Structuurontwerp+
Stadhuis Lelystad begane grond
Raadscommissie 5 december 2023

ector hoogstad
architecten

Inhoud

Aanleiding
Analyse
Input/wensen
Concept scenario
Concept sfeer & materiaal

Deelgebieden:
A. Westentree
B. Publieksgebied midden
    infoplein
    receptiebalie
    telefonie
C. Publieksgebied
    sociaal domein
    commissiekamer
    trouwzaal
    plint Raadhuisplein

Reacties en vragen



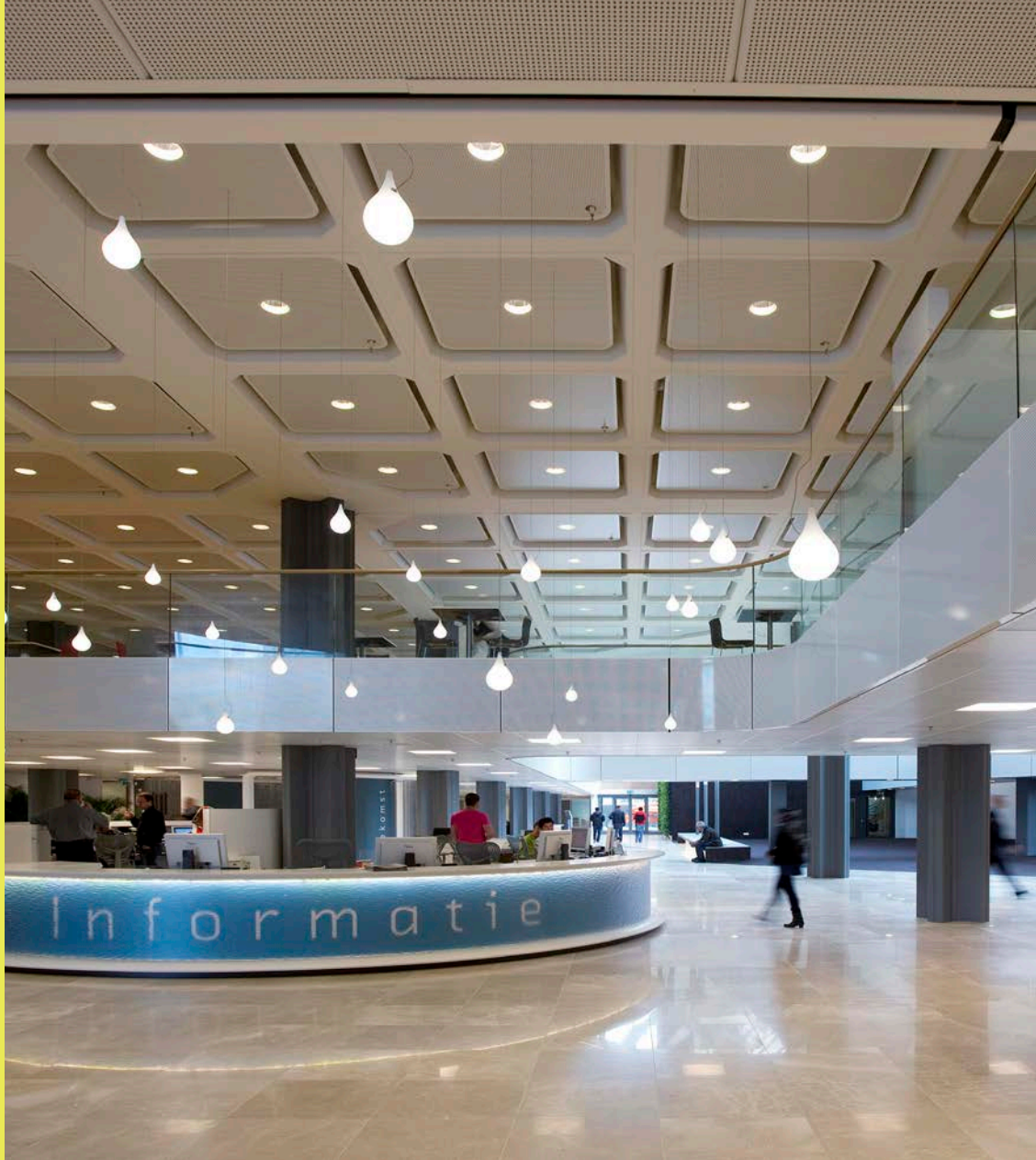
Aanleiding

Herinrichting begane grond na 12 jaar omdat;

