Informatiebijeenkomst Nijverheidsstraat 7

4 februari 2025



Welkom

16-01-2025

Programma

1. Korte terugblik
2. Plannen van aanpak
   - Algemeen Plan van Aanpak
   - Plan van Aanpak Nijverheidsstraat
3. Aandachtspunten uitstraling modulair bouwen
4. Planning en vervolg

Korte Terugblik: Gesprekken met de buurt





Korte Terugblik: Gesprekken met de buurt

- 26 november meedenkbijeenkomst
- Online vragenlijst
- Gesprekken bij mensen thuis
- Vragen via informatieloket en asielopvang@nijkerk.eu
- 3 december 2024 vrijwilligersbijeenkomst

- Input beschreven in participatieverslag
- En gebruikt voor het plan van aanpak

Resultaat gesprekken met de buurt

- Verkeersveiligheid en verlichting
- Beperken overlast
- 24/7 begeleiding
- Duidelijke huisregels
- Een aanspreekpunt voor omwonenden
- Parkeerdruk en zwerfafval
- Dagbesteding voor de vluchtelingen



gemeente Nijkerk

Samenleven, samenzijn

In de gemeente Nijkerk kan het



16-01-2025

Asielopvang gemeente Nijkerk
Plannen van aanpak







In het kort: Algemeen plan voor asielopvang

- Zelf exploiteren en beheren vier kleinschalige locaties
- Meer maatwerk voor omgeving mogelijk
- Meer nadruk op inburgering en integratie met eigen te ontwikkelen voorzieningen
- Actief stimuleren contacten met statushouders en inwoners
- Veiligheidsmaatregelen die recht doen aan wensen inwoners
- Gebruik maken van lokale aanbieders ipv aanbieders COA, ten bate van onze economie

In het kort: Menswaardige opvang vanuit groot sociaal hart

- Goed onderdak en gevoel geven welkom te zijn
- Steentje bijdragen aan tekort opvangplekken
- Asielzoekers actief betrekken stimuleert integratie
- Asielzoekers doen actief mee in aanbod inburgering en integratie
- Zelfstandig leven met ondersteuning op alle leefgebieden
- Comfortabele en veilige opvang voor bewoners én inwoners
- Van opvang naar statushouderschap in de regio

In het kort: Veilige en leefbare omgeving voor iedereen

- 24/7 (woon)begeleiding
- Huisregels
- Extra verkeersmaatregelen
- Aanspreekpunt voor de buurt
- Dagbesteding, school, werk, recreatie

In het kort: Veiligheid en verkeer

- Gesprekken inwoners als input
- Op elke locatie woonbegeleiders tot begin van de avond
- Met 24 uur per dag 7 dagen in de week beveiliging
- Een locatiemanager
- Huisregels voor elke locatie
- Herplaatsingsplicht
- Verkeersmaatregelen op maat op extra drukte rondom locatie op te vangen

Plan voor locatie Nijverheidsstraat

- Bestaand pand niet geschikt, daarom modulaire nieuwbouw
- 20 wooneenheden voor 78 asielzoekers en overloop unit voor 2 personen
- Aparte ruimtes voor personeel
- Aanpak Havenlijn tussen Nijverheidsstraat en Vetkamp in 2025
- Parkeerplekken voor bezoekers
- Verkeersmaatregelen
- Centrale voorzieningen

Ontwikkelcentrum als centrale voorziening

- De vier locaties ieder te klein voor alle voorzieningen
- Nijverheidsstraat geschikt als locatie met centrale voorzieningen voor álle vluchtelingen
- Medische zorg en onderwijs
- Dagbestedingsactiviteiten passend bij individuele wensen en vaardigheden
- Ook bedoeld voor inwoners Nijkerk met ondersteuningsvraag (bijvoorbeeld afstand tot arbeidsmarkt)
- Een kringloopwinkel en koffie-inloop

Ontwerp Nijverheidstraat



- 20 appartementen van 39 m² met slaapkamers, woonkeuken en sanitair
- Gekoppelde wooneenheden, twee tot drie hoog.
- Fietsenstalling voor 60 fietsen
- Parkeerplaats voor 25 voertuigen
- Centrale ruimtes, school en kinderopvang
- Dagbesteding
- Ontvangstruimte met werkplek voor beveiligers en woonbegeleiders
- Kringloopwinkel



kringloopwinkel en dagbesteding

16-01-2025



centrale voorzieningen en algemeen



woningen

Verkeersmaatregelen

- Tijdelijke 30km zone
- Aanleggen trottoir westkant
- Bewegwijzering beste looproutes
- Oversteekplaats bij de entree
- Waarschuwingsborden en drempel bij zebrapad

Kosten en financiering

- Volgens eigen berekening normbedrag € 79,69 per persoon per dag
- Dit is voor huisvesting, begeleiding en beveiliging
- Na akkoord gemeenteraad afspraken met ministerie van A&M als voorwaarde voor uitvoering plannen

Planning

- **Plannen van aanpak op 20 februari naar gemeenteraad**
- **Bij akkoord en afspraken financiering start ontwikkeling locaties Nijkerk**
  - Nijverheidsstraat december 2025
    - Omgevingsvergunning nodig
    - Onderzoeken nodig voor aanvraag vergunning

Aandachtspunten uitstraling modulair bouwen

- Groenvoorziening langs gebouwen
- Kleuren en materialen
- Woon- en slaapvertrekken
- Centrale voorzieningen

Tot slot: Hoe wilt u verder betrokken blijven?

- Met kleine en grote bijeenkomsten
- Met persoonlijke gesprekken
- Staat u al op de verzendlijst van onze digitale nieuwsbrief?
- Voor meer informatie: www.nijkerk.eu/asielzoekers

Dank voor uw inbreng en aandacht!