



**Gemeente  
Rotterdam**

Stadsontwikkeling  
Klimaat, Bouwen, Wonen  
Drs. C.M. Zeegers MA

**Postadres:** Postbus 70012  
3000 KP Rotterdam  
**Website:** [www.rotterdam.nl](http://www.rotterdam.nl)

**Van:** MJL. Rommelse  
**Telefoon:** 14 010  
**E-mail:** [bbo@rotterdam.nl](mailto:bbo@rotterdam.nl)

**Ons kenmerk:** M2310-3483 - 23bo009506

**Onderwerp:** Afdoeningsvoorstel motie 'Blijf niet in rondjes draaien'

**Datum:** B&W 19 december 2023

Aan de gemeenteraad

**Op welke gronden deze brief ? / Waarom nu voorgelegd?**

Op 7 september 2023 heeft uw raad ter bespreking van het bestemmingsplan Hoogvliet Zuidwest de motie 'Blijf niet in rondjes draaien' (23bb005711) van de raadsleden Tjalling Vonk (ChristenUnie), Astrid Kockelkoren (GroenLinks), Co Engbers (PvdA) en Rene Segers-Hoogendoorn (CDA) aangenomen.

**Relatie met het coalitieakkoord/collegewerkprogramma/eerder aangenomen moties en gedane toezeggingen:**

- Coalitieakkoord Eén Stad.

**Toelichting:**

De raad verzoekt via deze motie aan het college om de raad adequater te informeren over voorbereiding van bouwontwikkelingen en mogelijke dilemma's daarin en hiervoor in overleg met de raad een passende vorm te kiezen.

Het college constateert dat op dit moment de samenwerking tussen de gemeentelijke organisatie en ontwikkelende partijen in de meeste gebiedsontwikkelingen soepel verloopt. Op basis van onze gesprekken met corporaties en marktpartijen krijgen we in algemene zin terug dat partijen tevreden zijn over de gemeentelijke begeleiding op de bouwontwikkelingen in Rotterdam. In juni van dit jaar is een groot deel van de marktpartijen die verenigd zijn in het Platform Ontwikkeling Rotterdam samen met de gemeente een doorbouwakkoord aangegaan waarin maatregelen zijn opgenomen om de bouwontwikkelingen te bespoedigen en procedures te verkorten. We blijven daarbij met partijen in gesprek om de samenwerking met corporaties en marktpartijen continu te verbeteren.

Het college juicht toe dat uw raad beter geïnformeerd wil worden over de voorbereiding van bouwontwikkelingen, en mogelijke dilemma's daarin.



Daarom stelt het college uw raad voor om twee keer per jaar een technische sessie voor uw raad te organiseren waarin de gebiedsontwikkelaars van de gemeente u meer vertellen over de voortgang van de bouw van de verschillende ontwikkelingen in de stad. We stellen u voor om hiermee de motie 'Blijf niet in rondjes draaien' (23bb005711) als afgedaan te beschouwen.

**Financiële en juridische consequenties/aspecten:**  
Geen.

De secretaris,

V.J.M. Roozen

Burgemeester en wethouders van Rotterdam,

De burgemeester,

A. Aboutaleb