

Schriftelijke vragen aan het college (op basis van artikel 16 of artikel 55 Reglement van Orde)

Datum: 8 januari 2026
Zaaknummer: 1261296
Steller van de vragen: Bob Brokking.
Politieke partij: Doe mee! Molenlanden.
Onderwerp: Wijziging grens bebouwde kom Bazeldijk.
Portefeuillehouder: Maarten van Helden
Behandelend ambtenaar: Eugenie Filmer, Jan Duijm, Cor van Santen, Martin de Bruine
Toelichting: Uit een gesprek met direct aanwonende huiseigenaren aan de Bazeldijk blijkt dat er, ondanks de in het raadsvoorstel genoemde schriftelijke en persoonlijke informatievoorziening, nog onduidelijkheden bestaan over de gevolgen van het verplaatsen van de grens van de bebouwde kom. Volgens de betrokken inwoners leidt dit tot vragen en zorgen over hun positie in het proces. Hoewel het wegontwerp volgens het raadsvoorstel nog een voorlopig ontwerp betreft dat nog moet worden besproken tussen de gemeente en Synchroon, achten wij het wenselijk om onderstaande vragen op dit moment al te stellen. Daarnaast wijzen de resterende onduidelijkheden erop dat de huidige informatievoorziening nog niet alle vragen van inwoners heeft weggenomen.
Vraag 1: Kunt u toelichten op welke gronden u concludeert dat het, vanuit het perspectief van leefbaarheid en verkeersveiligheid, noodzakelijk is om de Bazeldijk, met name ter hoogte van het plangebied De Overtuin, als 30 km-weg in te richten? Wij stellen deze vraag omdat de Bazeldijk: - de voorkeursaanvoerroute vormt voor transporten naar Bedrijventerrein Arkel, met naar schatting 300 vrachtwagenbewegingen per dag (vrachtwagens van 20-50 ton). Dit betreft doorgaand verkeer waarvoor een 30 km-weg doorgaans niet is bedoeld. Maatregelen, zoals wegversmallingen en een zigzaginrichting, verlagen weliswaar de snelheid, maar kunnen leiden tot extra uitstoot en geluid door het herhaaldelijk afremmen en optrekken van zwaar verkeer; - volgens de huidige plannen wordt ingericht met gelijkwaardige kruisingen, waardoor verkeer vanuit Arkel voorrang moet verlenen aan alle nieuwe ontsluitingen van De Overtuin. Dit roept vragen op over de gevolgen voor verkeersveiligheid en doorstroming; - intensief wordt gebruikt door zowel zwaar vrachtverkeer als kwetsbare verkeersdeelnemers, waaronder fietsende scholieren, wat vraagt om een zorgvuldige afweging van de inrichting.

Antwoord 1: Er zijn integrale verkeersonderzoeken uitgevoerd die gericht zijn op het ontwikkelen van een toekomstbestendige herinrichting van de wegen in het gebied. Daarbij zijn niet alleen de huidige verkeersproblemen onderzocht, maar ook de verwachte effecten van toekomstige ontwikkelingen, zoals woningbouw en de daarbij horende veranderende mobiliteitsstromen. Het is belangrijk om de verkeersveiligheid voor met name kwetsbare verkeersdeelnemers op de Bazeldijk, te blijven waarborgen. Hierbij worden structurele maatregelen, zoals bijvoorbeeld in rood uitgevoerde fietssuggestiestroken en voorrangskruisingen, die gericht zijn op het verbeteren van de verkeersveiligheid, meegenomen in het ontwerp,. Dit conform de inrichtingsprincipes van een zgn. Gebiedsontsluitingsweg 30 (GOW30).

Vraag 2: Kunt u aangeven welke alternatieven voor de inrichting van de Bazeldijk zijn onderzocht en op welke wijze deze alternatieven zijn beoordeeld in relatie tot verkeersveiligheid, doorstroming en de functie van de weg als aanvoerroute voor het bedrijventerrein?

Antwoord 2: De weginrichting moet voldoen aan de inrichting van toekomstbestendige wegen, in dit geval een GOW30. Van alternatieven is geen sprake. Vanwege een vijftal afslagen richting De Overtuin, wordt de Bazeldijk niet ingericht als Erftoegangsweg 30 (ETW30), waarbij sprake zou zijn van gelijke kruisingen. De ontwikkelaar, die verantwoordelijk is voor de herinrichting van de Bazeldijk, moet aan de door de gemeente Molenlanden vastgestelde uitgangspunten voldoen.

Vraag 3: Hoe wordt in het verdere ontwerpproces geborgd dat de belangen van zowel doorgaand zwaar vrachtverkeer als kwetsbare verkeersdeelnemers, zoals fietsende scholieren, op een evenwichtige wijze worden meegewogen?

Antwoord 3: De weginrichting voor de Bazeldijk is zorgvuldig afgewogen en is passend bij de huidige en toekomstige verkeerssituatie. Zo is er geen sprake van een versmalling van de weg. Ter grondslag hieraan liggen de reeds integrale uitgevoerde verkeersonderzoeken die gericht zijn op het ontwikkelen van een toekomstbestendige herinrichting van de wegen in het gebied. Daarbij is nadrukkelijk rekening gehouden met ruimtelijke ontwikkelingen. De maatregelen zijn bedoeld om de verkeersveiligheid te verbeteren, nadrukkelijk ook voor de kwetsbare verkeersdeelnemers, en we zien de gekozen aanpak nog steeds als de meest geschikte en toekomstbestendige oplossing.

