



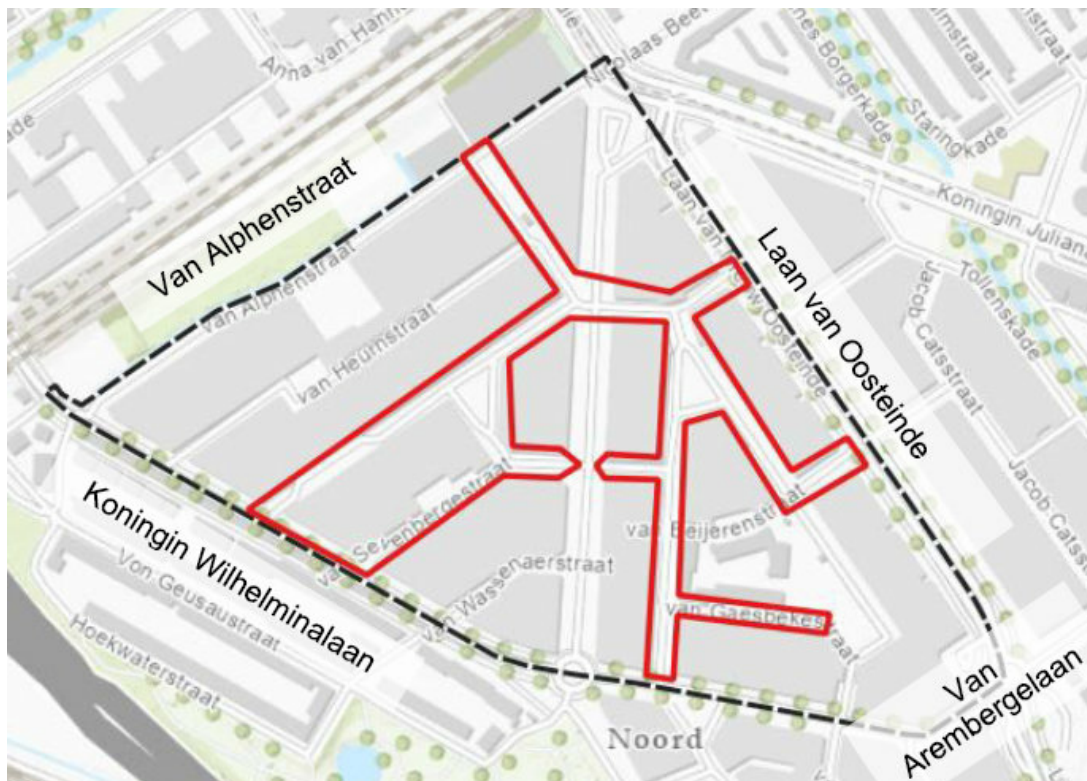
Buurtvisie openbare ruimte Voorburg-Noord noord
Gemeente Leidschendam-Voorburg

Van wens naar werkelijkheid:

**Samen bouwen aan een groen,
sociaal en toekomstbestendig
Voorburg-Noord noord**

**Beeldvormende raad Buurtvisie Voorburg-Noord noord
10 juni 2025**

Aanleiding project



Ligging plangebied rioolvervangning (rood)
Ligging buurt Voorburg-Noord noord (zwart)