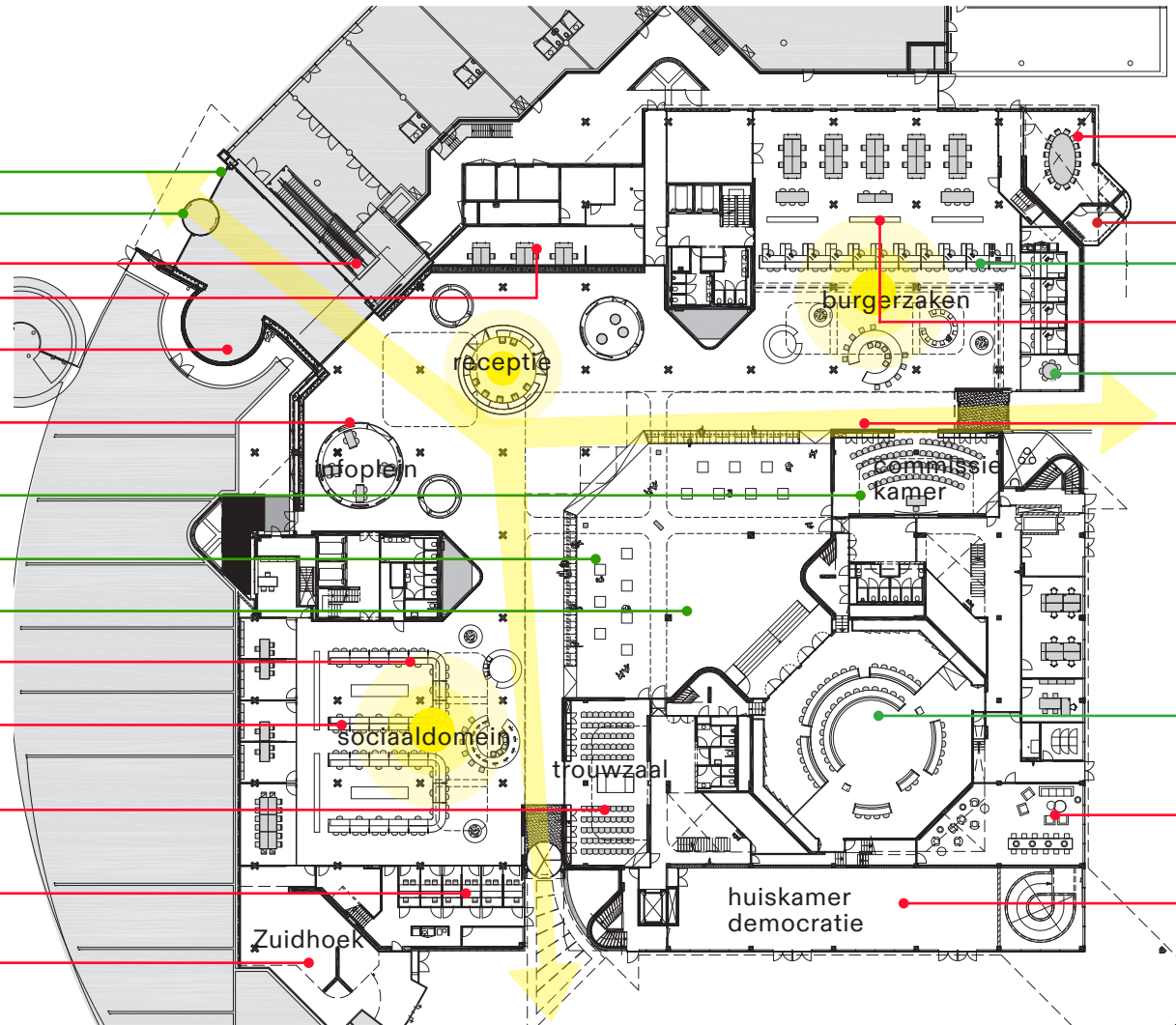
• Nieuwe visie en verandering op de dienstverlening (verbetering en doorontwikkeling) een speerpunt is in het raadsakkoord

• Herinrichting van de hal moet aansluiten bij de opgaven en ambities
–wat we willen zijn (branding)
–wie we zijn (sfeer)
–onze manier van dienstverlenen (hospitality)

• Planmatig en noodzakelijk onderhoud en verbetering nodig is



Analyse begane grond



belettering pui
westentree
toegang bibliotheek
verplaatsen telefonie
nabij balie sociaal domein
functie uitbouw

herinrichting
infoplein

commissiekamer
functioneler
exposite
burgerzaal

balie tbv
4 personen

backoffice telefonie
10 personen

ontbreken
2e commissiekamer/
presentatieruimte
akoestiek
speekkamers

functie Zuidhoek

functie Noordhoek
trouwambtenaar
balie burgerzaken
privacy/geluid werkplekken
ondertrouwkamer

vervangen groenwanden

raadzaal

afgesloten werkplek griffie
met overlegruimte

functie plint

ector hoogstad
architecten

Analyse bestaande situatie

openheid



ronde vormentaal



verbinding





licht & ruimte



toegankelijk



privacy



transparant

Analyse bestaande situatie

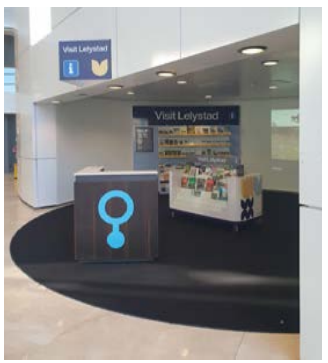
centrale balie



informatieplein invulling

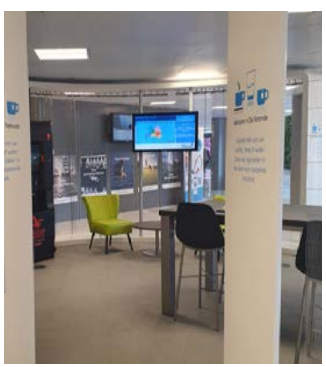


westentree functie

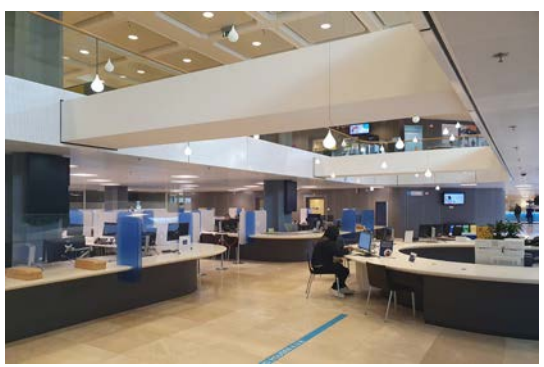


bibliotheek entree positie

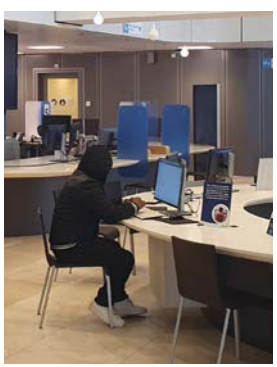




huiskamer gevoel sterker



sociaal domein invulling



werken & overleg stimuleren



functie Zuidhoek



huiskamer democratie beter benutten

Input/wensen vanuit de stakeholders

sfeer

- welkom gevoel
- marktplaats voor de stad
- laagdrempelig/ contact stimuleren
- gastvrij
- informele sfeer
- dynamisch
- sociaal karakter
- koffiebar en krant
- contact met de burger
- interactie met de bewoner
- proactief
- plek voor bezoeker en medewerker

