

Raadsvergadering

Dossiernummer	4038
Vertrouwelijk	Ja
Vergaderdatum	6 juli 2021
Agendapunt	7.h
Omschrijving	228. Raadsvoorstel hoofdinfra Flevokusthaven
Portefeuille	
Programma Jaar	
Taakveld	

Bijlagen
228. rv Raad inz. Hoofdinfra
Tweede hoofdinfra ontsluiting Flevokusthaven.
Bijlage Budgetmelding Tweezijdige Hoofdinfra Flevokust
Brief aan (potentiele) vestigers.
Technische vragen 228. Raadsvoorstel hoofdinfra Flevokusthaven - D66.docx
Beantwoording technische vragen 228. Raadsvoorstel hoofdinfra Flevokusthaven - D66.docx

Geagendeerd	Vergaderdatum
Raadsvergadering	6 juli 2021
Raadsvergadering	8 juli 2021
Presidium	23 augustus 2021

Toelichting

Flevokust haven wordt gefaseerd ontwikkeld. Aanvankelijk is een grondexploitatie opgesteld voor 7,4 ha. Later is deze fase 1 vergroot naar 43 ha. Dit gebied kenmerkt zich door bouwrijpe kavels en een eenzijdige ontsluiting van de hoofdinfrastructuur. Alhoewel het gehele omliggende gebied (tot een totaal van 160ha) aangewezen is als te ontwikkelen gebied moet voor de resterende 117ha nog besluitvorming plaatsvinden. Het gebied moet nog bestemd worden (een bestemmingsplan wordt voorbereid) en er moet nog een grondexploitatie opgesteld en voorgelegd worden. De realisatie van de totale hoofdinfrastructuur is hieraan gerelateerd.

Voorgesteld besluit

1. Geen wensen en bedenkingen kenbaar te maken bij de brief van het college aan potentiële kopers van kavels op bedrijventerrein Flevo-kust met daarin de garantie voor een tweede ontsluiting van het terrein.
2. De door het college ingevolge artikel 25, lid 2 van de Gemeentewet opgelegde geheimhouding op de bijlagen op grond van artikel 25 lid 3 van de Gemeentewet te bekrachtigen.