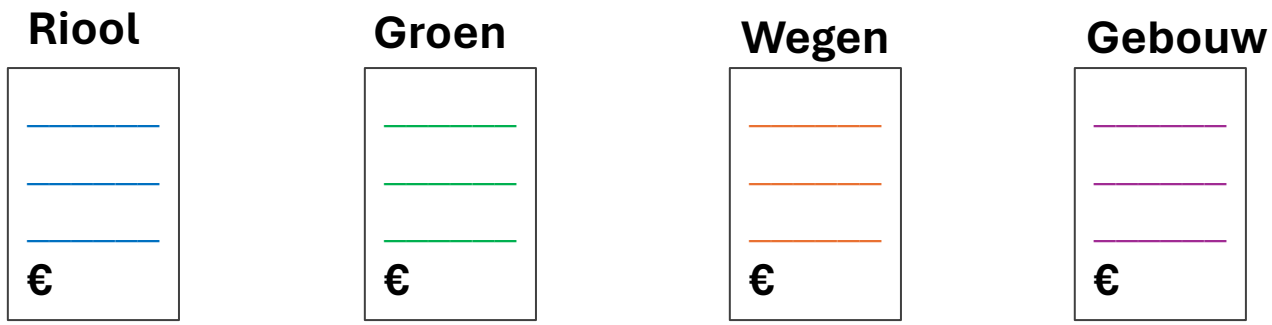


Jaarplan Openbare Ruimte 2026
Team Inrichting en Beheer

Waarom een jaarplan?

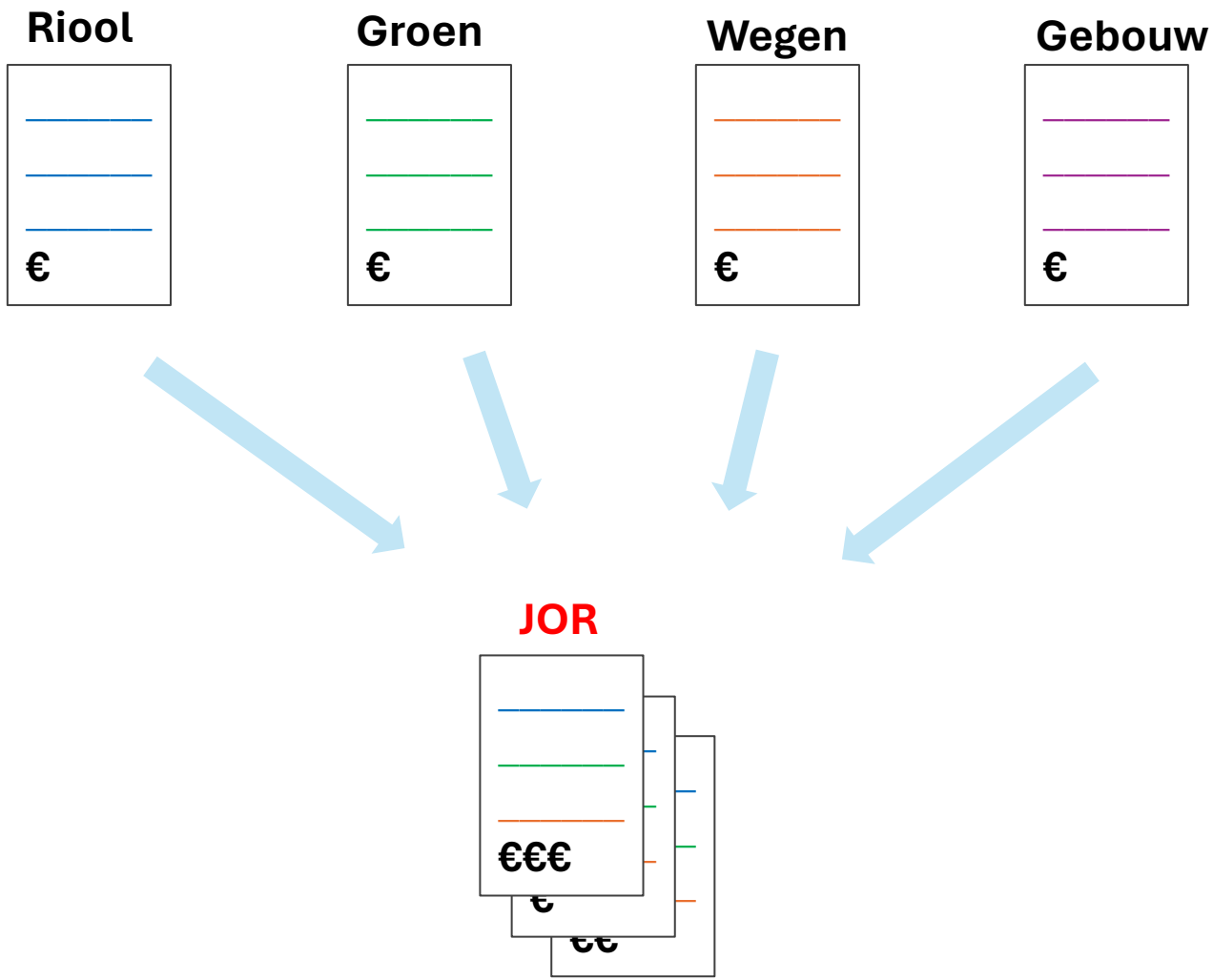
- Vooruitblik tbv planmatige en integrale aanpak projecten
- Goed B&O om (technische) kwaliteit OR te waarborgen
- Veiligheid en leefbaarheid
- Tegengaan kapitaalvernietiging oftewel onderhoud juiste moment
- Verantwoording en transparantie naar bestuur en inwoners
- Duurzaamheid; goed en tijdig onderhoud geeft langere levensduur