identiteit

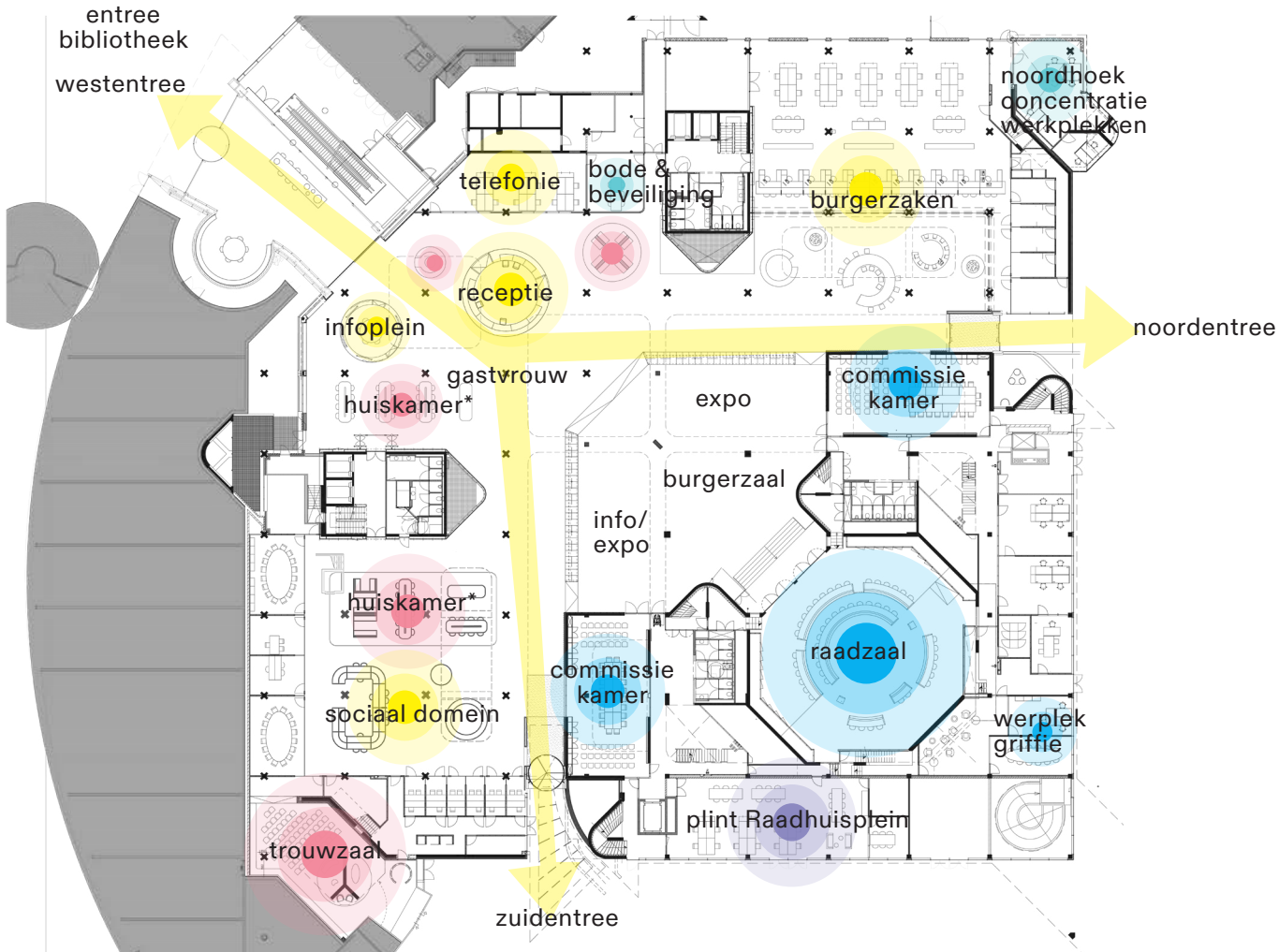
- huis van de stad
- breng de stad naar binnen
- toekomstige stad en ontwikkeling zichtbaar maken
- verkenning van Lelystad
- trots op de stad
- geschikt voor jong en oud
- hoofdstad van de nieuwe natuur /natuurelementen
- bedrijvigheid van de stad zichtbaar maken
- energietransitie
- woningbouw

functionaliteit

- werkplekken en studieplekken
- plek om te overleggen
- 2e goede presentatiezaal
- zichtbare en open koffiebar
- informatievoorziening
- gastheer/vrouw
- koffiebar
- informatieschermen infoplein/ digitale vraagbaak
- interactief
- laagdrempelig
- stadsatelier
- invulling Zuidhoek; benutten van Raadhuisplein
- ruimte voor ideeën en participatie inwoners
- goede toegankelijkheid

