

| jaar                                                                                        | 2021    | 2022      | 2023    | 2024    | 2025      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------|---------|---------|-----------|
| Groot onderhoud complex 0-meting (Brinkgroep), overdracht & instandhouding, collegebesluit  |         | 107.000   | 217.000 | 4000    | 1.823.000 |
| Groot onderhoud theatertechniek (Delta Cue) (= "no regret")                                 |         |           |         | 596.000 |           |
| Verduurzaming (Brink-groep)                                                                 |         | 1.003.000 |         |         |           |
| Buitensociëteit, installaties en ventilatie (= 'no regret')                                 | 313.000 |           |         |         |           |
| <b>Jaarlijkse reservering onderhoud na 2025 (regulier en groot)</b>                         |         |           |         |         |           |
| Instandhouding                                                                              |         |           |         |         |           |
| <b>Formatie gebouwbeheer door gemeente</b>                                                  |         | 75.000    | 76.500  | 78.030  | 79.591    |
| <b>Voorjaarsnota extra gebouw Hanzehof, overdracht en instandhouding cf. collegebesluit</b> |         |           |         |         |           |
| Inclusief formatie                                                                          | 313.000 | 1.185.000 | 293.500 | 678.030 | 1.902.591 |
| Exclusief formatie                                                                          | 313.000 | 1.110.000 | 217.000 | 600.000 | 1.823.000 |

| jaar  | 2021                                                                                                                                               | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|------|------|
| nb. 1 | Formatie Vastgoed per datum overname uitbreiden met 1 fte. via loonsom                                                                             |      |      |      |      |
| nb. 2 | Stelpost asbest 100.000 voor asbestwerkzaamheden bij groot onderhoud. Is geen asbestverwijdering achter gevelplaten (geen wettelijke verplichting) |      |      |      |      |
| nb. 3 | Bedragen exclusief btw / btw aftrekbaar omdat bedrijfsvoering Hanzehof btw-plichtig is                                                             |      |      |      |      |

| 2026    | 2027    | 2028    | 2029    | 2030    |    |                                                   |
|---------|---------|---------|---------|---------|----|---------------------------------------------------|
|         |         |         |         |         | X  | Bron: analyse Brinkgroep. Stelpost asbest 100.000 |
|         |         |         |         |         | X  | Bron: analyse Brinkgroep, concept document        |
|         |         |         |         |         | X  | Bron: analyse Brinkgroep, concept document        |
|         |         |         |         |         | X  | Bron: analyse Brinkgroep, concept document        |
| 82.645  | 84.298  | 85.984  | 87.704  | 89.458  | X  | Bron: Brinkgroep                                  |
| 81.182  | 82.806  | 84.462  | 86.151  | 87.874  | VX | Bron: team G&V                                    |
| 163.827 | 167.104 | 170.446 | 173.855 | 177.332 | x  |                                                   |
| 82.645  | 84.298  | 85.984  | 87.704  | 89.458  |    |                                                   |

| 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 |
|------|------|------|------|------|
|------|------|------|------|------|