- Uitvoeringprogramma Riolering
- Integraal wijkaanpak



Omgevingsanalyse buurt

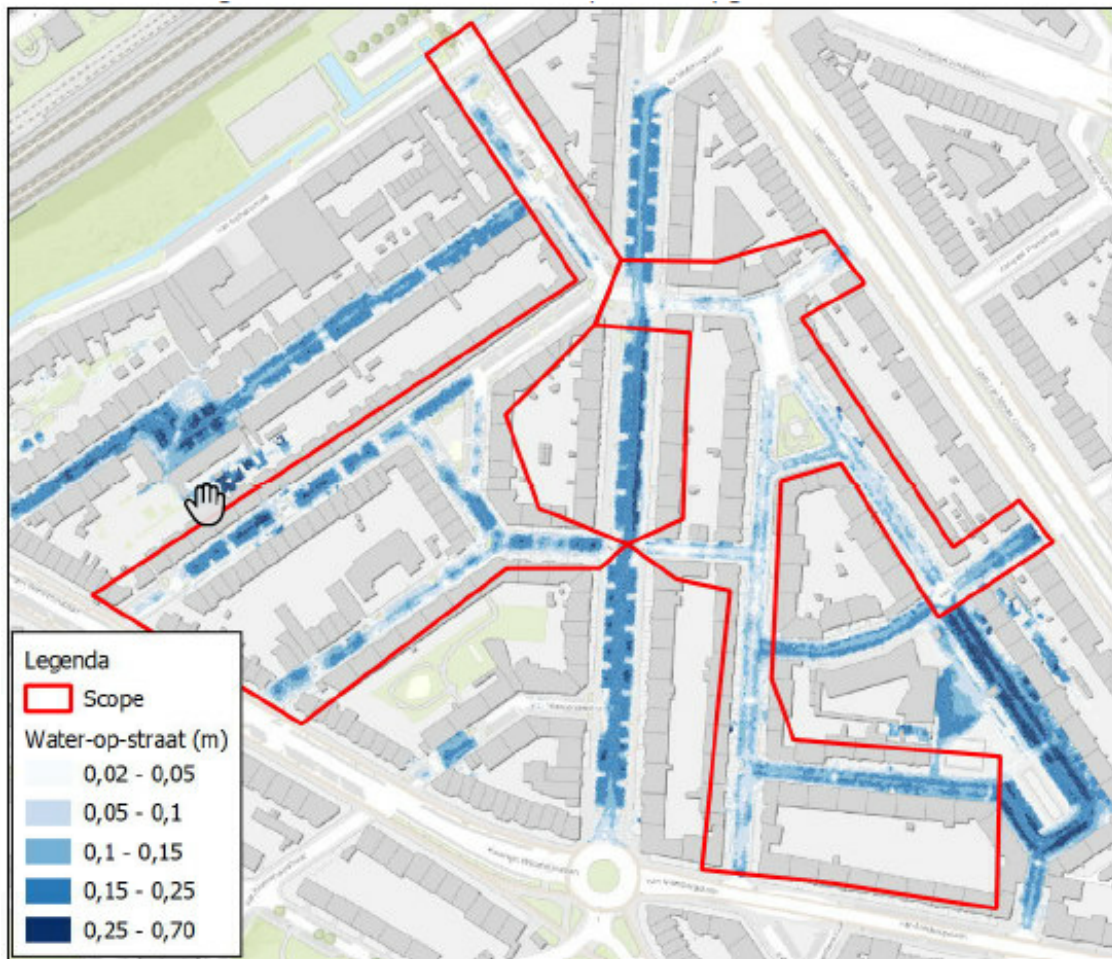
- Verstedelijking
- Versteend/weinig groen
- Veel kleine portiekwoningen (<100m²)
- Bijna de helft van de bewoners heeft geen auto
- Openbare ruimte wordt gedomineerd door de geparkeerde auto
- (te) weinig fiets-parkeervoorzieningen
- Slechte score op waterrobuustheid en hittestress
- Verblijfskwaliteit en leefbaarheid laat te wensen over

Slechte score op hittestress



Verskil van koele en hete plekken in de buurt in temperatuur op een warme dag is 8 tot 13 graden celsius

