GEMEENTE BEUNINGEN

Besluit verklaring van geen bedenkingen
Uitbreiding Reinwaterreservoir en pompgebouw Vitens
Wilhelminalaan 200W Beuningen

De raad van de gemeente Beuningen;

Gelet op het bepaalde in artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), dat een bevoegdheid toekent aan burgemeester en wethouders voor het afwijken van het geldende bestemmingsplan voor een bepaald project;

Dat een voorwaarde hiervoor is dat de activiteit waarvoor de vergunning is aangevraagd niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en de vergunning een goede ruimtelijke onderbouwing bevat;

Gelet voorts op artikel 2.27 Wabo juncto artikel 6.5 lid 1 Besluit omgevingsrecht (Bor) die bepalen dat een omgevingsvergunning niet wordt verleend dan nadat de gemeenteraad een verklaring van geen bedenkingen heeft afgegeven;

Overwegende het volgende;

Dat aan de Wilhelminalaan 200W in Beuningen een reinwaterreservoir met pomgebouw van Vitens is gevestigd. Vitens is voornemens de capaciteit van reinwateropslag en het pomgebouw uit te breiden. Het bouwplan omvat de bouw van een extra gebouw met reinwaterreservoir en pomp, inclusief landschappelijke inpassing;

Op 27 september 2022 is een aanvraag ingekomen voor het verlenen van een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht voor de activiteit afwijken van het bestemmingsplan (onderdeel c van artikel 2.1), voor uitbreiding reinwaterreservoir en sloop oude pompgebouw op het terrein van Vitens aan de Wilhelminalaan 200W in Beuningen;

Deze aanvraag past voor een deel niet binnen de bouwregels uit het geldende bestemmingsplan ‘Buitengebied’;

Dat het verlenen van bedoelde omgevingsvergunning alleen mogelijk is nadat de gemeenteraad een verklaring van geen bedenkingen heeft afgegeven;

Dat de verklaring van geen bedenkingen alleen kan worden geweigerd in het belang van een goede ruimtelijke ordening;

Dat uit bijgevoegde Ruimtelijke Onderbouwing blijkt dat hiervan sprake is;

Dat deze Ruimtelijke Onderbouwing onderdeel uitmaakt van deze verklaring van geen bedenkingen;

Dat wij de conclusies die getrokken zijn in de Ruimtelijke Onderbouwing navolgbaar achten en dat daarmee voldoende is onderbouwd dat het aangevraagde project in overeenstemming is met een goede ruimtelijke ordening;

GEMEENTE BEUNINGEN

Overwegende voorts;

Dat het ontwerpbesluit 'verklaring van geen bedenkingen' samen met de ontwerpvergunning voor de activiteit afwijken van het bestemmingsplan (onderdeel c van artikel 2.1), overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.12 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht gedurende zes weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen met ingang ……., tot en met …….;

Dat binnen de daarvoor gestelde termijn (geen) zienswijzen zijn ingebracht;

BESLUIT (in ontwerp):

1. De gemeenteraad verklaart dat er geen bedenkingen zijn tegen het verlenen van de gevraagde omgevingsvergunning. De gemeenteraad geeft de verklaring van geen bedenkingen, zoals bedoeld in artikel 2.27 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) juncto artikel 6.5 lid 1 Besluit omgevingsrecht (Bor) voor de uitbreiding/bouw van een extra gebouw met reinwaterreservoir en pomp, inclusief landschappelijke inpassing, zoals dd. 27 september 2022 aangevraagd, af.

Aldus besloten in de vergadering van de raad der gemeente Beuningen op 14 november 2023

De griffier, de voorzitter,

Bijlagen:
1. De Ruimtelijke Onderbouwing Pompgebouw en Reinwaterreservoir Vitens.