Waarom een jaarplan?



- Beheeropgaven per areaal liggen soms dicht bij elkaar
- ‘Werk met werk’ is goedkoper én minder overlast
- Door afstemming is meer te realiseren (oa ook verkeer, parkeren etc)

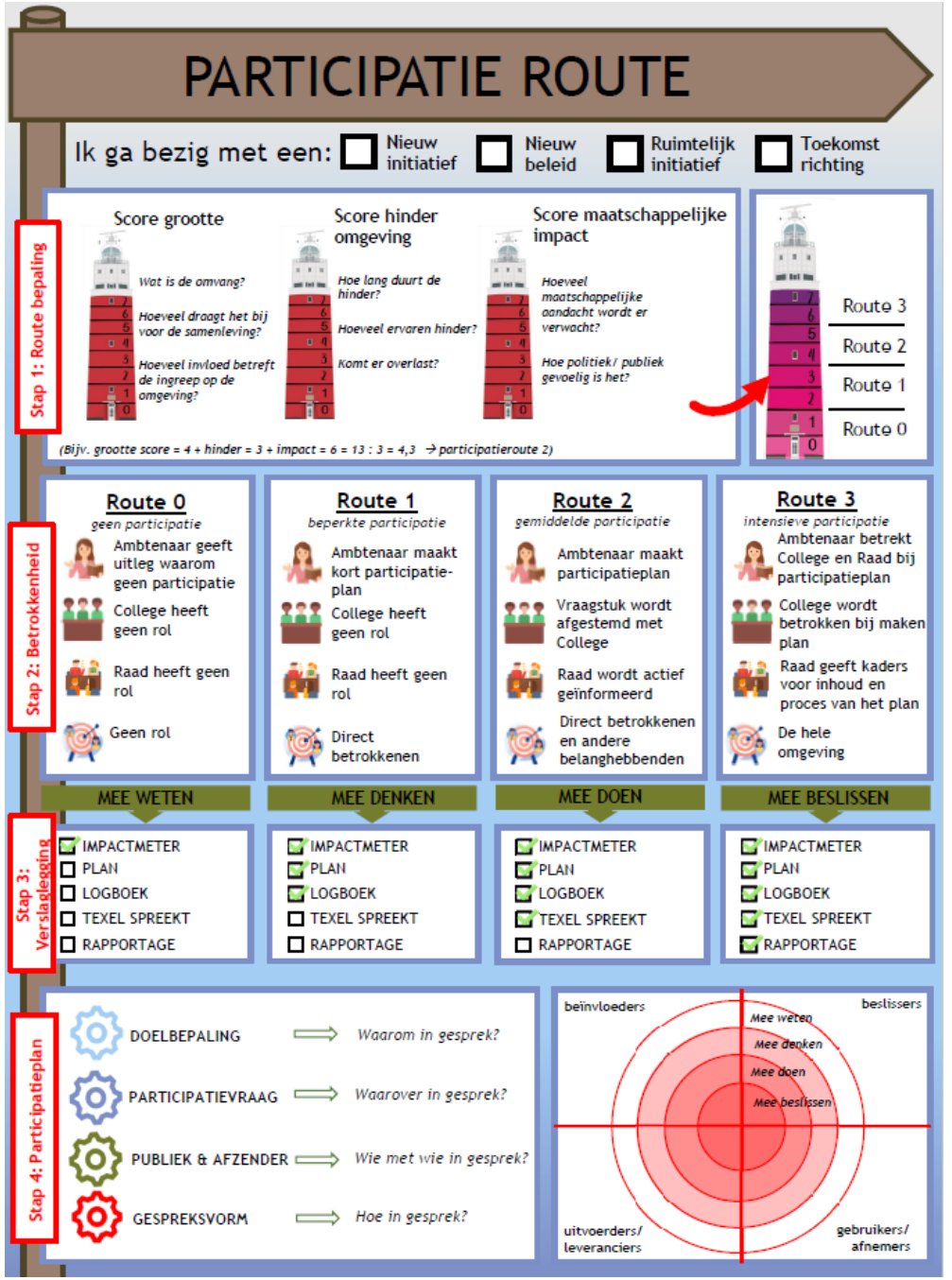
Daarom een jaarplan



Communicatie & Participatie

Bij alle werkzaamheden actief communiceren over de reden waarom het werk wordt uitgevoerd, wat de consequenties zijn en hoe omgegaan wordt met eventuele negatieve gevolgen.

Texelse participatiebeleid = leidend



Vijf projectfasen

Initiatieffase - Contouren/scope van het project. Maatregelen, verwachte kosten, randvoorwaarden, stakeholders (intern en extern), mogelijke risico's, subsidiemogelijkheden en noodzakelijke vergunningen e.d. Projectplan

Voorbereidingsfase – Schetsontwerp, onderzoeken, participatie, vergunningen. Definitief ontwerp

Contractfase – Opstellen (civiele) contractstukken, aanbesteding. Opdrachtverlening