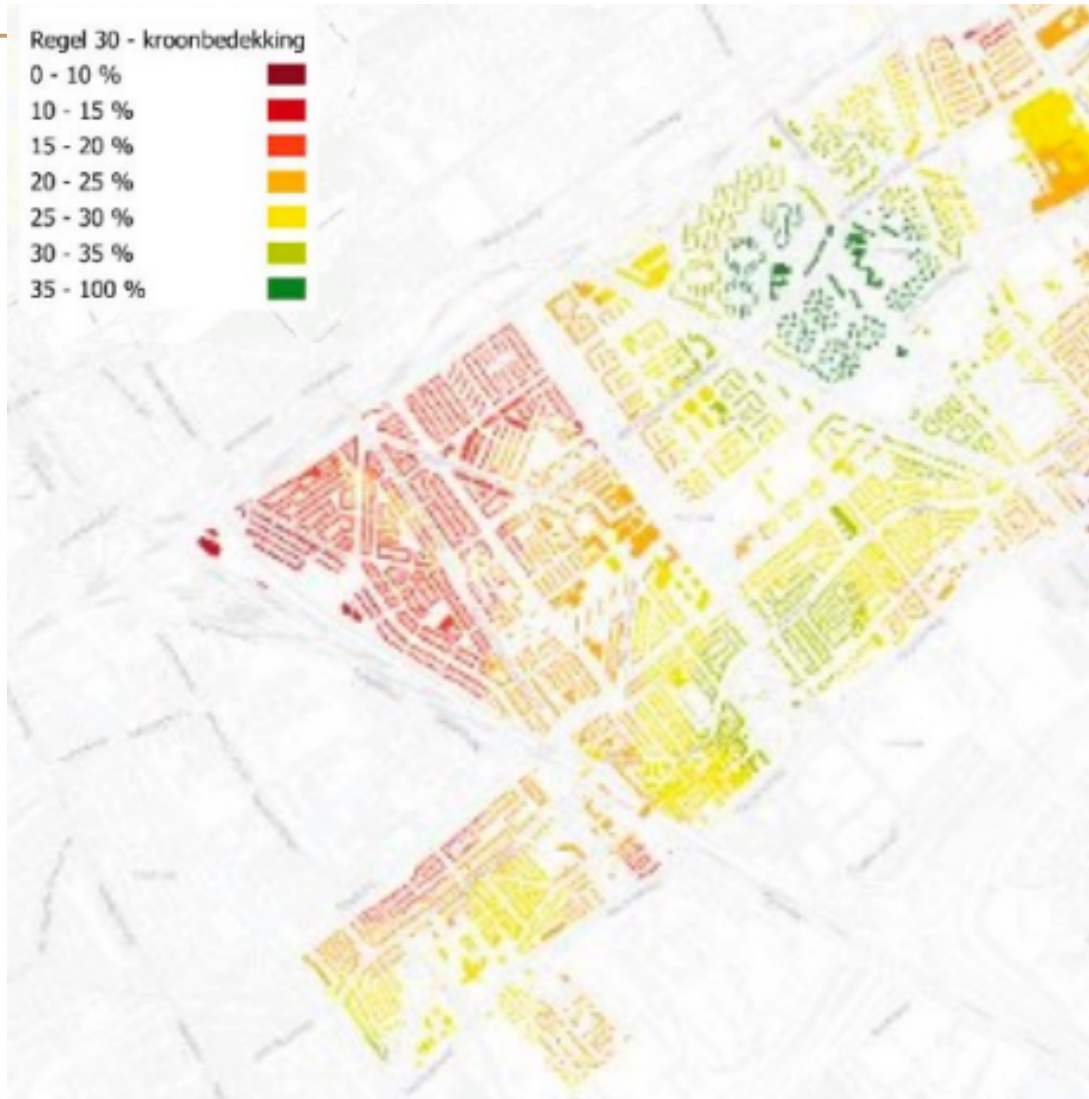
Slechte score op waterrobuustheid



Situatie bij piekbui die één keer in de honderd jaar voorkomt

(Bui T100 70mm neerslag in één uur)

Slechte score op kroonbedekking



Omgevingsanalyse buurt



Omgevingsanalyse buurt



Verblijfskwaliteit en leefbaarheid laat te wensen over



(te) weinig fiets-parkeervoorzieningen

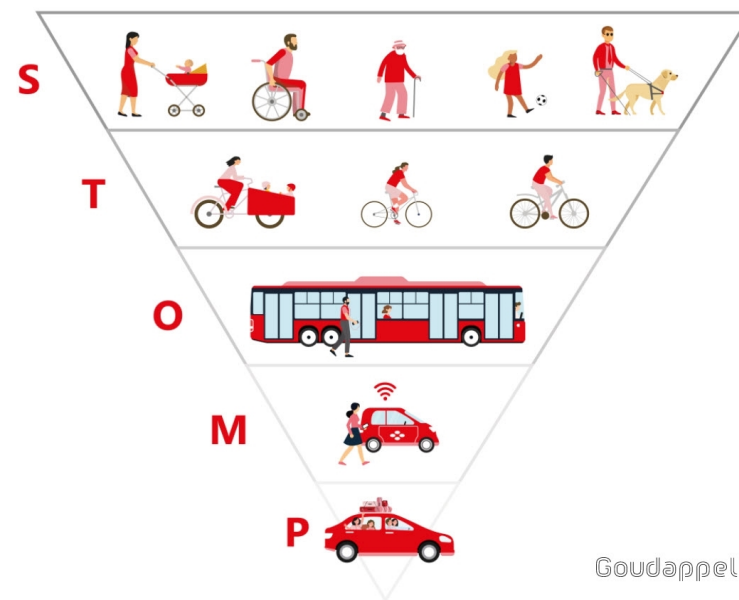


Gedomineerd door geparkeerde auto's



Ambities en kansen

- Werk met werk maken via integrale buurtaanpak
- Invulling geven aan klimaatdoelen
- Leefbaarheid verbeteren
- Invulling geven aan bewonersinitiatief Van Faukenbergeplein
- Vergroenen
- Invulling geven aan veranderende mobiliteit
- Hoe verdelen we de ruimte?



Raadsbesluit integrale wijkaanpak

- Realiseren van ambities en kansen vanuit gemeente én de buurt
 - Uitvoeren onderhoud aan riolering, wegen en speelvoorzieningen
 - Herinrichten Van de Wateringelaan van 50 km/uur naar 30 km/uur
 - Uitvoeren vergroeningsopgaven
 - Werk met werk maken (kosten besparend)
-
- Raadsbesluit 9 juli 2024

Aanpak

1. Participatie (Dromenboek):
2. Inventarisatie beleid en ambities gemeente en (sociale) partners
3. Parkeeronderzoek
4. Gemeenschappelijke ambities (Buurtvisie)
5. Ontwerpen

Dromenboek

Inventarisatie wensen, zorgen en ambities

Input uit:

- Straatinterviews
- Enquête
- 5 momenten in gesprek met de buurt
- Ambitiesessie sociale partners
- Gepresenteerd aan buurt 18 februari



Kick-off team



20x straatinterviews

200 Flyers, 20 posters,
2000 folders

Filmpjes



Voorbereiding DL



- Groener, netter & veiliger
- Ruimte voor spelen en ontmoeten
- Ruimte voor betere bewonersparkeerplaatsen
- Fiets-parkeeroplossingen