Concept begane grond scenario

Agora

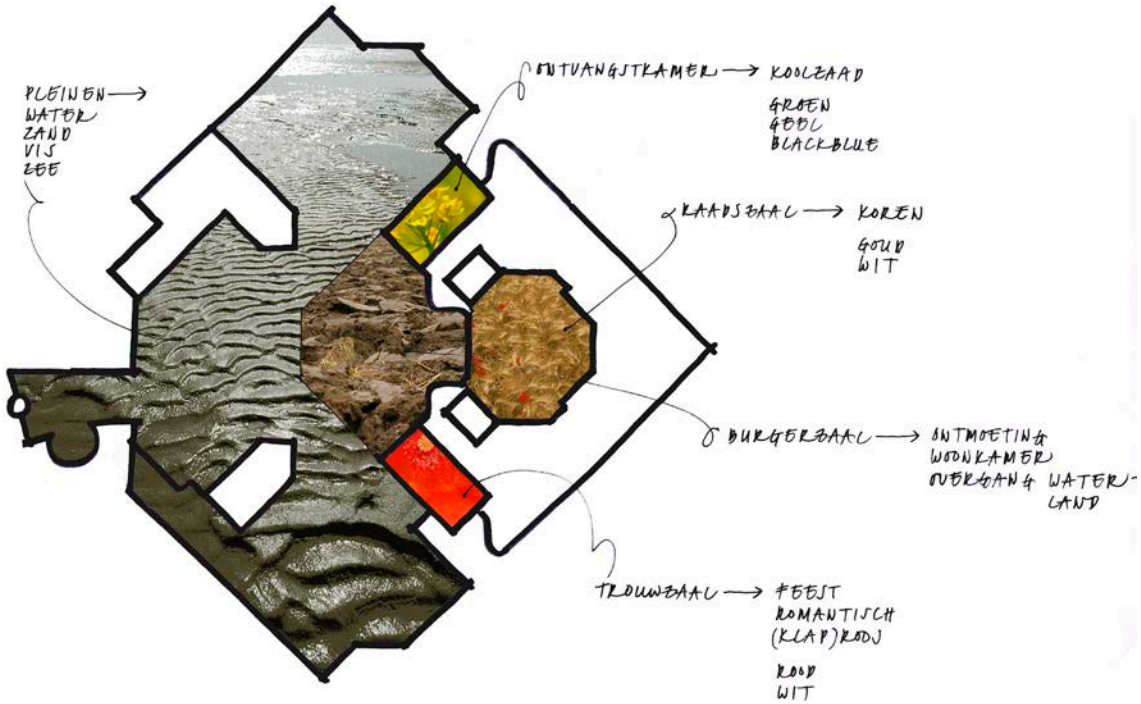


ector hoogstad
architecten

Concept materialisatie

lucht; ruimte en opeheid







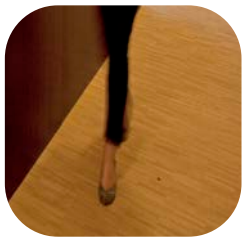
water; zand, vis en zee

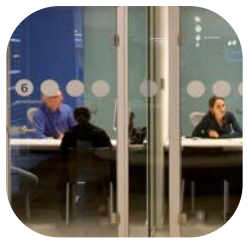
land ;koren koolzaad en klaproos

Concept materialisatie

Voortbouwen op materiaal en vormpalet











Concept sfeer
Huiskamer/marktplaats van de stad

Een plek om te...

ontmoeten, werken, informeren, helpen, beleven, ontdekken, leren, overleggen, ontspannen en ...













