Gemeente Hoorn
Nieuwe Steen 1,
Hoorn

Hoorn, 7 oktober 2025

L.S.,

Betreft : Maatschappelijke organisaties in nood

N.a.v. de geplande aanleg van de zgn. Carbasiusweg en de geplande tunnel, zal ons huidige onderkomen op Dampten 16, waar we sinds 2016 actief zijn, volgend jaar worden afgebroken. Daardoor zijn wij genoodzaakt een nieuw onderkomen te zoeken, niet alleen voor onze kerk maar ook voor alle maatschappelijke organisaties die in ons gebouw een onderkomen hebben gevonden en de samenwerking graag willen voortzetten op een nieuwe locatie.
Onderstaand een korte samenvatting van wat er in ons pand iedere dag plaatsvindt :

1 relevantie en maatschappelijke impact : behalve de kerkgemeenschap Life Builders, zijn er in totaal 14 organisaties in en om ons gebouw actief. Daaronder zijn o.m.

- 3 taalscholen met onderwijs aan statushouders, t.w. Edinova, NLTraining en Fiolet
- kinderdagverblijf Sportify Kids
- Schuldhulpmaatje Westfriesland
- Stichting Fietsen voor Minima (Jan en Lida)
- Ayudame hulpverlening
- About a Jacket, creatie en integratie voor vrouwen met een vluchtelingenachtergrond
- Vluchtelingenwerk Westfriesland
- Hulpverlening Westfriese kerken
- Straatpastoraat Hoorn
- Reclassering Nederland
- Smalle Beurzen Festival
- Back on Track jongerenprogramma
- Gouden Kans jongerenprogramma
- Life Builders kerkgemeenschap zoals boven al genoemd. De kerk sponsort ook een voedsel project waarbij bijna dagelijks diepvriesmaaltijden worden uitgereikt aan mensen die tussen wal en schip vallen en bijv niet terecht kunnen bij het Startpunt.
- Daarnaast is er een goede samenwerking met o.a. Werksaam, het Startpunt, Vrijwilligerswerk Westfriesland en andere maatschappelijke organisaties in Hoorn.

Het aantal personen dat via de organisaties op een impactvolle wijze direct wordt bereikt, bedraagt naar schatting 1000 (volwassenen en kinderen), los van individuele dagen zoals het Smalle Beurzen Festival waar nog eens ca 500 personen worden bereikt en onze eigen samenkomsten waar ca 250 volwassenen wekelijks naar toe komen. De afgelopen tijd hebben we meerdere organisaties die bij ons willen intrekken moeten weigeren door gebrek aan ruimte.
Zoals gezegd, al deze organisaties willen graag mee verhuizen naar een nieuwe locatie, zodat de effecten van kruisbestuiving en de goede onderlinge samenwerking kunnen worden bestendigd. We praten hier over een unieke samenwerking van organisaties op één locatie die elkaar heel goed aanvullen.
De wethouders, raadsleden en ambtenaren die ons pand hebben bezocht, geven aan onder de indruk te zijn van wat hier gebeurt en de noodzaak ervan in te zien.

2 Vanwege de toename van de zorgvraag kloppen steeds meer instellingen bij ons aan en is er een groeiende vraag naar hulp op allerlei vlak . Daarnaast is ook kerkgemeenschap sterk aan het groeien. Alleen al het afgelopen half jaar 15% groei. Dit komt overeen met de trend van kerkgroei in West-Europa en Amerika. Op basis van het bovenstaande zijn wij gaan zoeken naar een locatie met ten minste 4000 m2 vloeroppervlak (ter vergelijking : de huidige locatie heeft ca 2500 m2 vloeroppervlak) om de huidige en verwachte groei onder te brengen.. Voor zo'n locatie kunnen we in de stad niet terecht en zijn we gaan zoeken op HN 80. Daar hebben we inmiddels een goede plek op het oog, maar daarvoor is een wijziging van het bestemmingsplan nodig. Wij zijn inmiddels in contact met een makelaar en zijn bezig een bod op dit gebouw voor te bereiden. Dit zal naar verwachting morgen worden uitgebracht.

Met uw steun kan het bestemmingsplan worden aangepast, zodat deze waardevolle samenwerking tussen maatschappelijke organisaties behouden blijft.

Wij doen een dringend beroep op de raad om het bestemmingsplan voor het gebouw aan de **Protonweg 10, op Hoorn 80**, te wijzigen. Alleen zo kunnen wij onze maatschappelijke activiteiten **duurzaam en verantwoord voortzetten**.

Zonder deze aanpassing dreigt een groot deel van de voorzieningen voor Hoorn te verdwijnen – of letterlijk **zonder onderdak te raken**.

In de bijlage vindt u ons **jaarverslag maatschappelijke impact** en een **kort filmpje met getuigenissen** van mensen die dankzij onze inzet hun leven weer op de rit hebben gekregen. Voor meer informatie kunt u ook naar www.lifebuilders.nl/nextlevel

Wij zien uw omgaande reactie graag tegemoet.

Met vriendelijke groet,

Geert Oosterhuis

Voorzitter bestuur Life Builders