Bijlage 1: Erfgoedmeetlat[1]

Inleiding
Voordat wordt overgegaan tot bescherming van erfgoed, moet er een zorgvuldige afweging worden gemaakt. Om de cultuurhistorische waarden zo objectief mogelijk in beeld te brengen, heeft de gemeente Reusel-De Mierden de erfgoedmeetlat ontwikkeld.

Methode
De erfgoedmeetlat kent acht categorieën met subcategorieën waarop wordt getoetst. Voor elke subcategorie wordt een waarde ingevuld van 1 tot en met 5. De laagste waarde is 1, de hoogste waarde is 5. Indien een (sub)categorie niet van toepassing is op het object, dan kan dit ook worden aangegeven. Het gemiddelde van de subcategorieën bepaalt de uitkomst per categorie. Deze acht uitkomsten worden ook weer gemiddeld om te komen tot een definitieve waarde. Indien een (sub)categorie niet van toepassing is, dan telt deze niet mee in de middeling.

Resultaten
Erfgoed dat een waardering scoort van 3,5 of hoger, komt in aanmerking voor bescherming op gemeentelijk niveau. Een score van 2,5 tot en met 3,5 komt in aanmerking voor de sterstatus / beeldbepalend en opname van beschermende maatregelen in het bestemmings- / omgevingsplan.

Erfgoedmeetlat **Object (adres):**	**Waardering**
I Archeologische waarden; het belang van een terrein	
- waarin zich structuren of (vondst)complexen bevinden die van lokale of (inter)nationale betekenis zijn, vanwege hun aard of ouderdom	
- waarin zich structuren of (vondst)complexen bevinden die typerend genoemd kunnen worden voor een bepaalde cultuur, periode en/of gebeurtenis(sen)	
- waarin de bewaaromstandigheden voor organische materialen zodanig zijn dat er zich bijzonder goed bewaarde resten bevinden (hout, leer, etc.)	
	TOTAAL I
II Cultuurhistorische waarden; het belang van het object, de structuur of het complex	
- als bijzondere uitdrukking van (een) historische, culturele, sociaaleconomische of geestelijke ontwikkeling(en)	
- als bijzondere uitdrukking van (een) geografische, landschappelijke en/of bestuurlijke ontwikkeling(en)	
- als bijzondere uitdrukking van (een) technische, artistieke en/of typologische ontwikkeling(en)	
- wegens innovatieve waarden of pionierskarakter	
	TOTAAL II
III Architectuurhistorische waarden; het (bijzonder) belang van het object, de structuur of het complex	
- voor de geschiedenis van de architectuur en/of bouwtechniek	
- voor het oeuvre van een bouwmeester of architect	
- wegens de hoogwaardige esthetische kwaliteiten van het ontwerp	
- wegens het bijzondere materiaalgebruik en/of ornamentiek	
- wegens de bijzondere samenhang tussen exterieur en interieur(onderdelen)	
	TOTAAL III
IV Landschappelijke waarden; het (bijzonder) belang van het object, de structuur of het complex	
- vanwege de aard of ouderdom	
- de mate waarin deze typerend genoemd kunnen worden voor een bepaalde cultuur, periode en/of gebeurtenis(sen)	
- als bijzondere uitdrukking van (een) historische, culturele, sociaaleconomische ontwikkeling(en)	
	TOTAAL IV
V Ensemblewaarden; (bijzondere) betekenis van het object, de structuur of het complex	

[1] Gebaseerd op de Erfgoedmeetlat gemeente Breda 2019.

- als essentieel onderdeel van een groter geheel, dat archeologisch, cultuurhistorisch, architectonisch en/of stedenbouwkundig van lokaal of (inter)nationaal belang is	
- wegens de situering, verbonden met de ontwikkeling / uitbreiding van een streek, stad, dorp of wijk	
- wegens de wijze van verkaveling, inrichting en/of voorzieningen	
- voor het aanzien van een straat, stad, dorp of wijk	
- wegens de hoogwaardige kwaliteit van de bebouwing en de historisch ruimtelijke relatie met groenvoorzieningen, wegen, wateren en/of bodemgesteldheid	
	TOTAAL V
VI Gaafheid / herkenbaarheid; belang van het object, de structuur of het complex	
- wegens de archeologische gaafheid van structuren en objecten	
- wegens de architectonische gaafheid van exterieur en interieur	
- wegens de hoogwaardige architectonische kwaliteit van de samenstellende onderdelen (hoofd- en bijgebouwen, hekwerken, tuinaanleg, etc.)	
- in relatie tot de structurele en/of visuele gaafheid van de stedelijke, dorpse en/of landschappelijke omgeving	
	TOTAAL VI
VII Zeldzaamheid; (uitzonderlijk) belang van het object, de structuur of het complex	
- wegens archeologische, architectonische, bouwtechnische, typologische en functionele zeldzaamheid, eventueel verbonden aan een bijzondere ouderdom	
- wegens een of meer van de onder I t/m V genoemde kwaliteiten	
	TOTAAL VII
VIII Belevingswaarde; (uitzonderlijk) belang van het object, de structuur of het complex	
- wegens de schoonheid	
- wegens de herinneringswaarde	
- wegens de functie in de woon- of werkomgeving	
- wegens de economische en/of museale gebruikswaarde	
- wegens het sociaal-maatschappelijke belang	
	TOTAAL VIII
WAARDERING:	