40x Wrkshop



65x Van Heurnstraat



30x Van Egmondstraat



50x De Melemstraat



60x Van Faukenbergeplein



- Twijfel over ruimte in de straten voor alle wensen
- Andere wensen op sommige punten per straat



5 plekken en momenten

91 respondenten

22 dromen via mail

16 aanmeldingen online

7.500 bereik FB
7.000 views TikTok

Kansrijke plekken



Afbeelding 2: Waardering met motivatie per plek

Gewaardeerde locatie



Dromenboek

Inventarisatie wensen, zorgen en ambities

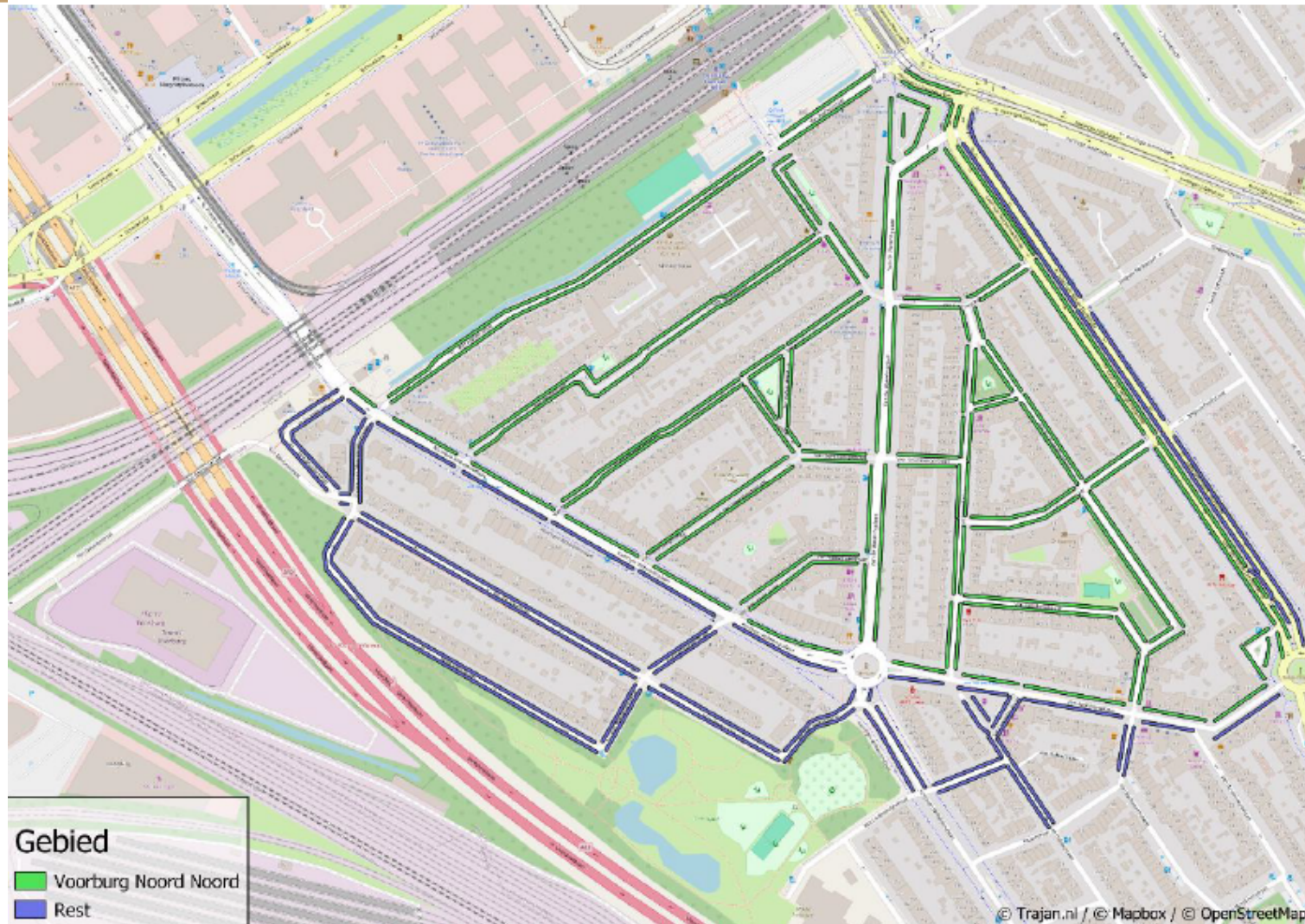
- De buurt vraagt om een andere balans van de toekomstige inrichting van de openbare ruimte

Inventarisatie beleid en ambities gemeente en (sociale) partners

Ten opzichte van Dromenboek:

- Gemeente: ambities op stadsniveau, minder op buurtniveau, lange termijn
- Sociale partners: meer op buurtniveau, vooral sociale visie
- Overeenkomsten met wensen van bewoners (bv. leefbaarheid en gezondere leefomgeving)