Uitvoeringsfase – Aannemer aan het werk. Werk is afgerond

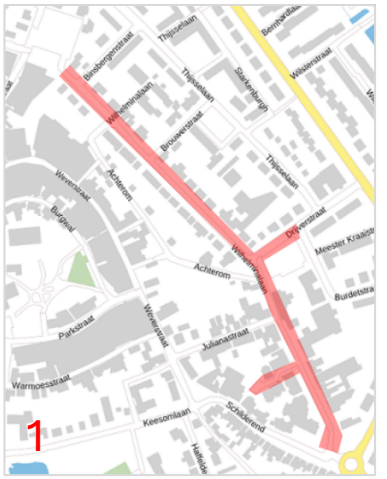
Overdrachtsfase – Afronding van het project. Overdracht aan de beheerorganisatie

Integrale projecten

	Initiatieffase	Voorbereidingsfase	Contractfase	Uitvoeringsfase	Overdrachtsfase
Wilhelminalaan – riolering, wegen, groen				X	X
Julianastraat – riolering, wegen		X	X	X	X
De Ruyterstraat – riolering, wegen, groen				X	X
Nikadel – riolering, wegen, groen				X	X
Rozendijk fase 2 – wegen, groen				X	X
Burgwal (Binnenburg-Weverstraat) – riolering, wegen		X	X	X	

Integrale projecten

	Initiatieffase	Voorbereidingsfase	Contractfase	Uitvoeringsfase	Overdrachtsfase
Wilhelminalaan – riolering, wegen, groen				X	X
Julianastraat – riolering, wegen		X	X	X	X
De Ruyterstraat – riolering, wegen, groen				X	X
Nikadel – riolering, wegen, groen				X	X
Rozendijk fase 2 – wegen, groen				X	X
Burgwal (Binnenburg-Weverstraat) – riolering, wegen		X	X	X	