A. Westentree

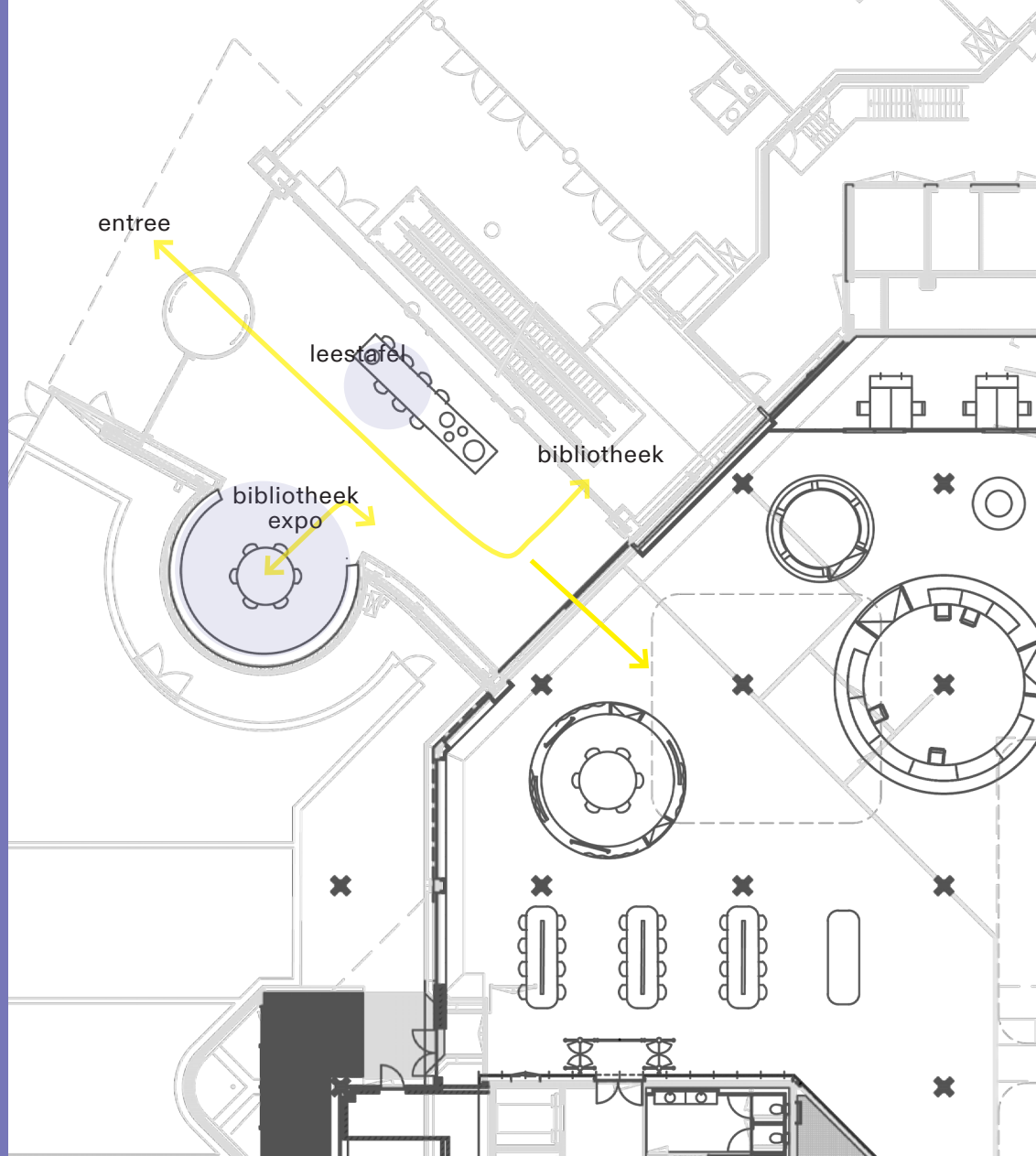
entree bibliotheek
ronde uitbouw

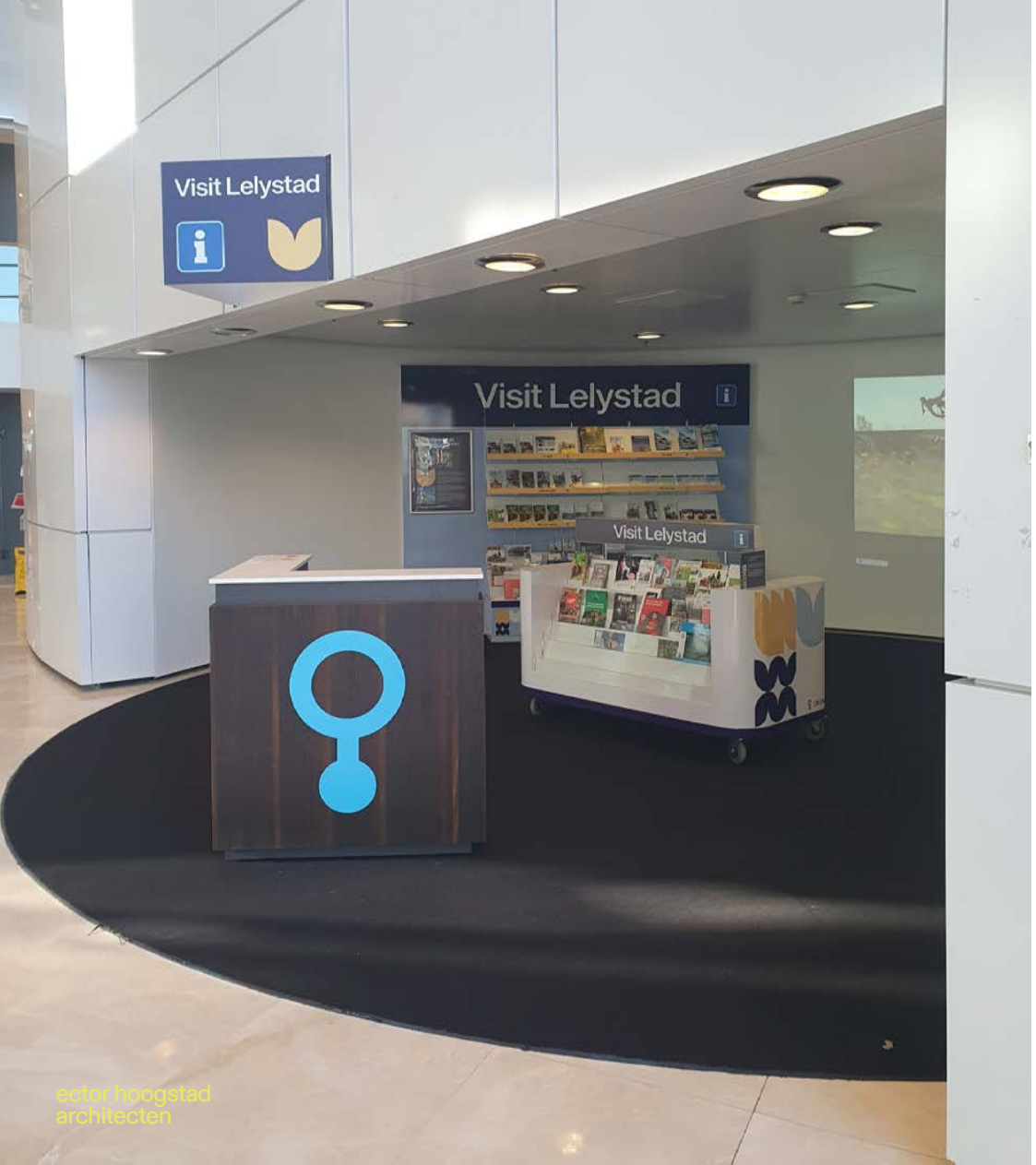


A. Westentree

Variant 1: herinrichting entree - bibliotheek- halfronde uitbouw

- gedeelde entree
- halfronde uitbouw voor gebruik van de bibliotheek
- grote leestafel met beplanting
- grafische uiting op de glazen wand