Parkeeronderzoek



Parkeeronderzoek

- Inzicht krijgen in autoparkeren in de buurt:
 - Zijn de parkeerders de bewoners en bezoeker van bewoners van de buurt?
- 4 metingen in middag en nacht op 26 en 28 november 2024
- Parkeerdruk Voorburg Noord noord
 - Nacht = gemiddeld 90%. Dus ongeveer 10% van parkeerplaatsen vrij
 - Ongeveer 200 vreemdparkerders, (996 auto's geregistreerd van bewoners)
 - Overdag = gemiddeld 65%. Dus ongeveer 35% van parkeerplaatsen vrij
 - Ongeveer 270 vreemdparkerders
- Maatregelen worden verkend en uitgewerkt voor een eerlijkere verdeling
 - Weren van vreemdparkerders
 - Huidige bewoners kunnen blijven parkeren in de buurt

Parkeeronderzoek

Inzicht krijgen in autoparkeren in de buurt:

- Ruimtelijke patroon: hoe dichterbij Haagse gemeentegrens/ Laan van Noi, hoe meer vreemdparkerders
- Vreemdparkerders zijn dus niet alleen bezoekers, maar ook en vooral werknemers, bewoners en forensen uit Den Haag

Buurtvisie

- De buurtvisie beschrijft per dimensie de wensen, mogelijkheden en uitgangspunten in de buurt
- Centrale boodschap daarbij: Wat krijgt de buurt erbij?
- De buurtvisie is goedgekeurd door college B&W (besluit 13 mei) en ter vaststelling aangeboden aan de raad

Gebaseerd op:

- Ambities uit de buurt (Dromenboek)
- Analyse huidig beleid in (bestuurlijke) programma's en plannen
- Interviews beleidsmedewerkers en sociale partners (woningbouwcorporaties)
- Parkeeronderzoek

Buurtvisie

De buurtvisie bevat:

- De doorlopen processen
- De belangrijkste opgaven
- Een schets van de huidige én gewenste situatie van de buurt



Buurtvisie openbare ruimte Voorburg-Noord noord
Gemeente Leidschendam-Voorburg

Van wens naar werkelijkheid:

**Samen bouwen aan een groen,
sociaal en toekomstbestendig
Voorburg-Noord noord**

Buurtvisie

10 kernwaarden/ thema's/ dimensies

De functies van de straat:

1. Beleving
2. Ecologie
3. Economie
4. Gezondheid
5. Identiteit
6. Klimaatadaptatie
7. Mobiliteit
8. Sociaal
9. Toegankelijkheid
10. Veiligheid

Doel: beter in balans brengen van alle kernwaarden



Buurtvisie openbare ruimte Voorburg-Noord noord
Gemeente Leidschendam-Voorburg

Van wens naar werkelijkheid:

**Samen bouwen aan een groen,
sociaal en toekomstbestendig
Voorburg-Noord noord**

DE
PLEKKEN
MAKERS

Wat zijn de wensen van de Voorburger?

Bewoners willen meer diverse, natuurlijke speeltuinen en parken met vernieuwde, uitnodigende toestellen die beweging stimuleren. Veel speeltoestellen in de openbare ruimte zijn verouderd en aan vervanging toe. Ze wensen opgeruimde, nette ruimtes die de bruikbaarheid vergroten. Ook de straten zouden meer mogen uitnodigen tot bewegen, met voldoende ruimte voor wandelen. Pleinen moeten de juiste faciliteiten bieden, zoals voetbalvelden en wandelpaden, en goed onderhouden speelplaatsen. Daarnaast willen bewoners actief bijdragen aan een groene omgeving, bijvoorbeeld door samen te tuinieren.

Wat is het beleid van de gemeente?

Gemeente Leidschendam-Voorburg wil sport en bewegen in de openbare ruimte en wijken stimuleren, met extra aandacht voor brede doelgroepen [Coalitieakkoord]. In de buurt moet er ruimte zijn om buiten te spelen en elkaar te ontmoeten, met parken, sportvelden en gymzalen waar jong en oud plezier kunnen maken en werken aan een goede conditie [Sociale Structuurvisie]. De gemeente streeft daarnaast naar verbetering van de luchtkwaliteit in lijn met de WHO-advieswaarden, door energiebesparing te stimuleren, duurzame energieopwekking te bevorderen, houtstook terug te dringen en duurzame mobiliteit te stimuleren [Koersnotitie Omgevingsvisie 2050]. Verder zet de gemeente in op een gezonde leefomgeving, waarbij verbindend groen en creatieve groenoplossingen gestimuleerd worden [Kompas voor de leefomgeving]. Het hoofddoel van de gemeente is een gezonder Leidschendam-Voorburg, met een gezonde generatie in 2040: weerbare, gezonde mensen die opgroeien, leven, werken en wonen in een gezonde leefomgeving met een sterke sociale basis [Plan van Aanpak Gezond en Actief Leven 2023-2026].