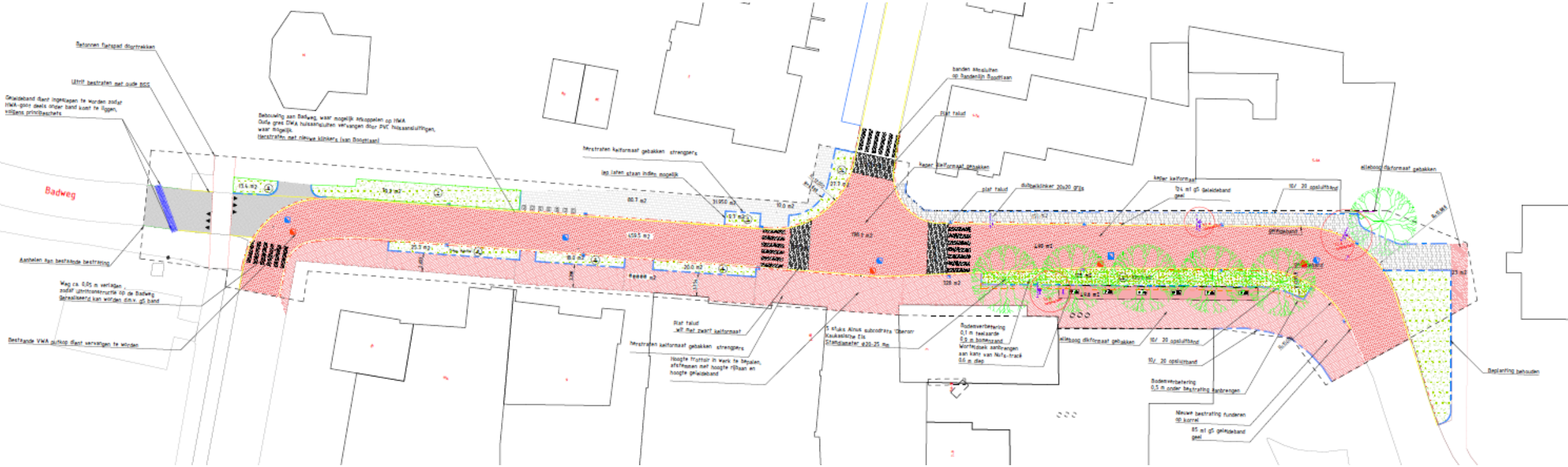






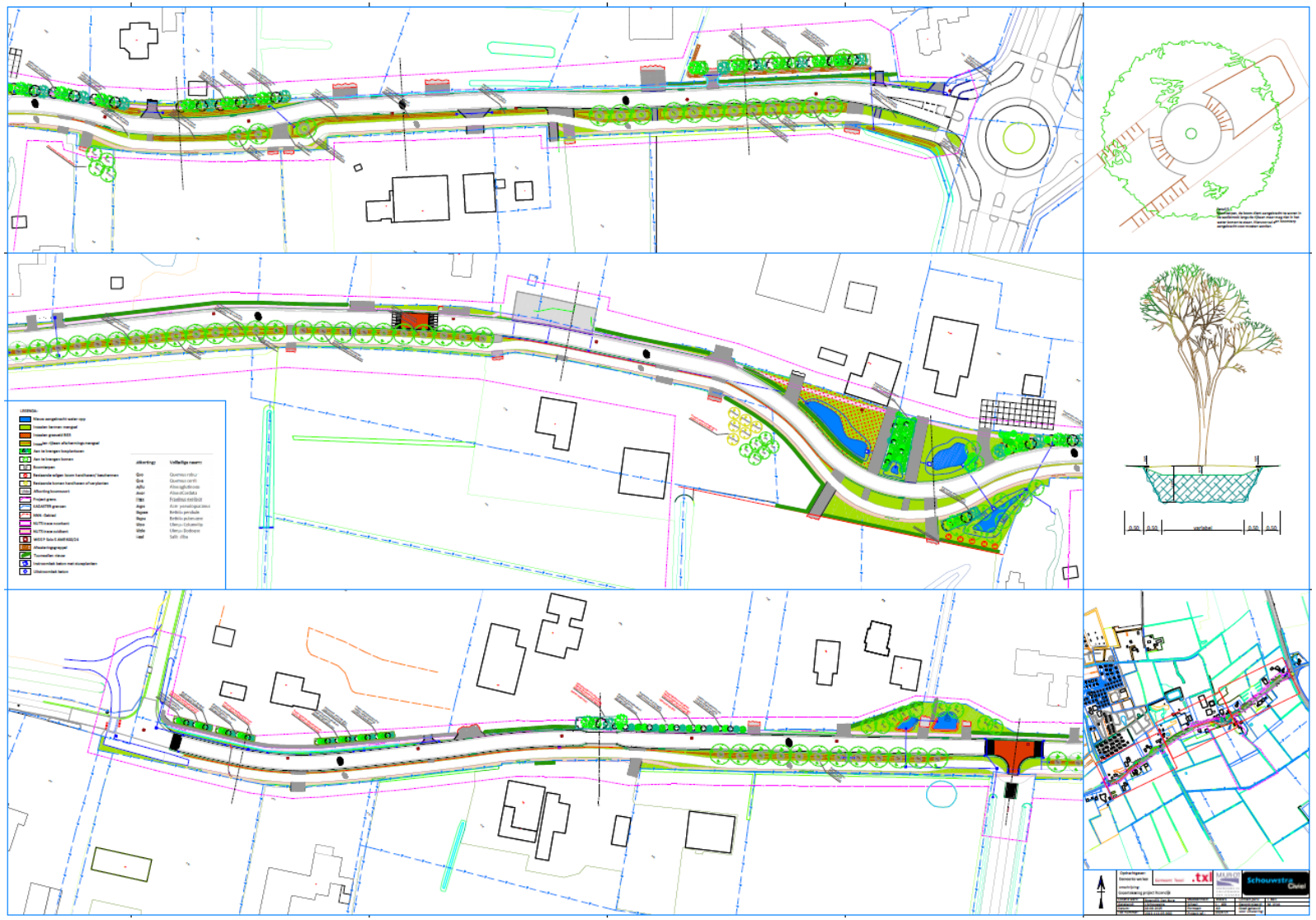
Integrale projecten

Ontwerp Nikadel



Integrale projecten

Ontwerp Rozendijk



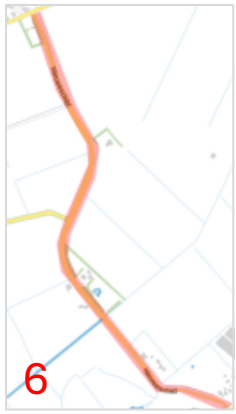
Wegen (kredieten)

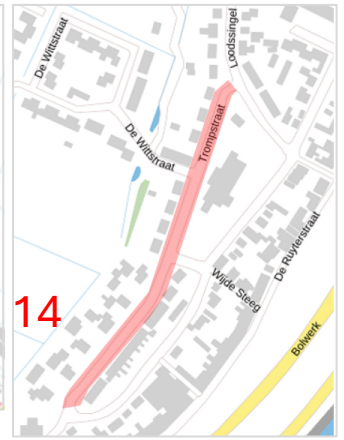
	Initiatieffase	Voorbereidingsfase	Contractfase	Uitvoeringsfase	Overdrachtsfase
1. Reconstructie Pontweg (rechte delen)					X
2. Reconstructie Pontweg (kruisingen)			X	X	X
3. Reconstructie Strandslagen (9, 28, 31)	X	X			
4. Reconstructie Tuunen				X	X
5. Reconstructie Amaliaweg				X	X
6. Hoge Achterom		X	X	X	
7. Reconstructie Nieuweschild			X	X	X
8. Aanleggen Bermverharding (algemeen)		X	X	X	X
9. Postweg – Zuid Eierland		X	X	X	X
10. Grootonderhoud Diek	X	X			
11. Oude Kogerweg – Rozendijk			X	X	X
12. Bermverharding Pijpersdijk			X	X	X
13. Voetpadenrehabilitatie Den Burg, de Koog, Oudeschild			X	X	X
14. Trompstraat fase 2		X	X		
15. De Vang	X	X	X	X	

Wegen (kredieten)

