

Landgoed Vrederust

Pilotproject in
Taskforce Versnelling Woningbouw

Facilitair project

Aanleiding:

GGZ WNB wenst herontwikkeling bij deel van grondgebied vanwege schaalkrimp zorg.

Doelstelling:

Het Landgoed Vrederust met wonen en zorg (her)ontwikkelen en daarmee een integraal levendig gebied creëren, ingebed in natuur, wat bijdraagt aan het realiseren van een veelvoud van maatschappelijke rijks, provinciale en gemeentelijke opgaven.



Bron: Tony Presser (Pix4Profs) , opgehaald 02-06-2023, van Landgoed Vrederust wordt zorgverzamellandschap | Foto | bndestem.nl

Projectopdracht

Resultaten 1e fase:

Intentieovereenkomst

Programma van Eisen

Ontwikkelvisie



Bron: Tony Presser (Pix4Profs) , opgehaald 02-06-2023, van Landgoed Vrederust wordt zorgverzamellandschap | Foto | bndestem.nl

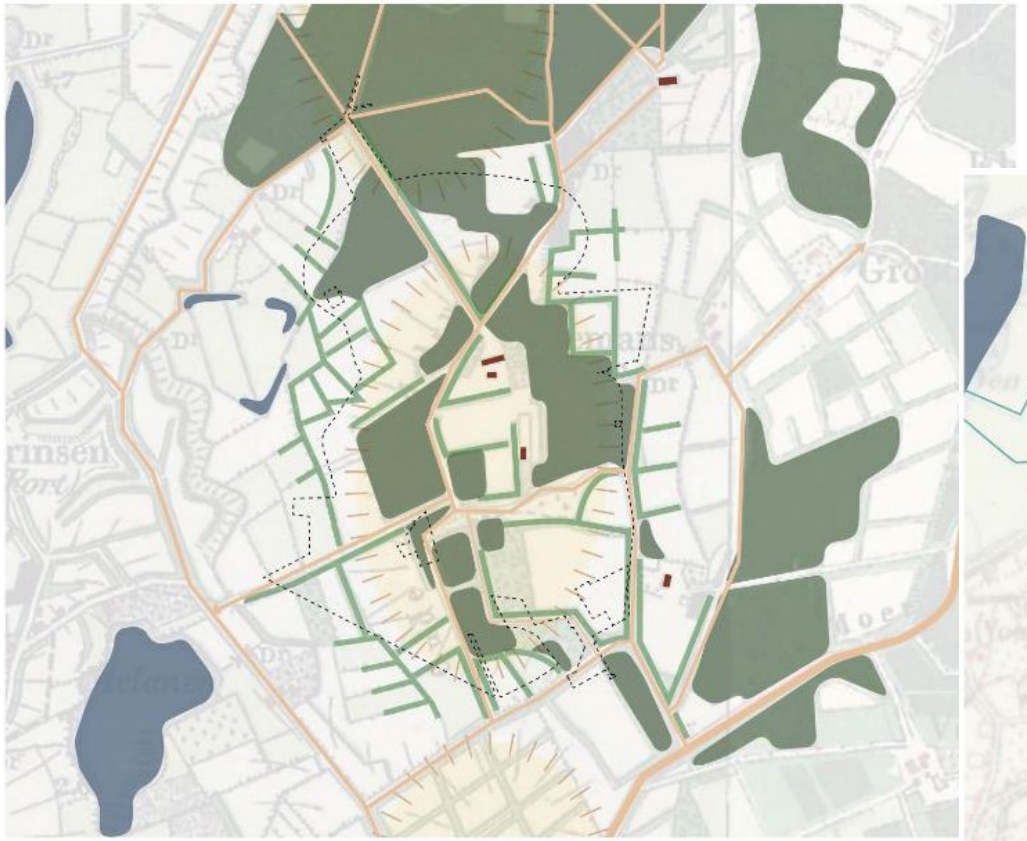
Voorbereiding Ontwikkelvisie

Achtergrond:

GGZ WNB werkt met Buro Lubbers als landschappelijk en stedenbouwkundig ontwerper.

