Gemeenteraad Soest

Vluchtelingenopvang en tijdelijke huisvesting

Behoefte aan betaalbare woningen en opvangplekken in de gemeente Soest

Het is voor veel mensen moeilijk om een goede en betaalbare woning te vinden. Denk aan **starters, spoedzoekers, statushouders en Oekraïense vluchtelingen**. Daarnaast zijn er te weinig opvangplekken voor **vluchtelingen en asielzoekers**.

De gemeente Soest wil slim gebruik maken van de ruimte die er is. We zoeken naar meerdere locaties: **kleine en meer duurzame locaties voor tijdelijke woningen én voor asielopvang.**

(Op de achterkant van deze brochure staat informatie over de aantallen.)

Dit staat er in het toetsingskader

Het toetsingskader is gebaseerd op **bestaande afspraken**, zoals de Omgevingsvisie en de Integrale Visie Sociaal Domein 2024-2028. Daarnaast zijn dit de **uitgangspunten**:

1. **Permanente bouw** niet vertragen door tijdelijke bouw.
2. **Gemengde wijken**, met oog voor leefbaarheid en draagkracht.
3. **Maatschappelijke inbedding**:
   - Zoveel mogelijk in lijn met wat de ontvangende samenleving wenst en wil.
   - Kleinschalige opvang om de integratie te bevorderen.
   - Wederkerigheid.
4. **Inclusie**: mensen voelen zich veilig en doen mee.

Ook in het toetsingskader: de Utrechtse Aanpak

Ook staan er uitgangspunten in die gemeenten in de provincie Utrecht gebruiken. Dat heet de **Utrechtse Aanpak**:

1. De schaal van de opvang **past bij de draagkracht** van een wijk, kern of samenwerking tussen gemeentes.
2. **Verschillende groepen wonen samen**, zoals jongeren, studenten, starters en asielzoekers.
3. **We verweven** maatschappelijke functies in de samenleving.
4. Doorstromen gebeurt **binnen de regio**. Ben je in Utrecht, dan blijf je in Utrecht.
5. Overleg **tussen gemeenten**, bijvoorbeeld om statushouders te matchen aan beschikbare woningen.

Richtlijnen om locaties aan te toetsen: het toetsingskader

De gemeente Soest wil kunnen nagaan **of een bepaalde locatie geschikt is** voor tijdelijke woningen of asielopvang. Wat is er nodig om te zorgen dat huidige en nieuwe bewoners met verschillende achtergronden goed kunnen samenleven? Dat iedereen kan meedoen? Dat nieuwe bewoners kunnen integreren?

Hiervoor werkt de gemeente Soest aan richtlijnen om locaties te beoordelen: het **toetsingskader**.

De invloed van de gemeenteraad op het toetsingskader

De gemeenteraad van Soest kan **aanvullingen en aanscherpingen** doen. De gemeenteraad bespreekt het toetsingskader op donderdag 14 maart. Dan vormen de partijen zich een **oordeel** over het toetsingskader:
Staat alles er in om locaties in de toekomst goed te kunnen beoordelen?
De gemeenteraad **vraagt inwoners om mee te denken**.
Wat vinden inwoners nodig om tijdelijke woningen en vluchtelingenopvang tot een succes te maken?

De invloed van inwoners op het toetsingskader

Het **digitale inwonerpanel** heeft in februari meegedacht over deze vraag. De raad krijgt begin maart de uitkomsten van dit onderzoek.
En tijdens **de gespreksavond van 29 februari praten inwoners ook mee**. De raad luistert dan.

De raad **weegt de ideeën en aanvullingen van inwoners mee** in de eigen afwegingen op 14 maart.

Gemeenteraad Soest

Meer informatie

De Spreidingswet

De landelijke **Spreidingswet** verplicht gemeenten om **geschikte locaties aan te wijzen** voor de tijdelijke opvang van asielzoekers binnen hun gemeente.

Voor de gemeente Soest betekent de Spreidingswet dat we **287 asielzoekers** dienen op te vangen. Hiervan zijn 24 alleenstaande minderjarigen.

De gemeente dient ook **statushouders** huisvesting te bieden. Dat zijn mensen die een verblijfsvergunning hebben gekregen.

In de gemeente Soest moeten we in de **eerste helft van 2024** in totaal **48 statushouders** woonruimte bieden. Vijftien daarvan hebben we al een woning kunnen bieden (cijfers van 28 februari 2024).

Opvang in de gemeente Soest

In de gemeente Soest staan momenteel 213 ontheemden uit Oekraïne geregistreerd. Daarvan verblijven er 203 op een gemeentelijke opvangplek en 10 bij particulieren.

Binnen de gemeente Soest verblijven 90 asielzoekers in de noodopvang van Fletcher Hotel Het Witte Huis. Zij mogen daar tot 1 februari 2025 blijven.

Soest denkt mee, Soest praat mee

De zoektocht naar geschikte locaties is een hele **puzzel**. Geen enkele locatie is perfect. Dat geldt voor iedere gemeente in Nederland, ook voor de gemeente Soest.

De raad vraagt inwoners nu om mee te denken **over het algemene toetsingskader**. We houden u op de hoogte van wat de raad na 14 maart met deze inbreng heeft gedaan.

De gemeente Soest organiseert daarnaast altijd een **inspraaksessie** wanneer een **concrete locatie** een reële optie is. Zo betrekken we de omgeving zo goed mogelijk.

Meer weten?

Scan de QR-code met de camera van een mobiel apparaat en klik op de link.

Over het toetsingskader voor vluchtelingenopvang en tijdelijke woningen

Over asielopvang en de spreidingswet

Over de Utrechtse Aanpak