	Initiatieffase	Voorbereidingsfase	Contractfase	Uitvoeringsfase	Overdrachtsfase
1. **Reconstructie Pontweg (rechte delen)**					X
2. Reconstructie Pontweg (kruisingen)			X	X	X
3. Reconstructie Strandslagen (9, 28, 31)	X	X			
4. Reconstructie Tuunen				X	X
5. Reconstructie Amaliaweg				X	X
6. Hoge Achterom		X	X	X	
7. Reconstructie Nieuweschild			X	X	X
8. Aanleggen Bermverharding (algemeen)		X	X	X	X
9. Postweg – Zuid Eierland		X	X	X	X
10. Grootonderhoud Diek	X	X			
11. Oude Kogerweg – Rozendijk			X	X	X
12. Bermverharding Pijpersdijk			X	X	X
13. Voetpadenrehabilitatie Den Burg, de Koog, Oudeschild			X	X	X
14. Trompstraat fase 2		X	X		
15. De Vang	X	X	X	X	













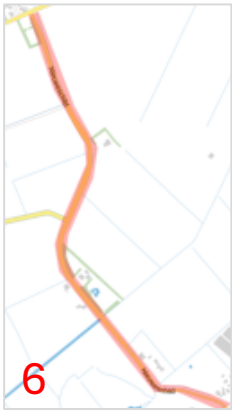




Wegen (kredieten)

	Initiatieffase	Voorbereidingsfase	Contractfase	Uitvoeringsfase	Overdrachtsfase
Reconstructie Pontweg (rechte delen)					X
Reconstructie Pontweg (kruisingen)			X	X	X
Reconstructie Strandslagen (9, 28, 31)	X	X			
Reconstructie Tuunen				X	X
Reconstructie Amaliaweg				X	X
Reconstructie Hoge Achterom		X	X	X	
Reconstructie Nieuweschild			X	X	X
Aanleggen Bermverharding (algemeen)		X	X	X	X
Postweg – Zuid Eierland		X	X	X	X
Grootonderhoud Diek	X	X			
Oude Kogerweg - Rozendijk			X	X	X
Bermverharding Pijpersdijk			X	X	X
Voetpadenrehabilitatie Den Burg, de Koog, Oudeschild			X	X	X
Trompstraat fase 2		X	X		
De Vang	X	X	X	X	

















Riool

	Initiatieffase	Voorbereidingsfase	Contractfase	Uitvoeringsfase	Overdrachtsfase
Joan Hodshonstraat		X	X	X	X
Harkebuurt			X	X	X
Kerkesteeg				X	X
Zuid Haffel (drukriolering)				X	X









Groen projecten

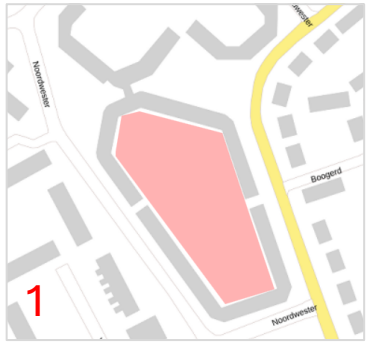
Krakeling Noordwester

Schilderend (rotonde Emmalaan – Keesomlaan)

“Gouden strookje”

Noordvlak

Initiatieffase	Voorbereidingsfase	Contractfase	Uitvoeringsfase	Overdrachtsfase
X				
	X	X	X	
			X	X
			X	