Voorbereiding
Ontwikkelvisie

Historie Landgoed



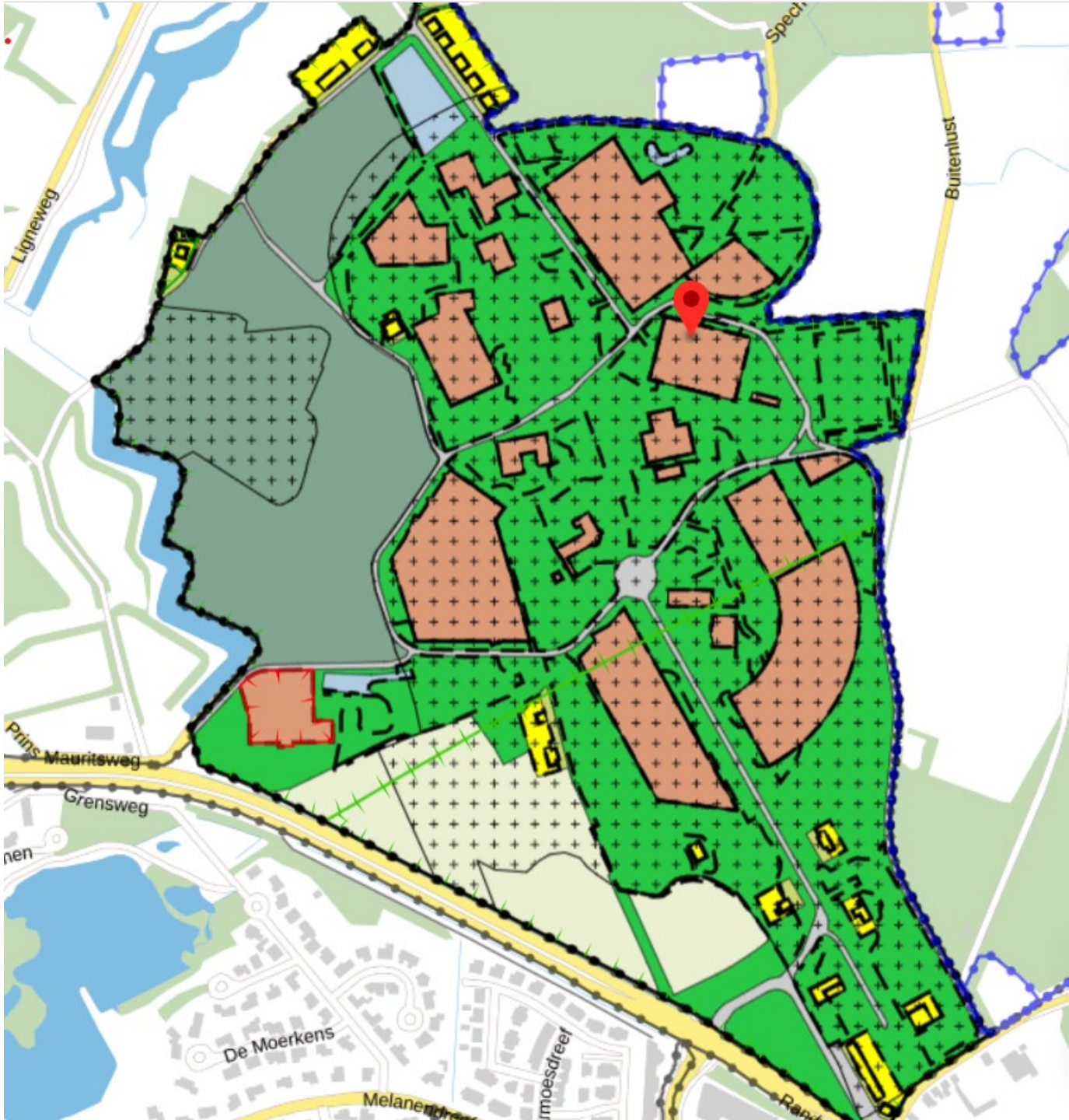
1900 - Gemengd agrarisch gebied



1909-1930 - Aanleg Landgoed Vrederust

Voorbereiding
Ontwikkelvisie

Vigerende bestemmingsplan



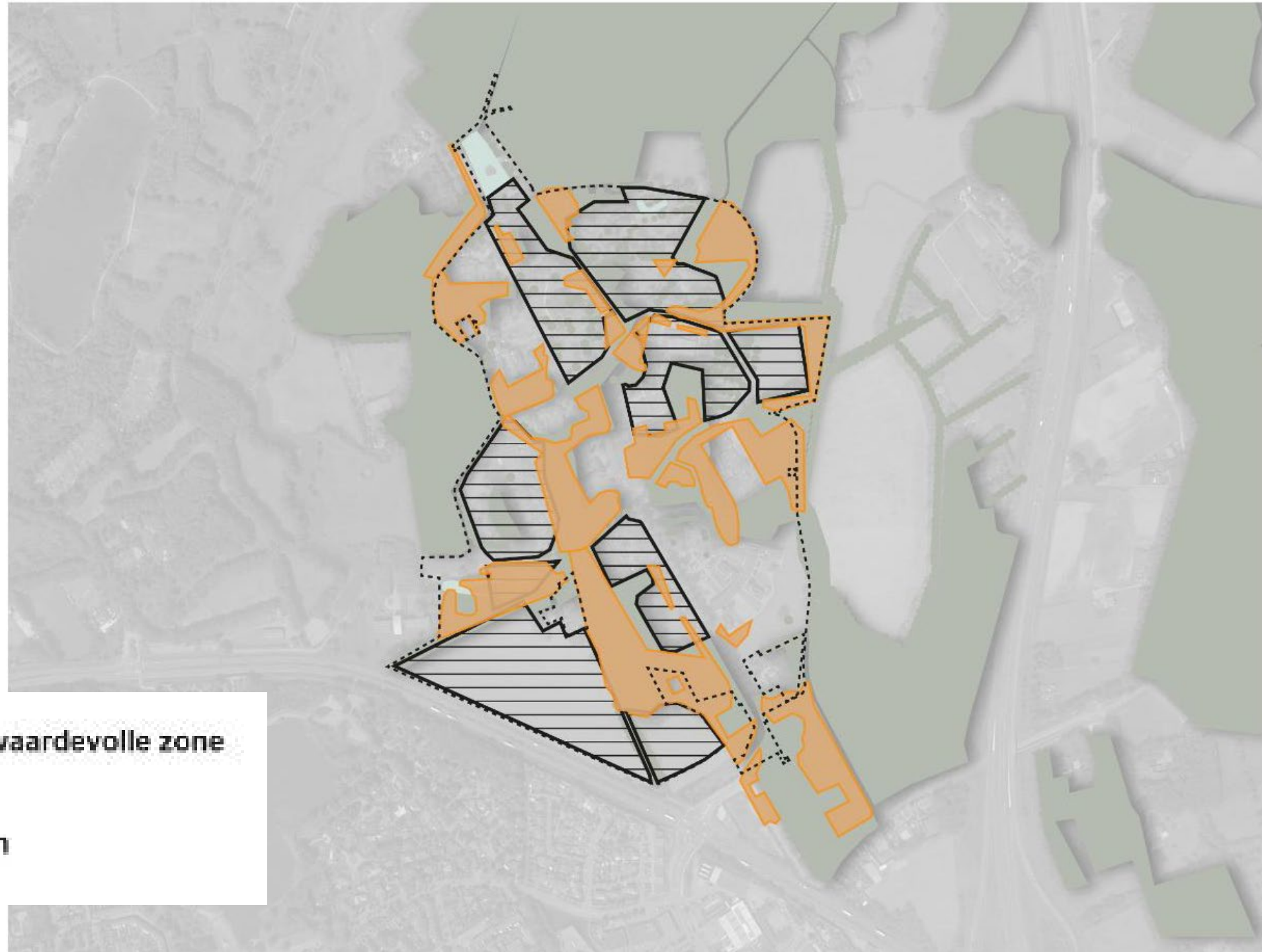
Voorbereiding
Ontwikkelvisie

Verwachte concentratie-gebieden



