Aan de gemeenteraad van Nijmegen

Postadres
Gemeente Nijmegen
Postbus 9105
6500 HG Nijmegen

Bezoekadres
Korte Nieuwstraat 6
6511 PP Nijmegen

T 14 024
nijmegen.nl

Contactpersonen
Milou Cillessen
m.cillessen@nijmegen.nl
Niels Spierings
n.spierings@nijmegen.nl

Ons kenmerk
D230468882

Bijlage(n)
Bijgevoegd: Ja

Datum 16 mei 2023
Onderwerp Transitieplan 'Op weg naar één omgevingsplan'

Geachte leden van de raad,

Op 28 september 2022 heeft u het eerste deel van de Nota van uitgangspunten voor het omgevingsplan vastgesteld. In deze Nota zijn uitgangspunten geformuleerd die het inhoudelijk proces ondersteunen en een leidraad vormen bij de vormgeving van het omgevingsplan. Eén van deze uitgangspunten was een opdracht aan het college om een transitieplan uit te werken, waarin de planning, ambtelijke inzet en de financiële onderbouwing voor het ‘verhuizen’ van het tijdelijk omgevingsplan naar het permanente omgevingsplan wordt beschreven.

Het transitieplan ‘Op weg naar één omgevingsplan’ is als bijlage opgenomen
Hiermee informeren wij u over de wijze waarop wij tot een integraal en gebiedsdekkend omgevingsplan willen komen. Daarbij is gezocht naar een fasering die recht doet aan het op tijd kunnen vaststellen van het permanente omgevingsplan (voor 2030) en de omvang van de opgave. We hebben ook rekening gehouden met de ontwikkelingen die op onze stad afkomen, de beschikbare c.q. benodigde (ambtelijke) capaciteit en de financiële middelen van onze gemeente.

Het Digitaal Stelstel Omgevingswet (DSO) is nog volop in ontwikkeling
Daarom zijn er op dit moment nog veel praktische (technische) onzekerheden over het wijzigen van het omgevingsplan. Alle wijzigingen moeten straks in één omgevingsplan worden verwerkt. De onderlinge samenhang tussen de verschillende wijzigingsbesluiten en de volgorde waarin ze genomen worden noemen we ‘parallel wijzigen en besluiten’.
De grote uitdaging is straks om ervoor te zorgen dat alle afzonderlijke wijzigingen een coherent en juridisch kloppend geheel blijven vormen.

Omdat de juridische risico's van parallel wijzigen besluiten (nog) niet te overzien zijn maken we voorlopig de volgende keuzes:

- we gaan kleinschalige en concrete initiatieven voorlopig met een Bopa faciliteren;
- grote(re) (gebieds)ontwikkelingen gaan we onderbrengen in een apart hoofdstuk van het omgevingsplan; en
- we wijzen een 'regisseur omgevingsplan' aan, die de afzonderlijke besluiten gaat coördineren en het werkproces in goede banen leidt.

Op deze manier kunnen we de winkel open houden voor nieuwe ontwikkelingen en tegelijkertijd toewerken naar één omgevingsplan voor 2030. Op de langere termijn – als het omgevingsplan meer vorm krijgt - heeft het onze voorkeur om ontwikkelingen zoveel mogelijk te faciliteren met een wijzigingsbesluit, waardoor het omgevingsplan direct wordt aangepast.

Hoogachtend,

Het college van burgemeester en wethouders van Nijmegen

A.P.W. van de Klift
gemeentesecretaris

H.M.F. Bruls
burgemeester