

Riedsútstel

Ried	: 30 juni 2022
Agindapunt	: 4
Status	: Opiniërend
Program	: Programma 8 - Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening
Eardere behandeling	: Presintaasje Iepen Poadium 23 juni 2022
Portefúljehâlder	: Mevr. G. Hoekstra
Amtner	: Dhr. J.W. van Dalen
Taheakke	: 1. Notitie aanpak keuzes nieuwe legesverordening ruimtelijk domein
Saak- en stiknûmer	: Z2022-02058 / S2022-09888

Underwerp

Uitgangspunten legesverordening Omgevingswet

Koarte ynhâld

In verband met de inwerkingtreding van de Omgevingswet moet de legesverordening per 1 januari 2023 worden herzien. In bijgaande notitie is uitgewerkt wat er gaat veranderen en wat op hoofdlijnen (vooralsnog) de keuzes zijn voor de grondslagen en uitgangspunten van de nieuwe legesverordening 2023. De noodzakelijke wijziging biedt tegelijk de mogelijkheid om de legesverordeningen van Tytsjerksteradiel en Achtkarspelen te harmoniseren. Gelet op de uniforme werkwijze vanuit de werkorganisatie is het gewenst dat beide gemeenten zo veel mogelijk dezelfde tarieven hanteren.

Foech fan de ried/ kolleezje

De gemeenteraad is bevoegd de legesverordening vast te stellen. Daarom vinden we het ook logisch de raad vooraf in de gelegenheid te stellen richting te geven aan de nadere uitwerking van de nieuwe legesverordening. Met dit opiniërende raadsvoorstel geven we daar invulling aan.

Taljochting

De inwerkingtreding van de Omgevingswet betreft een ingrijpende stelselwijziging voor het ruimtelijk domein. Processen en kosten van vergunningverlening, toezicht en handhaving veranderen en dat verandert ook de mogelijkheden om kosten via de leges te dekken. De komende maanden moeten de onderdelen van de nieuwe legesverordening nader worden uitgewerkt, zodat de raad in november de nieuwe legesverordening 2023 gelijk met de programmabegroting 2023 kan vaststellen.

Op dit moment zijn de keuzes voor de nieuwe legesverordening en de bijbehorende financiële consequenties nog niet uitgekristalliseerd. Dat speelt niet alleen bij ons, maar ook in andere gemeenten. Weliswaar ligt er een nieuwe VNG-modelverordening, maar er is nog geen blauwdruk voor de hoogte van de tarieven. En er zijn ook nog nauwelijks voorbeelden van andere gemeenten die een en ander al hebben uitgewerkt. De uitwerking van de tarieven is daarmee pionierswerk. Onze organisatie probeert dat op te lossen door kennis en ideeën in regionaal verband te delen via de Friese Aanpak.

In bijgaande notitie zijn de uitgangspunten, keuzes en adviezen in de gekleurde kaders weergegeven. De volgende punten zijn het meest relevant:

Belangrijkste uitgangspunten

- Eerst transitie, dan transformatie: we regelen eerst (in de komende maanden) de technische vertaling van de oude verordening naar de nieuwe verordening. In de tweede fase (vanaf 2023) werken we vervolgens de tariefconsequenties van nieuwe beleidskeuzes uit;
- We gaan de nieuwe legesverordeningen van Achtkarspelen en Tytsjerksteradiel zoveel mogelijk harmoniseren qua tekst, nummering, formules en tarieven;
- Beide gemeenteraden kunnen uiteraard verschillende beleidskeuzes maken. In dat geval kunnen de tarieven van beide gemeenten gemotiveerd verschillen;
- De bouwleges voortaan baseren op gestandaardiseerde bouwkosten die via een vastgestelde formule jaarlijks wordt geïndexeerd;
- Het streven is dat de leges de totale kosten voor vergunningverlening en dienstverlening dekken (op het totaal 100% kostendekkendheid).

Keuzeadviezen

- Voor vooroverleg en omgevingstafel leges te heffen en in de tarieven onderscheid maken in grootte en complexiteit van het vooroverleg;
- Ter bevordering van het vooroverleg de betaalde leges gedeeltelijk in mindering brengen op de (bouw)leges als de vergunningaanvraag overeenkomt met de gemaakte afspraken;
- Een geringe vergoeding vragen om initiatiefnemers te helpen bij participatie;
- In 2023 voorzichtig starten met milieuleges door bijvoorbeeld eerst 50% van de kosten voor vergunningverlening uit de leges te dekken (uitwerken via FUMO);
- In 2023 ook leges heffen voor maatwerkvoorschriften en gelijkwaardige maatregelen.

Overige adviezen

- Voortaan geen legeskorting meer toe te passen op civieltechnische en energietechnische werken (dat doen andere gemeenten ook niet);
- De legeskorting op zonneweiden heroverwegen en (in 2023) het instrument "groene leges" in breder verband nader verkennen;
- Een nadere afweging uitwerken (in 2023) of de vrijstellingsregeling leges voor vrijwilligersorganisaties moet worden gecontinueerd of dat alternatieven niet passender zijn. Alternatieven zijn: de vergunningplicht afschaffen of een subsidieregeling toepassen;

Opiniërend vragen wij uw raad om antwoord te geven op de volgende vragen:

1. Kunt u zich vinden in de geformuleerde uitgangspunten voor de nieuwe legesverordening?
2. Kunt u zich vinden in de keuzeadviezen en overige adviezen?
3. Heeft u nog aanvullende aandachtspunten voor de uitwerking van de legesverordening 2023?

Burgum, 31 mei 2022

Het college van burgemeester en wethouders van Tytsjerksteradiel,

secretaris,

burgemeester,

mevr. H.M. van Gils

dhr. drs. L.J. Gebben