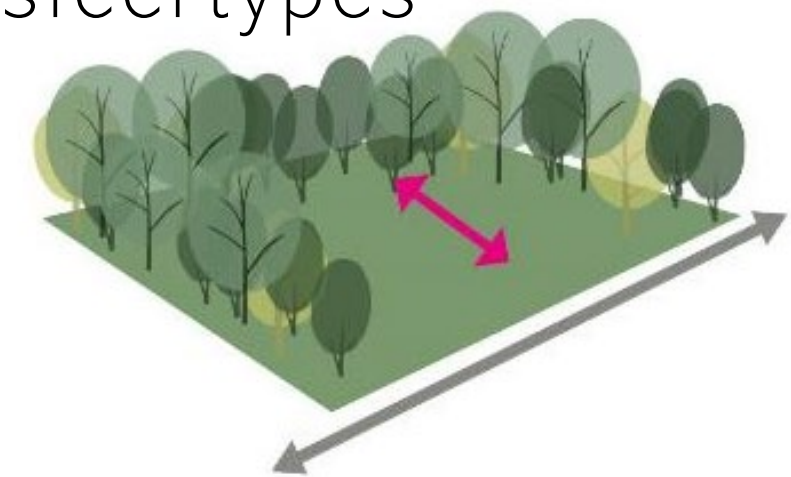
Stedenbouwkundige voorbereiding

Ecologisch waardevolle gebieden



Voorbereiding
Ontwikkelvisie

Te bewaren sfeertypes



Boskamer

- Omrand met bos
- Aan één zijde grenzend aan weg
- Zicht op bos en op weg

Indicatie vervolgproces

2023			2024				
Oktober	November	December	Januari	Maart	Mei	Juli	September