Huidige praktijk volgens beleidsmedewerkers

Het gezondheidsbeleid van Leidschendam-Voorburg wordt positief herkend, vooral op het gebied van sport, bewegen, buitenspelen en aandacht voor luchtkwaliteit en groen. De gemeente biedt ruimte voor deze aspecten in ruimtelijke plannen, maar de uitvoering en zichtbaarheid kunnen beter. Er is spanning tussen groenvoorziening en parkeerplaatsen, waarbij de auto vaak nog voorrang krijgt. Meer kleinschalige groene speelplekken, aandacht voor ouderen en toegankelijke, veilige openbare ruimtes zijn gewenst.

Conclusie

Een aantrekkelijke en goed ingerichte leefomgeving stimuleert een gezonde leefstijl met voldoende beweging. Wie in een groene omgeving leeft, voelt zich gezonder en bezoekt minder vaak de huisarts. Zowel de gemeente als de bewoners erkennen dit en hechten veel belang aan mogelijkheden om te bewegen en te spelen. Waar bewoners zich vooral richten op een leefomgeving die groen is en bewegen of spelen stimuleert, kijkt de gemeente breder, bijvoorbeeld naar maatregelen die de luchtkwaliteit kunnen verbeteren, zoals het stimuleren van duurzame mobiliteit of een lager energiegebruik. Het herinrichten van speeltuinen en faciliteiten in de openbare ruimte zorgt ervoor dat iedereen buiten kan sporten en spelen.

Ambitie

Verbeteren van de openbare ruimte om een gezondere leefstijl en leefbare buurt voor alle leeftijdsgroepen te stimuleren. Creëren van een leefomgeving die fysieke, sociale en psychische welzijn bevordert, met aandacht voor beweging, sociale interactie, lucht- en waterkwaliteit met veilige wandelroutes en rust- en ontmoetingsplekken.

Doel

Het beoogde resultaat is een groene, gezonde en uitnodigende woonomgeving die bewoners prikkelt om meer te bewegen en ondersteunt in een gezonde levensstijl op zowel fysiek, sociaal als mentaal gebied.

Kaders & uitgangspunten

- Bevorderen van alledaagse beweging door meer ruimte te maken voor wandelen en fietsen.
- Mogelijkheden creëren voor iedereen om te bewegen, sporten, ontmoeten, ontspannen en te genieten van natuur en rust. Hiermee verbetert de fysieke en mentale gezondheid en ontstaat een sterker gemeenschapsgevoel.
- Een aantrekkelijke mensgerichte inrichting waarbij de behoefte van de bewoners centraal staat met speciale aandacht voor kwetsbare groepen zoals kinderen, ouderen en mensen met een beperking.
- Verminderen van hittestress bij warme dagen door het creëren van meer groen en schaduwplekken en het gebruik van lichte materialen. Hiermee kunnen extreme temperaturen worden beperkt door schaduw, verdamping en weerkaatsing van stralingswarmte.
- Verbeteren van de lucht- en waterkwaliteit door het beperken van autoverkeer.



Middelen & maatregelen

- Aanplanten van bomen, struiken en bloemen ter verbetering van de mentale en sociale gezondheid.
- Creëren van wandel- en fietsmogelijkheden en faciliteiten, zoals aantrekkelijke wandelroutes, ruime obstakelvrije voetpaden en trottoirs, ruimte voor fietsen.
- Versterken van inclusieve plekken voor jong en oud om te kunnen ontmoeten, spelen en sporten.
- Educatie en bewustwording bij bewoners over gewoonten en samen met bewoners, sociale partners en gemeente nadenken over een ontwerp van een gezonde leefomgeving.
- Samenwerken met experts over sport, zorg en welzijn.
- Onderzoeken van de mogelijkheden voor aanleg van buitensporttoestellen.



Buurtvisie

Conclusie:

De buurt wil nadrukkelijk meer aandacht voor en heeft behoefte aan:

- Een aantrekkelijke buurt
- Een gezonde buurt
- Een groene buurt
- Een klimaatadaptief ingerichte buurt



Buurtvisie openbare ruimte Voorburg-Noord noord
Gemeente Leidschendam-Voorburg

Van wens naar werkelijkheid:

**Samen bouwen aan een groen,
sociaal en toekomstbestendig
Voorburg-Noord noord**

DE
PLEKKEN
MAKERS

Buurtvisie

Dat betekent vraag naar meer ruimte voor:

- Spelen
- Bewegen
- Ontmoeten
- Maatregelen tegen effect van toenemende warmte, droogte en wateroverlast
- Meer groen en biodiversiteit

De wijk van de toekomst

Samengevat in een visiekaart: een kaart met kansen voor de inrichting van de buurt