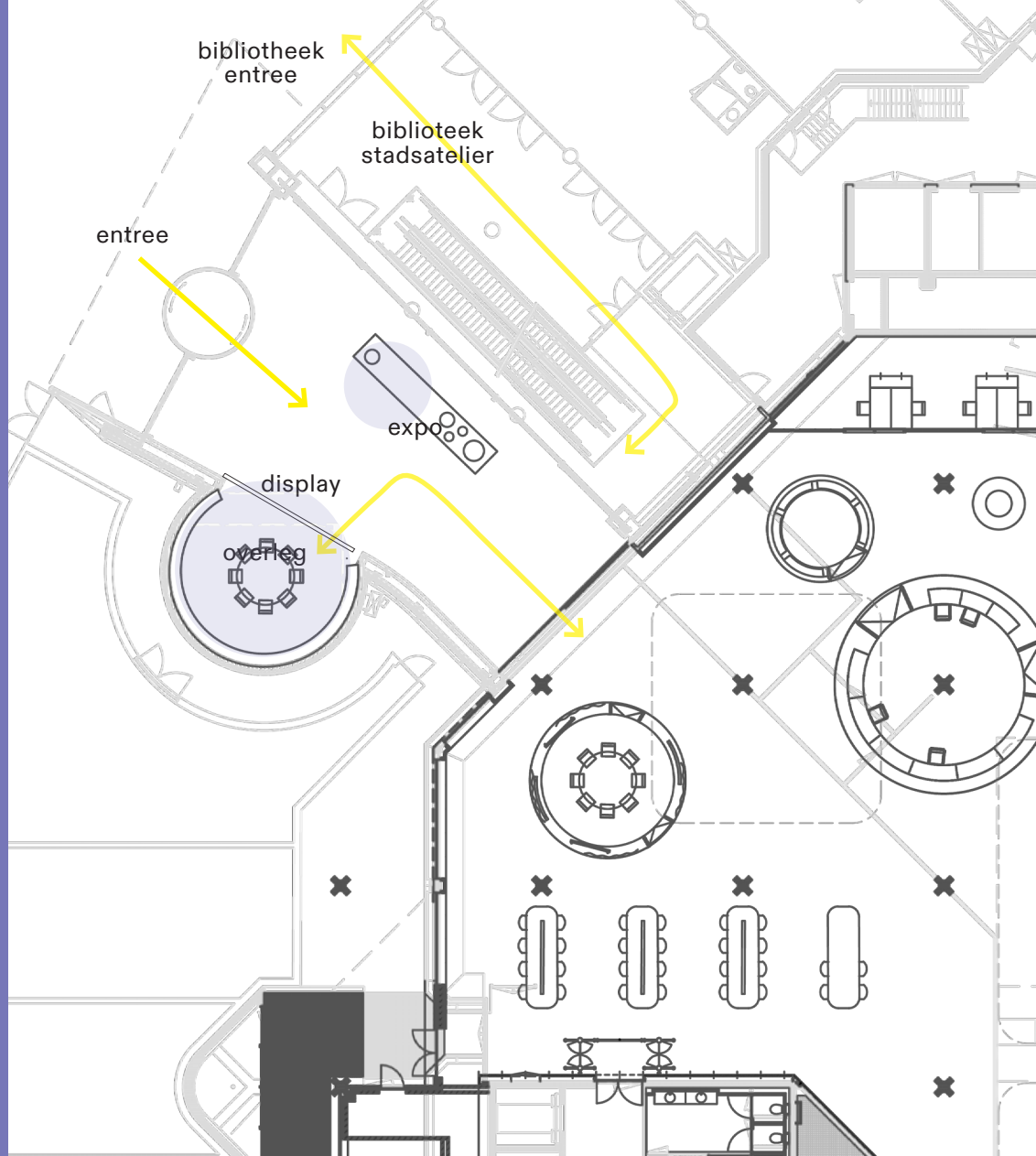


ector hoogstad
architecten

A. Westentree

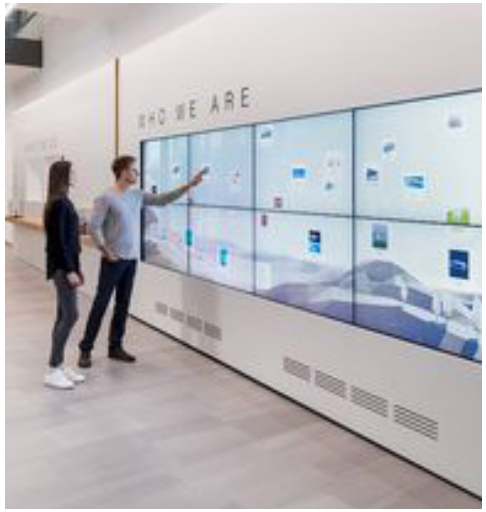
Variant 2: herinrichting entree - bibliotheek- halfronde uitbouw

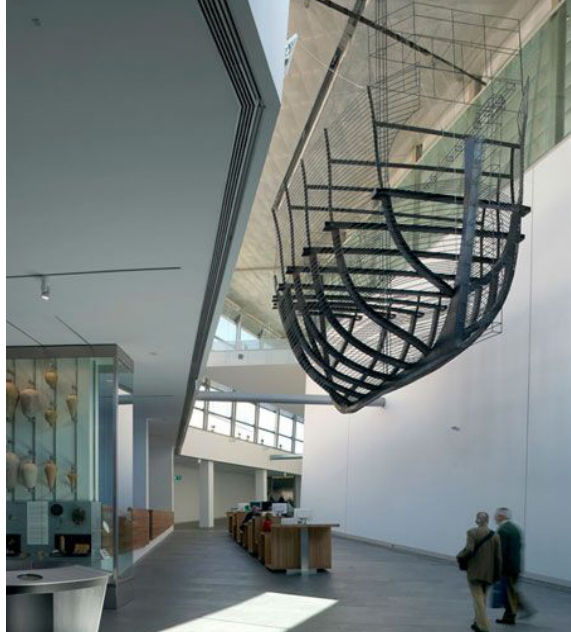
- aparte entree’s voor stadhuis en bibliotheek
- nis tbv overlegruimte
- Lelystad identiteit display tpv nis
- expo objecten in de hal
- grafische uiting op de glazen wand