Vraag 4: Eerder is, naar aanleiding van vragen van inwoners, aangegeven dat de huisadressen ongewijzigd zouden blijven. In bijlage 1 van het raadsvoorstel wordt echter bij drie woningen, die momenteel onder Hoogblokland vallen, de plaatsnaam Arkel vermeld.

Wij vragen daarom of voor deze adressen alsnog een adreswijziging wordt voorzien. Als dat het geval is, ontvangen wij graag een toelichting op de gronden voor deze wijziging en op de wijze van communicatie richting de betreffende inwoners. Dit laatste mede in relatie tot de eerdere schriftelijke mededeling dat de aanpassing van de bebouwde-komgrens geen gevolgen zou hebben voor de huisadressen.

Een eventuele adreswijziging kan praktische consequenties hebben, zoals aanvullende administratieve handelingen, mogelijke vertragingen in post- en

registratieprocessen en gevolgen voor lopende administratieve of financiële regelingen.

Antwoord 4: Rijdend vanaf Meerkerk, komt aan de linkerkant een bord met 'Arkel'. Nieuwbouwontwikkeling De Overtuin komt hierdoor in Arkel te liggen. Aan de bestaande adressen verandert niks.

Vraag 5: In het raadsvoorstel staat dat het verleggen van de grens van de bebouwde kom leidt tot een lagere afdracht aan Waterschap Rivierenland, terwijl de gemeentelijke kosten voor wegonderhoud toenemen.

Wij vragen daarom hoe deze financiële effecten zich tot elkaar verhouden. Leidt de lagere afdracht per saldo tot een kostenneutraal resultaat of nemen de totale kosten voor wegonderhoud toe? Indien sprake is van hogere kosten, horen wij graag welke bedragen hiermee zijn gemoeid.

(Ter verduidelijking: deze vraag ziet op de structurele kosten en niet op de eenmalige bijdrage van € 100.000 voor de herinrichting van de Bazeldijk, zoals genoemd in de RIB van 14 oktober 2025.)

Antwoord 5: De structurele onderhoudskosten voor de gemeente door toename klein/dagelijks wegonderhoud en afname afdracht aan Waterschap Rivierenland blijven per saldo ongeveer gelijk. Voor kosten op langere termijn, bijvoorbeeld bij een reconstructie, zal op dat moment moeten worden voorzien in budget. Omdat na realisatie van De Overtuin het gehele gedeelte van de Bazeldijk dat binnen de bebouwde kom komt te liggen door de ontwikkelaar van een nieuwe deklaag wordt voorzien (incl. eenmalige bijdrage gemeente), worden naar verwachting de eerstkomende 10-15 jaar geen grote ingrepen verwacht.

Vraag 6: Gelet op het belang dat het College en deze Raad hechten aan inwonersparticipatie en heldere communicatie, hoe beoordeelt het College de wijze waarop inwoners tot nu toe zijn geïnformeerd?

Wij stellen deze vraag omdat inwoners aangeven:

- dat zij voornamelijk via individuele keukentafelgesprekken zijn geïnformeerd, terwijl zij de voorkeur gaven aan gezamenlijke bijeenkomsten;
- dat in deze gesprekken vooral het weggedeelte direct voor de woning is besproken, waardoor minder zicht bestond op het totaalbeeld en de bredere afwegingen;
- dat bij deze gesprekken geen medewerker van de gemeente aanwezig was, waardoor sommige vragen niet of slechts gedeeltelijk konden worden beantwoord;
- dat er volgens hen nog onduidelijkheden bestaan over verschillende onderdelen van het proces.

Antwoord 6:

Het college is van mening dat de informatievoorziening richting omwonenden zorgvuldig en stapsgewijs heeft plaatsgevonden.

Omwonenden zijn in november 2024 schriftelijk geïnformeerd door de gemeente Molenlanden over de voorgenomen aanpassingen. Aansluitend zijn individuele keukentafelgesprekken gevoerd om een goed beeld te krijgen van de eventuele gevolgen van de aanpassingen aan de Bazeldijk voor de direct omwonenden. Deze gesprekken zijn bewust individueel en laagdrempelig ingestoken en gevoerd door medewerkers van ADCIM (externe technisch adviseur, namens de gemeente Molenlanden, die het ontwerp van de Bazeldijk mede uitwerkt) en Infrasoil (namens ontwikkelaar Synchron). De direct omwonenden hebben medio februari 2025 een schriftelijke terugkoppeling van deze gesprekken ontvangen. De vragen die naar aanleiding hiervan richting de gemeente zijn gesteld, zijn in juni 2025 schriftelijk beantwoord. In maart 2025 is er een inloopavond geweest voor de direct omwonenden, georganiseerd door Synchron. Vooruitlopend op het raadsbesluit zijn de direct omwonenden opnieuw door de gemeente Molenlanden geïnformeerd over de stand van zaken. Daarnaast heeft er, op verzoek, nog een individueel gesprek plaatsgevonden met een direct omwonende en zijn de afgelopen maanden verschillende individuele vragen beantwoord. De gemeentelijke projectmanagers van De Overtuin zijn zowel in 2024 als in 2025 aanwezig zijn geweest bij overleggen met de dorpsraad Arkel & Hoogblokland, om de dorpsraad te informeren over de voortgang, aandachtspunten op te halen en hen te betrekken bij het proces. De gemeente is momenteel nog in overleg met de ontwikkelaar over de uitwerking van het schetsontwerp tot een voorlopig ontwerp. Het voorlopig ontwerp wordt naar verwachting medio voorjaar 2026 tijdens een gezamenlijke inloopavond van de ontwikkelaar en de gemeente gepresenteerd.