Motie: Pré-mantelzorgwoningen mogelijk maken in Aalsmeer

De Raad van de gemeente Aalsmeer, in vergadering bijeen d.d. 13 november 2025.

Gelet op artikel 35 van het reglement van orde voor de raad van de gemeente Aalsmeer:

Voorstelnummer: 4.1 Huisvestingsverordening gemeente Aalsmeer 2025

Onderwerp/ontwerpbesluit: Huisvestingsverordening gemeente Aalsmeer 2025

Constaterende dat:

- Er een tekort is aan woningen (ca 511 volgens de huisvestingsverordening, schaarsterapportage blz 4)
- Aalsmeer op dit moment alleen mantelzorgwoningen toestaat wanneer er een huidige, aantoonbare zorgbehoefte is;
- Steeds meer gemeenten pré-mantelzorgwoningen toelaten zodat inwoners tijdig kunnen voorsorteren, zoals 's-Hertogenbosch (2024), Borsele (2025), Bladel (2024) en Veenendaal (2025);
- Deze gemeenten leeftijd of levensfase hanteren als beleidsmatig criterium om te bepalen of binnen tien jaar mantelzorg aannemelijk is.

Verzoekt het college:

1. Een beleidsregel voor pré-mantelzorgwoningen op te stellen waarin inwoners van hogere leeftijd of gevorderde levensfase de mogelijkheid krijgen om vooruitlopend op toekomstige zorgbehoefte een passende woonunit te realiseren bij hun woning;
2. Daarbij te zorgen voor duidelijke voorwaarden, eenvoudige procedures en goede inpassing in de omgeving;
3. In de uitwerking ook te betrekken in hoeverre deze woonvorm kan bijdragen aan het verminderen van het woningtekort van 511 woningen**;**
4. De raad hierover een voorstel te doen in Q1 2026.

En gaat over tot de orde van de dag

Fractie GroenLinks
R. P. Fransen

Fractie PvdA
J.H. Buisma