Buurtvisie openbare ruimte Voorburg-Noord noord
Gemeente Leidschendam-Voorburg

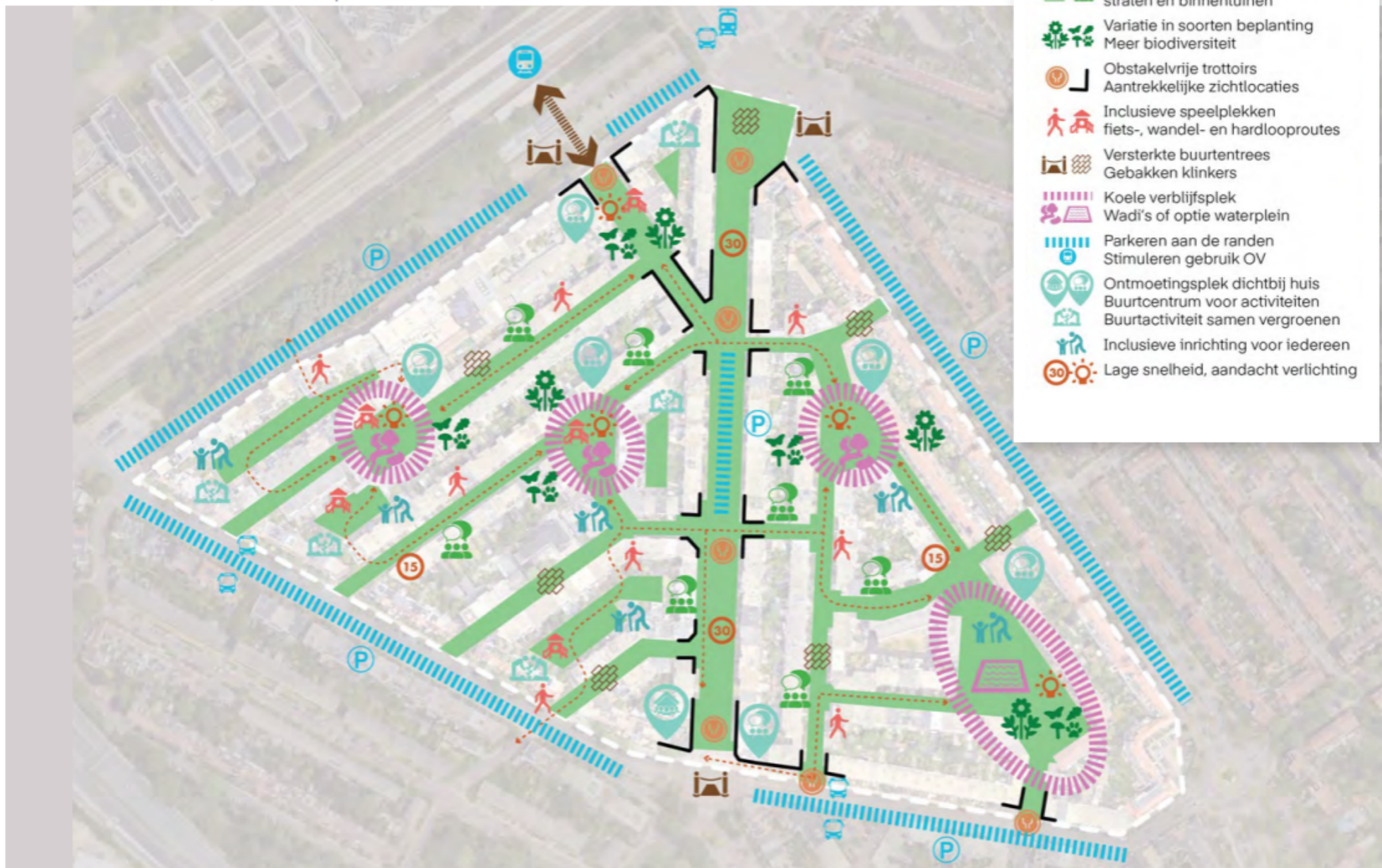
Van wens naar werkelijkheid:

**Samen bouwen aan een groen,
sociaal en toekomstbestendig
Voorburg-Noord noord**

DE
PLEKKEN
MAKERS

Samenvattende visiekaart

In de onderstaande visiekaart worden alle tien dimensies samengevat. Kaders en uitgangspunten en/of middelen en maatregelen die in meerdere dimensies voorkomen en elkaar versterken, zijn gecombineerd. Per dimensie zijn de belangrijkste elementen uitgebeeld, zodat een samenhangende en gebalanceerde visie ontstaat voor de openbare ruimte van Voorburg-Noord noord. Dit maakt duidelijk waar verschillende ambities samenkomen en hoe de focus voor de herinrichting kan variëren tussen smalle straten, brede straten en pleinen.