ector hoogstad architecten




WHO WE ARE





B. Publieksgebied midden

Herinrichting Infoplein

Telefonie verbinding met sociaal domein

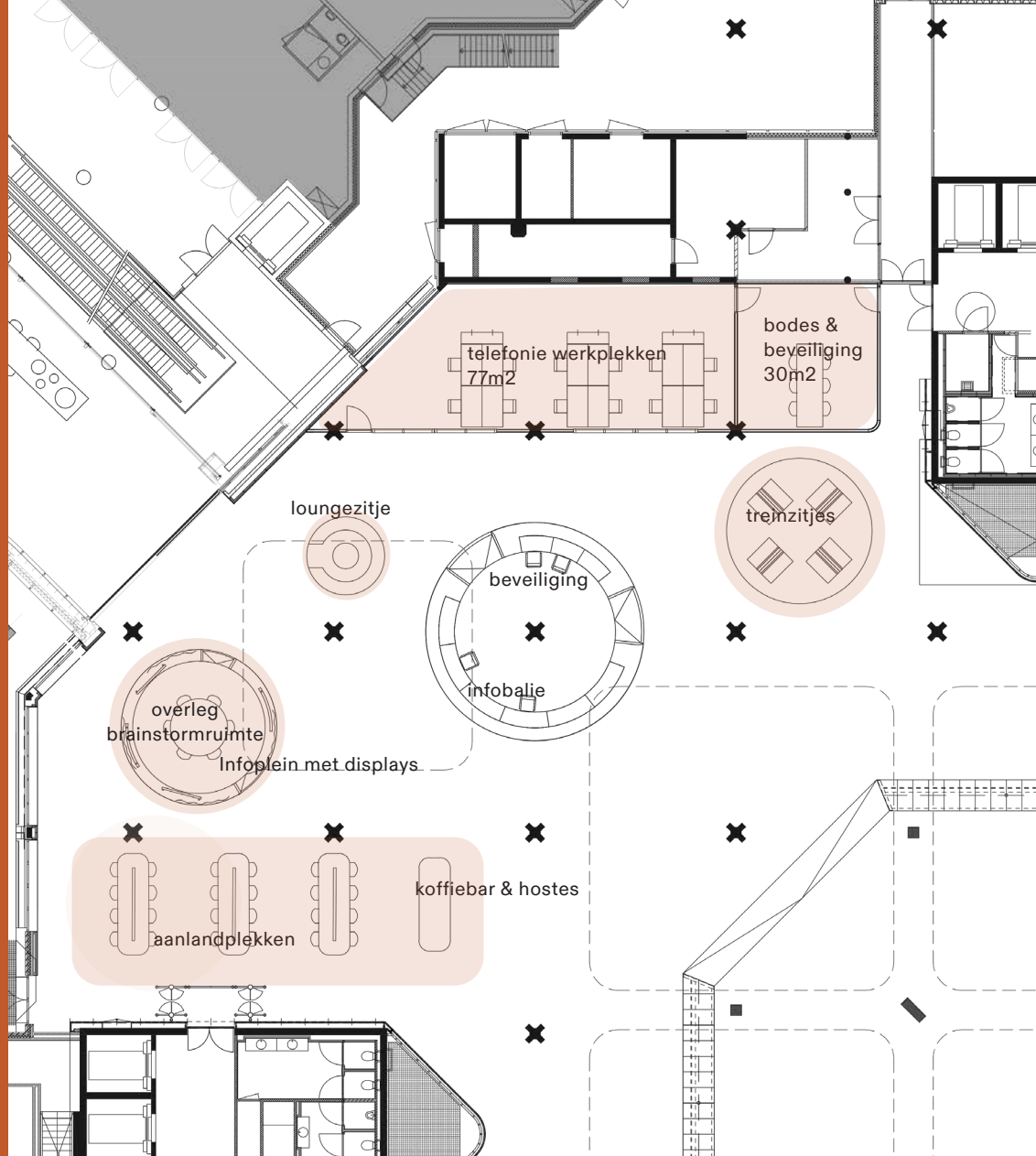
Bodes en beveiliging flexplek



B. Publieksgebied midden

Herinrichting Infoplein met een huiskamergevoel en telefonie vergroten

- het realiseren van een vitaal gebied tbv publiek & ambtelijk gebruik overdag en politiek gebruik na sluiting
- het realiseren van een nieuw infoplein met een digitaal scherm en een af te sluiten overlegruimte
- het vergroten van telefonie met maximaal daglicht
- flexwerkplekken tbv bodes en beveiliging
- nieuwe afwerking wanden, vloeren en plafond
- koffiebar tpv de huiskamer icm hostes
- nieuw meubilair telefonie en tbv huiskamergevoel
- toevoegen beplanting



B. Publieksgebied midden

Sfeer; het huiskamergevoel



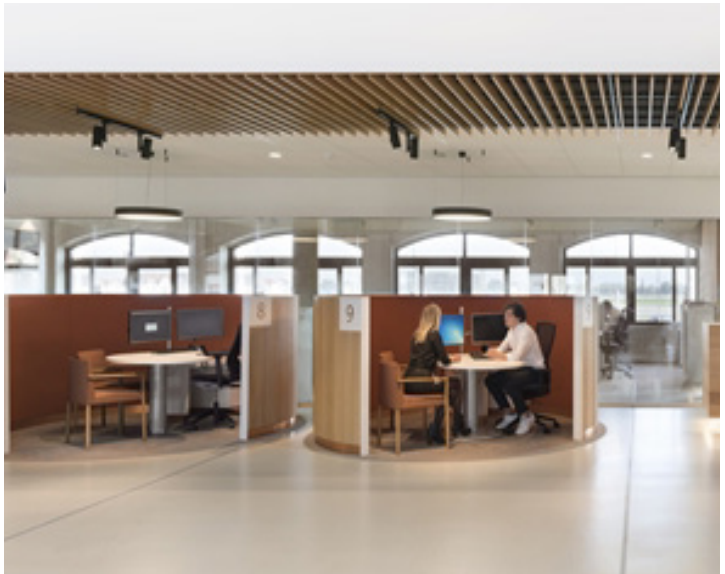
















C. Publieksgebied sociaal domein

Aanpassingen tbv de baliegebied met huiskamer setting, trouwzaal verplaatsen en bruikbare commissiekamer/presentatiezaal

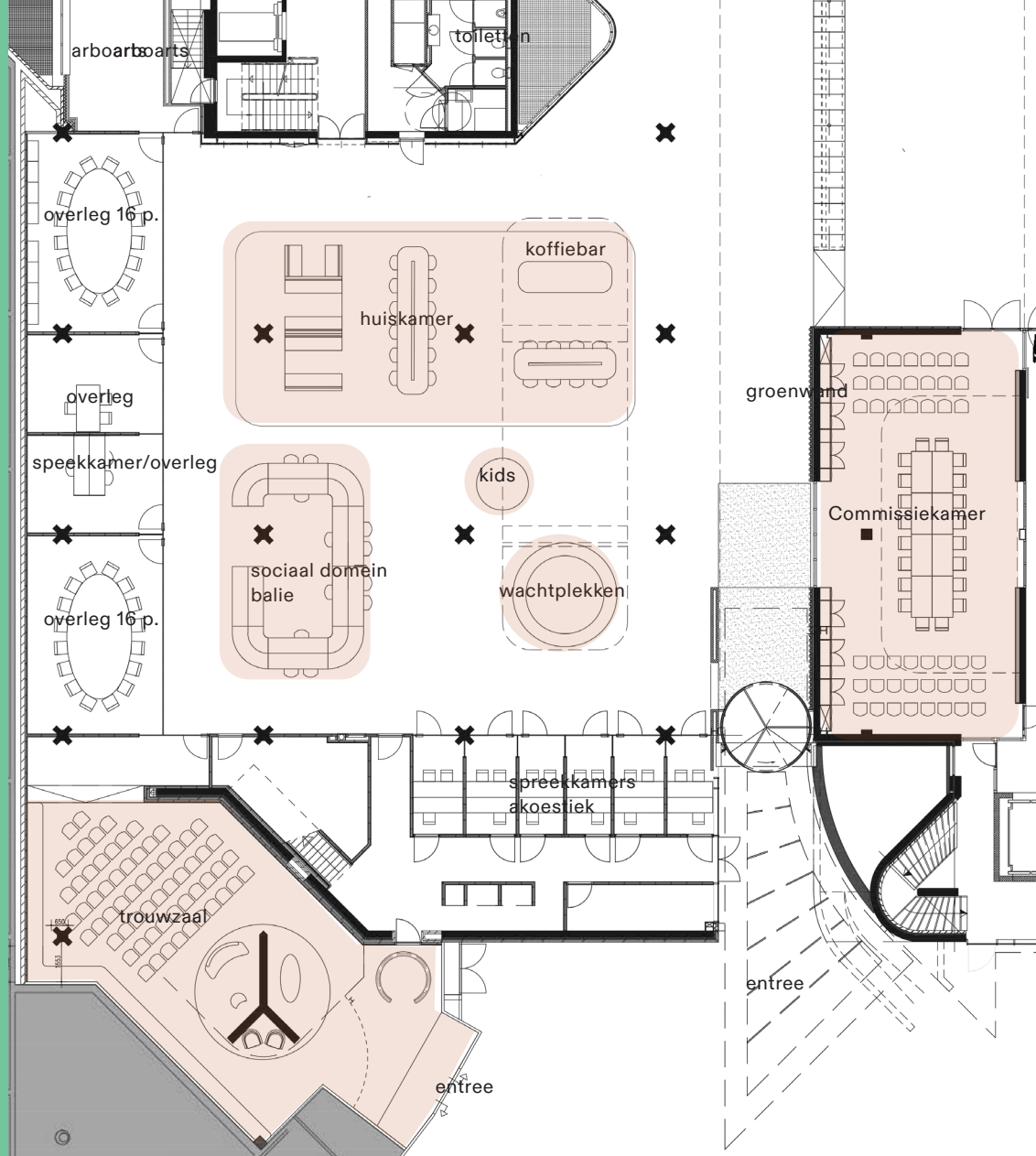
- het realiseren van een vitaal gebied tbv publiek & ambtelijk gebruik overdag en politiek gebruik na sluiting
- verkleinen van baliegebied
- maken van huiskamer setting
- speelplek voor de kinderen
- een commissiekamer/presentatiezaal realiseren zodat er een goede opstelling kan worden gemaakt met 20 commissieplekken en publiek
- een goede opstelling tbv Teams overleggen met de juiste AV -middelen
- trouwzaal verplaatsen



