

Datum : 31 januari 2023

Aan : Raad gemeente Arnhem

Van : College van Burgemeester en Wethouders

Betreft : Afdoening motie 21M29 en toezeggingen Schuytgraaf

Moties

[21M29 Divers Bouwen in veld 3 Noord](#)

Op 14 april 2021 heeft u bij het vaststellen van de Ruimtelijke Raamwerken voor de velden 3 Noord en 23 Schuytgraaf ons college gevraagd om

- *Bij zowel de (sociale) huur- als koopwoningen in te zetten op zoveel mogelijk levensloopbestendige appartementen en/of appartementen voor 1- en 2-persoonshuishoudens;*
- *Daarnaast te streven naar een diversiteit aan woon- en bouwvormen in brede zin.*

In totaal zijn 7 sociale huurwoningen omgezet in 11 appartementen waarmee het totale aantal sociale huurwoningen in veld 3 Noord op 86 uitkomt (t.o.v. 82 sociale huurwoningen zoals opgenomen in het Ruimtelijk Raamwerk). In veld 3 Noord worden de komende jaren diverse woningtypes gerealiseerd: grondgebonden rijwoningen, 2-onder-1 kap, geschakelde seniorenwoningen en vrijstaande woningen. Daarnaast is boerderij de Kroon verkocht aan Dagelijks Leven, zij gaan hier (mede door het realiseren van nieuwbouw) zorg leveren aan 20 dementerende ouderen.

Wij beschouwen motie 21M29 hiermee als afgedaan.

Toezeggingen

[Toezegging 1251](#)

Op 30 november 2022 heeft het college bij het vaststellen van de verkeersontsluiting veld 1 Schuytgraaf toegezegd *maatregelen te treffen in Veld 2 t.a.v. de verkeersveiligheid, zoals het aanpassen van de kruising aan de Minervasingel met veld 2, een extra fietsdoorsteek en extra verkeersremmende maatregelen zoals drempels.*

De volgende veranderingen zijn/worden doorgevoerd:

- Verbetering drempels: nagemeten en waar nodig aangepast
- Herinrichting kruispunt Minervasingel - Vakwerkbrug: wordt in het tweede kwartaal van 2023 aangepast
- Extra fietsdoorsteek naar Minervasingel: wordt in het najaar van 2023 aangelegd.

[Toezegging 1257](#)

Op 14 december 2022 heeft het college bij het vaststellen van de verkeersontsluiting veld 1 Schuytgraaf toegezegd *iedereen die betrokken is bij de wijk bij de ontwikkeling van veld 1 te betrekken, en zeker ook de woonwagengewoners.*

Acties tot nu toe:

- Vervolggesprek met huurdersvereniging woonwagens in januari met afspraken over vervolg.
- Uitbreide toelichting op stand van zaken veld 1 tijdens bewonersavond Schuytgraaf in januari.

- Gesprek in februari tussen wethouder Smeulders en bewoners Achterstraat/Vogelenzangsestraat ter bespreking van hun brief van 18 november.

Bij verdere ontwikkeling van veld 1 zullen vergelijkbare acties in gang worden gezet, waaronder het informeren van de ons bekende belangstellenden per mail over de ter inzage legging van het bestemmingsplan voor veld 1, 26 en 27.