Buurtvisie

- Geeft het ruimtelijk kader voor het ontwerp openbare ruimte
- Ontwerpen samen met de buurt na vaststelling van de buurtvisie door gemeenteraad
- Ontwerpen met representatieve werkgroep, bewoners en ondernemers



Buurtvisie openbare ruimte Voorburg-Noord noord
Gemeente Leidschendam-Voorburg

Van wens naar werkelijkheid:

**Samen bouwen aan een groen,
sociaal en toekomstbestendig
Voorburg-Noord noord**

DE
PLEKKEN
MAKERS

Mei 2025

Van visie naar ontwerp

- Kaders en uitgangspunten om ruimte te optimaliseren, betekent keuzes maken: Niet alles kan
- Optimaliseren openbare ruimte = eerlijker verdelen van de beschikbare ruimte
- Ontwerp moet voldoen aan:
 - Wettelijke kaders (bv. toegankelijkheid voor nood- en hulpdiensten)
 - Uitgangspunten Buurtvisie
 - Klimaatadaptieve maatregelen



Leidschendam-
Voorburg

Buurtvisie openbare ruimte Voorburg-Noord noord
Gemeente Leidschendam-Voorburg

Van wens naar werkelijkheid:

**Samen bouwen aan een groen,
sociaal en toekomstbestendig
Voorburg-Noord noord**

DE
PLEKKEN
MAKERS



Mei 2025

Uitdaging

Hoe gaan we ruimte creëren in de huidige buitenruimte?

Doel:

- Openbare ruimte teruggeven aan de bewoner van Voorburg Noord noord

Middel:

- Betere verdeling van de 10 dimensies

Dat betekent de meest dominante dimensie verkleinen



Buurtvisie openbare ruimte Voorburg-Noord noord
Gemeente Leidschendam-Voorburg

Van wens naar werkelijkheid:

**Samen bouwen aan een groen,
sociaal en toekomstbestendig
Voorburg-Noord noord**

DE
PLEKKEN
MAKERS

Collegebesluit aanpassen parkeerregime

Doel:

- Vrijspelen ruimte voor groen, spelen, STOMP- principe, fietsparkeren, deelmobiliteit
- Parkeren in de wijk is primair voor de inwoners van de wijk, vreemd parkeerders worden geweerd

Uitgangspunten:

- Verschuiven van vraag gestuurd naar faciliterend (aanbod)gestuurd parkeerbeleid conform beleidskader Nota Parkeerbeleid 2021
- Het aantal parkeerplaatsen is leidend in de hoeveelheid ontheffingen worden uitgegeven
- Adequate handhaving

Collegebesluit aanpassen parkeerregime

Maatregelen:

- Beperken van het aantal ontheffingen op buurniveau
- Nieuwe bewoners 1 ontheffing per huishouden
- Werken met uitsterfconstructie
 - Huidige bewoners met max. 2 auto's worden niet geraakt
- POET- regeling: inperken ontheffing huishouden met parkeerplaats op eigen terrein (ook toegepast in bv. Damcentrum)

Collegebesluit aanpassen parkeerregime

Resultaat:

- Positief gevolg: minder auto's en meer ruimte die gebruikt wordt voor fietsenstallingen, groen, spelen en ontmoeten

Langere termijn: toewerken naar een toekomst regime met vergunningparkeren om vreemdparkerders te weren. Dit is effectiever en beter/goedkoper te handhaven

Experimenten op straat

Experimenten op straat

Doel:

- Vooruitlopen op realisatie verkennen hoe buurt reageert op toekomstige maatregelen. Tijdelijke toets in de praktijk is nuttige input voor ontwerpfase

Input hiervoor verkregen door:

- Wensen, ideeën en suggesties uit inspiratiesessie 18 februari 2025 met bewoners en ondernemers, bewonersavond 4 juni
- Inspiratiesessie 6 maart binnen de gemeente

Experimenten op straat



Twee meest genoemde experimenten nader verkend:

1. Vergroenen
2. Maken van een ontmoetingsplek (samenleefstraat)

Verkenning naar haalbaarheid intern (o.a. bereikbaarheid) en extern (bij direct aanwonenden)

Experimenten

- Locaties, duur en data nog niet vastgesteld, ook afhankelijk van draagvlak
- Gemeente faciliteert
- Actieve rol voor bewoners

Experimenteerprogramma participatie

Experimenteerprogramma participatie

- Vanuit participatieverordening
- Monitoren via enquête hoe bewoners en ondernemers proces ervaren

Enquête



Experimenteerprogramma participatie

Vervolgproces

- 2^e helft 2024 tot en met 1^e kwartaal 2025: Participatie, onderzoeken en opstellen van de Dromenboek en buurtvisie
- 18 februari: buurtbijeenkomst: presenteren Dromenboek en inspiratiesessie experimenten
- 4 juni buurtbijeenkomst: presenteren Buurtvisie & experimenten
- Start ontwerp herinrichting openbare ruimte: 2^e helft 2025
- Definitief ontwerp vaststellen in gemeenteraad: 2026
- Voorbereiden en aanbesteding: eind 2026
- Gefaseerde uitvoering: 2027/2028

Vragen?