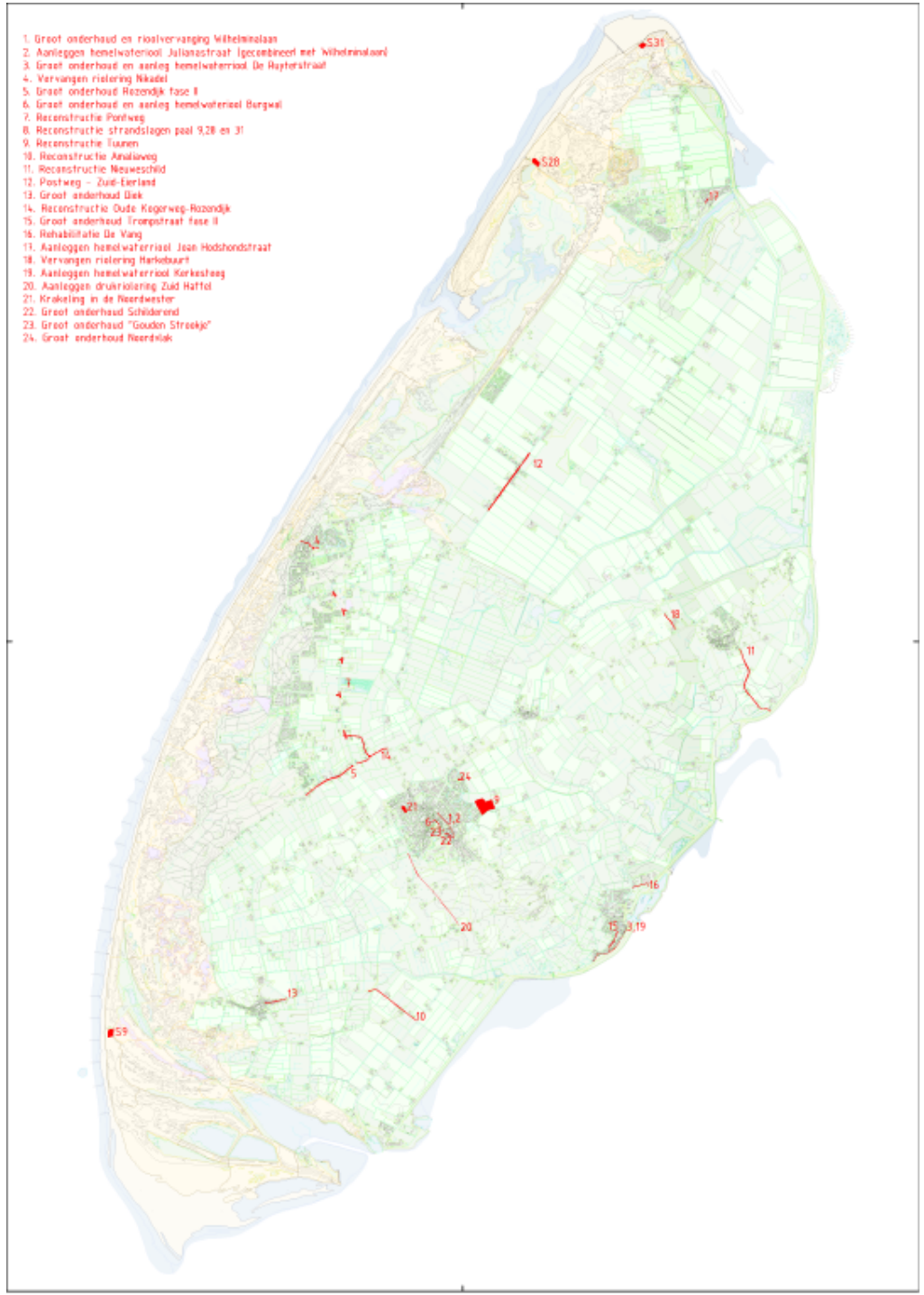




Gebouwen projecten

	Initiatieffase	Voorbereidingsfase	Contractfase	Uitvoeringsfase	Overdrachtsfase
Renovatie kantoor Gemeentewerken			X	X	
Sanering vervuiling gemeentewerf				X	X
Vervangen & verduurzamen dak OSG				X	X
Gasloos brandweerkazerne Cocksdorp			X	X	
Achterom 45-47				X	X

Overzicht


1. Groot onderhoud en rioolvervanging Wilhelminalaan
2. Aanleggen hemelwaterriool Julianastraat (gecombineerd met Wilhelminalaan)
3. Groot onderhoud en aanleg hemelwaterriool De Ruyterstraat
4. Vervangen rioleringNikadel
5. Groot onderhoud Rozendijk fase II
6. Groot onderhoud en aanleg hemelwaterriool Burgwal
7. Reconstructie Pontweg
8. Reconstructie strandslagen paal 9,28 en 31
9. Reconstructie Tuunen
10. Reconstructie Amaliaweg
11. Reconstructie Nieuweschild
12. Postweg - Zuid-Eierland
13. Groot onderhoud Dijk
14. Reconstructie Oude Kegerweg-Rozendijk
15. Groot onderhoud Troompstraat fase II
16. Rehabilitatie De Vang
17. Aanleggen hemelwaterriool Jean Hodshondstraat
18. Vervangen riolering Harkebuurt
19. Aanleggen hemelwaterriool Kerkesteeg
20. Aanleggen drukriolering Zuid Hattot
21. Krakeling in de Noordwester
22. Groot onderhoud Schilderend
23. Groot onderhoud "Gouden Strookje"
24. Groot onderhoud Noordkak
S31
S28
S9