C. Publieksgebied sociaal domein

Herinrichting baliegebied met een huiskamer, een vernieuwde commissiekamer en de trouwzaal in de zuidhoek

- herinrichting van het baliegebied met 4 balies
- realiseren van 2e commissiekamer
- trouwzaal verplaatsen naar de zuidhoek
- spreekkamer tbv gezinnen
- realiseren koffiebar tpv de huiskamer
- nieuwe afwerking wanden, vloeren en plafond
- nieuw meubilair commissiekamer, trouwzaal en huiskamer
- hergebruik van; bestaande balies, plantenbakken en wachtmeubels
- nieuwe AV middelen
- aanpassen vloerafwerking en wanden
- toevoegen beplanting



ector hoogstad
architecten

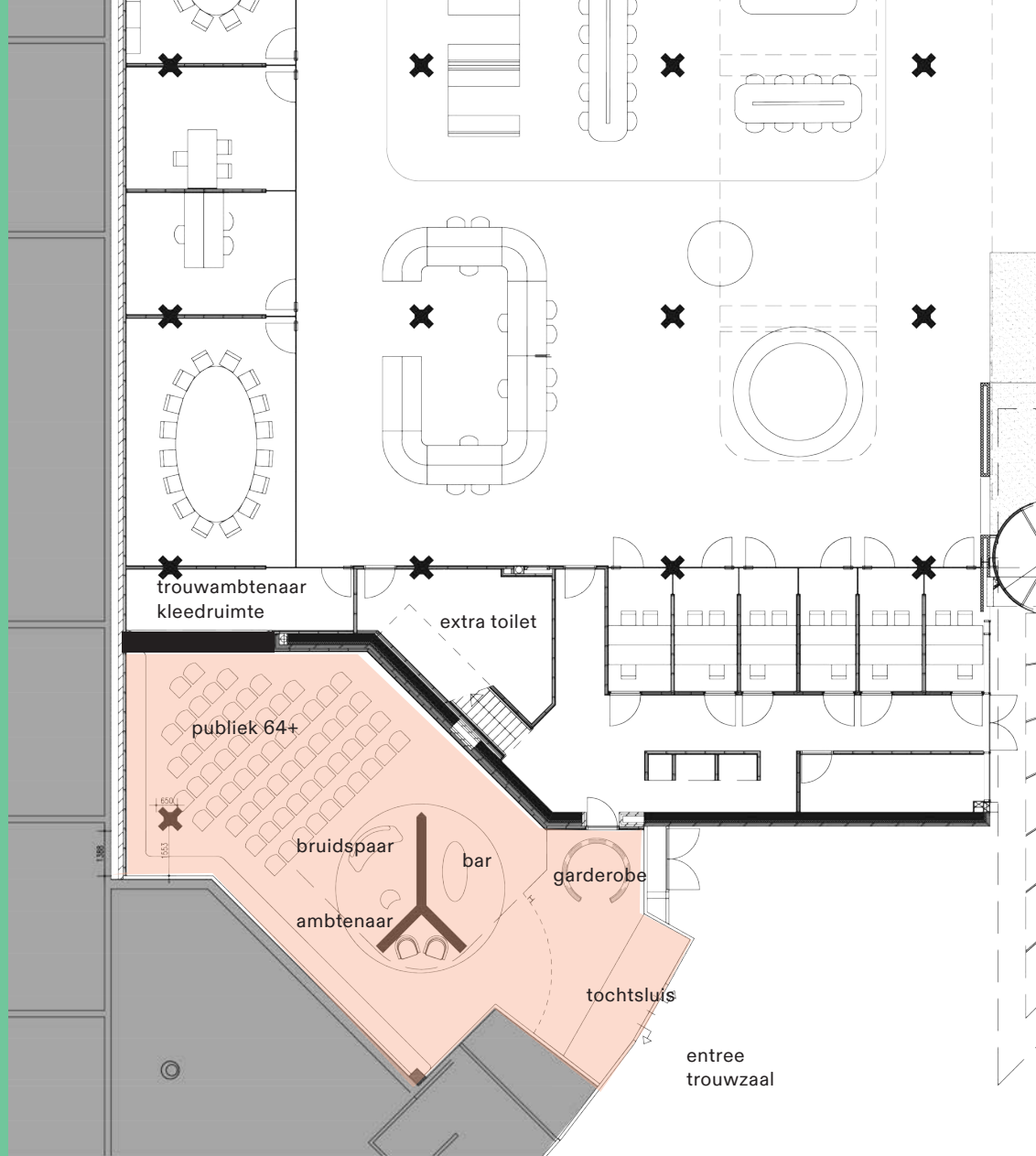
C. Publieksgebied sociaal domein

Een nieuwe trouwzaal in de zuidhoek







ector hoogstad
architecten

C. Publieksgebied sociaal domein

Een nieuwe trouwzaal in de zuidhoek







C. Plint Raadhuisplein

Nader in te vullen functie/ideeën



ector hoogstad
architecten

Reacties & vragen;

- Hoe denkt u over het geheel SO?
- Hoe ziet u uw eigen plek hierin?





Contact
Ector Hoogstad Architecten B.V.
info@ectorhoogstad.com
www.ectorhoogstad.com
+31 (0) 10 440 21 21

Bezoekadres
Hofplein 20
3032 AC Rotterdam

Postadres
Postbus 818
3000 AV Rotterdam